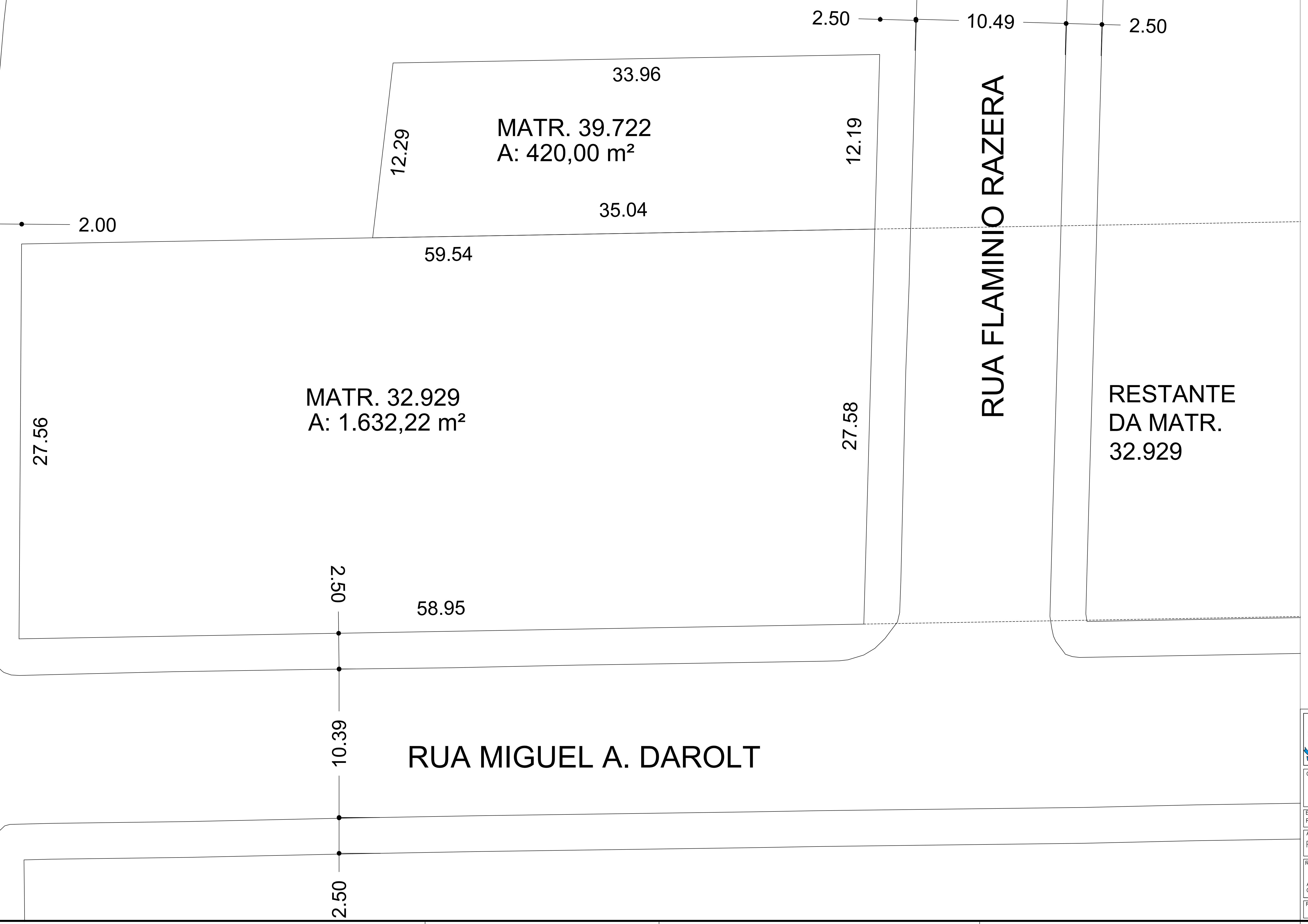


RUA MARIA BALESTRIN RUBBO



1 IMPLANTAÇÃO



