

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS				DATA	30/04/2025			BDI		20,42%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
1. SERVIÇOS INICIAIS									14.498,38	11.215,56	25.713,94	15.652,02	13.369,13	29.021,15	17.458,93	13.505,77	30.964,70
1.1	COMP	COMP01	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS	UN	1,00	564,50	195,80	760,30	564,50	195,80	760,30	679,77	235,78	915,55	679,77	235,78	915,55
1.2	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	428,72	32,42	461,14	1.929,24	145,89	2.075,13	516,26	39,04	555,30	2.323,17	175,68	2.498,85
1.3	COMP	COMP02	CANTEIRO DE OBRAS – ESCRITÓRIO/DEPÓSITO DE MATERIAIS	UN	1,00	2.578,11	0,00	2.578,11	2.578,11	0,00	2.578,11	3.104,56	0,00	3.104,56	3.104,56	0,00	3.104,56
1.4	COMP	COMP03	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	280,80	10.302,60	10.583,40	280,80	10.302,60	10.583,40	338,14	12.406,39	12.744,53	338,14	12.406,39	12.744,53
1.5	COMP	COMP04	ALUGUEL DE PLATAFORMA ELEVATÓRIA ARTICULADA	UN	1,00	5.780,20	0,00	5.780,20	5.780,20	0,00	5.780,20	6.960,52	0,00	6.960,52	6.960,52	0,00	6.960,52
1.6	COMP	COMP50	PLANO DE GERENCIAMENTO DOS RESÍDUOS SÓLIDOS DA CONSTRUÇÃO CIVIL	UN	1,00	3.365,53	571,27	3.936,80	3.365,53	571,27	3.936,80	4.052,77	687,92	4.740,69	4.052,77	687,92	4.740,69
2. SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NA TORRE DE CONTROLE									89.399,32	25.640,15	115.039,47	21.541,96	871,10	22.413,06	107.649,41	30.877,32	138.526,73
2.1 LIMPEZA, MANUTENÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS									25.757,73	6.522,37	32.280,10	18.589,55	410,80	19.000,35	31.017,95	7.854,06	38.872,01
2.1.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	514,50	0,60	1,53	2,13	308,70	787,19	1.095,89	0,72	1,84	2,56	370,44	946,68	1.317,12
2.1.2	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	8,40	9,26	10,67	19,93	77,81	89,66	167,47	11,15	12,85	24,00	93,69	107,98	201,67
2.1.3	COMP	COMP19	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS TERREAS	M2	176,38	5,02	1,40	6,42	885,43	246,93	1.132,36	6,05	1,69	7,74	1.067,10	298,08	1.365,18
2.1.4	COMP	COMP20	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS EM EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS	M2	159,74	5,12	1,27	6,39	817,87	202,87	1.020,74	6,17	1,53	7,70	985,60	244,40	1.230,00
2.1.5	COMP	COMP22	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	74,17	3,46	2,56	6,02	256,63	189,88	446,51	4,17	3,08	7,25	309,29	228,44	537,73
2.1.6	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	176,38	9,36	7,06	16,42	1.650,92	1.245,24	2.896,16	11,27	8,50	19,77	1.987,80	1.499,23	3.487,03
2.1.7	SINAPI	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	159,74	9,30	6,27	15,57	1.485,58	1.001,57	2.487,15	11,20	7,55	18,75	1.789,09	1.206,04	2.995,13
2.1.8	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	74,17	9,81	6,26	16,07	727,61	464,30	1.191,91	11,81	7,54	19,35	875,95	559,24	1.435,19
2.1.9	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	121,12	32,90	15,75	48,65	3.984,85	1.907,64	5.892,49	39,62	18,97	58,59	4.798,77	2.297,65	7.096,42
2.1.10	SINAPI	98559	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM TELA DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M	56,29	3,57	1,65	5,22	200,96	92,88	293,84	4,30	1,99	6,29	242,05	112,02	354,07
2.1.11	SINAPI	98558	TRATAMENTO DE RALO OU PONTO EMERGENTE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA REFORÇADO COM TELA DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	UN	3,00	6,26	3,75	10,01	18,78	11,25	30,03	7,54	4,52	12,06	22,62	13,56	36,18
2.1.12	COMP	COMP47	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LETREIRO COM LETRAS EM AÇO ESCOVADO, RELEVO DE 2 CM, DIMENSÕES 40x40 E 25x25 (DESCRIÇÃO: AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/TORRE DE CONTROLE AURÉLIO BATISTA FÉLIX)	CJ	1,00	15.342,59	282,96	15.625,55	15.342,59	282,96	15.625,55	18.475,55	340,74	18.816,29	18.475,55	340,74	18.816,29
2.2 DIVISÓRIAS E FORROS									11.963,98	2.617,73	14.581,71	608,05	121,57	729,62	14.407,20	3.152,69	17.559,89
2.2.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	15,69	0,50	1,73	2,23	7,85	27,14	34,99	0,60	2,08	2,68	9,41	32,64	42,05
2.2.2	COMP	COMP05	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	87,96	1,65	4,78	6,43	145,13	420,45	565,58	1,99	5,76	7,75	175,04	506,65	681,69
2.2.3	COMP	COMP06	FORRO EM DRYWALL, COM PLACAS TIPO RU, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO	M2	18,97	74,09	21,35	95,44	1.405,49	405,01	1.810,50	89,22	25,71	114,93	1.692,50	487,72	2.180,22
2.2.4	COMP	COMP07	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL TIPO RU (RESISTENTE A UMIDADE), USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS	M2	11,04	68,57	11,34	79,91	757,01	125,19	882,20	82,57	13,66	96,23	911,57	150,81	1.062,38
2.2.5	COMP	COMP08	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL TIPO RU (RESISTENTE A UMIDADE), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS	M2	50,25	106,48	17,23	123,71	5.350,75	865,83	6.216,58	128,22	20,75	148,97	6.443,21	1.042,71	7.485,92
2.2.6	COMP	COMP09	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL TIPO RU (RESISTENTE A UMIDADE), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS	M2	6,00	117,43	19,64	137,07	705,14	117,93	823,07	141,41	23,65	165,06	849,14	142,01	991,15

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL				LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS						DATA	30/04/2025			BDI	20,42%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
2.2.7	COMP	COMP10	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL TIPO RU (RESISTENTE A UMIDADE), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6 M2, COM VÃOS	M2	26,37	136,22	24,88	161,10	3.592,61	656,18	4.248,79	164,04	29,96	194,00	4.326,33	790,15	5.116,48
2.3 REVESTIMENTO CERÂMICO									12.716,18	1.921,55	14.637,73	208,94	51,15	260,09	15.312,62	2.313,60	17.626,22
2.3.1	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	104,23	110,54	14,26	124,80	11.521,58	1.486,32	13.007,90	133,11	17,17	150,28	13.874,06	1.789,63	15.663,69
