



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACHOEIRINHA – RS
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

CÁLCULO DO BDI

FONTES DE CONSULTA SINAPI - Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (dez/2024, não desonerado)
SEINFRA - Secretaria de Infraestrutura - Ceará (versão 028, sem desoneração)

OBRA EMEB Papa João XXIII

ÁREA TOTAL 3.623,65 m²

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	%
	DESPESAS DIRETAS	6,55%
AC	Administração central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,25%
R	Riscos	1,30%
	BENEFÍCIOS	8,80%
G	Garantia	0,40%
L	Lucro	8,00%
S	Seguros	0,40%
I	IMPOSTOS	6,65%
	COFINS	3,00%
	ISS	3,00%
	PIS	0,65%
	TOTAL	
	BDI: $(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)/(1-I)-1$	24,29%