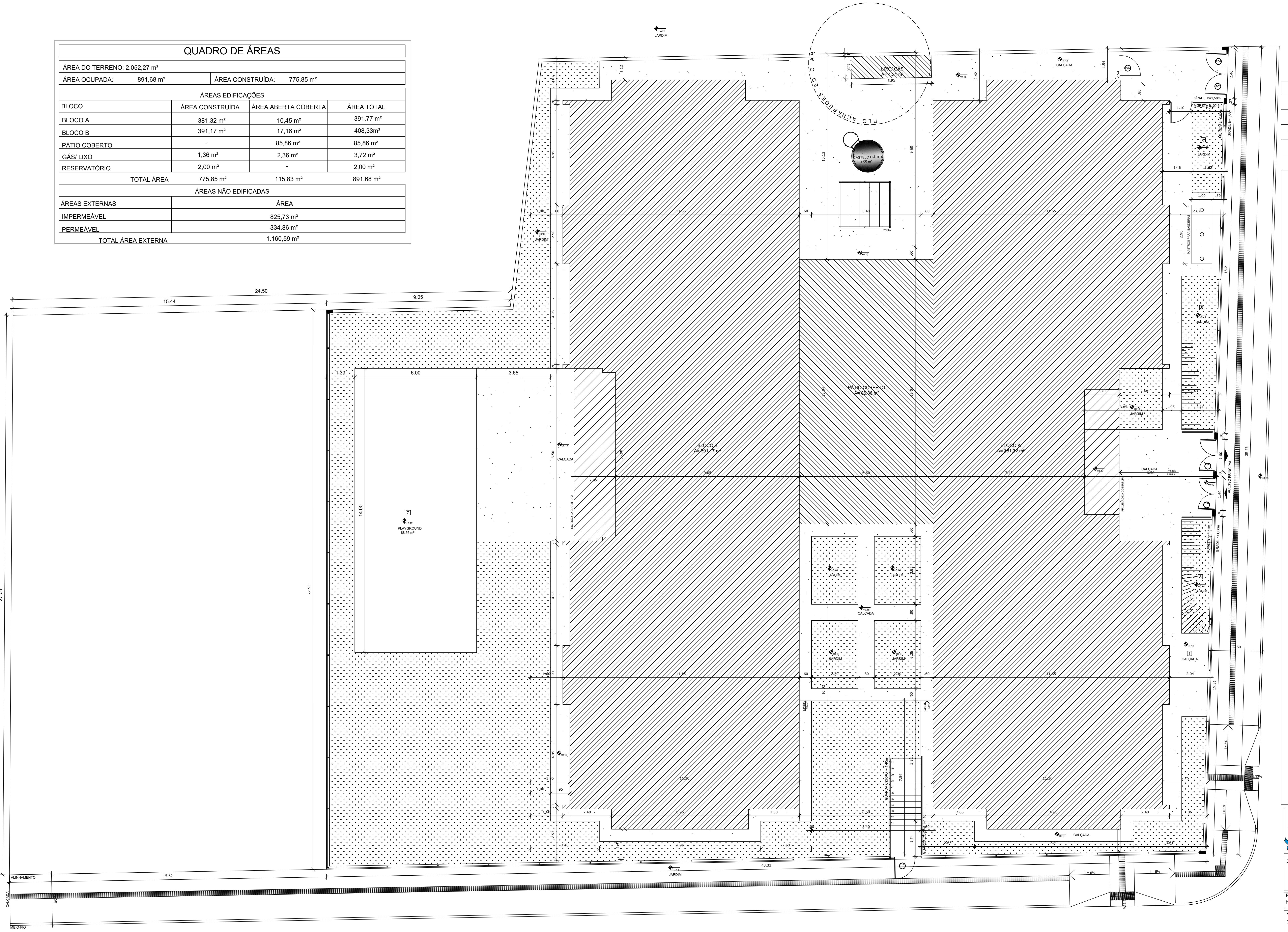
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
Administração 2025/2028

