

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	-	CONSTRUÇÃO DE CRAS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	06-25 (DES.)	LOTE ÚNICO	BALNEÁRIO PINHAL/RS	28,49%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE UNICO									808.756,60
1. CONSTRUÇÃO DE CRAS									-
1.1. SERVIÇOS PRELIMINARES									679.746,04
1.1.0.1.	SINAPI-I	10775	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 6,00 M, ALT. 2,50 M, COM 1 SANITARIO,	MES	8,00	1.100,00	BDI 1	1.413,39	11.307,12
1.2. SERVIÇOS INICIAIS									-
1.2.0.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF 03/2022 PS	M2	1,50	456,77	BDI 1	586,90	880,35
1.2.0.2.	SINAPI	105115	INSTALAÇÃO E DESINSTALAÇÃO MECANIZADA DE CONTEINER OU MÓDULO HABITÁVEL DE USOS DIVERSOS. AF 03/2024	UN	1,00	124,45	BDI 1	159,91	159,91
1.2.0.3.	SINAPI	99061	LOCAÇÃO COM CAVALETE COM ALTURA DE 0,50 M - 2 UTILIZAÇÕES. AF 03/2024	UN	15,00	103,92	BDI 1	133,53	2.002,95
1.2.0.4.	SINAPI	99062	MARCAÇÃO DE PONTOS EM GABARITO OU CAVALETE. AF 03/2024	UN	35,00	1,90	BDI 1	2,44	85,40
1.3. MOVIMENTAÇÃO DE TERRA									-
1.3.0.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF 03/2024	M2	430,08	0,67	BDI 1	0,86	369,87
1.3.0.2.	Cotação	COT04	AREIA PARA ATERRO C/ TRANSPORTE	M3	49,73	64,33	BDI 1	82,66	4.110,68
1.3.0.3.	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF 09/2024	M2	448,00	1,49	BDI 1	1,91	855,68
1.4. ENTRADA DE ÁGUA									-
1.4.0.1.	SINAPI	97102	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	M2	0,11	223,99	BDI 1	287,80	31,66
1.4.0.2.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	0,70	136,09	BDI 1	174,86	122,40
1.4.0.3.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	1,40	4,63	BDI 1	5,95	8,33
1.4.0.4.	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF 08/2022	M2	1,40	50,42	BDI 1	64,78	90,69
1.4.0.5.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	1,40	36,27	BDI 1	46,60	65,24
1.4.0.6.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023	M2	1,40	3,66	BDI 1	4,70	6,58
1.4.0.7.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	1,40	13,67	BDI 1	17,56	24,58
1.4.0.8.	SINAPI-I	21013	TUBO AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE LEVE, DN 50 MM (2"), E = 3,00 MM, *4,40* KG/M (NBR 5580)	M	3,00	67,15	BDI 1	86,28	258,84
1.4.0.9.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF 03/2024	UN	1,00	181,79	BDI 1	233,58	233,58
1.5. CERCAMENTO									-
1.5.1. ALAMBRADO									41.346,81
1.5.1.1.	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF 05/2020	M	47,00	88,22	BDI 1	113,35	5.327,45
1.5.1.2.	COMPOSIÇÃO	CP39	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO 14X14CM, ALTURA 2M SENDO 0,50M ENTERRADOS, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	UNIDADE	47,00	153,00	BDI 1	196,59	9.239,73
1.5.1.3.	SINAPI	96536	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	M2	111,60	60,31	BDI 1	77,49	8.647,88
1.5.1.4.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	297,60	15,24	BDI 1	19,58	5.827,01
1.5.1.5.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	148,80	17,22	BDI 1	22,13	3.292,94
1.5.1.6.	SINAPI	94971	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2:3:2:7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF 05/2021	M3	8,37	554,91	BDI 1	713,00	5.967,81
1.5.1.7.	COMPOSIÇÃO	CP40	PORTÃO EXTERNO DE ABRIR, DUAS FOLHAS EM GRADIL DE ALUMÍNIO 172X180, COM FERROLHO GALVANIZADO 10" CHAPA MÍNIMA 1,5MM E FECHADURA INOX DE SOBREPOR COM CHAVE TETRA	UNIDADE	1,00	2.369,05	BDI 1	3.043,99	3.043,99
1.6. FUNDAÇÕES									-
1.6.1. ESTACA E BLOCO									50.112,04
1.6.1.1.	SINAPI	101174	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF 05/2020	M	105,00	88,22	BDI 1	113,35	11.901,75
1.6.1.2.	SINAPI	95601	ARRASAMENTO MECANICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIAMETROS DE ATÉ 40 CM. AF 05/2021	UN	35,00	19,65	BDI 1	25,25	883,75
1.6.1.3.	SINAPI	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF 01/2024	M3	5,25	91,83	BDI 1	117,99	619,45