2.3.2	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	56,29	10,48	2,46	12,94	589,92	138,47	728,39	12,62	2,96	15,58	710,38	166,62	877,00
2.3.3	SINAPI	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	11,52	52,49	25,76	78,25	604,68	296,76	901,44	63,21	31,02	94,23	728,18	357,35	1.085,53
2.4 ESQUADRIAS E VIDROS									16.304,32	164,75	16.469,07	1.510,21	47,05	1.557,26	19.633,62	198,38	19.832,00
2.4.1	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	14,49	1.122,93	10,88	1.133,81	16.271,26	157,65	16.428,91	1.352,23	13,10	1.365,33	19.593,81	189,82	19.783,63
2.4.2	COMP	COMP11	INSTALAÇÃO DE VIDRO CRISTAL BRANCO, E = 4 MM, COM MASSA PARA VIDRO	M2	0,25	131,19	28,19	159,38	33,06	7,10	40,16	157,98	33,95	191,93	39,81	8,56	48,37
2.5 MANUTENÇÃO E PINTURA INTERNA EM PAREDES, TETOS E PISOS									16.275,56	10.242,72	26.518,28	69,76	54,72	124,48	19.594,63	12.336,39	31.931,02
2.5.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	215,09	0,60	1,53	2,13	129,05	329,09	458,14	0,72	1,84	2,56	154,86	395,77	550,63
2.5.2	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	215,09	13,78	7,99	21,77	2.963,94	1.718,57	4.682,51	16,59	9,62	26,21	3.568,34	2.069,17	5.637,51
2.5.3	COMP	COMP12	APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	M2	183,54	7,68	6,80	14,48	1.409,59	1.248,08	2.657,67	9,25	8,19	17,44	1.697,75	1.503,20	3.200,95
2.5.4	COMP	COMP13	APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	M2	27,33	10,24	13,96	24,20	279,84	381,50	661,34	12,33	16,81	29,14	336,95	459,38	796,33
2.5.5	COMP	COMP21	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO	M2	570,47	3,20	1,84	5,04	1.825,50	1.049,66	2.875,16	3,85	2,22	6,07	2.196,31	1.266,44	3.462,75
2.5.6	COMP	COMP22	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	334,32	3,46	2,56	6,02	1.156,75	855,86	2.012,61	4,17	3,08	7,25	1.394,11	1.029,71	2.423,82
2.5.7	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	570,47	9,17	4,50	13,67	5.231,21	2.567,12	7.798,33	11,04	5,42	16,46	6.297,99	3.091,95	9.389,94
2.5.8	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	334,32	9,81	6,26	16,07	3.279,68	2.092,84	5.372,52	11,81	7,54	19,35	3.948,32	2.520,77	6.469,09
2.6 PINTURA EM ESQUADRIAS DIVERSAS E SUPERFÍCIES METÁLICAS									2.410,32	3.279,66	5.689,98	60,08	77,09	137,17	2.901,62	3.949,05	6.850,67
2.6.1	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	15,12	0,95	1,18	2,13	14,36	17,84	32,20	1,14	1,42	2,56	17,24	21,47	38,71
2.6.2	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	15,12	11,48	10,31	21,79	173,58	155,89	329,47	13,82	12,42	26,24	208,96	187,79	396,75
2.6.3	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	46,68	0,60	1,53	2,13	28,01	71,42	99,43	0,72	1,84	2,56	33,61	85,89	119,50
2.6.4	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	59,50	3,55	6,53	10,08	211,23	388,54	599,77	4,27	7,86	12,13	254,07	467,67	721,74
2.6.5	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	59,50	10,70	14,82	25,52	636,65	881,79	1.518,44	12,88	17,85	30,73	766,36	1.062,08	1.828,44
2.6.6	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	59,50	22,63	29,65	52,28	1.346,49	1.764,18	3.110,67	27,25	35,70	62,95	1.621,38	2.124,15	3.745,53
2.7 MANUTENÇÃO NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									3.906,04	871,66	4.777,70	416,87	84,99	501,86	4.703,27	1.049,42	5.752,69
2.7.1	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	48,00	0,46	1,49	1,95	22,08	71,52	93,60	0,55	1,79	2,34	26,40	85,92	112,32
2.7.2	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	3,00	15,12	14,39	29,51	45,36	43,17	88,53	18,21	17,33	35,54	54,63	51,99	106,62
2.7.3	COMP	COMP14	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA TIPO PLAFON COM LED 18 W. DE SOBREPOR	UN	10,00	39,04	14,41	53,45	390,40	144,10	534,50	47,01	17,35	64,36	470,10	173,50	643,60
2.7.4	COMP	COMP15	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA TIPO PLAFON COM LED 24 W. DE SOBREPOR	UN	29,00	74,31	14,41	88,72	2.154,99	417,89	2.572,88	89,48	17,35	106,83	2.594,92	503,15	3.098,07
2.7.5	COMP	COMP16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA PAINEL DE LED 36 W, DE SOBREPOR	UN	6,00	208,86	14,41	223,27	1.253,16	86,46	1.339,62	251,51	17,35	268,86	1.509,06	104,10	1.613,16

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS				DATA	30/04/2025			BDI		20,42%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
2.7.6	SINAPI	91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	1,80	6,42	4,49	10,91	11,56	8,08	19,64	7,73	5,41	13,14	13,91	9,74	23,65
2.7.7	COMP	COMP17	INSTALAÇÃO DE ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL DE CIRCUITOS TERMINAIS EM PAREDES – SEM FORNECIMENTO	M	14,39	1,98	6,98	8,96	28,49	100,44	128,93	2,38	8,41	10,79	34,25	121,02	155,27
2.8 MANUTENÇÃO NAS INSTALAÇÕES DE ESGOTO PLUVIAL									65,19	19,71	84,90	78,50	23,73	102,23	78,50	23,73	102,23
2.8.1	COMP	COMP18	REPARO NAS INSTALAÇÕES DE ESGOTO PLUVIAL DOS TERRAÇOS	UNIDADE	1,00	65,19	19,71	84,90	65,19	19,71	84,90	78,50	23,73	102,23	78,50	23,73	102,23
3 SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NA CENTRAL DE SERVIÇOS									29.818,69	15.178,92	44.997,61	731,94	264,45	996,39	35.904,45	18.277,87	54.182,32
3.1 LIMPEZA, MANUTENÇÃO E PINTURA DAS FACHADAS									18.624,41	9.561,04	28.185,45	157,80	95,27	253,07	22.426,09	11.512,28	33.938,37
3.1.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	M2	291,76	0,60	1,53	2,13	175,06	446,39	621,45	0,72	1,84	2,56	210,07	536,84	746,91
3.1.2	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	162,48	0,50	1,73	2,23	81,24	281,09	362,33	0,60	2,08	2,68	97,49	337,96	435,45
3.1.3	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_ 08/2023_PS	M2	162,48	78,69	16,40	95,09	12.785,55	2.664,67	15.450,22	94,76	19,75	114,51	15.396,60	3.208,98	18.605,58
3.1.4	COMP	COMP19	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS TÉRREAS	M2	135,75	5,02	1,40	6,42	681,47	190,05	871,52	6,05	1,69	7,74	821,29	229,42	1.050,71
3.1.5	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 03/2024	M2	135,75	9,36	7,06	16,42	1.270,62	958,40	2.229,02	11,27	8,50	19,77	1.529,90	1.153,88	2.683,78