Obra:	CRECHE PRÉ-ESCOLA FENAVINHO	Data:	Janeiro 2025
Escala:	Sem escala	Área:	891,68m ²
Endereço:	Rua Miguel Darolt esq. Rua Flaminio Razera esq. Rua Maria Balestrin Rubbo	Prancho:	01 / 07
Assunto:	PLANTA DE SITUAÇÃO		
Responsáveis do projeto :	RAFAELA FINATTO	Aviso de forma digital	RAFAELA FINATTO
Arq. e Urb. Rafaela Finatto Sebben	SEBEN:04494800031	Assinado por	RAFAELA FINATTO
CAU-RS A285915-7	Dados: 2025.01.23	SEBEN:04494800031	13:34:19 -03'00"
Responsável execução:	Isabela Ribeiro		

NOTAS
- MEDIRAS E NÍVEIS EM METROS
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- NO CASO DE DIFERENÇAS DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRIPTIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESA DO FNDE
REFERÊNCIAS:
- PLANILHA DE QUANTITATIVOS-
- MEMORIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:		
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE	
	INDICAÇÃO DE VISTAS	
	INDICAÇÃO DE CORTES	
	ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS	
	INDICAÇÃO DE FACHADAS	
	INDICAÇÃO DE EIXOS	
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS	
	INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS ETC.)	

QUADRO DE ÁREAS			
ÁREA DO TERRENO: 2.052,27 m ²			
ÁREA OCUPADA:	891,68 m ²	ÁREA CONSTRUÍDA:	775,85 m ²
ÁREAS EDIFICAÇÕES			
BLOCO	ÁREA CONSTRUÍDA	ÁREA ABERTA COBERTA	ÁREA TOTAL
BLOCO A	381,32 m ²	10,45 m ²	391,77 m ²
BLOCO B	391,17 m ²	17,16 m ²	408,33m ²
PÁTIO COBERTO	-	85,86 m ²	85,86 m ²
GÁS/ LIXO	1,36 m ²	2,36 m ²	3,72 m ²
RESERVATÓRIO	2,00 m ²	-	2,00 m ²
TOTAL ÁREA	775,85 m ²	115,83 m ²	891,68 m ²
ÁREAS NÃO EDIFICADAS			
ÁREAS EXTERNAS		ÁREA	
IMPERMEÁVEL		825,73 m ²	
PERMEÁVEL		334,86 m ²	
TOTAL ÁREA EXTERNA		1.160,59 m ²	



AS E NÍVEIS EM METROS;
CAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
CAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
SO DE CONFLITO DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRIPTIVO, PREVALECE A
IAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
AÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

ÊNCIAS:

LHA DE QUANTITATIVOS-
RIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

ENDA:

IDICAÇÃO NIVEIS PLANTA E CORTE		INDICAÇÃO DE VISTAS
INDICAÇÃO DE CORTES		ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
INDICAÇÃO DE FACHADAS		INDICAÇÃO DE EIXOS
INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS		INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS E ET)



PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES
Administração 2025/2028

CRECHE PRÉ-ESCOLA FENAVINHO

ta:
aneiro 2
calá:

co:
Miguel Darolt esq. Rua Flaminio Razera esq. Rua Maria Balestrin R.

ea:
91,68m²

o:	Prancha:
NTA DE LOCALIZAÇÃO	O 2 / C
sáveis do projeto :	RAFAELA FINATTO SEBBEN:0449480031
Urb. Rafaella Finatto Sebben	Assinado de forma digital por RAFAELA FINATTO SEBBEN:0449480031 Dados: 2025.01.23

ancha:

CRB: Reflencia Pinatto Scoben S A285915-7	031	13:34:56 -03'00'
sável execução:		Desenho: Isabela Rib

Presente:

1 IMPLANTAÇÃO
ESCALA 1/75

MAPA DE ESQUADRIAS		
LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA		
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade
(1)	70 x 210	06
(2)	70 x 210	03
(3)	82 x 210	06
(4)	82 x 210	03
(5)	82 x 210	05
(6)	60 x 100	04
CORES: AZUL, AMARELO, VERDE, LARANJA - OBSERVAR AMPLIAÇÕES		

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS DE ALUMÍNIO		
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade
(1)	100 x 210	01
(2)	80 x 210	01
(3)	160 x 210	01
(4)	450 x 210 + 55	07
(5)	120 x 170	01
CORES: AZUL, AMARELO, VERDE, LARANJA - OBSERVAR AMPLIAÇÕES		