1.6.1.4.	SINAPI	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF 01/2024	M2	10,59	40,79	BDI 1	52,41	555,02
1.6.1.5.	SINAPI	96534	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF 01/2024	M2	40,04	69,60	BDI 1	89,43	3.580,78
1.6.1.6.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	10,30	20,22	BDI 1	25,98	267,59
1.6.1.7.	SINAPI	96544	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF 01/2024	KG	120,50	18,50	BDI 1	23,77	2.864,29
1.6.1.8.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF 01/2024	M3	2,13	794,43	BDI 1	1.020,76	2.174,22
1.6.2. ARRANQUE DE PILARES									-
1.6.2.1.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF 09/2020	M2	10,42	113,57	BDI 1	145,93	1.520,59
1.6.2.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	79,70	12,08	BDI 1	15,52	1.236,94
1.6.2.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	KG	4,30	10,19	BDI 1	13,09	56,29

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	-	CONSTRUÇÃO DE CRAS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	06-25 (DES.)	LOTE ÚNICO	BALNEÁRIO PINHAL/RS	28,49%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									808.756,60
1.6.2.4.	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	37,80	9,91	BDI 1	12,73	481,19
1.6.2.5.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,30	14,74	BDI 1	18,94	232,96
1.6.2.6.	SINAPI	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	0,49	576,94	BDI 1	741,31	363,24
1.6.2.7.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	0,49	285,75	BDI 1	367,16	179,91
1.6.3.			VIGA BALDRAME					-	23.194,07
1.6.3.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	105,47	60,31	BDI 1	77,49	8.172,87
1.6.3.2.	SINAPI	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	0,40	16,24	BDI 1	20,87	8,35
1.6.3.3.	SINAPI	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	167,00	15,24	BDI 1	19,58	3.269,86
1.6.3.4.	SINAPI	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	111,80	13,66	BDI 1	17,55	1.962,09
1.6.3.5.	SINAPI	104920	ARMAÇÃO DE BLOCO, SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	13,20	11,63	BDI 1	14,94	197,21
1.6.3.6.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	116,00	17,22	BDI 1	22,13	2.567,08
1.6.3.7.	SINAPI	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	6,33	576,94	BDI 1	741,31	4.692,49
1.6.3.8.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	6,33	285,75	BDI 1	367,16	2.324,12
1.7.			IMPERMEABILIZAÇÃO					-	4.220,25
1.7.0.1.	SINAPI	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	105,48	31,14	BDI 1	40,01	4.220,25
1.8.			SUPRA ESTRUTURA					-	156.698,32
1.8.1.			PILARES					-	25.794,60
1.8.1.1.	SINAPI	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	88,61	113,57	BDI 1	145,93	12.930,86
1.8.1.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	314,20	12,08	BDI 1	15,52	4.876,38
1.8.1.3.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,70	10,19	BDI 1	13,09	166,24
1.8.1.4.	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	93,40	9,91	BDI 1	12,73	1.188,98
1.8.1.5.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	106,70	14,74	BDI 1	18,94	2.020,90
1.8.1.6.	SINAPI	94972	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	4,16	576,94	BDI 1	741,31	3.083,85
1.8.1.7.	SINAPI	103670	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	4,16	285,75	BDI 1	367,16	1.527,39
1.8.2.			VIGAS					-	69.409,37
1.8.2.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	178,50	139,65	BDI 1	179,44	32.030,04
1.8.2.2.	SINAPI	92446	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTALETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	44,96	252,37	BDI 1	324,27	14.579,18
1.8.2.3.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	228,50	13,44	BDI 1	17,27	3.946,20
1.8.2.4.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	126,50	12,08	BDI 1	15,52	1.963,28
1.8.2.5.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	221,70	10,19	BDI 1	13,09	2.902,05
1.8.2.6.	SINAPI	92764	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	70,70	9,91	BDI 1	12,73	900,01
