

# Investimento global cai 11% em 2024, aponta Unctad

O investimento global caiu 11% em 2024, apesar de um aumento de 4% distorcido por fluxos financeiros voláteis, segundo relatório publicado pela Conferência das Nações Unidas sobre Comércio e Desenvolvimento (Unctad, na sigla em inglês) nesta quinta-feira, 19. Assim, pelo terceiro ano consecutivo, o capital está se retirando dos setores que geram empregos, resiliência e crescimento limpo, diz a Unctad.

“A lacuna de investimento está aumentando, não diminuindo. O investimento digital aumentou 14%, mas 80% dos novos projetos foram para apenas 10 países - excluindo a maior parte do Sul Global. Os países em desenvolvimento estão sob pressão, com os influxos permanecendo bem abaixo dos níveis necessários para o desenvolvimento sustentável”, destaca a instituição.

Além disso, o financiamento de projetos está entrando em colapso nos principais setores de infraestrutura, como energia renovável (-31%), transporte (-32%) e água e saneamento (-30%), aponta o relatório.

De acordo com a Unctad, são necessárias regras de investimento modernizadas para equilibrar a proteção ao investidor com o interesse público, um financiamento misto mais inteligente com foco no impacto real sobre o desenvolvimento e reformas para liberar subsídios acessíveis e de longo prazo para países necessitados.

Com o investimento estrangeiro direto (IED) global em 2024 diminuindo, a perspectiva para 2025 também negativa, diz a Unctad, no relatório divulgado nesta quinta-feira.

**Prefeitura Municipal de Paraí**  
**RETIFICAÇÃO**  
**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 0017/2025**

Objeto: Prestação de serviço bancário de recolhimento de tributos e receitas municipais através de BR CODE (Pix), conforme Resolução/BCB nº 01 de 12/08/2020, com vinculação às guias de arrecadação com código de barras, padrão FEBRABAN. Tipo: Menor preço por item. Local da Sessão: [www.pregaoBANRISUL.com.br](http://www.pregaoBANRISUL.com.br). Legislação: Lei Federal nº 14.133/2021 e Lei Complementar 123/2006. Recebimento das propostas: a partir das 08:30 horas do dia 05/06/2025 até às 08:29 horas do dia 04/07/2025. Abertura das propostas: a partir das 08:30 horas do dia 04/07/2025. **Disputa: a partir das 08:31 horas (horário de Brasília) do dia 04/07/2025.** Edital: [www.parai.rs.gov.br](http://www.parai.rs.gov.br) Informações: (54) 3477-1233, [licitacoes@parai.rs.gov.br](mailto:licitacoes@parai.rs.gov.br). Gilberto Zanotto, Prefeito.

**MUNICÍPIO DE VALE REAL**  
**EDITAL Nº 019/2025**  
**CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA 004/2025**

Objeto: Construção, ampliação e reforma de espaços públicos. Interessado: **MUNICÍPIO DE VALE REAL** **Data e horário da sessão: 10/07/2025 - 09:00 horas.** Local da Sessão Pública: Portal de Compras Públicas: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Referência de Tempo: Horário de Brasília. Valor estimado: R\$ 267.713,77. Modo de Disputa: Aberto, art. 56 - I, da Lei 14.133/2021, hipótese em que os licitantes apresentarão suas propostas por meio eletrônico. Esclarecimentos: Diretamente pela plataforma de licitações Portal de Compras Públicas [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Marcelo Antônio Bettega, Prefeito Municipal

**PODER JUDICIÁRIO**  
**TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO**

**PUBLICAÇÃO DE AVISO DE LICITAÇÃO**  
LICITAÇÃO: Pregão n.º 90008/2025 – Proc. nº 0010274-90.2024.4.04.8000 OBJETO: Registro de Preços para eventual contratação de solução de subscrição de licenças da plataforma Zoom, incluindo licenças para reuniões e webinar, com período de vigência de 36 (trinta e seis meses). ABERTURA: 10/07/2025, às 14 horas. LOCAL: Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha, n.º 300, bairro Praia de Belas, Porto Alegre/RS, CEP 90010-395 EDITAL: nos sites [www.trt4.jus.br](http://www.trt4.jus.br); [www.gov.br/compras/pt-br](http://www.gov.br/compras/pt-br) e [www.gov.br/pncp/pt-br](http://www.gov.br/pncp/pt-br). Marco Antônio Acosta Pinto, Diretor do Núcleo de Licitações e Contratos