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS DE VIDRO		
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade
(1)	175 x 230	01
TIPO AMBIENTES		
(1)	02 folhas - de abrir	Hall

LEGENDA DE PORTAS - PORTÕES METÁLICOS		
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade
(1)	150 x 210	02
(2)	100 x 200	02
(3)	100 x 210	01
(4)	100x35 x 210	01
(5)	100x35 x 120	02
TIPO AMBIENTES		
(1)	02 folhas - de abrir	Acesso principal
(2)	01 folha - de abrir	Pátio de serviço
(3)	02 folhas - de abrir	Pátio de serviço
(4)	01 folha de abrir com chapa metálica	Varianda de serviço
(5)	01 folha com chapa metálica	Solários

LEGENDA DE JANELAS - JANELAS ALUMÍNIO		
REF.	Dimensões (cm)	Quantidade
(1)	70 x 125	01
(2)	110 x 195	2,145
(3)	140 x 115	1,61
(4)	200 x 105 - 128	1,05
(5)	210 x 50	1,05
(6)	210 x 75	1,575
(7)	210 x 150	04
(8)	210 x 150	3,15
(9)	70 x 75	0,52
(10)	140 x 75	1,05
(11)	160 x 100	03
(12)	160 x 85	1,36
TIPO AMBIENTES		
(1)	0,875	01
(2)	1,75	90 cm - chapa metálica
(3)	2,145	70 cm - chapa metálica
(4)	1,61	100 cm - fixa
(5)	2,36	125 cm - fixa
(6)	1,05	125 cm - fixa
(7)	1,26	126 cm - fixa
(8)	2,36	126 cm - fixa
(9)	1,05	126 cm - fixa
(10)	1,26	126 cm - fixa
(11)	1,05	126 cm - fixa
(12)	2,72	130 cm - fixa
* AS JANELAS DA COZINHA E LACTÁRIO DEVEM PREVER TELA		

PARA OS PORTÕES E GRADIS METÁLICOS - VER AMPLIAÇÃO E DETALHES ESPECÍFICOS - TIPO2-ARG-PLE-PTO-17_R02

LEGENDA

- COBOGÓS - CB
- CONCRETO 20x40x6 (LxAn) - 2,92 x 2,09m - PAINEL HALL

DIVISÓRIAS - DV

- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 20 mm / alt. 120cm - SANITÁRIOS INFANTIS (MASC. e FEM.)

BANCO - BC*

- BANCO EM ALVENARIA E ABSERVO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO - 0,95x2,48Hx0,45 m - HALL
- BANCO EM ALVENARIA E ABSERVO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO - (0,41x2,50Hx0,45m) - HALL
- BANCO EM ALVENARIA E ABSERVO EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO - (0,42x2,33Hx0,45m) - CIRCULAÇÃO
- BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=20cm - 0,42x2,50Hx0,40m - SANITÁRIO INFANTIL 2
- BANCO EM GRANITO CINZA ANDORINHA E=20cm - 0,42x1,10Hx0,40m - SANITÁRIO INFANTIL 1

BANCADAS - B*

- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 3,4x0,60Hx0,9 m - TRAGÉDIA E LAVAGEM
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,25Hx0,60Hx0,9 m - LAVANDERIA
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,00Hx0,60Hx0,9 m - LAVANDERIA
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2x(0,85x0,50Hx0,9 m) VEST.FUNC.FEM. E MASC.
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 3,20x0,60Hx0,9 m - LACTÁRIO
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,80x0,60Hx0,9 m - HIGIENIZAÇÃO
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2,50x0,60x0,90x0,90 m - COZINHA - lavagem
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,20x0,60Hx0,9 m - COZINHA - recepção locais
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,40x0,60Hx0,9 m - COZINHA - preparo de carnes
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,40x0,60Hx0,9 m - COZINHA - armazenamento
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2,95x0,60x1,75x0,50Hx0,9 m - COZINHA - preparo de verduras e sucos
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2,10x0,60x1,75x0,50Hx0,9 m - COZINHA - armaz.
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,50x0,60Hx0,9 m - REFERENTO
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,00x0,75Hx0,60Hx0,9 m - 1,00x1,00Hx0,60Hx0,9 m - SECRETARIA
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 4,80x0,60Hx0,9 m - FRALDARIO
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 1,50x0,70Hx0,60Hx0,9 m - SANITÁRIO PCD INF
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,70x1,20Hx0,60Hx0,9 m - SANITÁRIO INF - lavador
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2x(0,90x0,53Hx0,60Hx0,9 m) - SANITÁRIOS INFANTIS 1 E 2
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 0,80x0,60x0,50Hx0,90 m - SOLÁRIOS 2
- GRANITO CINZA ANDORINHA - esp. 2 cm - 2x(0,95x0,55Hx0,90 m + 1,5x0,55 Hx0,60m) - SOLÁRIOS 1 E 2