3.1.6	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_ 01/2020	M2	98,44	3,55	6,53	10,08	349,46	642,81	992,27	4,27	7,86	12,13	420,34	773,74	1.194,08
3.1.7	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020	M2	98,44	10,70	14,82	25,52	1.053,31	1.458,88	2.512,19	12,88	17,85	30,73	1.267,91	1.757,15	3.025,06
3.1.8	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	M2	98,44	22,63	29,65	52,28	2.227,70	2.918,75	5.146,45	27,25	35,70	62,95	2.682,49	3.514,31	6.196,80
3.2 MANUTENÇÃO E PINTURA INTERNA									7.594,82	2.509,76	10.104,58	126,23	40,09	166,32	9.144,58	3.023,08	12.167,66
3.2.1	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORROS DE DRYWALL, PVC E FIBROMINERAL, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	63,60	0,50	1,73	2,23	31,80	110,03	141,83	0,60	2,08	2,68	38,16	132,29	170,45
3.2.2	SINAPI	96486	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_ 08/2023_PS	M2	63,60	78,69	16,40	95,09	5.004,68	1.043,04	6.047,72	94,76	19,75	114,51	6.026,74	1.256,10	7.282,84
3.2.3	COMP	COMP21	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO	M2	182,66	3,20	1,84	5,04	584,51	336,09	920,60	3,85	2,22	6,07	703,24	405,51	1.108,75
3.2.4	COMP	COMP22	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	22,52	3,46	2,56	6,02	77,92	57,65	135,57	4,17	3,08	7,25	93,91	69,36	163,27
3.2.5	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	182,66	9,17	4,50	13,67	1.674,99	821,97	2.496,96	11,04	5,42	16,46	2.016,57	990,02	3.006,59
3.2.6	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	22,52	9,81	6,26	16,07	220,92	140,98	361,90	11,81	7,54	19,35	265,96	169,80	435,76
3.3 PINTURA DE ESQUADRIAS									2.154,50	2.965,02	5.119,52	59,36	75,25	134,61	2.593,80	3.570,25	6.164,05
3.3.1	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_ 01/2020	M2	57,57	3,55	6,53	10,08	204,37	375,93	580,30	4,27	7,86	12,13	245,82	452,50	698,32
3.3.2	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020	M2	57,57	10,70	14,82	25,52	616,00	853,19	1.469,19	12,88	17,85	30,73	741,50	1.027,62	1.769,12
3.3.3	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	M2	57,57	22,63	29,65	52,28	1.302,81	1.706,95	3.009,76	27,25	35,70	62,95	1.568,78	2.055,25	3.624,03
3.3.4	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_ 01/2021	M2	2,52	0,95	1,18	2,13	2,39	2,97	5,36	1,14	1,42	2,56	2,87	3,58	6,45
3.3.5	SINAPI	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_ 01/2021	M2	2,52	11,48	10,31	21,79	28,93	25,98	54,91	13,82	12,42	26,24	34,83	31,30	66,13
3.4 MANUTENÇÃO NAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									1.444,96	143,10	1.588,06	388,55	53,84	442,39	1.739,98	172,26	1.912,24
3.4.1	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	9,00	0,46	1,49	1,95	4,14	13,41	17,55	0,55	1,79	2,34	4,95	16,11	21,06
3.4.2	COMP	COMP16	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA PAINEL DE LED 36 W, DE SOBREPOR	UN	6,00	208,86	14,41	223,27	1.253,16	86,46	1.339,62	251,51	17,35	268,86	1.509,06	104,10	1.613,16

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS			DATA	30/04/2025			BDI		20,42%			
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
3.4.3	COMP	COMP15	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA TIPO PLAFON COM LED 24 W, DE SOBREPOR	UN	2,00	74,31	14,41	88,72	148,62	28,82	177,44	89,48	17,35	106,83	178,96	34,70	213,66
3.4.4	COMP	COMP14	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA TIPO PLAFON COM LED 18 W, DE SOBREPOR	UN	1,00	39,04	14,41	53,45	39,04	14,41	53,45	47,01	17,35	64,36	47,01	17,35	64,36
4 SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NOS BOXES/PADDOCK									155.489,58	112.110,55	267.600,13	2.441,89	453,49	2.895,38	187.230,94	134.992,66	322.223,60
4.1 LIMPEZA, MANUTENÇÃO E PINTURA EXTERNA DE ALVENARIAS E FORROS									87.982,20	61.792,14	149.774,34	161,07	64,28	225,35	105.944,21	74.399,43	180.343,64
4.1.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	6.026,63	0,60	1,53	2,13	3.615,98	9.220,74	12.836,72	0,72	1,84	2,56	4.339,17	11.089,00	15.428,17
4.1.2	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	29,07	9,26	10,67	19,93	269,23	310,22	579,45	11,15	12,85	24,00	324,18	373,60	697,78
4.1.3	COMP	COMP46	REPARO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO COM ARGAMASSA POLIMÉRICA DE REPARO ESTRUTURAL ADITIVADA COM INIBIDOR DE CORROSÃO	M2	11,05	96,25	23,90	120,15	1.063,56	264,10	1.327,66	115,90	28,78	144,68	1.280,70	318,02	1.598,72
4.1.4	COMP	COMP19	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS TERREAS	M2	2.907,43	5,02	1,40	6,42	14.595,30	4.070,40	18.665,70	6,05	1,69	7,74	17.589,95	4.913,56	22.503,51
4.1.5	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	2.907,43	9,36	7,06	16,42	27.213,54	20.526,46	47.740,00	11,27	8,50	19,77	32.766,74	24.713,16	57.479,90
4.1.6	COMP	COMP22	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	3.106,60	3,46	2,56	6,02	10.748,84	7.952,90	18.701,74	4,17	3,08	7,25	12.954,52	9.568,33	22.522,85
4.1.7	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	3.106,60	9,81	6,26	16,07	30.475,75	19.447,32	49.923,07	11,81	7,54	19,35	36.688,95	23.423,76	60.112,71
4.2 MANUTENÇÃO NAS LAJES DE COBERTURA									7.879,71	4.082,71	11.962,42	103,28	62,99	166,27	9.488,59	4.916,94	14.405,53
4.2.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	217,39	0,60	1,53	2,13	130,44	332,61	463,05	0,72	1,84	2,56	156,52	400,00	556,52
4.2.2	SINAPI	98554	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE RESINA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	217,39	32,90	15,75	48,65	7.152,20	3.423,92	10.576,12	39,62	18,97	58,59	8.613,07	4.123,93	12.737,00
4.2.3	SINAPI	98559	TRATAMENTO DE RODAPÉ COM TELA DE POLIÉSTER. AF_09/2023	M	80,33	3,57	1,65	5,22	286,78	132,54	419,32	4,30	1,99	6,29	345,42	159,86	505,28
4.2.4	SINAPI	87747	CONTRAPIÇO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	2,67	34,92	25,39	60,31	93,24	67,79	161,03	42,05	30,57	72,62	112,27	81,62	193,89
4.2.5	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	15,75	13,78	7,99	21,77	217,05	125,85	342,90	16,59	9,62	26,21	261,31	151,53	412,84