1.8.2.7.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	212,60	14,74	BDI 1	18,94	4.026,64
1.8.2.8.	SINAPI-I	1525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	10,82	611,38	BDI 1	785,56	8.499,76
1.8.2.9.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	10,82	40,44	BDI 1	51,96	562,21
1.8.3.			LAJE					-	61.494,35
1.8.3.1.	COMPOSIÇÃO	CP41	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PISO DE CONCRETO	M2	191,88	103,74	BDI 1	133,30	25.577,60
1.8.3.2.	SINAPI	92482	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	59,93	274,98	BDI 1	353,32	21.174,47
1.8.3.3.	SINAPI	92769	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	29,40	13,64	BDI 1	17,53	515,38
1.8.3.4.	SINAPI	92768	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	137,00	14,21	BDI 1	18,26	2.501,62
1.8.3.5.	SINAPI-I	1525	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C30, BRITA 0 E 1, SLUMP = 100 +/- 20 MM, COM BOMBAMENTO (DISPONIBILIZACAO DE BOMBA), SEM O LANCAMENTO (NBR 8953)	M3	14,00	611,38	BDI 1	785,56	10.997,84
1.8.3.6.	SINAPI	103673	LANÇAMENTO COM USO DE BOMBA, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	M3	14,00	40,44	BDI 1	51,96	727,44

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Nº OPERAÇÃO -	Nº TransfereGOV -	PROPONENTE / TOMADOR -	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE CRAS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE ÚNICO	MUNICÍPIO / UF BALNEÁRIO PINHAL/RS	BDI 1 28,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									808.756,60
1.9. PAREDES									68.923,07
1.9.0.1.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	290,04	136,09	BDI 1	174,86	50.716,39
1.9.0.2.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	M	46,10	28,12	BDI 1	36,13	1.665,59
1.9.0.3.	SINAPI	93194	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *20* CM. AF 03/2024	M	37,70	27,51	BDI 1	35,35	1.332,70
1.9.0.4.	SINAPI	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF 01/2021	M2	11,40	955,23	BDI 1	1.227,38	13.992,13
1.9.0.5.	SINAPI	102255	TAPA VISTA DE MICTÓRIO EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E. AF 01/2021	M2	0,96	986,02	BDI 1	1.266,94	1.216,26
1.10. REVESTIMENTO									25.585,98
1.10.0.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	65,60	8,00	BDI 1	10,28	674,37
1.10.0.2.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	200,82	4,63	BDI 1	5,95	1.194,88
1.10.0.3.	SINAPI	87882	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA, ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	191,88	7,19	BDI 1	9,24	1.772,97
1.10.0.4.	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF 08/2022	M2	65,60	50,42	BDI 1	64,78	4.249,57
1.10.0.5.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	200,82	36,27	BDI 1	46,60	9.358,21
1.10.0.6.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	191,88	31,55	BDI 1	40,54	7.778,82
1.10.0.7.	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	6,72	64,53	BDI 1	82,91	557,16
1.11. PISO									55.404,37
1.11.0.1.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF 01/2024	M3	0,07	165,62	BDI 1	212,81	14,90
1.11.0.2.	SINAPI	87700	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 6CM. AF 07/2021	M2	199,88	58,45	BDI 1	75,10	15.010,99
1.11.0.3.	SINAPI	87269	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	138,60	64,53	BDI 1	82,91	11.491,33
1.11.0.4.	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF 02/2023 PE	M2	202,51	97,23	BDI 1	124,93	25.299,57
1.11.0.5.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 02/2023	M	107,80	12,33	BDI 1	15,84	1.707,55
1.11.0.6.	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF 09/2020	M	2,08	122,02	BDI 1	156,78	326,10
1.11.0.7.	Composição	CP25	PISO DE CONCRETO TATIL (ALERTA OU DIRECIONAL) ESPESSURA 25MM, COLORIDO, FIXADO COM ARGAMASSA ACIII.	M2	7,00	172,77	BDI 1	221,99	1.553,93
1.12. TELHADO									41.972,70
