



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES

AO SETOR DE LICITAÇÕES,

Processo N° 265/2025

ASSUNTO: Análise Técnica de Proposta Financeira - Edital nº 026/2025 – Concorrência Eletrônica.

Analisou-se a proposta apresentada pela empresa **FEBEAL CONSTRUTORA LTDA.** conforme subitens 5.5, 9.9 e 12.3 do edital supracitado e verifica-se que:

A proposta contempla a planilha orçamentária, BDI, cronograma físico-financeiro encargos sociais.

Existe erro de arredondamento no cálculo do preço total de diversos itens da planilha orçamentária, fazendo com que o valor total do orçamento reduza para R\$ 412.992,99. Encaminha-se a planilha com a revisão dos valores para verificação da empresa.

Os cálculos de BDI apresentados, utilizando os parâmetros descritos pela empresa, foram calculados de forma incorreta (vide anexo). É necessário refazer os cálculos.

Além disso o BDI 2 deve ser ajustado para o tipo de obra “Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras) ”.

É imprescindível que toda documentação seja alterada considerando o valor ajustado da proposta.

Encaminha-se para a Comissão de Licitações para que dê andamento no processo.

RENAN DAMIANI
MACAGNAN:033
47944046

Assinado de forma digital
por RENAN DAMIANI
MACAGNAN:03347944046
Dados: 2025.09.02
09:13:30 -03'00'

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
-	-	MUNICIPIO DE BENTO GONÇALVES

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA DA CAF / REFORMA PARA A CAF (CENTRAL DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO)

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	20,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	3,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%
Lucro	L	6,16%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,60%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	16,85%

X Anexo: Relatório Técnico Circunstanciado justificando a adoção do percentual de cada parcela do BDI.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 20%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

BENTO GONÇALVES/RS

Local

quarta-feira, 7 de maio de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Dodani Renan de Moraes / Delton Picolo

CREA/CAU: RS228883 / RS176714

ART/RRT:

Nº OPERAÇÃO	Nº TRANSFEREGOV	PROPONENTE / TOMADOR
-	-	MUNICIPIO DE BENTO GONÇALVES

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA DA CAF / REFORMA PARA A CAF (CENTRAL DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO)

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	20,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 2

TIPO DE OBRA

Fornecimento de Materiais e Equipamentos (aquisição indireta - em conjunto com licitação de obras)

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	1,50%
Seguro e Garantia	SG	0,30%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	0,85%
Lucro	L	3,50%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	0,60%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	11,59%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 20%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

BENTO GONÇALVES/RS

Local

quarta-feira, 7 de maio de 2025

Data

Responsável Técnico

Nome: Dodani Renan de Moraes / Delton Picolo

CREA/CAU: RS228883 / RS176714

ART/RRT:



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Licitado

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE				OBJETO			
PROponente / Tomador		MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO				APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
MUNICÍPIO DE BENTO GONÇALVES		BENTO GONÇALVES/RS	RUA GOIÂNIA, 601, BOTAFOGO				REFORMA PARA A CAF (CENTRAL DE ABASTECIMENTO FARMACÊUTICO)			
CTEF n.º	NOME DA EMPRESA / CNPJ:		DATA BASE	DESON.	REGIME DE EXECUÇÃO	ACOMP.	OBJETO CTEF		DATA ASSINATURA	VIGÊNCIA

