

De: Diretoria de Logística

Para: Comissão Permanente de Licitações

Assunto: Pregão 49/2024 – Serviços Contínuos de Limpeza por Lotes

Expediente: 25/3000-0001102-4

Data: 01/10/2025

À Comissão Permanente de Licitações,

Trata-se de expediente destinado a contratação de serviços continuados de limpeza e higiene com fornecimento regular de materiais e equipamentos.

Realizado o certame, seguindo os preceitos legais, a empresa BARZ SOLUÇÕES INTELIGENTES LTDA se sagrou vencedora dos Lotes 01, 02, 03 e 05; enquanto a empresa PLANSERVICE – TERCEIRIZAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA apresentou a melhor proposta para o Lote 04.

Recebidas as propostas e respectivas planilhas de formação de custos, vieram os autos para análise das planilhas de formação de custos apresentadas pelas empresas, especificamente no que concerne aos valores estipulados para materiais, produtos, equipamentos, EPIs e uniformes que integram o Montante B.

Os valores e bases considerados são os já expostos na **sequência nº 93**, os quais seguem abaixo.

Materiais e equipamentos:

Lote	Metragem total	Metragem total dividida 125m ² - Proporção de material/área total.	Quantidade de postos no lote	Metragem média por posto	Valor Mínimo para cada 125m ²	Valor necessário por Lote	Valor razoável materiais e equipamentos por posto de trabalho
01	20.115,24	160,92	49	410,52	327,91	52.767,91	1.076,90
02	4.997,68	39,98	24	208,24	327,91	13.110,31	546,26
03	6.464,08	51,71	31	208,52	327,91	16.957,09	547,00
04	4.170,09	33,36	23	181,31	327,91	10.939,31	475,62
05	5.674,54	45,40	24	236,44	327,91	14.885,91	620,25

Uniformes:

O valor mensal estipulado como razoável foi de R\$ 72,49 (setenta e dois reais e quarenta e nove centavos).

Assim, passamos a análise das propostas apresentadas pelas empresas.

Empresa BARZ SOLUÇÕES INTELIGENTES LTDA (vencedora dos Lotes 01, 02, 03 e 05):

A empresa BARZ apresentou planilha de custos acosta a sequência nº 125, bem como em razão da diligência requerida à individualização dos preços dos materiais e equipamentos sequências 121, 122, 123 e 124.

A empresa apresentou o valor de R\$ 60,00 (sessenta reais) para o fornecimento de uniformes/EPs para todos os Lotes e o valor de R\$ 600,00 (seiscentos reais) para o fornecimento de materiais e equipamentos. Totalizando R\$ 660,00 (seiscentos e sessenta reais) mensais para materiais e equipamentos.

Considerando a metragem total decorrente da soma dos lotes 01, 02,03 e 05 o valor médio estimado decorrente da orçamentação realizada pela Defensoria Pública foi de R\$ 763,45 (setecentos e sessenta e três reais e quarenta e cinco centavos) para o fornecimento de materiais e equipamentos. Já para o fornecimento de uniformes e EPIs o valor foi de R\$ 72,49 (setenta e dois reais e quarenta e nove centavos), **os quais somados totalizam o valor mensal de R\$ 835,94 (oitocentos e trinta e cinco reais e noventa e quatro centavos).**

Lote	Metragem total	Metragem total dividida 125m² - Proporção de material/área total.	Quantidade de postos no lote	Metragem média por posto	Valor Mínimo para cada 125m²	Valor necessário por Lote	Valor razoável materiais e equipamentos por posto de trabalho
1	20.115,24	160,92	49	410,52	R\$ 327,91	R\$ 52.767,91	R\$ 1.076,90
2	4.997,68	39,98	24	208,24	R\$ 327,91	R\$ 13.110,31	R\$ 546,26
3	6.464,08	51,71	31	208,52	R\$ 327,91	R\$ 16.957,09	R\$ 547,00
5	5.674,54	45,40	24	236,44	R\$ 327,91	R\$ 14.885,91	R\$ 620,25
	37.251,54	298,01	128	291,03	R\$ 327,91	R\$ 97.721,22	R\$ 763,45

Em tais valores não estão inclusos os custos logísticos e administrativos.