1.12.0.1.	SINAPI	100384	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTELETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO INSTITUCIONAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	213,66	22,18	BDI 1	28,50	6.089,31
1.12.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M2	213,66	18,87	BDI 1	24,25	5.181,26
1.12.0.3.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M2	213,66	52,50	BDI 1	67,46	14.413,50
1.12.0.4.	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E ICAMENTO. AF 07/2019	M	14,72	85,27	BDI 1	109,56	1.612,72
1.12.0.5.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	59,50	57,87	BDI 1	74,36	4.424,42
1.12.0.6.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	38,75	189,74	BDI 1	243,80	9.447,25
1.12.0.7.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 06/2022	M	18,00	34,77	BDI 1	44,68	804,24
1.13. ESQUADRIAS									78.255,89
1.13.0.1.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF 11/2020	M	45,00	156,36	BDI 1	200,91	9.040,95
1.13.0.2.	Composição	CP43	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS TEMPERADO 6MM, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO.	M2	31,76	753,41	BDI 1	968,06	30.745,59
1.13.0.3.	Composição	CP44	GUARNIÇÃO PARA JANELAS NA PARTE INTERNA EM ALUMÍNIO BRANCO	M	77,00	39,54	BDI 1	50,80	3.911,60
1.13.0.4.	SINAPI	90849	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	10,00	1.155,38	BDI 1	1.484,55	14.845,50
1.13.0.5.	SINAPI	90848	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	2,00	1.123,33	BDI 1	1.443,37	2.886,74

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Nº OPERAÇÃO -	Nº TransfereGOV -	PROPONENTE / TOMADOR -	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE CRAS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE ÚNICO	MUNICÍPIO / UF BALNEÁRIO PINHAL/RS	BDI 1 28,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									808.756,60
1.13.0.6.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,49	1.135,13	BDI 1	1.458,53	714,68
1.13.0.7.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	183,03	BDI 1	235,18	2.822,16
1.13.0.8.	Composição	CP45	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE 60X210 CM, ESPESSURA DD 10MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS.	M2	2,52	3.682,16	BDI 1	4.731,21	11.922,65
1.13.0.9.	Composição	CP46	PORTA PARA DIVISÓRIA SANITÁRIA DE LAMINADO MELAMINICO ESTRUTURAL 60X180CM COM BATENTES EM ALUMINIO, DOBRADIÇAS E TARJETA LIVRE OCUPADO	UNIDADE	3,00	354,38	BDI 1	455,34	1.366,02
1.14.			PINTURA					-	11.604,93
1.14.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	266,42	3,66	BDI 1	4,70	1.252,17
1.14.0.2.	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	191,88	4,57	BDI 1	5,87	1.126,34
1.14.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	266,42	13,67	BDI 1	17,56	4.678,34
1.14.0.4.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	191,88	15,88	BDI 1	20,40	3.914,35
1.14.0.5.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	10,08	2,09	BDI 1	2,69	27,12
1.14.0.6.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	10,08	31,03	BDI 1	39,87	401,89
1.14.0.7.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	10,08	15,81	BDI 1	20,31	204,72
1.15.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					-	38.089,00
1.15.1.			ENTRADA DE ENERGIA					-	4.298,03
1.15.1.1.	SINAPI	101501	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, BIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	UN	1,00	1.780,18	BDI 1	2.287,35	2.287,35
1.15.1.2.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	21,00	10,78	BDI 1	13,85	290,85
1.15.1.3.	SINAPI	97891	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	207,51	BDI 1	266,63	266,63
1.15.1.4.	SINAPI	92980	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	105,00	10,77	BDI 1	13,84	1.453,20
1.15.2.			INSTALAÇÃO INTERNA					-	33.790,97
1.15.2.1.	COMPOSIÇÃO	CP47	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO COM ELETAS PLÁSTICAS, PARA 2 LAMPADAS LED TUBULARES 18/20W, INSTALADAS	UNIDADE	30,00	116,89	BDI 1	150,19	4.505,70