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
0							412.992,99
1.			REFORMA DA CAF				412.992,99
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS				21.543,87
1.1.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	546,26	2.458,17
1.1.0.2.	PM BENTO	91	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA	UN	1,00	9.711,20	9.711,20
1.1.0.3.	SINAPI-I	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO, PARA ESCRITORIO, COMPLETO, SEM DIVISÓRIAS INTERNAS (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	3,00	1.213,90	3.641,70
1.1.0.4.	SINAPI	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTÊINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF_03/2024	UN	1,00	160,50	160,50
1.1.0.5.	SINAPI-I	10527	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS OU RODIZIOS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	MXMES	28,00	36,42	1.019,76
1.1.0.6.	SINAPI	97064	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	28,00	37,97	1.063,16
1.1.0.7.	SINAPI	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	35,20	99,13	3.489,38
1.2.			FORROS				6.684,20
1.2.1.			Remoções e instalações de forros para áreas de equipamentos de ar condicionado				5.875,85
1.2.1.1.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE PLACAS DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL	M2	46,88	2,71	127,04
1.2.1.2.	SINAPI	97642	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	46,88	3,88	181,89
1.2.1.3.	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023_PS	M2	29,33	59,81	1.754,23
1.2.1.4.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	29,33	5,90	173,05
1.2.1.5.	SINAPI	88496	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	29,33	40,53	1.188,74
1.2.1.6.	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	29,33	16,53	484,82
1.2.1.7.	PM BENTO	65	REINSTALAÇÃO DE FORRO EM FIBRA MINERAL, COM ESTRUTURA DE FIXAÇÃO E ACABAMENTOS NOVOS E COM REAPROVEITAMENTO DAS PLACAS	M2	33,66	58,41	1.966,08
1.2.2.			Remoções e reinstalações em áreas previstas para passagem de tubulações dos AC'S				808,35
1.2.2.1.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE PLACAS DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL	M2	85,63	2,71	232,06
1.2.2.2.	PM BENTO	66	REINSTALAÇÃO DE PLACAS DE FORRO EM FIBRA MINERAL	M2	85,63	6,73	576,29
1.3.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - MATERIAL E MÃO DE OBRA				55.650,86
1.3.0.1.	SINAPI	92979	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	200,00	13,43	2.686,00
1.3.0.2.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.000,00	3,70	3.700,00
1.3.0.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	750,00	5,35	4.012,50
1.3.0.4.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	125,00	8,28	1.035,00
1.3.0.5.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	11,53	2.882,50
1.3.0.6.	SINAPI-I	34621	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 3 CONDUTORES DE 4,0 MM2	M	3,00	17,07	51,21
1.3.0.7.	SINAPI-I	34622	CABO FLEXIVEL PVC 750 V, 3 CONDUTORES DE 6,0 MM2	M	11,00	25,36	278,96
1.3.0.8.	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	49,13	98,26

