PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÍ

28/05/2025

Laudo Técnico

N°: 2510

Engenheiro Mecânico

Igor Enderle Lodi

CREA-RS 250550

Sumário

1.IDENTIFICAÇÃO DA PARTE CONTRATANTE 3
2.LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE BEM 4
3.IDENTIFICAÇÃO DO BEM 5
3.1. Carroceria Metálica Basculante 5
4.APRESENTAÇÃO DOS VALORES 7
5.CONCLUSÃO 8
6.ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART 9
7.DOCUMENTO PROFISSIONAL – CREA 10

EngLodi
Gerando Soluções

1.IDENTIFICAÇÃO DA PARTE CONTRATANTE

PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÍ-RS

CNPJ: 87.502.886/0001-50

Endereço: Avenida Presidente Castelo Branco, 1033, PARAÍ-RS

CEP: 95360-000

EngLodi
Gerando Soluções

2.LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO DE BEM

Trata este Laudo Técnico da avaliação de uma carroceria metálica basculante, de propriedade do Município de Paraí - RS, para fins de avaliar o estado em que se encontra e estimar seu valor de mercado para uma possível venda como parte do valor na aquisição de uma caçamba basculante de melhor qualidade onde atenda as necessidades do município.

O presente Laudo Técnico de Avaliação é a nossa sugestão de avaliação do bem. O valor pode ser ajustado para mais ou para menos, conforme vosso entendimento.

Foi realizada inspeção em toda a caçamba, verificando as condições de funcionamento e estado de conservação, juntamente com demais informações pertinentes para sua correta caracterização, como valor de conserto.

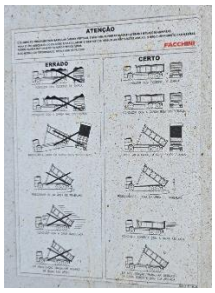
Em se tratando de implemento/equipamento usado, para prever o valor, utilizou-se o Método Direto Comparativo de Dados de Mercado, considerando os valores praticados no mercado de revendas da região.

Todo processo de vistoria foi acompanhado pelo mecânico da prefeitura e pelo secretário.

EngLodi
Gerando Soluções

3.IDENTIFICAÇÃO DO BEM

3.1. Carroceria Metálica Basculante



Trata-se de uma Carroceria Metálica Basculante marca FACCHINI, VIN/NIEV: SP7FN10212,R00491,cor branca, fabricação 08/2024, com capacidade para 12m³, instalada em caminhão placa JDB7H58.

A carroceria encontra-se em plena atividade, sendo utilizada diariamente pela prefeitura municipal, encontrando-se de forma geral em bom estado de conservação, apresenta marcas de uso em diversos pontos, entre eles, os dispositivos fixados no assoalho, que realizam o travamento e destrave da tampa traseira ,quando basculhada, já passaram por reparos devido a baixa qualidade dos mesmos, vindo a quebrar e também o assoalho se encontra com diversas marcas, sendo ocasionados pelo impacto diário de material que é carregado na mesma, onde identificou-se que para as atividades executadas, necessita-se que o assoalho e partes internas sejam de material mais resistente e com maior espessura, assim garantindo uma maior resistência e consequentemente maior vida útil.

O intuito deste Laudo Técnico é realizar uma avaliação na Carroceria Metálica Basculante em questão, definindo seu atual valor de mercado para que se possa realizar uma futura aquisição de uma Carroceria Basculante de melhor qualidade, atendendo as demandas necessárias e entregar esta, na base da troca, como parte do pagamento.

4.APRESENTAÇÃO DOS VALORES

ITEM	TIPO/DESCRIÇÃO	VALOR SUGERIDO
01	CARROCERIA METÁLICA BASCULANTE	R$ 51.600,00

EngLodi
Gerando Soluções

5.CONCLUSÃO

Laudo Técnico realizado a serviço de: **PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÍ - RS**, vinculado pela **ART: 13811943** elaborado pelo ENG° Igor Enderle Lodi que visa determinar o valor de venda dos equipamentos vistos acima.

Com base nos dados levantados durante a vistoria, para a determinação do preço, com base no valor médio de mercado deste tipo de bem usado, levando em consideração o estado físico, conclui-se que o valor acima indicado é o adequado para uma venda.

Paraí, 28 de maio de 2025

Igor E. Lodi
Engenheiro Mecânico
CREA-RS 250550

_____

Igor Enderle Lodi

Engenheiro Mecânico

CREA-RS 250550

EngLodi
Gerando Soluções

6.ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA – ART

Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

CREA-RS

ART Número
13811943

Tipo: OBRA OU SERVIÇO
Participação Técnica: INDIVIDUAL/PRINCIPAL
Convênio: NÃO É CONVÊNIO
Motivo: NORMAL

Contratado

Carteira: RS250550 **Profissional:** IGOR ENDERLE LODI **E-mail:** eng.igorlodi@gmail.com
RNP: 2220269515 **Título:** Engenheiro Mecânico
Empresa: NENHUMA EMPRESA **Nr.Reg.:**

Contratante

Nome: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÍ **E-mail:**
Endereço: AVENIDA PRESIDENTE CASTELO BRANCO 1033 **Telefone:** **CPF/CNPJ:** 87502886000150
Cidade: PARAÍ **Bairro:** CENTRO **CEP:** 95360000 **UF:** RS

Identificação da Obra/Serviço

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÍ
Endereço da Obra/Serviço: Avenida PRESIDENTE CASTELO BRANCO 1033 **CPF/CNPJ:** 87502886000150
Cidade: PARAÍ **Bairro:** CENTRO **CEP:** 95360000 **UF:** RS
Finalidade: OUTRAS FINALIDADES **Vlr Contrato(R$):** 0,01 **Honorários(R$):** 1.100,00
Data Início: 28/05/2025 **Prev.Fim:** 28/05/2025 **Ent.Classe:** SENGE-RS

Atividade Técnica	Descrição da Obra/Serviço	Quantidade	Unid.
Laudo Técnico	AVALIAÇÃO DE UMA CARROCERIA METÁLICA BASCULANTE A FIM DE		
Laudo Técnico	DETERMINAR SUR VALOR DE MERCADO.		
Observações	LAUDO TÉCNICO VINCULADO Nº2510		

ART registrada (paga) no CREA-RS em 28/05/2025

	Declaro serem verdadeiras as informações acima	De acordo
Local e Data	IGOR ENDERLE LODI Profissional	PREFEITURA MUNICIPAL DE PARAÍ Contratante

A AUTENTICIDADE DESTA ART PODE SER CONFIRMADA NO SITE DO CREA-RS, LINK SOCIEDADE - ART CONSULTA.

7.DOCUMENTO PROFISSIONAL – CREA