4.3 MANUTENÇÃO E PINTURA INTERNA: SECRETARIA									13.147,21	4.557,80	17.705,01	1.580,15	130,37	1.710,52	15.830,56	5.489,84	21.320,40
4.3.1	COMP	COMP05	REMOÇÃO DE DIVISÓRIAS, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	38,90	1,65	4,78	6,43	64,19	185,95	250,14	1,99	5,76	7,75	77,41	224,07	301,48
4.3.2	COMP	COMP09	PARADE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL TIPO RU (RESISTENTE A UMIDADE), USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS	M2	32,12	117,43	19,64	137,07	3.771,38	630,76	4.402,14	141,41	23,65	165,06	4.541,52	759,54	5.301,06
4.3.3	COMP	COMP12	APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	M2	64,23	7,68	6,80	14,48	493,30	436,78	930,08	9,25	8,19	17,44	594,15	526,06	1.120,21
4.3.4	COMP	COMP21	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO	M2	242,68	3,20	1,84	5,04	776,58	446,53	1.223,11	3,85	2,22	6,07	934,33	538,75	1.473,08
4.3.5	COMP	COMP22	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	115,05	3,46	2,56	6,02	398,07	294,53	692,60	4,17	3,08	7,25	479,76	354,35	834,11
4.3.6	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	242,68	9,17	4,50	13,67	2.225,39	1.092,07	3.317,46	11,04	5,42	16,46	2.679,21	1.315,34	3.994,55
4.3.7	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	115,05	9,81	6,26	16,07	1.128,64	720,21	1.848,85	11,81	7,54	19,35	1.358,74	867,48	2.226,22
4.3.8	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	14,01	3,55	6,53	10,08	49,73	91,47	141,20	4,27	7,86	12,13	59,81	110,10	169,91
4.3.9	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	14,01	10,70	14,82	25,52	149,89	207,60	357,49	12,88	17,85	30,73	180,42	250,04	430,46
4.3.10	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	14,01	22,63	29,65	52,28	317,00	415,34	732,34	27,25	35,70	62,95	381,72	500,09	881,81
4.3.11	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,36	1.122,93	10,88	1.133,81	3.773,04	36,56	3.809,60	1.352,23	13,10	1.365,33	4.543,49	44,02	4.587,51
4.4 MANUTENÇÃO NAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS: REMOÇÃO E INSTALAÇÃO DE TANQUES									8.500,23	1.336,30	9.836,53	534,95	122,41	657,36	10.236,16	1.609,15	11.845,31
4.4.1	COMP	COMP23	REMOÇÃO DE TANQUES DE CONCRETO E ACESSÓRIOS, SEM REAPROVEITAMENTO	UN	21,00	3,23	10,55	13,78	67,83	221,55	289,38	3,89	12,70	16,59	81,69	266,70	348,39

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS					DATA	30/04/2025			BDI		20,42%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
4.4.2	SINAPI	103359	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X29 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	0,40	37,83	31,00	68,83	15,13	12,40	27,53	45,55	37,33	82,88	18,22	14,93	33,15
4.4.3	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	0,90	2,48	2,63	5,11	2,22	2,36	4,58	2,99	3,17	6,16	2,68	2,84	5,52
4.4.4	SINAPI	104959	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	0,90	12,71	12,81	25,52	11,39	11,48	22,87	15,31	15,43	30,74	13,72	13,83	27,55
4.4.5	COMP	COMP24	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TANQUE DE CONCRETO, Nº 3 (DIMENSÕES APROXIMADAS 81X55X35 CM), INCLUINDO TORNEIRA METÁLICA, VÁLVULA E SIFÃO PLÁSTICOS.	UN	21,00	373,60	36,20	409,80	7.845,60	760,20	8.605,80	449,89	43,59	493,48	9.447,69	915,39	10.363,08
4.4.6	COMP	COMP19	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS TERREAS	M2	38,81	5,02	1,40	6,42	194,82	54,33	249,15	6,05	1,69	7,74	234,79	65,59	300,38
4.4.7	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	38,81	9,36	7,06	16,42	363,24	273,98	637,22	11,27	8,50	19,77	437,37	329,87	767,24
4.5 PINTURA DE MURO E SUPERFÍCIES METÁLICAS (ESCADAS E CERCAS)									37.980,23	40.341,60	78.321,83	62,44	73,44	135,88	45.731,42	48.577,30	94.308,72
4.5.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.722,60	0,60	1,53	2,13	1.033,56	2.635,57	3.669,13	0,72	1,84	2,56	1.240,27	3.169,58	4.409,85
4.5.2	COMP	COMP19	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS TERREAS	M2	1.083,73	5,02	1,40	6,42	5.440,33	1.517,22	6.957,55	6,05	1,69	7,74	6.556,58	1.831,51	8.388,09
4.5.3	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.083,73	9,36	7,06	16,42	10.143,73	7.651,14	17.794,87	11,27	8,50	19,77	12.213,65	9.211,72	21.425,37
4.5.4	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	19,50	3,55	6,53	10,08	69,23	127,34	196,57	4,27	7,86	12,13	83,27	153,27	236,54
4.5.5	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	638,87	10,70	14,82	25,52	6.835,86	9.467,98	16.303,84	12,88	17,85	30,73	8.228,58	11.403,74	19.632,32
4.5.6	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	638,87	22,63	29,65	52,28	14.457,52	18.942,35	33.399,87	27,25	35,70	62,95	17.409,07	22.807,48	40.216,55
5 SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS ARQUIBANCADAS									187.240,49	103.284,50	290.524,99	5.232,57	974,87	6.207,44	225.453,97	124.366,05	349.820,02
5.1 LIMPEZA, MANUTENÇÃO E PINTURA EM PAREDES EXTERNAS									35.908,58	28.407,52	64.316,10	130,36	132,34	262,70	43.238,51	34.203,79	77.442,30
5.1.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	2.838,65	0,60	1,53	2,13	1.703,19	4.343,14	6.046,33	0,72	1,84	2,56	2.043,83	5.223,12	7.266,95
5.1.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,44	3,01	9,22	12,23	25,40	77,80	103,20	3,62	11,10	14,72	30,55	93,66	124,21
5.1.3	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	8,44	3,29	5,48	8,77	27,76	46,24	74,00	3,96	6,60	10,56	33,41	55,69	89,10
5.1.4	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	8,44	27,01	32,69	59,70	227,91	275,84	503,75	32,53	39,37	71,90	274,49	332,20	606,69
5.1.5	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	37,08	9,26	10,67	19,93	343,40	395,68	739,08	11,15	12,85	24,00	413,48	476,53	890,01
5.1.6	SINAPI	98575	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	290,56	36,93	33,86	70,79	10.730,38	9.838,36	20.568,74	44,47	40,77	85,24	12.921,20	11.846,13	24.767,33
5.1.7	COMP	COMP19	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS TERREAS	M2	1.483,35	5,02	1,40	6,42	7.446,43	2.076,69	9.523,12	6,05	1,69	7,74	8.974,28	2.506,87	11.481,15