1.15.2.2.	COMPOSIÇÃO	CP48	LUMINÁRIA DE SOBREPOR EM CHAPA DE AÇO COM ELETAS PLÁSTICAS, PARA 2 LAMPADAS LED TUBULARES 9/10W, INSTALADAS	UNIDADE	3,00	133,76	BDI 1	171,87	515,61
1.15.2.3.	COMPOSIÇÃO	CP49	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO PLACA, MÓDULOS ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UNIDADE	64,00	150,14	BDI 1	192,91	12.346,24
1.15.2.4.	COMPOSIÇÃO	CP50	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO COM INTERRUPTOR TRÍPLO (10A/250V) EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO PLACA, MÓDULO, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UNIDADE	1,00	178,47	BDI 1	229,32	229,32
1.15.2.5.	COMPOSIÇÃO	CP51	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO COM INTERRUPTOR DUPLO (10A/250V) EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO PLACA, MÓDULO, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UNIDADE	2,00	151,07	BDI 1	194,11	388,22
1.15.2.6.	COMPOSIÇÃO	CP52	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO COM INTERRUPTOR SIMPLES (10A/250V) EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO PLACA, MÓDULO, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UNIDADE	9,00	123,67	BDI 1	158,90	1.430,10
1.15.2.7.	COMPOSIÇÃO	CP53	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO COM INTERRUPTOR PARALELO (10A/250V) EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO PLACA, MÓDULO, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UNIDADE	2,00	140,44	BDI 1	180,45	360,90
1.15.2.8.	SINAPI-I	39807	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	UN	1,00	554,73	BDI 1	712,77	712,77
1.15.2.9.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00	11,70	BDI 1	15,03	120,24
1.15.2.10.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	12,33	BDI 1	15,84	15,84
1.15.2.11.	SINAPI	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	13,64	BDI 1	17,53	35,06
1.15.2.12.	SINAPI	93656	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	13,64	BDI 1	17,53	17,53
1.15.2.13.	SINAPI	101893	DISJUNTOR TRÍPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	90,60	BDI 1	116,41	116,41
1.15.2.14.	COMPOSIÇÃO	CP54	DISPOSITIVO DR, 2 POLOS, 30mA, 16 A 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNIDADE	4,00	141,01	BDI 1	181,18	724,72
1.15.2.15.	SINAPI	91845	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	324,00	9,82	BDI 1	12,62	4.088,88
1.15.2.16.	SINAPI	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	46,00	16,34	BDI 1	21,00	966,00
1.15.2.17.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	905,32	4,35	BDI 1	5,59	5.060,74
1.15.2.18.	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	15,27	10,20	BDI 1	13,11	200,19
1.15.2.19.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	93,30	16,32	BDI 1	20,97	1.956,50

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	-	CONSTRUÇÃO DE CRAS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	06-25 (DES.)	LOTE ÚNICO	BALNEÁRIO PINHAL/RS	28,49%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE UNICO									808.756,60
1.16. TUBOS E CAIXAS									18.559,04
1.16.0.1.	SINAPI	89987	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	16,00	117,96	BDI 1	151,57	2.425,12
1.16.0.2.	SINAPI	99619	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	UN	1,00	136,62	BDI 1	175,54	175,54
1.16.0.3.	Composição	CP55	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, COM CONEXÕES	M	78,00	27,49	BDI 1	35,32	2.754,96
1.16.0.4.	Composição	CP56	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, COM CONEXÕES	M	30,00	28,90	BDI 1	37,13	1.113,90
1.16.0.5.	Composição	CP57	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, COM CONEXÕES	M	18,00	36,22	BDI 1	46,54	837,72
1.16.0.6.	Composição	CP58	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 100MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, COM CONEXÕES	M	60,00	50,04	BDI 1	64,30	3.858,00
1.16.0.7.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	104,97	BDI 1	134,88	134,88
1.16.0.8.	SINAPI	102623	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BOIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2021	UN	2,00	949,48	BDI 1	1.219,99	2.439,98
1.16.0.9.	SINAPI	104178	CAP, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF 06/2022	UN	1,00	22,52	BDI 1	28,94	28,94
1.16.0.10.	SINAPI	97901	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE ESGOTO. AF 12/2020	UN	10,00	286,32	BDI 1	367,89	3.678,90
1.16.0.11.	SINAPI	98107	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS = 0,2X0,4 M. ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF 12/2020	UN	1,00	281,76	BDI 1	362,03	362,03
1.16.0.12.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	UN	9,00	47,59	BDI 1	61,15	550,35
1.16.0.13.	SINAPI-I	11880	CAIXA SIFONADA PVC, 250 X 230 X 75 MM, COM TAMPA CEGA QUADRADA, BRANCA	UN	1,00	91,51	BDI 1	117,58	117,58
1.16.0.14.	SINAPI-I	7603	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, SEM BICO, CANO CURTO, PADRÃO POPULAR / USO GERAL, 1/2" OU 3/4"	UN	1,00	63,15	BDI 1	81,14	81,14
1.17. SISTEMA PLUVIAL									14.539,26
1.17.0.1.	SINAPI	99260	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	13,00	447,36	BDI 1	574,81	7.472,53
1.17.0.2.	Composição	CP58	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 100MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, COM CONEXÕES	M	82,00	50,04	BDI 1	64,30	5.272,60
1.17.0.3.	SINAPI	99262	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	1,00	636,26	BDI 1	817,53	817,53
1.17.0.4.	SINAPI	99264	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1X1X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF 12/2020	UN	1,00	760,06	BDI 1	976,60	976,60
1.18. SISTEMA INDIVIDUAL DE ESGOTO									15.076,94
1.18.0.1.	SINAPI-I	39363	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 15 A 30 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE "5500" LITROS (NBR 7229)	UN	1,00	6.318,89	BDI 1	8.119,14	8.119,14
1.18.0.2.	SINAPI	98059	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 3331,1 L (PARA 19 CONTRIBUINTES). AF 12/2020	UN	1,00	3.786,60	BDI 1	4.865,40	4.865,40
1.18.0.3.	COMPOSIÇÃO	CP59	VALA DE INFILTRAÇÃO 0,50X2,65/0,50 COM BRITA 3, TUBO 100MM PERFURADO ENVOLVIDO COM GEOTEXTIL	UNIDADE	2,00	583,36	BDI 1	749,56	1.499,12
1.18.0.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	12,00	38,48	BDI 1	49,44	593,28
1.19. EQUIPAMENTOS									27.999,46
1.19.0.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6,00	549,30	BDI 1	705,80	4.234,80
1.19.0.2.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	6,00	42,94	BDI 1	55,17	331,02
1.19.0.3.	Composição	CP60	BANCADA GRANITO CINZA, PARA PIA DE COZINHA EM L 220 X 80 CM, LARGURA 60, COM BORDAS E ESPELHO 10CM, COM ÁREA ÚMIDA E ÁREA SECA, INCLUSO CUBA INOX 34X40CM, INSTALADO COM SUPORTES MÃO FRANCESAS.	UN	1,00	2.805,28	BDI 1	3.604,50	3.604,50
1.19.0.4.	Composição	CP61	FRALDÁRIO EM GRANITO CINZA, EM L 220 X 80 CM, LARGURA 60, COM BORDAS E ESPELHO 10CM, COM ÁREA ÚMIDA, INCLUSO CUBA LOUÇA BRANCA 35X50CM E CUBA BANHEIRA EM INOX 70X40CM, INSTALADO COM SUPORTES MÃO FRANCESAS.	UN	1,00	3.705,29	BDI 1	4.760,93	4.760,93
1.19.0.5.	SINAPI	86921	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	839,48	BDI 1	1.078,65	1.078,65
1.19.0.6.	SINAPI	86941	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL DE 40CM EM METAL CROMADO, COM TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	3,00	1.087,20	BDI 1	1.396,94	4.190,82
1.19.0.7.	SINAPI	86943	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	2,00	315,74	BDI 1	405,69	811,38
1.19.0.8.	COMPOSIÇÃO	CP62	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA LAVATÓRIO, TEMPORIZADA PRESSAO FECHAMENTO AUTOMÁTICO, BICA BAIXA, PADRÃO MÉDIO. INCLUSO INSTALAÇÃO	UNIDADE	5,00	242,88	BDI 1	312,08	1.560,40
1.19.0.9.	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	208,34	BDI 1	267,70	267,70
1.19.0.10.	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	157,14	BDI 1	201,91	201,91
1.19.0.11.	COMPOSIÇÃO	CP64	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA, PARA BANHEIRA, COM BICA MÓVEL, PADRÃO MÉDIO. INCLUSO INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	205,97	BDI 1	264,65	264,65
1.19.0.12.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	104,97	BDI 1	134,88	134,88
1.19.0.13.	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	UN	1,00	812,75	BDI 1	1.044,30	1.044,30

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGOV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	-	CONSTRUÇÃO DE CRAS			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	06-25 (DES.)	LOTE ÚNICO	BALNEÁRIO PINHAL/RS	28,49%	0,00%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE ÚNICO									808.756,60
1.19.0.14.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	452,20	BDI 1	581,03	2.324,12
1.19.0.15.	SINAPI	100867	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	432,97	BDI 1	556,32	1.112,64
1.19.0.16.	SINAPI	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	404,07	BDI 1	519,19	2.076,76
1.20.			CABEAMENTO DE REDE					-	2.509,75
1.20.0.1.	SINAPI	101795	CAIXA ENTERRADA PARA INSTALAÇÕES TELEFÔNICAS TIPO R1, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,35X0,60X0,60 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020	UN	1,00	612,52	BDI 1	787,03	787,03
1.20.0.2.	SINAPI	98307	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	9,00	53,72	BDI 1	69,02	621,18
1.20.0.3.	SINAPI-I	43973	CABO DE REDE, PAR TRANCADO U/UTP, 4 PARES, CATEGORIA 6 (CAT 6), ISOLAMENTO PVC (CM)	M	30,00	4,04	BDI 1	5,19	155,70
1.20.0.4.	SINAPI	97667	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	50,00	10,78	BDI 1	13,85	692,50
1.20.0.5.	SINAPI	100560	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2. 20X20X12CM EM CHAPA METÁLICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSÓRIOS, PADRÃO TELÉBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1,00	113,63	BDI 1	146,00	146,00
1.20.0.6.	SINAPI	100556	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,00	41,77	BDI 1	53,67	107,34
1.21.			GÁS E TUBULAÇÃO PEX					-	4.323,10
1.21.1.			CASA DO GÁS					-	2.843,68
1.21.1.1.	SINAPI	97102	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 15 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	0,97	223,99	BDI 1	287,80	279,17
1.21.1.2.	SINAPI	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	0,92	136,09	BDI 1	174,86	160,87
1.21.1.3.	SINAPI	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	1,84	4,63	BDI 1	5,95	10,95
1.21.1.4.	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF_08/2022	M2	3,68	50,42	BDI 1	64,78	238,39
1.21.1.5.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	7,36	36,27	BDI 1	46,60	342,98
1.21.1.6.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	14,72	3,66	BDI 1	4,70	69,18
1.21.1.7.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	29,44	13,67	BDI 1	17,56	516,97
1.21.1.8.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	0,84	1.135,13	BDI 1	1.458,53	1.225,17
1.21.2.			INFRAESTRUTURA PEX					-	1.479,42
1.21.2.1.	SINAPI	100803	TUBO, PEX, MULTICAMADA, DN 16, INSTALADO EM RAMAL INTERNO DE INSTALAÇÕES DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	M	6,50	21,36	BDI 1	27,45	178,43
1.21.2.2.	SINAPI	91166	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PEX OU MULTICAMADAS, DIÂMETROS IGUAIS OU INFERIORES A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA PLÁSTICA FIXADA EM LAJE. AF_09/2023 PE	M	6,50	4,23	BDI 1	5,44	35,36
1.21.2.3.	SINAPI	96850	JOELHO 90 GRAUS, ROSCA FÊMEA TERMINAL, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 16MM X 1/2", CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	2,00	29,88	BDI 1	38,39	76,78
1.21.2.4.	SINAPI	96849	JOELHO 90 GRAUS, PARA INSTALAÇÕES EM PEX ÁGUA, DN 16 MM, CONEXÃO POR CRIMPAGEM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2023	UN	2,00	22,33	BDI 1	28,69	57,38
1.21.2.5.	SINAPI-I	39279	CONECTOR/ADAPTADOR FIXO, ROSCA FEMEA, EM PLÁSTICO, DN 16 MM X 1/2", PARA CONEXÃO COM CRIMPAGEM, EM TUBO PEX PARA INST. ÁGUA QUENTE/FRIA	UN	2,00	15,62	BDI 1	20,07	40,14
1.21.2.6.	SINAPI	100788	KIT CAVALETE PARA GÁS - SEM MEDIDOR OU REGULADOR - ENTRADA INDIVIDUAL PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 15 E 25 MM (1/2" E 1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	792,69	BDI 1	1.018,53	1.018,53
1.21.2.7.	SINAPI	103029	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	56,66	BDI 1	72,80	72,80
1.22.			EXTRAS					-	1.348,80
1.22.0.1.	SINAPI	95544	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPÃO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	88,46	BDI 1	113,66	681,96
1.22.0.2.	SINAPI	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	86,50	BDI 1	111,14	666,84
1.23.			ACESSOS E URBANIZAÇÃO					-	2.562,47
1.23.0.1.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	67,54	29,53	BDI 1	37,94	2.562,47
2.			PASSEIO E ACESSO					-	129.010,56
2.1.			SERVIÇO PRELIMINAR					-	8.036,69
2.1.0.1.	SINAPI	105007	LOCAÇÃO DE PRAÇAS EM PONTALETEAMENTO. AF_03/2024	UN	30,00	35,50	BDI 1	45,61	1.368,30
2.1.0.2.	SINAPI	101124	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA E DESCARGA EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3). AF_07/2020	M3	43,48	15,72	BDI 1	20,20	878,30
2.1.0.3.	Cotação	COT04	ÁREA PARA ATERRO C/ TRANSPORTE	M3	60,00	64,33	BDI 1	82,66	4.959,60
2.1.0.4.	SINAPI	100577	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO, PARA OBRAS DE CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTOS. AF_09/2024	M2	434,81	1,49	BDI 1	1,91	830,49
2.2.			MEIO-FIO					-	3.835,20
2.2.0.1.	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	60,00	49,75	BDI 1	63,92	3.835,20

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - FGTS

Nº OPERAÇÃO -	Nº TransfereGOV -	PROponente / TOMADOR -	APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE CRAS			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 06-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE LOTE ÚNICO	MUNICÍPIO / UF BALNEÁRIO PINHAL/RS	BDI 1 28,49%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE UNICO									808.756,60
2.3.			PAVIMENTO					-	101.140,85
2.3.0.1.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	21,62	165,62	BDI 1	212,81	4.600,95
2.3.0.2.	COMPOSIÇÃO	CP34	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA PISO DE CONCRETO	M2	216,00	103,74	BDI 1	133,30	28.792,80
2.3.0.3.	SINAPI	94994	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM. ARMADO. AF_08/2022	M2	432,43	98,63	BDI 1	126,73	54.801,85
2.3.0.4.	SINAPI	97114	EXECUÇÃO DE JUNTAS DE CONTRAÇÃO PARA PAVIMENTOS DE CONCRETO. AF_04/2022	M	151,80	0,36	BDI 1	0,46	69,83
2.3.0.5.	COMPOSIÇÃO	CP25	PISO DE CONCRETO TATIL (ALERTA OU DIRECIONAL) ESPESSURA 25MM, COLORIDO, FIXADO COM ARGAMASSA ACIII.	M2	58,00	172,77	BDI 1	221,99	12.875,42
2.4.			CORRIMÃO					-	13.550,45
2.4.0.1.	COMPOSIÇÃO	CP65	MONTANTE PARA FIXAÇÃO DE CORRIMÃO COM BASE CONCRETADA EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO 50MM E=3MM	UNIDADE	24,00	117,85	BDI 1	151,43	3.634,32
2.4.0.2.	COMPOSIÇÃO	CP66	CORRIMÃO GALVANIZADO DUPLO H= 70 E H=92CM	M	37,50	205,80	BDI 1	264,43	9.916,13
2.5.			PINTURA					-	510,87
2.5.0.1.	COMPOSIÇÃO	CP67	PINTURA DE METAIS (1 DEMÃO DE ANTICORROSIVO + 2 DEMÃOS TINTA ESMALTE SINTETICO ALUMINIO PREMIUM)	M2	10,61	37,47	BDI 1	48,15	510,87
2.6.			SERVIÇOS FINAIS					-	1.936,50
2.6.0.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019	M2	341,11	2,07	BDI 1	2,66	907,35
2.6.0.2.	SINAPI	99823	LIMPEZA DE PORTA INTEIRAMENTE DE VIDRO. AF_04/2019	M2	2,52	2,45	BDI 1	3,15	7,94
2.6.0.3.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	31,76	3,30	BDI 1	4,24	134,66
2.6.0.4.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	43,48	9,74	BDI 1	12,51	543,93
2.6.0.5.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	86,96	3,07	BDI 1	3,94	342,62

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

BALNEÁRIO PINHAL/RS
Local
sexta-feira, 15 de agosto de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: RAUL DARIVA MAGGI
CREA/CAU: CREA-RS 172453
ART/RRT: -