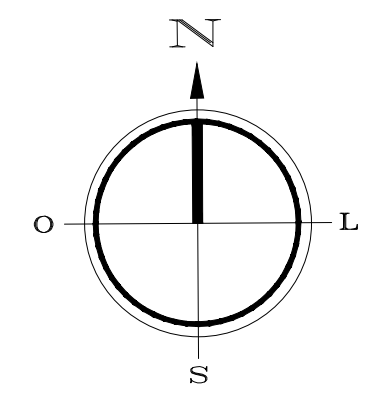
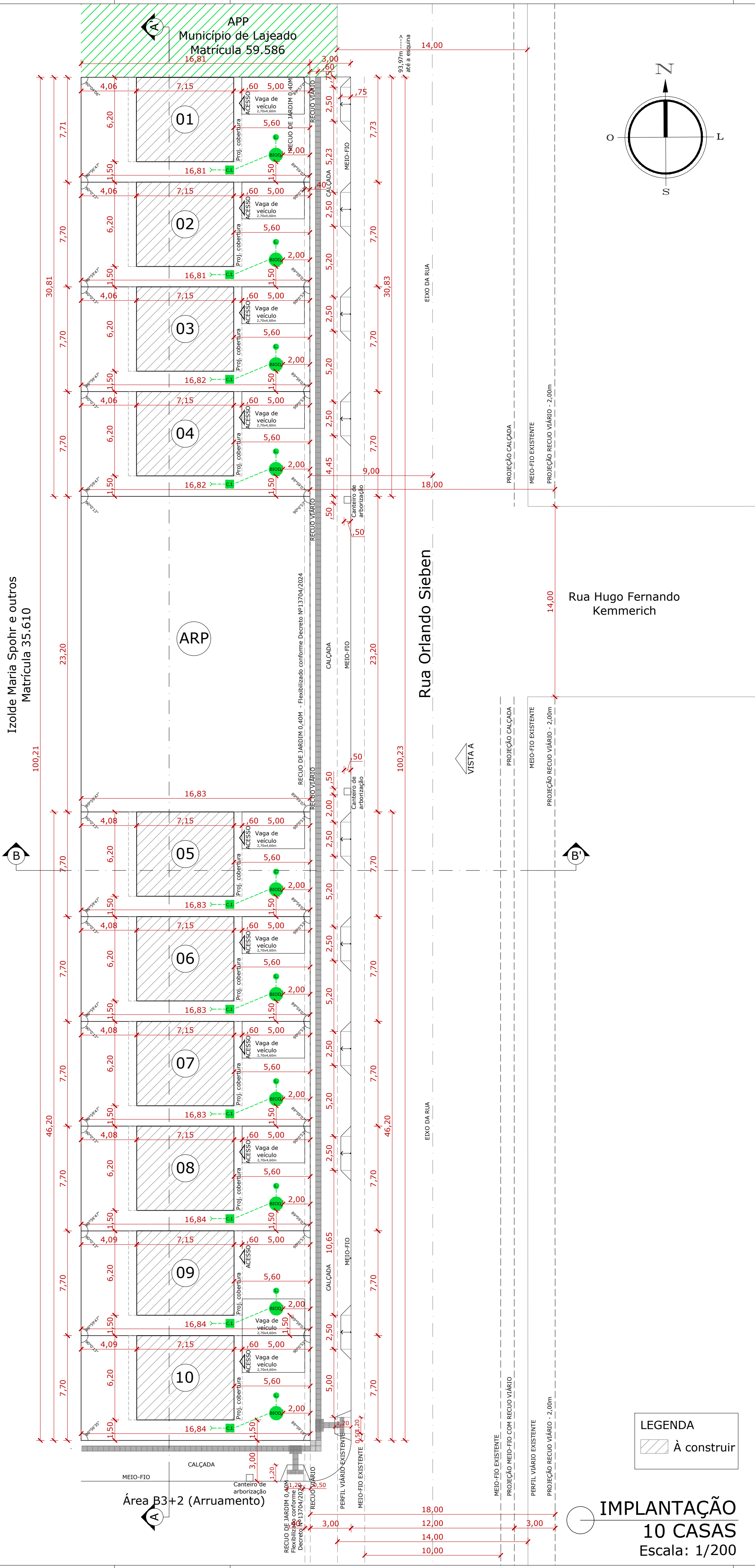


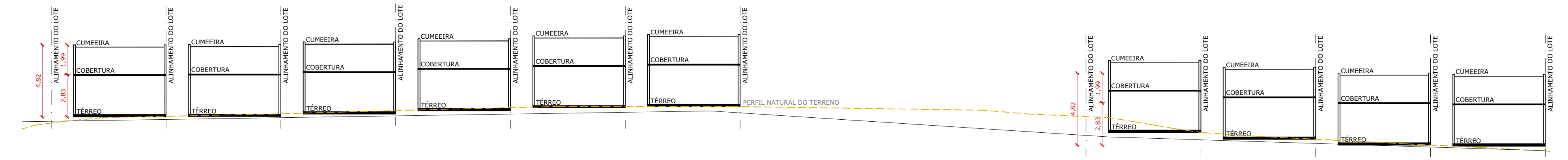
Izolda Maria Spohn e outros  
Matrícula 35.610