5.1.8	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	1.483,35	9,36	7,06	16,42	13.884,18	10.472,47	24.356,65	11,27	8,50	19,77	16.717,39	12.608,50	29.325,89
5.1.9	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	110,30	13,78	7,99	21,77	1.519,93	881,30	2.401,23	16,59	9,62	26,21	1.829,88	1.061,09	2.890,97
5.2 PINTURA DE SUPERFÍCIES METÁLICAS									17.933,02	24.312,37	42.245,39	40,85	55,39	96,24	21.590,45	29.275,28	50.865,73
5.2.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	528,53	0,60	1,53	2,13	317,12	808,65	1.125,77	0,72	1,84	2,56	380,54	972,50	1.353,04

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS				DATA	30/04/2025			BDI		20,42%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
5.2.2	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	528,53	10,70	14,82	25,52	5.655,27	7.832,81	13.488,08	12,88	17,85	30,73	6.807,47	9.434,26	16.241,73
5.2.3	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMAÇOS). AF 01/2020	M2	528,53	22,63	29,65	52,28	11.960,63	15.670,91	27.631,54	27,25	35,70	62,95	14.402,44	18.868,52	33.270,96
5.3 MANUTENÇÃO E PINTURAS INTERNAS									32.631,06	22.878,10	55.509,16	154,52	118,19	272,71	39.283,06	27.547,67	66.830,73
5.3.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF 04/2019	M2	2.373,37	0,60	1,53	2,13	1.424,02	3.631,25	5.055,27	0,72	1,84	2,56	1.708,82	4.366,99	6.075,81
5.3.2	SINAPI	87682	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MANUAL, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF 07/2021	M2	0,32	33,16	17,68	50,84	10,61	5,66	16,27	39,93	21,29	61,22	12,78	6,81	19,59
5.3.3	SINAPI	103357	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF 12/2021	M2	0,23	35,07	25,06	60,13	7,89	5,64	13,53	42,23	30,18	72,41	9,50	6,79	16,29
5.3.4	SINAPI	87878	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF 10/2022	M2	0,23	2,48	2,63	5,11	0,56	0,59	1,15	2,99	3,17	6,16	0,67	0,71	1,38
5.3.5	SINAPI	87548	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF 03/2024	M2	0,23	13,45	15,32	28,77	3,03	3,45	6,48	16,20	18,45	34,65	3,65	4,15	7,80
5.3.6	COMP	COMP12	APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	M2	23,79	7,68	6,80	14,48	182,68	161,74	344,42	9,25	8,19	17,44	220,02	194,81	414,83
5.3.7	COMP	COMP13	APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	M2	35,55	10,24	13,96	24,20	364,01	496,25	860,26	12,33	16,81	29,14	438,31	597,56	1.035,87
5.3.8	COMP	COMP21	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO	M2	951,44	3,20	1,84	5,04	3.044,61	1.750,65	4.795,26	3,85	2,22	6,07	3.663,04	2.112,20	5.775,24
5.3.9	COMP	COMP22	FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	1.421,93	3,46	2,56	6,02	4.919,86	3.640,13	8.559,99	4,17	3,08	7,25	5.929,43	4.379,53	10.308,96
5.3.10	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMAÇOS. AF 04/2023	M2	951,44	9,17	4,50	13,67	8.724,70	4.281,48	13.006,18	11,04	5,42	16,46	10.503,89	5.156,80	15.660,69
5.3.11	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMAÇOS. AF 04/2023	M2	1.421,93	9,81	6,26	16,07	13.949,09	8.901,26	22.850,35	11,81	7,54	19,35	16.792,95	10.721,32	27.514,27
5.4 SUBSTITUIÇÃO, MANUTENÇÃO E PINTURA DAS ESQUADRIAS									58.578,93	13.952,09	72.531,02	2.274,81	188,00	2.462,81	70.538,53	16.799,93	87.338,46
5.4.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	10,80	2,50	7,70	10,20	27,00	83,16	110,16	3,01	9,27	12,28	32,51	100,12	132,63
5.4.2	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 12/2019	M2	4,40	624,62	15,82	640,44	2.748,33	69,61	2.817,94	752,17	19,05	771,22	3.309,55	83,82	3.393,37
5.4.3	COMP	COMP25	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA, COMPLETA COM BATENTE, FECHADURA, CHUMBADORES, DOBRADIÇAS E PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	14,58	615,39	11,72	627,11	8.972,39	170,88	9.143,27	741,05	14,11	755,16	10.804,51	205,72	11.010,23
5.4.4	COMP	COMP26	REVISÃO E REPARO EM ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	11,61	71,72	25,65	97,37	832,67	297,80	1.130,47	86,37	30,89	117,26	1.002,76	358,63	1.361,39
5.4.5	SINAPI	38153	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA DE BANHEIRO, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO TRANQUETA	CJ	1,00	63,31	0,00	63,31	63,31	0,00	63,31	76,24	0,00	76,24	76,24	0,00	76,24
5.4.6	SINAPI	3080	FECHADURA ESPELHO PARA PORTA EXTERNA, EM AÇO INOX (MAQUINA, TESTA E CONTRA-TESTA) E EM ZAMAC (MACANETA, LINGUETA E TRINCOS) COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA DE 40 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	CJ	1,00	80,51	0,00	80,51	80,51	0,00	80,51	96,95	0,00	96,95	96,95	0,00	96,95
5.4.7	COMP	COMP45	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PORTA DE ENROLAR MANUAL COMPLETA, ARTICULADA RAIADA LARGA, EM AÇO GALVANIZADO NATURAL, CHAPA NÚMERO 24, INCLUI FECHADURA E ACESSÓRIOS	M2	100,00	394,14	44,24	438,38	39.414,00	4.424,00	43.838,00	474,62	53,27	527,89	47.462,00	5.327,00	52.789,00
5.4.8	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF 01/2020	M2	174,64	3,55	6,53	10,08	619,97	1.140,40	1.760,37	4,27	7,86	12,13	745,71	1.372,67	2.118,38
5.4.9	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF 01/2020	M2	174,64	10,70	14,82	25,52	1.868,65	2.588,16	4.456,81	12,88	17,85	30,73	2.249,36	3.117,32	5.366,68

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS					DATA	30/04/2025			BDI		20,42%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
5.4.10	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	M2	174,64	22,63	29,65	52,28	3.952,10	5.178,08	9.130,18	27,25	35,70	62,95	4.758,94	6.234,65	10.993,59
5.5 MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									19.777,79	11.388,55	31.166,34	1.177,85	329,46	1.507,31	23.815,84	13.713,98	37.529,82
5.5.1	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	31,00	0,46	1,49	1,95	14,26	46,19	60,45	0,55	1,79	2,34	17,05	55,49	72,54
5.5.2	SINAPI	101879	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	2,00	595,91	25,67	621,58	1.191,82	51,34	1.243,16	717,59	30,91	748,50	1.435,18	61,82	1.497,00
5.5.3	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	10,95	12,40	8,42	20,82	135,78	92,20	227,98	14,93	10,14	25,07	163,48	111,03	274,51