Portanto os valores apresentados pela empresa BARZ, no que se referem aos custos de materiais, equipamentos e EPIs, se mostram 21,05% inferiores aos estimados para regular e saudável execução do contrato. Ainda, vale destacar a necessidade de fornecimento de materiais que respeitem a especificação de referência e qualidade estabelecida no item 6.2.1 do Termo de Referência, o que não se verifica nas justificativas apresentadas pela empresa.

Os valores globalmente estipulados se mostram insuficientes, todavia

passamos a análise individualizada dos lotes.

Lote	Valor razoável materiais e equipamentos por posto de trabalho	Valor Uniforme	Total estimado	Valor proposto pela empresa BARZ materiais e equipamentos por posto de trabalho	Valor proposto pela empresa BARZ uniformes	Total BARZ	DIFERENÇA
1	R\$ 1.076,90	R\$ 72,49	R\$ 1.149,39	R\$ 600,00	R\$ 60,00	R\$ 660,00	-R\$ 489,39
2	R\$ 546,26	R\$ 72,49	R\$ 618,75	R\$ 600,00	R\$ 60,00	R\$ 660,00	R\$ 41,25
3	R\$ 547,00	R\$ 72,49	R\$ 619,49	R\$ 600,00	R\$ 60,00	R\$ 660,00	R\$ 40,51
5	R\$ 620,25	R\$ 72,49	R\$ 692,74	R\$ 600,00	R\$ 60,00	R\$ 660,00	-R\$ 32,74

O custeio dos custos informados pela empresa BARZ para os lotes 02, 03 e 05 se mostram razoáveis e compatíveis com as obrigações e especificações do Termo de Referência. No que tange ao lote 5, a diferença mensal de R\$ 32,74 (trinta e dois reais e setenta e quatro centavos) representa um percentual de 4,73%, o qual se justifica considerada a justificativa acosta a sequência n° 124.

Os valores propostos pela empresa BARZ para custeio do Lote 01, materiais, equipamentos, EPIs e uniformes, se mostram insuficientes para execução saudável e continua do objeto, uma vez que 42,58 % inferior ao valor médio estabelecido como razoável para atender ao interesse público.

Empresa PLANSERVICE TERCEIRIZAÇÃO DE SERVIÇOS LTDA (vencedor lote 04).

A empresa PLANSERVICE apresentou planilha de custos acosta a sequência n° 120, bem como em razão da diligência requerida apresentou resposta

certificando a exequibilidade da proposta, sequência 119.

Consoante planilha base acima, o valor estimado como razoável para o fornecimento de materiais e equipamentos para o lote 04 foi de R\$ 475,62 (quatrocentos e setenta e cinco reais e sessenta e dois centavos). Já o valor de uniformes e EPIs restou estimado em R\$ 72,49 (setenta e dois reais e quarenta e nove centavos), os quais somados totalizam R\$ 548,11 (quinhentos e quarenta e oito reais e onze centavos), valor esse tido como razoável a execução do objeto.

A empresa, no que se refere ao fornecimento de materiais e equipamentos estabeleceu o valor de R\$ 420,00 (quatrocentos e vinte reais) e R\$ 100,00 (cem reais) para o fornecimento de uniformes e EPIs, totalizando R\$ 520,00 (quinhentos e vinte reais). Vale observar que a empresa estabeleceu valor diverso para materiais e equipamentos para o posto de Tapejara, qual seja R\$ 425,40 (quatrocentos e vinte e cinco reais e quarenta centavos), bem como previu um seguro de R\$ 350,00 (trezentos e cinquenta reais) apenas no posto de Carazinho.

Assim, em que pese o valor estabelecido esteja 5,13% inferior ao estimado, se mostra razoável e condizente com a execução do objeto, sendo empresa responsável por manter a qualidade dos materiais, equipamentos, uniformes, EPIs e logística de entrega regular, o que o fez na sequência nº 119.

Ante ao exposto, segue para andamento.

Julio Matheus Attuati da Silva
Diretor de Logística