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.3.0.9.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	40,44	404,40
1.3.0.10.	SINAPI	91961	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	79,17	158,34
1.3.0.11.	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	61,76	185,28
1.3.0.12.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	83,12	83,12
1.3.0.13.	SINAPI	92009	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	72,17	721,70
1.3.0.14.	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	45,67	137,01
1.3.0.15.	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	50,67	405,36
1.3.0.16.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	63,62	63,62
1.3.0.17.	SINAPI	95805	CONDULETE DE PVC, TIPO B, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	UN	40,00	30,41	1.216,40
1.3.0.18.	SINAPI-I	2589	CONDULETE DE ALUMINIO TIPO E, PARA ELETRODUTO ROSCAVEL DE 1 1/2", COM TAMPA CEGA	UN	11,00	45,41	499,51
1.3.0.19.	SINAPI	93008	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCAVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,00	26,49	397,35
1.3.0.20.	SINAPI-I	1875	CURVA 90 GRAUS, LONGA, DE PVC RÍGIDO ROSCAVEL, DE 1 1/2", PARA ELETRODUTO	UN	2,00	7,61	15,22
1.3.0.21.	PM BENTO	52	CURVA 90° PARA ELETRODUTO RÍGIDO SOLDAVEL 3/4"	UN	40,00	14,48	579,20
1.3.0.22.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	80,00	23,02	1.841,60
1.3.0.23.	SINAPI	95727	ELETRODUTO RÍGIDO SOLDÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2022	M	350,00	27,14	9.499,00
1.3.0.24.	SINAPI-I	2679	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO SOLDAVEL, CLASSE B, DE 32 MM	M	40,00	6,81	272,40
1.3.0.25.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30,00	24,79	743,70
1.3.0.26.	SINAPI-I	39028	PERFILADO PERFURADO SIMPLES 38 X 38 MM, CHAPA 22	M	22,00	12,50	275,00
1.3.0.27.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	10,00	41,54	415,40
1.3.0.28.	SINAPI-I	39390	LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 30 W	UN	4,00	31,08	124,32
1.3.0.29.	PM BENTO	46	LÂMPADA LED TUBULAR DE 36W, 2,4M, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	71,00	103,63	7.357,73
1.3.0.30.	SINAPI-I	400	ABRACADEIRA EM AÇO PARA AMARRAÇÃO DE ELETRODUTOS, TIPO D, COM 3/4" E PARAFUSO DE FIXAÇÃO	UN	162,00	3,17	513,54
1.3.0.31.	PM BENTO	47	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	15,00	78,52	1.177,80
1.3.0.32.	PM BENTO	48	CÂMERA DE MONITORAMENTO COM 25M DE ALCANCE TIPO BULLET - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. IP FIXA HD IP67, REF. MINI BULLET EXIR FIXA DA HIKIVISION OU SUPERIOR	UN	5,00	644,90	3.224,50
1.3.0.33.	PM BENTO	49	INTERFONE SEM FIO COM DOIS TELEFONES INTERNOS SEM FIO E UNIDADE EXTERNA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO CONFORME DESCRIÇÃO NO MEMORIAL	UN	1,00	979,11	979,11
1.3.0.34.	PM BENTO	50	INSTALAÇÃO DE ESPIA/CABO DE AÇO 1/8", DE 1,5M DE COMPRIMENTO, COM CAPACIDADE MÍNIMA DE 100KGF PARA SUPORTE E SUSTENTAÇÃO DE PERFILADOS SUSPENSOS, CONFORME PROJETO	UN	8,00	28,95	231,60
1.3.0.35.	PM BENTO	51	SWITCH GERENCIÁVEL POE 24 PORTAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - CONFORME DESCRIÇÃO NO MEMORIAL	UN	1,00	2.762,19	2.762,19
1.3.0.36.	PM BENTO	53	RACK DE INFORMÁTICA 12U 19" DE PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	688,11	688,11
1.3.0.37.	SINAPI	101878	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE SOBREPOR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	710,94	710,94
1.3.0.38.	SINAPI-I	20111	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATÉ 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 20 M	UN	5,00	10,34	51,70
1.3.0.39.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	13,97	41,91
1.3.0.40.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	16,50	148,50
1.3.0.41.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	16,50	66,00
1.3.0.42.	SINAPI	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	18,52	92,60
1.3.0.43.	SINAPI	93672	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	5,00	105,91	529,55
1.3.0.44.	PM BENTO	1	DISPOSITIVO DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A	UN	1,00	162,32	162,32
1.3.0.45.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	15,00	65,74	986,10
1.3.0.46.	SINAPI-I	43971	CABO DE REDE, PAR TRANÇADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 5E (CAT 5E), ISOLAMENTO PVC (CMX)	M	550,00	3,81	2.095,50
1.3.0.47.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	36,42	582,72
1.3.0.48.	SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	29,13	466,08
1.4.			INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO E TUBULAÇÕES				214.523,35