5.5.4	COMP	COMP31	SAÍDA DE ELETRODUTO PARA PERFILADO, 1"	UN	8,00	5,45	5,14	10,59	43,60	41,12	84,72	6,56	6,19	12,75	52,48	49,52	102,00
5.5.5	COMP	COMP32	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PERFILADO 38 X 38 CM, CHAPA 22, COM EMENDAS E JUNÇÕES	M	264,30	16,95	21,41	38,36	4.479,89	5.658,66	10.138,55	20,41	25,78	46,19	5.394,36	6.813,65	12.208,01
5.5.6	COMP	COMP33	GANCHO CURTO PARA PERFILADO 38 X 38 MM SUSPENSO, H = 10 CM	UN	60,00	5,14	8,57	13,71	308,40	514,20	822,60	6,19	10,32	16,51	371,40	619,20	990,60
5.5.7	COMP	COMP34	SISTEMA DE FIXAÇÃO DE PERFILADO 38X38 MM, COM GANCHO CURTO E VERGALHÃO	UN	15,00	15,16	21,24	36,40	227,40	318,60	546,00	18,26	25,58	43,84	273,90	383,70	657,60
5.5.8	COMP	COMP35	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE INTERRUPTOR SIMPLES, 3 MÓDULOS, PARA CONDULETE, COM TAMPA EM ALUMÍNIO	UN	1,00	34,79	24,47	59,26	34,79	24,47	59,26	41,89	29,47	71,36	41,89	29,47	71,36
5.5.9	COMP	COMP36	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TOMADA, 1 MÓDULO, PARA CONDULETE, COM TAMPA EM ALUMÍNIO	UN	1,00	16,09	13,56	29,65	16,09	13,56	29,65	19,38	16,33	35,71	19,38	16,33	35,71
5.5.10	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	96,00	6,66	12,58	19,24	639,36	1.207,68	1.847,04	8,02	15,15	23,17	769,92	1.454,40	2.224,32
5.5.11	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	47,00	20,34	19,03	39,37	955,98	894,41	1.850,39	24,49	22,92	47,41	1.151,03	1.077,24	2.228,27
5.5.12	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	14,00	18,14	15,40	33,54	253,96	215,60	469,56	21,84	18,54	40,38	305,76	259,56	565,32
5.5.13	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	30,00	23,00	19,03	42,03	690,00	570,90	1.260,90	27,70	22,92	50,62	831,00	687,60	1.518,60
5.5.14	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	2,00	28,59	22,66	51,25	57,18	45,32	102,50	34,43	27,29	61,72	68,86	54,58	123,44
5.5.15	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	3,00	39,04	29,94	68,98	117,12	89,82	206,94	47,01	36,05	83,06	141,03	108,15	249,18
5.5.16	COMP	COMP37	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA HERMÉTICA LED 40W, IP MÍNIMO DE 65, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO DE 2.880LM E TEMPRATURA DA COR DE 6.500K	UN	92,00	96,38	11,64	108,02	8.866,96	1.070,88	9.937,84	116,06	14,02	130,08	10.677,52	1.289,84	11.967,36
5.5.17	COMP	COMP38	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA LED 40W DE SOBREPOR, 120X7,2 CM, 6500K, COM DIFUSOR DE PROTEÇÃO	UN	40,00	43,63	13,34	56,97	1.745,20	533,60	2.278,80	52,54	16,06	68,60	2.101,60	642,40	2.744,00
5.6 MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES DE ESGOTO PLUVIAL									1.409,24	271,82	1.681,06	80,08	17,81	97,89	1.696,99	327,38	2.024,37
5.6.1	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	M	26,96	31,50	3,21	34,71	849,24	86,54	935,78	37,93	3,87	41,80	1.022,59	104,34	1.126,93
5.6.2	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_ 06/2022	UN	16,00	35,00	11,58	46,58	560,00	185,28	745,28	42,15	13,94	56,09	674,40	223,04	897,44
5.7 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS									21.001,87	2.074,05	23.075,92	1.374,10	133,68	1.507,78	25.290,59	2.498,02	27.788,61
5.7.1	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	3,00	3,22	10,54	13,76	9,66	31,62	41,28	3,88	12,69	16,57	11,64	38,07	49,71
5.7.2	SINAPI	95469	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	3,00	310,19	17,91	328,10	930,57	53,73	984,30	373,53	21,57	395,10	1.120,59	64,71	1.185,30
5.7.3	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020	UN	60,00	38,96	4,50	43,46	2.337,60	270,00	2.607,60	46,92	5,42	52,34	2.815,20	325,20	3.140,40
5.7.4	COMP	COMP27	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA EXTERNA, 9 LITROS, COM ENGATE FLEXÍVEL E TUBO DE DESCIDA	UN	60,00	75,22	16,44	91,66	4.513,20	986,40	5.499,60	90,58	19,80	110,38	5.434,80	1.188,00	6.622,80

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL				LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS						DATA	30/04/2025			BDI	20,42%
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
5.7.5	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	68,00	131,35	3,41	134,76	8.931,80	231,88	9.163,68	158,17	4,11	162,28	10.755,56	279,48	11.035,04
5.7.6	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	14,00	78,82	4,47	83,29	1.103,48	62,58	1.166,06	94,92	5,38	100,30	1.328,88	75,32	1.404,20
5.7.7	COMP	COMP28	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA DE CANTO SUSPENSO, DIMENSÕES 40 X 30 CM, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, ACIONAMENTO POR ALAVANCA	UN	4,00	358,05	25,88	383,93	1.432,20	103,52	1.535,72	431,16	31,16	462,32	1.724,64	124,64	1.849,28
5.7.8	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	12,00	47,20	9,28	56,48	566,40	111,36	677,76	56,84	11,17	68,01	682,08	134,04	816,12
5.7.9	COMP	COMP29	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM ROLO, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	12,00	49,04	9,29	58,33	588,48	111,48	699,96	59,05	11,19	70,24	708,60	134,28	842,88
5.7.10	COMP	COMP30	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	12,00	49,04	9,29	58,33	588,48	111,48	699,96	59,05	11,19	70,24	708,60	134,28	842,88
6 SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NOS PAVILHÕES									237.832,76	46.501,24	284.334,00	3.597,15	824,81	4.421,96	286.402,41	55.993,12	342.395,53
6.1 COBERTURA									161.614,97	21.797,03	183.412,00	254,89	21,80	276,69	194.626,48	26.242,27	220.868,75
6.1.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	1.460,48	0,93	2,86	3,79	1.358,25	4.176,97	5.535,22	1,12	3,44	4,56	1.635,74	5.024,05	6.659,79
6.1.2	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_ 07/2019	M2	1.460,48	40,58	8,13	48,71	59.266,28	11.873,70	71.139,98	48,87	9,79	58,66	71.373,66	14.298,10	85.671,76
6.1.3	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_ 07/2019	M2	1.460,48	60,76	3,67	64,43	88.738,76	5.359,96	94.098,72	73,17	4,42	77,59	106.863,32	6.455,32	113.318,64