**Prefeitura Municipal de Farroupilha**  
**EDITAL Nº 99, DE 20 DE JUNHO DE 2025.**

**O MUNICÍPIO DE FARROUPILHA, RS,** através da Secretaria Municipal de Gestão e Governo, no uso de suas atribuições legais, e considerando o resultado final do Concurso Público nº 01/2023, homologado pelo Edital nº 14, de 20-06-2023, torna público que foi nomeado o candidato a seguir relacionado, em conformidade com o disposto no Edital de Abertura e demais disposições legais pertinentes: FISCAL: Julio Cesar Rabello Navarro (PCD). O candidato acima nominado deverá comparecer à Prefeitura Municipal de Farroupilha, munido dos documentos relacionados no item 15.3 do Edital nº 01/2023, no prazo máximo de 15 dias, contados desta data, para fins de posse, sob pena de perda dos respectivos direitos. GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE FARROUPILHA, RS, 20 de Junho de 2025. **JONAS TOMAZINI,** Prefeito Municipal

**Sindicato das Empresas de Locação de Veículos do Rio Grande do Sul - SINDIELV**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO - ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**

O Presidente do Sindicato das Empresas de Locação de Veículos do Rio Grande do Sul - SINDIELV, Sr. Luciano de Borba Mendes, residente e domiciliado na Cidade de Porto Alegre/RS, na Rua Praça Farroupilha N.º 53, CEP 91.320-050, onde receberá correspondências, convoca todos os membros da categoria econômica das empresas de locação de veículos do Estado do Rio Grande do Sul-RS, e no uso de suas atribuições e de conformidade com o Estatuto Social da entidade, comparecerem à Assembleia Geral Extraordinária, a ser realizada na Cidade de Porto Alegre/RS, na Rua Praça Farroupilha, N.º 53, Bairro Vila Jardim, CEP 91.320-050 no dia 07 de julho de 2025, às 08:00 horas, em primeira convocação, e às 08 horas e 15 (quinze) minutos, em segunda e última convocação, para deliberarem sobre a seguinte ORDEM DO DIA: 1) Autorizar o Presidente da entidade a firmar Convenção Coletiva e/ou Acordos Coletivos e/ou Dissídios Coletivos ano 2025/2026) Fixação e deliberação das contribuições assistenciais e sindicais. 3) Assuntos Gerais. Porto Alegre, 23 de junho de 2025. Luciano de Borba Mendes Presidente do sindicato

**SINDICATO DAS INDÚSTRIAS DE MÁRMORES, GRANITOS E ROCHAS ORNAMENTAIS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**  
CNPJ: 92.757.723/0001-58

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**  
**ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE ELEIÇÃO**

No uso de atribuições estatutárias, **CONVOCO** as empresas associadas para a **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA DE ELEIÇÃO** a ser realizada no próximo dia 25 de julho de 2025, na sede do Sindicato localizada na Av. Assis Brasil, 8787, em Porto Alegre/RS, em **PRIMEIRA CONVOCAÇÃO**, às 13:00 horas, ou em **SEGUNDA CONVOCAÇÃO**, às 14:00 horas, com o fim específico de proceder a Eleição da Diretoria, do Conselho Fiscal e dos Delegados Representantes junto à FIERGS para o triênio 2025/2028, devendo o registro de chapas ser apresentado no horário das 13h às 17h, no período de 05 (cinco) dias a contar da publicação deste Aviso Resumido, junto à secretaria da entidade.

Porto Alegre, 23 de junho de 2025.  
Gabriel Gehrke Presidente

**SINJOR-RS**  
**SINDICATO DOS VENDEDORES DE JORNAIS E REVISTAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL**

Sede Própria: Rua dos Andradas, 1560 – salas 2415/2416 – CEP 90026-900. Fones: 3228-7240 – 3224 – 6318 – Porto Alegre – RS

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Pelo presente Edital, convocamos os senhores associados deste Sindicato, para a Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia **26 de junho de 2025, às 9:30 horas em primeira convocação, às 10:00 horas** em segunda convocação, com qualquer número, em nossa sede social à Rua dos Andradas, 1560/2416 – 24º, para deliberarem sobre a seguinte **Ordem do dia:**

**A) Apreciação e votação do Relatório da Diretoria e o Balanço Financeiro de 2024;**  
**B) Apreciação e votação da Previsão Orçamentária do ano de 2026;**

Porto Alegre, 23 de junho de 2025.  
**Ernesto Pereira da Silva** Presidente

**PODER JUDICIÁRIO**  
**JUSTIÇA DO TRABALHO**  
**TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 4ª REGIÃO**

**AVISO DE SUSPENSÃO**

**Pregão Eletrônico nº 03/2025-90003/2025:** Contratação de 28 postos de trabalho, com dedicação exclusiva de mão de obra, para prestação de serviços de armazenamento, movimentação e distribuição de produtos, documentos e materiais. Comunicamos a suspensão da licitação supracitada. A nova data será informada oportunamente. Maiores informações poderão ser obtidas na Coordenadoria de Licitações e Contratos, sita na Av. Praia de Belas, nº 1.100, prédio administrativo, 6º andar, ala norte, em Porto Alegre/RS, telefone (51)3255-2226, das 10 às 18h, ou no sítio [www.trt4.jus.br](http://www.trt4.jus.br).

**KARINA DURIGON**  
Coordenadora de Licitações e Contratos

**PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM PROGRESSO**  
**PREGÃO PRESENCIAL Nº 005/2025**

Objeto: contratação de empresa especializada para o a prestação de serviços de lavagem de veículos leves, veículos pesados, máquinas e implementos agrícolas, conforme especificações e condições estabelecidas neste Edital e nos seus Anexos. A sessão do pregão presencial será realizada na sala de licitações do Poder Executivo Municipal, no seguinte endereço: Avenida Castelo Branco, 685, Centro, Bom Progresso/RS, no dia 08 de julho de 2025, às 09h, podendo as propostas e os documentos serem enviados até às 08h30mn, sendo que todas as referências de tempo observam o horário de Brasília. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (55)3528-6104 ou (55) 997018139, durante o horário de expediente. Ou através do endereço eletrônico <https://bomprogresso.atende.net>. Bom Progresso - RS, 23/06/2025. Norimar Leopoldo Schossler - Prefeito Municipal

**PREGÃO ELETRÔNICO 017/2025**

Objeto: contratação de empresa especializada para aquisição de tubos de concreto galeria pré- moldada, conforme especificações e condições estabelecidas neste Edital e nos seus Anexos. A sessão do pregão presencial será realizada na sala de licitações do Poder Executivo Municipal, no seguinte endereço: Avenida Castelo Branco, 685, Centro, Bom Progresso/RS, no dia 09 de julho de 2025, às 09h, podendo as propostas e os documentos serem enviados até às 08h30mn, sendo que todas as referências de tempo observam o horário de Brasília. Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (55)3528-6104 ou (55) 997018139, durante o horário de expediente. Ou através do endereço eletrônico <https://bomprogresso.atende.net>. Bom Progresso - RS, 23/06/2025. Norimar Leopoldo Schossler - Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE TRÊS PASSOS**  
**AVISO DE LICITAÇÕES**

**Lic. 134/2025. PE 76/2025.** Obj. Registro de preços para eventual e futura contratação de empresa do ramo pertinente para prestação de serviços de manutenção preventiva, corretiva e mecânica das máquinas de cortar grama, roçadeiras, motosserras, soprador, aspirador, triturador mecânico de folhas e lava jato para uso em serviços gerais e de jardinagem, para diversas secretarias conforme especificações constantes do Termo de Referência do Anexo I. Critério de Julgamento: Menor valor por lote. Credenciamento e recebimento das propostas até às 08h10min do dia 08/07/2025, através do site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). **Lic. 135/2025. PE 77/2025.** Obj. Registro de preços para eventual e futura aquisição de materiais para o departamento de trânsito e materiais de construção para diversas secretarias do município de Três Passos, para diversas secretarias, conforme especificações constantes do Termo de Referência do Anexo I. Critério de Julgamento: Menor valor por item. Credenciamento e recebimento das propostas até às 08h10min do dia 04/07/2025, através do site: [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). **Lic. 136/2025. Inexigibilidade 47/2025.** Obj. Credenciamento de empresa ou de instituição para execução do serviço de acolhimento institucional para pessoa idosa e pessoas em situação de vulnerabilidade, decorrentes de violência, maus-tratos, abandono e demais situações semelhantes, em conformidade com o que estabelece a lei nº 10.741 de 1º de outubro de 2003 – Estatuto da Pessoa Idosa. Credenciamento pelo período de 12 meses. Primeira análise no prazo estipulado no edital, **através do site: www.portaldecompraspublicas.com.br**. Editais disponíveis na íntegra no site: [www.trespazos.rs.gov.br](http://www.trespazos.rs.gov.br) licitações 2025. Informações Fone 55 3522 0403. Arlei Luis Tomazoni – Prefeito Municipal

**SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA ALIMENTAÇÃO DE PORTO ALEGRE, REGIÃO METROPOLITANA, VALE DOS SINOS, VALE PARANHANA E PARTE DA SERRA GAÚCHA**

CNPJ 89.949.044/0001-76

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Pelo presente edital, ficam convocados todos os associados quites com a tesouraria do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA ALIMENTAÇÃO DE PORTO ALEGRE, REGIÃO METROPOLITANA, VALE DOS SINOS, VALE DO PARANHANA E PARTE DA SERRA GAÚCHA para uma Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 26 de Junho de 2025, na sede da entidade, na Rua Ernesto Alves, 240, em Porto Alegre, às 16:00 horas em primeira convocação às 17:00 horas em segunda convocação para deliberar sobre o seguinte:

**ORDEM DO DIA:**

1) Leitura discussão, aprovação ou não da prestação de contas da Diretoria, referente ao exercício de 2024 acompanhado do Parecer do Conselho Fiscal.

2) Assuntos Gerais.

Porto Alegre, 23 de junho de 2025

**SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA ALIMENTAÇÃO DE PORTO ALEGRE, REGIÃO METROPOLITANA, VALE DOS SINOS, VALE DO PARANHANA E PARTE DA SERRA GAÚCHA**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Em cumprimento de exigências legais e estatutárias, **CONVOCO A TODOS OS ASSOCIADOS DO SENGE/RS**, em dia com seus direitos sociais, para a sessão abaixo discriminada, a ser realizada de forma remota pela plataforma Teams, acessível pelo Portal SENGE [www.senge.org.br](http://www.senge.org.br). **ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA**, que será realizada no dia 26 de junho de 2025, com 1ª chamada às 17h30 e 2ª chamada às 18h. **ORDEM DO DIA:** 1) Relatório Anual de atividades. 2) Prestação de Contas da Diretoria referente ao ano de 2024, com parecer do Conselho Fiscal, conforme Art. 17, alínea “a”, do Estatuto do Sindicato. 3) Homologação de Representantes Sindicais, Conselheiros no CREA/RS, Representantes em Conselhos e Comitês. 4) Assuntos gerais. Porto Alegre, 23 de junho de 2025. Cezar Henrique Ferreira - Diretor Presidente.

**MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**

CNPJ Nº 87.346.821/0001-62 - NIRE 43300065367

**ATA DE ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA REALIZADA EM 30 DE ABRIL DE 2025**

**DATA, HORA E LOCAL:** Às dez horas (10h) do dia 30 de abril de 2025 (30/04/2025), reuniram-se de forma exclusivamente digital, nos termos da Seção VIII do Anexo V da Instrução Normativa nº 81, de 15 de julho de 2020, publicada pelo DREI/ME, conforme alterada, por meio da plataforma Microsoft Teams, com o link de acesso do sistema eletrônico disponibilizado por **MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**, sociedade anônima inscrita no CNPJ sob o nº 87.346.821/0001-62, sediada na Cidade de Porto Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, na Av. Senador Tarso Dutra, nº 605, conjunto 1805, Bairro Petrópolis, CEP 90690-140, registrada na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul (“JUCISRS”) sob o nº de NIRE 43300065367, doravante denominada “**Companhia**”, **CONVOCAÇÃO E PRESENCAS:** Dispensada a publicação de editais de convocação conforme o disposto no artigo 124, § 4º, da Lei nº 6.404, de 15.12.1976 (“**Lei das S.A.**”), tendo-se em vista a presença da totalidade dos acionistas da Companhia. **MESA DIRIGENTE:** Foram aclamados os Senhores Giovanna de Souza Barni e Rodrigo Rimolo Salomão para, respectivamente, presidir e secretariar os trabalhos. **ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre (i) a celebração do “Instrumento Particular de 3ª Aditamento à Escritura da Primeira Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, com 3 Séries, da Espécie com Garantia Real, com Garantia Adicional Fidejussória, da Maiojama Empreendimentos Imobiliários S.A.”, relativamente à “Escritura da Primeira Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, com 3 Séries, da Espécie Quirografária, sem Garantia Real ou Fidejussória” celebrada em 20 de outubro de 2021 (“**Escritura de Emissão**”); e (ii) a autorização à Diretoria para a prática dos atos necessários ao aditamento da Escritura de Emissão. **DELIBERAÇÕES:** Por unanimidade de votos e sem quaisquer reservas ou restrições, os acionistas deliberaram: (i) **Aprovar**, na forma do artigo 59 da Lei das S.A., a celebração de aditamento à Escritura de Emissão, de modo a formalizar (i) a liberação da garantia real de hipoteca, constituída por Maiojama Anita Empreendimentos Imobiliários S.A. (“**Maiojama Anita**”) e DBM Empreendimentos Imobiliários S.A. (“**DBM**”), sobre as unidades autônomas dos empreendimentos imobiliários desenvolvidos por Maiojama Anita e DBM, e a garantia adicional fidejussória, mediante fiança de Maiojama Anita e DBM, as quais foram constituídas nos termos do Instrumento Particular de 2ª Aditamento à Escritura de Emissão celebrado em 16 de outubro de 2024; (ii) a alteração da Cláusula 5.6, para fins de modificação da espécie das Debêntures, de garantia real e garantia adicional fidejussória para quirografária, sem garantia real ou fidejussória; (iii) a exclusão das Cláusulas 4.7 e 5.26 e suas respectivas subcláusulas (Incluindo o Anexo 4.7.1), bem como o item “(xiii)” da Cláusula 6.1 da Escritura de Emissão, de modo a refletir a alteração da espécie das Debêntures; e (iv) a alteração da denominação da Escritura de Emissão, que passará a ser denominada “**INSTRUMENTO PARTICULAR DE ESCRITURA DA PRIMEIRA EMISSÃO DE DEBÊNTURES SIMPLES, NÃO CONVERSÍVEIS EM AÇÕES, COM SETE SÉRIES, DA ESPÉCIE QUIROGRAFÁRIA, SEM GARANTIA REAL OU FIDEJUSSÓRIA, DA MAIOJAMA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S.A.**” (“**Aditamento à Escritura**”); e (ii) **Autorizar** a Diretoria da Companhia a adotar todas as providências necessárias para a efetivação do Aditamento à Escritura aprovado no item (i) acima, incluindo a contratação de quaisquer prestadores de serviços, tais como escriturador, banco liquidante, a B3 – Brasil, Bolsa, Balcão, dentre outros, podendo, para tanto, negociar e decidir os termos aplicáveis e assinar os respectivos instrumentos de contratação e eventuais aditamentos a quaisquer desses documentos. **FORMA DA ATA:** Foi aprovada a lavratura da presente ata sob a forma de sumário, conforme facultado pelo Parágrafo Primeiro do Artigo 130 da Lei das S.A. **ENCERRAMENTO:** Nada mais tratado, lavrou-se a ata referente a esta Assembleia Geral, a qual foi aprovada e assinada pela totalidade dos sócios da Companhia e pelos membros da mesa. **ASSINATURAS: Presidente:** Giovanna de Souza Barni; **Secretário:** Rodrigo Rimolo Salomão. **ACIONISTAS:** SENICA INVESTIMENTOS LTDA., MIS PARTICIPAÇÕES LTDA., DELUNA BRASIL PARTICIPAÇÕES LTDA. **Certificamos** que a presente é cópia fiel da ata original, lavrada em livro próprio. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **MESA: Giovanna de Souza Barni – Presidente, Rodrigo Rimolo Salomão – Secretário. ACIONISTAS: SENICA INVESTIMENTOS LTDA., Adriana Lanzarini Erdklee, MIS PARTICIPAÇÕES LTDA., Deluna Brasil Participações Ltda., Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer – Presidente. Antonio Pedro Rodriguez Teixeira – Secretário. Acionistas: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda. Porto Alegre (RS), 30 de abril de 2025. **Mesa: Carlos Eduardo Schneider Melzer, Suzana Sirotsky Melzer, SENICA Investimentos Ltda., Sônia Pacheco Sirotsky, José Pedro Pacheco Sirotsky, Nelson Pacheco Sirotsky, Nara Birmann Sirotsky, Deluna Brasil Participações Ltda., Lasul Empresa de Shopping Centers Ltda************************************************************************************************************