ESCAÑINHOS - EC*

- MDF REV. COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - CRECHES 2 E 3
- MDF REV. COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - CRECHE 1
- MDF REV. COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - DEPÓSITO CRECHE 1
- MDF REV. COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - SALA MULTUSO
- MDF REV. COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - PRE-Escola 2
- MDF REV. COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - PRE-Escola 1

PRATELEIRA - PT*

- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 4x(1,70 ml. (P=0,4 m) - VARANDA DE SERVICO/ OML
- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 3x (0,50 ml. (P=0,3 m) - SOLÁRIOS 1, 2 E 3
- MDF COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - 4x (3,20 ml. (P=0,40 m) - ROUPARIA
- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 2x(1,20 ml. (P=0,3 m) - LACTÁRIO
- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 3x (1,10 ml. (P=0,6 m) - COZINHA
- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 2,50 ml. (P=0,3 m) - COZINHA
- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 2,95 ml. (P=0,4 m) - COZINHA
- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 5x (1,80 ml. (P=0,4 m) e 5x (1,20 ml. (P=0,40 m) - DESPESA
- MDF REV. COM LAMINADO MELAMINICO BRANCO - espessura 2 cm - 5x (2,00 ml. (P=0,4 m) - DEPÓSITO
- GRANITO CINZA ANDORINHA - espessura 2 cm - 8x (0,50 ml. (P=0,4 m) - ALMOXARIFADO

* PARA(?) SEGUIR ALTURA DA PT* - VER AMPLIAÇÃO - TIPO1-ARG-AMP-BLC-26_R02

ESPECIFICAÇÕES

RISO

- CONCRETO DESMOLDADO COM JUNTAS PLÁSTICAS A CADA 1,20m
- CIMENTADO COM ACABAMENTO USO E JUNTAS PLÁSTICAS A CADA 1,20m
- CONCRETO DESMOLDADO COM CHAPA DE ALUMÍNIO ANTIQUEIRANTE
- CERÂMICA 60x60 cm, PEI 5, COR BRANCO GELO, ANTIQUEIRANTE
- PISO VINÍLICO EM MANTA E Piso
- REFRIGERADORES DE CONCRETO
- ÁREA DE ESTOQUE

PAREDE

- PINTURA ACRÍLICA COR MARFIM SOBRE MASSA CORRIDA
- PINTURA EPOXI LARANJA ATE H=0,90m, RODAMPO DE MADEIRA PINTADO NA COR BRANCA H=10cm E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO
- PINTURA EPOXI VERDE ATE H=0,90m, RODAMPO DE MADEIRA PINTADO NA COR BRANCA H=10cm E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO
- REFRIGERADORES DE CONCRETO
- CERÂMICA 30x60 cm, COR BRANCO GELO ATE H=1,50m
- CERÂMICA 30x60 cm, COR BRANCO GELO ATE H=1,50m, FAIXA CERÂMICA 10x10cm (Vermelha para Fem. e Azul para Masc.) E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO
- CERÂMICA 30x60 cm, COR BRANCO GELO ATE H=1,50m, FAIXA CERÂMICA 10x10cm (Vermelha para Fem. e Azul para Masc.) E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO
- CERÂMICA 30x60 cm, COR BRANCO GELO ATE H=1,50m, FAIXA CERÂMICA 10x10cm (Vermelha para Fem. e Azul para Masc.) E PINTURA ACRÍLICA COR BRANCO GELO

TETO

- FORRO EM FIBRA MINERAL REMOVÍVEL COM ESTRUTURA DE ALUMÍNIO NATURAL
- FORRO DE GESSO ACARTONADO COM MASSA CORRIDA E PINTURA PVA COR BRANCO NEVE
- LJUE

LEGENDA PAREDES

TUJOLO CERÂMICO 14x19x39 - espessura 20 cm

TUJOLO CERÂMICO 9x19x39 - espessura 15cm

* CORES: AZUL, AMARELO, VERDE, LARANJA - OBSERVAR AMPLIAÇÕES

MAPA DE ESQUADRIAS

LEGENDA DE PORTAS - PORTAS EM MADEIRA COM PINTURA

REF. Dimensões (cm) Quantidade

(1) 70 x 210 06

(2) 80 x 210 03

(3) 82 x 210 06

(4) 82 x 210 03

(5) 82 x 210 05

(6) 60 x 100 04

TIPO AMBIENTES

(1) lisa com chapa metálica Sanitários infantis, Vest. funcionários

(2) lisa com venciana Despensa, Almoxarifado, Rouparia levada

(3) lisa com venciana Administração, Sala de professores e Amamentação

(4) lisa com venciana Cozinha, Lactário, Copia, Lavanderia

(5) lisa com venciana Creche 1, Creche 2, Creche 3 e Pré-Escola 1 e 2

(6) lisa com venciana Cre

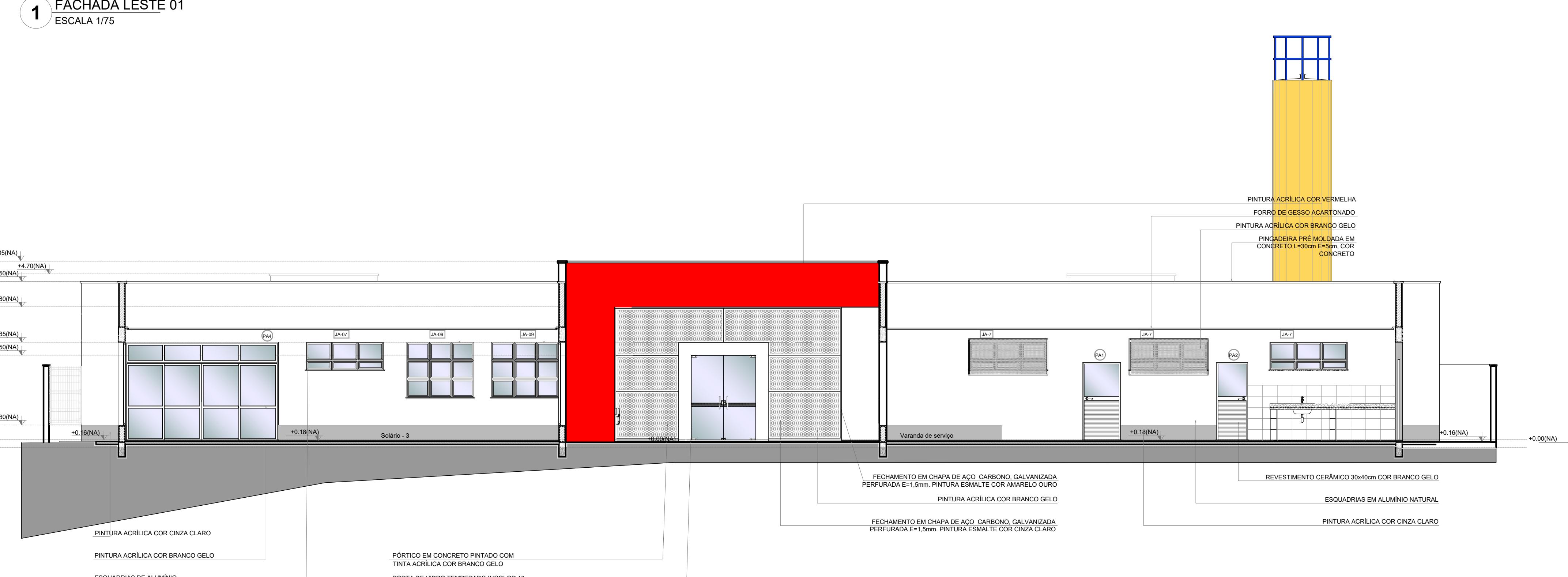
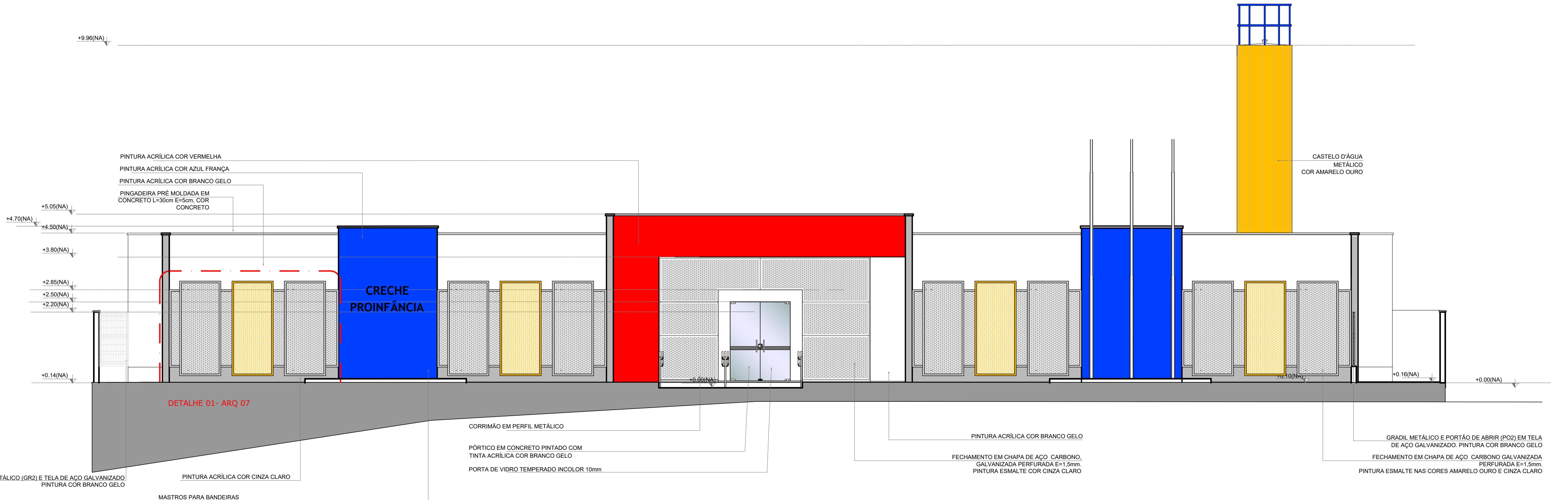
NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE DIFERENÇA DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRIPTIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESSA DO FNDE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS-
- MEMORIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:	
	INDICAÇÃO NÍVEIS PLANTA E CORTE
	INDICAÇÃO DE VISTAS
	INDICAÇÃO DE CORTES
	ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS
	INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS
	INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELEIRAS E ETC.)



	PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES Administração 2025/2028
Obra:	CRECHE PRÉ-ESCOLA FENAVINHO
Data:	Janeiro 2025
Escala:	1/75
Área:	891,68m²
Endereço:	Rua Miguel Darolt esq. Rua Flaminio Razera esq. Rua Maria Balestrin Rubbo
Assunto:	FACHADAS
Responsáveis do projeto :	RAFAELA FINATTO Assinado de forma digital SEBBEN:04494800031
Araç. e Urb. Raafaela Finatto Sebben	Dados: 2025.01.23
CAU-RS A285915-7	13:36:42 -03'00'
Desenhista:	Isabela Ribeiro