6.1.4	COMP	COMP48	CUMEIEIRA NORMAL PARA TELHA TRAPEZOIDAL DE AÇO, E = 0,5 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO	M	112,00	109,39	3,45	112,84	12.251,68	386,40	12.638,08	131,73	4,15	135,88	14.753,76	464,80	15.218,56
6.2 LIMPEZA, MANUTENÇÃO E PINTURA EXTERNA									12.841,19	9.089,45	21.930,64	120,36	128,47	248,83	15.464,22	10.945,47	26.409,69
6.2.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	M2	782,48	0,60	1,53	2,13	469,49	1.197,19	1.666,68	0,72	1,84	2,56	563,38	1.439,76	2.003,14
6.2.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	10,70	3,01	9,22	12,23	32,21	98,65	130,86	3,62	11,10	14,72	38,73	118,77	157,50
6.2.3	COMP	COMP40	SELAGEM DE TRINCAS EM ALVENARIA	M	13,50	7,04	10,73	17,77	95,04	144,86	239,90	8,48	12,92	21,40	114,48	174,42	288,90
6.2.4	COMP	COMP39	TRATAMENTO DE TRINCAS EM ALVENARIAS, COM GRAMPOS METÁLICOS	M	13,25	42,63	44,39	87,02	564,85	588,17	1.153,02	51,34	53,45	104,79	680,26	708,21	1.388,47
6.2.5	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 09/2022	M2	10,70	23,03	21,69	44,72	246,42	232,08	478,50	27,73	26,12	53,85	296,71	279,48	576,19
6.2.6	SINAPI	96130	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA DEMÃO. AF_ 03/2024	M2	19,56	9,26	10,67	19,93	181,14	208,73	389,87	11,15	12,85	24,00	218,12	251,37	469,49
6.2.7	COMP	COMP19	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO PREPARADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS TERREAS	M2	782,48	5,02	1,40	6,42	3.928,04	1.095,47	5.023,51	6,05	1,69	7,74	4.734,00	1.322,39	6.056,39
6.2.8	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_ 03/2024	M2	782,48	9,36	7,06	16,42	7.324,00	5.524,30	12.848,30	11,27	8,50	19,77	8.818,54	6.651,07	15.469,61
6.3 MANUTENÇÃO E PINTURA INTERNA: SANITÁRIOS E LANCHERIA									12.675,48	8.410,24	21.085,72	126,83	143,36	270,19	15.257,50	10.128,90	25.386,40
6.3.1	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_ 04/2019	M2	917,87	0,60	1,53	2,13	550,72	1.404,34	1.955,06	0,72	1,84	2,56	660,87	1.688,88	2.349,75
6.3.2	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	4,60	3,01	9,22	12,23	13,85	42,41	56,26	3,62	11,10	14,72	16,65	51,06	67,71
6.3.3	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	1,43	6,01	18,41	24,42	8,56	26,23	34,79	7,24	22,17	29,41	10,32	31,59	41,91
6.3.4	COMP	COMP39	TRATAMENTO DE TRINCAS EM ALVENARIAS, COM GRAMPOS METÁLICOS	M	9,40	42,63	44,39	87,02	400,72	417,27	817,99	51,34	53,45	104,79	482,60	502,43	985,03
6.3.5	COMP	COMP40	SELAGEM DE TRINCAS EM ALVENARIA	M	2,10	7,04	10,73	17,77	14,78	22,53	37,31	8,48	12,92	21,40	17,81	27,13	44,94
6.3.6	SINAPI	104959	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_ 03/2024	M2	6,25	12,71	12,81	25,52	79,47	80,09	159,56	15,31	15,43	30,74	95,73	96,48	192,21
6.3.7	COMP	COMP12	APLICAÇÃO DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL	M2	6,96	7,68	6,80	14,48	53,44	47,31	100,75	9,25	8,19	17,44	64,36	56,99	121,35

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS					DATA	30/04/2025			BDI		20,42%	
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.3.8	COMP	COMP21	FUNDO PREPARADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE INTERNA, UMA DEMÃO	M2	695,79	3,20	1,84	5,04	2.226,53	1.280,26	3.506,79	3,85	2,22	6,07	2.678,80	1.544,66	4.223,46
6.3.9	COMP	COMP22	FUNDO PREPARADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO	M2	222,08	3,46	2,56	6,02	768,40	568,52	1.336,92	4,17	3,08	7,25	926,07	684,01	1.610,08
6.3.10	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	695,79	9,17	4,50	13,67	6.380,41	3.131,06	9.511,47	11,04	5,42	16,46	7.681,53	3.771,19	11.452,72
6.3.11	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	222,08	9,81	6,26	16,07	2.178,60	1.390,22	3.568,82	11,81	7,54	19,35	2.622,76	1.674,48	4.297,24
6.4 MANUTENÇÃO E PINTURA DE ESQUADRIAS METÁLICAS									24.777,90	1.559,36	26.337,26	788,46	84,79	873,25	29.837,26	1.877,53	31.714,79
6.4.1	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M2	34,02	2,50	7,70	10,20	85,05	261,95	347,00	3,01	9,27	12,28	102,40	315,37	417,77
6.4.2	COMP	COMP25	PORTA DE ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA, COMPLETA COM BATENTE, FECHADURA, CHUMBADORES, DOBRADIÇAS E PARAFUSOS PARA FIXAÇÃO – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	39,14	615,39	11,72	627,11	24.086,36	458,72	24.545,08	741,05	14,11	755,16	29.004,70	552,27	29.556,97
6.4.3	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_ 01/2020	M2	16,45	3,55	6,53	10,08	58,38	107,39	165,77	4,27	7,86	12,13	70,22	129,26	199,48
6.4.4	SINAPI	100722	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_ 01/2020	M2	16,45	10,70	14,82	25,52	175,96	243,71	419,67	12,88	17,85	30,73	211,81	293,54	505,35
6.4.5	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_ 01/2020	M2	16,45	22,63	29,65	52,28	372,15	487,59	859,74	27,25	35,70	62,95	448,13	587,09	1.035,22
6.5 MANUTENÇÃO DAS INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									13.675,09	4.888,45	18.563,54	1.253,77	328,08	1.581,85	16.467,78	5.887,43	22.355,21
6.5.1	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	6,00	0,46	1,49	1,95	2,76	8,94	11,70	0,55	1,79	2,34	3,30	10,74	14,04
6.5.2	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2020	UN	4,00	407,06	22,87	429,93	1.628,24	91,48	1.719,72	490,18	27,54	517,72	1.960,72	110,16	2.070,88
6.5.3	SINAPI	91865	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4”), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	60,00	15,31	6,92	22,23	918,60	415,20	1.333,80	18,44	8,33	26,77	1.106,40	499,80	1.606,20
6.5.4	SINAPI	91863	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4”), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	47,40	7,86	5,08	12,94	372,56	240,79	613,35	9,47	6,12	15,59	448,88	290,09	738,97
6.5.5	SINAPI	91862	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 20 MM (1/2”), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	M	219,50	6,42	4,49	10,91	1.409,19	985,56	2.394,75	7,73	5,41	13,14	1.696,74	1.187,50	2.884,24
6.5.6	SINAPI	91940	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	108,00	6,66	12,58	19,24	719,28	1.358,64	2.077,92	8,02	15,15	23,17	866,16	1.636,20	2.502,36
6.5.7	SINAPI	95779	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, PARA ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 20 MM (3/4”), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	2,00	16,78	9,84	26,62	33,56	19,68	53,24	20,21	11,85	32,06	40,42	23,70	64,12
6.5.8	SINAPI	95782	CONDULETE DE ALUMÍNIO, TIPO E, ELETRODUTO DE AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (1”), APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	2,00	26,03	10,91	36,94	52,06	21,82	73,88	31,35	13,14	44,49	62,70	26,28	88,98
6.5.9	COMP	COMP35	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE INTERRUPTOR SIMPLES, 3 MÓDULOS, PARA CONDULETE, COM TAMPA EM ALUMÍNIO	UN	2,00	34,79	24,47	59,26	69,58	48,94	118,52	41,89	29,47	71,36	83,78	58,94	142,72
6.5.10	COMP	COMP41	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE INTERRUPTOR SIMPLES, 2 MÓDULOS, PARA CONDULETE, COM TAMPA EM ALUMÍNIO	UN	2,00	24,34	17,19	41,53	48,68	34,38	83,06	29,31	20,70	50,01	58,62	41,40	100,02
6.5.11	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	22,00	20,34	19,03	39,37	447,48	418,66	866,14	24,49	22,92	47,41	538,78	504,24	1.043,02
6.5.12	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	4,00	23,00	19,03	42,03	92,00	76,12	168,12	27,70	22,92	50,62	110,80	91,68	202,48
6.5.13	COMP	COMP42	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	33,43	26,28	59,71	66,86	52,56	119,42	40,26	31,65	71,91	80,52	63,30	143,82
6.5.14	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	16,00	19,43	15,82	35,25	310,88	253,12	564,00	23,40	19,05	42,45	374,40	304,80	679,20

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GLOBAL – ANEXO B																	
OBRA	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL NAS EDIFICAÇÕES DE APOIO DO AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL			LOCAL	AUTÓDROMO INTERNACIONAL DE SANTA CRUZ DO SUL/RS				DATA	30/04/2025			BDI		20,42%		
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI (R\$)			CUSTO TOTAL SEM BDI (R\$)			PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)			PREÇO TOTAL COM BDI (R\$)		
						MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL
6.5.15	SINAPI	92023	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	4,00	30,77	26,26	57,03	123,08	105,04	228,12	37,05	31,62	68,67	148,20	126,48	274,68
6.5.16	SINAPI	91945	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 03/2023	UN	6,00	7,66	8,00	15,66	45,96	48,00	93,96	9,22	9,63	18,85	55,32	57,78	113,10
6.5.17	COMP	COMP43	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA DE LED DE 12W – FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	90,80	17,20	108,00	544,80	103,20	648,00	109,34	20,71	130,05	656,04	124,26	780,30
6.5.18	COMP	COMP37	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA HERMÉTICA LED 40W, IP MÍNIMO DE 65, FLUXO LUMINOSO MÍNIMO DE 2.880LM E TEMPRATURA DA COR DE 6.500K	UN	20,00	96,38	11,64	108,02	1.927,60	232,80	2.160,40	116,06	14,02	130,08	2.321,20	280,40	2.601,60
6.5.19	COMP	COMP44	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE LUMINÁRIA INDUSTRIAL EM ALUMÍNIO, COM LÂMPADA LED 50W	UN	28,00	173,64	13,34	186,98	4.861,92	373,52	5.235,44	209,10	16,06	225,16	5.854,80	449,68	6.304,48
6.6 LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS									12.248,13	756,71	13.004,84	1.052,84	118,31	1.171,15	14.749,17	911,52	15.660,69
6.6.1	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	UN	1,00	3,22	10,54	13,76	3,22	10,54	13,76	3,88	12,69	16,57	3,88	12,69	16,57
6.6.2	SINAPI	95469	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	1,00	310,19	17,91	328,10	310,19	17,91	328,10	373,53	21,57	395,10	373,53	21,57	395,10
6.6.3	COMP	COMP27	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE CAIXA DE DESCARGA EXTERNA, 9 LITROS, COM ENGATE FLEXÍVEL E TUBO DE DESCIDA	UN	12,00	75,22	16,44	91,66	902,64	197,28	1.099,92	90,58	19,80	110,38	1.086,96	237,60	1.324,56
6.6.4	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_ 01/2020	UN	12,00	38,96	4,50	43,46	467,52	54,00	521,52	46,92	5,42	52,34	563,04	65,04	628,08
6.6.5	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	6,00	91,26	13,11	104,37	547,56	78,66	626,22	109,90	15,79	125,69	659,40	94,74	754,14
6.6.6	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	68,00	131,35	3,41	134,76	8.931,80	231,88	9.163,68	158,17	4,11	162,28	10.755,56	279,48	11.035,04
6.6.7	SINAPI	86913	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	4,00	78,82	4,47	83,29	315,28	17,88	333,16	94,92	5,38	100,30	379,68	21,52	401,20
6.6.8	SINAPI	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_ 01/2020	UN	8,00	47,20	9,28	56,48	377,60	74,24	451,84	56,84	11,17	68,01	454,72	89,36	544,08
6.6.9	COMP	COMP29	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM ROLO, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	4,00	49,04	9,29	58,33	196,16	37,16	233,32	59,05	11,19	70,24	236,20	44,76	280,96
6.6.10	COMP	COMP30	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO, INCLUSO FIXAÇÃO	UN	4,00	49,04	9,29	58,33	196,16	37,16	233,32	59,05	11,19	70,24	236,20	44,76	280,96
7 SERVIÇOS FINAIS									838,41	779,49	1.617,90	1.009,61	938,66	1.948,27	1.009,61	938,66	1.948,27
7.1	COMP	COMP01	MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS	UN	1,00	564,50	195,80	760,30	564,50	195,80	760,30	679,77	235,78	915,55	679,77	235,78	915,55
7.2	COMP	COMP49	LIMPEZA FINAL DE OBRA	UN	1,00	273,91	583,69	857,60	273,91	583,69	857,60	329,84	702,88	1.032,72	329,84	702,88	1.032,72
TOTAL DO ORÇAMENTO (R\$)									715.117,63	314.710,41	1.029.828,04	TOTAL DO ORÇAMENTO (R\$)			861.109,72	378.951,45	1.240.061,17
TOTAL DO ORÇAMENTO (%)									69,44%	30,56%	100,00%	TOTAL DO ORÇAMENTO (%)			69,44%	30,56%	100,00%

Observação: para a elaboração deste orçamento, foram utilizados preços da tabela **SINAPI de MARÇO/2025**, para o Rio Grande do Sul, não desonerada.

Santa Cruz do Sul/RS, 30 de abril de 2025

Ana Carolina Zanchin
Engenheira Civil – CREA/RS 222.714

Vanir Ramos de Azevedo
Secretário Municipal de Planejamento e Mobilidade Urbana