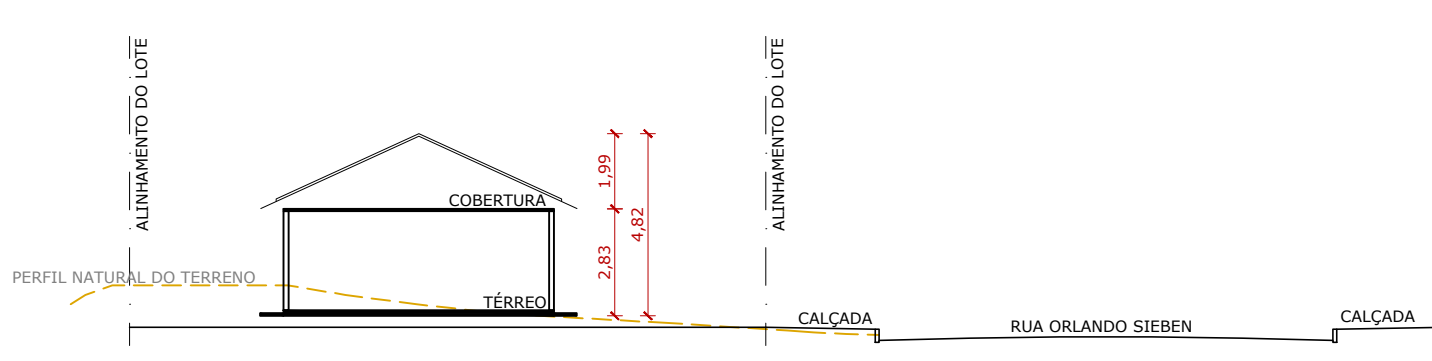
IMPLANTAÇÃO  
10 CASAS  
Escala: 1/200



VISTA A  
10 CASAS  
Escala: 1/200



CORTE AA'  
10 CASAS  
Escala: 1/200



CORTE BB'  
10 CASAS  
Escala: 1/200

| UNIDADE | LOTE               | ÁREA DO LOTE | ÁREA A CONSTRUIR | EXPEDIENTES |
|---------|--------------------|--------------|------------------|-------------|
| 01      | S.50; Q.329; L.101 | 129,73 m²    | 44,33 m²         | 23375/2025  |
| 02      | S.50; Q.329; L.109 | 129,45 m²    | 44,33 m²         | 23378/2025  |
| 03      | S.50; Q.329; L.117 | 129,48 m²    | 44,33 m²         | 23382/2025  |
| 04      | S.50; Q.329; L.124 | 129,51 m²    | 44,33 m²         | 23383/2025  |
| 05      | S.50; Q.329; L.155 | 129,57 m²    | 44,33 m²         | 23387/2025  |
| 06      | S.50; Q.329; L.163 | 129,60 m²    | 44,33 m²         | 23392/2025  |
| 07      | S.50; Q.329; L.171 | 129,61 m²    | 44,33 m²         | 23393/2025  |
| 08      | S.50; Q.329; L.178 | 129,64 m²    | 44,33 m²         | 23396/2025  |
| 09      | S.50; Q.329; L.186 | 129,66 m²    | 44,33 m²         | 23398/2025  |
| 10      | S.50; Q.329; L.194 | 129,71 m²    | 44,33 m²         | 23401/2025  |
| TOTAL   |                    | 1.295,96 m²  | 443,30 m²        | 23369/2025  |

COMO RESPONSÁVEL TÉCNICO, DECLARO QUE:

- O projeto e a execução da obra atenderão às legislações edilícias, urbanísticas, ambientais, sanitárias e outras cabíveis, sejam elas Federais, Estaduais, Municipais e Normas Técnicas Brasileiras (ABNT).
- Estou ciente que a especificação técnica dos elementos e componentes construtivos empregados na execução da obra e o desempenho da edificação quanto às condições mínimas de uso, segurança, conforto, salubridade e durabilidade são de minha inteira responsabilidade.
- Foram atendidas às exigências de acessibilidade às pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida, conforme Normas Técnicas Brasileiras (ABNT) e legislações específicas.
- Estou ciente que é de minha responsabilidade e do proprietário a consulta às demais Secretarias Municipais e Órgão Públicos pertinentes para atendimento de suas leis, decretos e instruções.
- São verdadeiras todas as informações apresentadas por meio de documentos, textos e representações gráficas; e que a falsidade, inexatidão ou irregularidade das mesmas estão sujeitas às penas da Lei, isentando a Prefeitura Municipal de Lajeado de quaisquer responsabilidades.

Responsável técnico (projeto)      Responsável técnico (execução)

**MUNICÍPIO DE LAJEADO**  
SECRETARIA DO PLANEJAMENTO,  
URBANISMO E MOBILIDADE  
Rua Júlio May, 242 - CEP 95.900.178  
Tel.: (051)3982-1459

OBRA:

**PROGRAMA A CASA É SUA - UNIDADE HABITACIONAL**

PREFEITA MUNICIPAL:  
**Gláucia Schumacher**

SECRETÁRIO DE PLANEJAMENTO:  
**Alex Schmitt**

SECRETÁRIA DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL:  
**Eliana Ahlert Heberle**

RESPONSÁVEL TÉCNICO PROJETO:  
**Luís E. Scheeren**  
Eng. civil - CREARS 234.391

DESENHO:  
**Guilherme Antonio Baréa**  
Dr. Eng. - Msc. Arq. Urb. - Arquiteto e Urbanista  
CAU A70564-9

DISCRIMINAÇÃO:

**PROJETO ARQUITETÔNICO SIMPLIFICADO**

ENDEREÇO:

**Rua Orlando Sieben, s/nº, Bairro São Bento, Lajeado/RS**

DATA:  
**05/2025**

PRANCHA:  
**01/01**

EXPEDIENTE:  
**23369/2025**

ÁREA:  
**443,30m²**

ESCALA:  
**1/200**

G:\Drives compartilhados\seplan\PROJETOS\04\_SMD\SHABITAÇÃO POPULAR\CASAS\_ESTADO\_30\SÃO BENTO\APROVAÇÃO ARQUITETÔNICO