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.4.0.1.	PM BENTO	61	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	5,00	19.422,40	97.112,00
1.4.0.2.	PM BENTO	62	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 36000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	18.208,50	36.417,00
1.4.0.3.	PM BENTO	63	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 30000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	2,00	18.427,00	36.854,00
1.4.0.4.	PM BENTO	64	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 24000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	14.348,30	14.348,30
1.4.0.5.	SINAPI	103292	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	176,80	92,26	16.311,57
1.4.0.6.	SINAPI	103290	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	176,80	61,14	10.809,55
1.4.0.7.	SINAPI	103291	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	19,50	76,77	1.497,02
1.4.0.8.	SINAPI	103289	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM FORRO, PARA RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO, INCLUSO FIXADOR. AF_11/2021	M	19,50	39,59	772,01
1.4.0.9.	SINAPI	104762	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM.	UN	10,00	40,19	401,90
1.5.			DIVISÓRIAS				70.291,67
1.5.0.1.	PM BENTO	56	DIVISORIA (N3) - PAINEL/VIDRO/PAINEL PVC E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. (REF. 102249)	M2	24,00	367,41	8.817,84
1.5.0.2.	PM BENTO	55	DIVISORIA CEGA (N1) - PAINEL PVC E=35MM - PERFIS SIMPLES ACO GALVANIZADO PINTADO. (REF. 102248)	M2	173,74	304,41	52.888,19
1.5.0.3.	PM BENTO	58	PORTA PARA DIVISÓRIA, PVC E=35MM, INCLUSO BATENTE, TESTEIRO, DOBRADIÇAS E FECHADURA, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	11,76	557,94	6.561,37
1.5.0.4.	PM BENTO	59	PORTA PARA DIVISÓRIA, PVC E=35MM, DE CORRER, INCLUSO TRILHOS, ROLDANAS E FECHADURA, COMPLETA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	3,78	535,52	2.024,27
1.6.			ESQUADRIAS E GRADIS				18.812,18
1.6.0.1.	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M2	4,32	758,23	3.275,55
1.6.0.2.	SINAPI	99861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM, OU BARRAS REDONDAS DE 1/2".	M2	7,39	767,09	5.668,80
1.6.0.3.	PM BENTO	57	TELA MILIMÉTRICA CONTRA INSETOS, ESTRUTURA EM ALUMÍNIO, ACABAMENTO COR PRETA, COMPLETA COM FIXAÇÃO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	7,39	1.113,17	8.226,33
1.6.0.4.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS PARA PINTURA	M2	23,42	12,27	287,36
1.6.0.5.	SINAPI	100720	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	46,84	14,17	663,72
1.6.0.6.	SINAPI	100744	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	46,84	14,74	690,42
1.7.			RAMPAS METÁLICAS				7.559,78
1.7.0.1.	PM BENTO	67	RAMPA METÁLICA, AÇO GALVANIZADO, COM PISO ANTIDERRAPANTE CHAPA XADREZ DE ALUMÍNIO E=2,2MM, E GUIA DE BALIZAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	5,78	1.307,92	7.559,78
1.8.			TROCA DE PIA POR TANQUE PARA OS DML'S				2.565,42
1.8.0.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	16,70	33,40
1.8.0.2.	SINAPI	97666	REMOÇÃO DE METAIS SANITÁRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	12,18	48,72
1.8.0.3.	SINAPI	86919	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	1.241,65	2.483,30
1.9.			ARMÁRIOS SOB MEDIDA				9.652,18
1.9.0.1.	PM BENTO	69	ARMÁRIO PARA GUARDA DE REMÉDIOS EM MDF REVESTIDO COM MELAMINA CINZA COBALTO TX. PORTAS COM PUXADOR TIPO ALÇA RETA DE APROX. 36 CM E ACABAMENTO CROMADO, COM CHAVE , CONFORME PROJETO	UN	2,00	4.826,09	9.652,18
1.10.			SERVIÇOS FINAIS				5.709,48
1.10.0.1.	SINAPI	97637	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	35,20	3,99	140,45
1.10.0.2.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	5,11	12,67	64,74
1.10.0.3.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	102,20	3,87	395,51
1.10.0.4.	PM BENTO	87	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	724,65	7,05	5.108,78

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
------	-------	--------	-----------	---------	------------	----------------------	-------------------

Observações:

Encargos Sociais SEM DESONERAÇÃO: HORISTA 112,84% / MENSALISTA 69,95%. Valor de Mão de Obra previsto para esta obra, de acordo com o cálculo do BDI, é de 45%. OBS.: A empresa poderá adotar um valor de mão de obra diferente, devendo atentar ao percentual adotado para o cálculo do BDI e comprovações fiscais nos termos do Art. 109 da Lei Complementar 183/2013.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

BENTO GONÇALVES/RS
Local
02 de setembro de 2025
Data

Nome:
Cargo:
Empresa:
CNPJ: