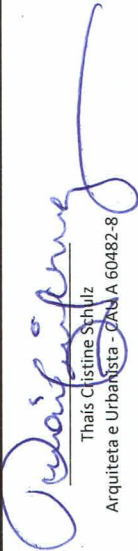


Projeto Reforma
UBS Santa Fé
Município de Santo Augusto
02/05/2025

DADOS DO ORÇAMENTO			
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)		11-2024	
BDI		26,43%	
Encargos sociais		Horista	83,34%
		Mensalista	46,32%

RESUMO DAS METAS						
LOTE	META	DESCRIÇÃO	BDI	ENCARGOS SOCIAIS	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL
1	1	UBS Santa Fé	26,43%	46,32%	31.079,88	66.431,42
		TOTAL			31.079,88	66.431,42
						97.511,30
						97.511,30


Thais Cristine Schulz
Arquiteta e Urbanista - CREA A 60482-8

Projeto Reforma
UBS Santa Fé
Município de Santo Augusto

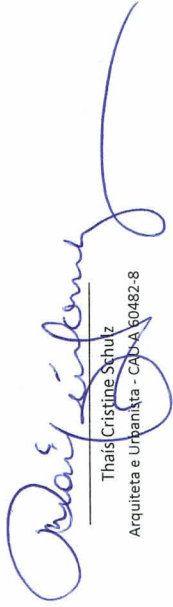
DADOS DO ORÇAMENTO			
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)	11-2024		
BDI	26,43%		
Encargos sociais	Horista	83,34%	
	Mensalista	46,32%	

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
ITEM	Fonte	Código	Descrição	Unid	Quant	BDI	ENCARGOS SOCIAIS	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MÃO DE OBRA (C/ BDI)	PREÇO UNITÁRIO (R\$) MATERIAL (C/ BDI)	TOTAL UNITÁRIO (R\$) (C/ BDI)	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL	TOTAL GERAL (R\$)
1	SINAPI	97632	UBS Santa Fé										
			DEMOLIÇÕES										
			DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023										
1.1				M	307,60	26,43%	46,32%	1,00	2,13	3,13	307,60	655,19	962,79
2			GERAIS										
2.1	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDE COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45x45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023 - PE - 90CM EM TODO PRÉDIO	M2	276,84	26,43%	46,32%	27,89	59,28	87,17	7.721,07	16.411,08	24.132,15
2.2	SINAPI	90796	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELANÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80x210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UNID	6,00	26,43%	46,32%	350,63	745,10	1.095,73	2.103,78	4.470,60	6.574,38
2.3	SINAPI	43611	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA INTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCO) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 55 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO INTERNA	UNID	7,00	26,43%	46,32%	48,24	102,51	150,75	337,68	717,57	1.055,25
2.4	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 - INCLUSO TELA - CORREÇÃO FISSURAS	M2	1,00	26,43%	46,32%	10,69	22,73	33,42	10,69	22,73	33,42
2.5	SINAPI	96113	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS. AF_08/2023 - PS	M2	5,00	26,43%	46,32%	18,40	39,12	57,52	92,00	195,60	287,60
2.6	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES - REPARO PORTA COMPRESSOR	H	4,00	26,43%	46,32%	9,97	21,19	31,16	39,88	84,76	124,64
2.7	SINAPI	43601	PUXADOR HASTE EM ALUMÍNIO CROMADO, PARA JANELA MAXIM-AR - JANELA JARDIM INTERNO	UNID	1,00	26,43%	46,32%	30,16	64,10	94,26	30,16	64,10	94,26
2.8	Cotação	101092	SUBSTITUIÇÃO DE TELA MOSQUETEIRA EM TODAS AS JANELAS	UNID	21,00	26,43%	46,32%	117,05	265,28	382,33	2.458,05	5.570,88	8.028,93
3			PINTURA										
3.1	SINAPI	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VAOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_03/2024 - INTERNO E EXTERNO	M2	1.097,18	26,43%	46,32%	1,57	3,34	4,91	1.722,57	3.664,58	5.387,15
3.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023 - EXTERNO	M2	266,65	26,43%	46,32%	19,04	40,49	59,53	5.077,02	10.796,66	15.873,68
3.3	SINAPI	104642	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 - INCLUSO MURETAS, MUROS, PARADA DE ÔNIBUS	M2	1.262,18	26,43%	46,32%	4,32	9,19	13,51	5.452,62	11.599,43	17.052,05
3.4	SINAPI	104640	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	270,42	26,43%	46,32%	5,18	11,02	16,20	1.400,78	2.980,03	4.380,81
3.5	SINAPI	102228	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA E FERRO, 3 DEMÃOS. AF_01/2021 - INCLUSO GRADES	M2	400,00	26,43%	46,32%	9,71	20,64	30,35	3.884,00	8.256,00	12.140,00
4			SERVIÇOS FINAIS										
4.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	266,65	26,43%	46,32%	1,11	2,37	3,48	295,98	631,96	927,94
4.2	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADORA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	25,00	26,43%	46,32%	5,84	12,41	18,25	146,00	310,25	456,25

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribui

videnciária NÃO DESONERADO, sendo esta a alternativa mais adequada
escolhido no SINAPI desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e ...salista.

Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao


Thais Cristine Schulz
Arquiteta e Urbanista - CREA 60482-8