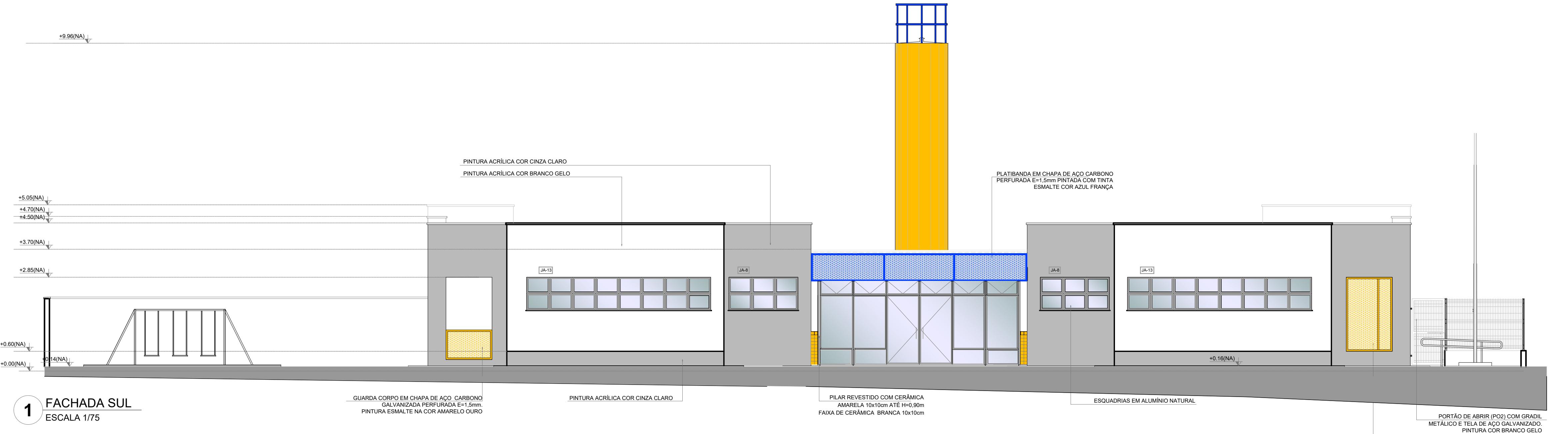
NOTAS

- MEDIDAS E NÍVEIS EM METROS
- VERIFICAR POSIÇÃO EXATA DOS PILARES NO PROJETO ESTRUTURAL;
- VERIFICAR DETALHES CONSTRUTIVOS PERTINENTES NAS PRANCHAS DE DETALHAMENTO;
- EM CASO DE DIFERENÇA DE INFORMAÇÕES ENTRE O PROJETO GRÁFICO E O MEMORIAL DESCRIPTIVO, PREVALECE A INFORMAÇÃO CONTIDA NOS DESENHOS;
- ALTERAÇÕES NESTE PROJETO SOMENTE COM AUTORIZAÇÃO EXPRESA DO FNDE

REFERÊNCIAS:

- PLANILHA DE QUANTITATIVOS-
- MEMORIAL DESCRIPTIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

LEGENDA:	
	INDICAÇÃO DE NÍVEIS PLANTA E CORTE
	INDICAÇÃO DE CORTES
	ESPECIFICAÇÕES DE MATERIAIS
	INDICAÇÃO DE FACHADAS
	INDICAÇÃO DE EIXOS
	INDICAÇÃO DE PORTAS E JANELAS
	INDICAÇÃO DE ELEMENTOS (BANCADAS, PRATELHAS E ETC.)



		PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES Administração 2025/2028
Obra:	CRECHE PRÉ-ESCOLA FENAVINHO	
Escala:	1/75	
Endereço:	Rua Miguel Darolt esq. Rua Flaminio Razera esq. Rua Maria Balestrin Rubbo	
Assunto:	FACHADAS	
Responsáveis do projeto :	RAFAELLA FINATTO Assinado de forma digital por RAFAELLA FINATTO SEBBEN:04494800031 Arq. e Urb. Rafaela Finatto Sebben 31 CAU-RS A285915-7 Dados: 2025.01.23 13:37:07 -03:00	
Desenhista:	Isabela Ribeiro	

