



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.			REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS					-	740.665,51	
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	16.589,05	
1.1.0.0.1.	Composição	CM - 233	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA - CRONOGRAMA DE OBRA DE 5 (CINCO) MESES	%	1,00	11.793,80	BDI 1	14.742,25	14.742,25	RA
1.1.0.0.2.	Composição	CM - 095	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,88	513,00	BDI 1	641,25	1.846,80	RA
1.2.			RECONSTRUÇÃO DAS ARQUIBANCADAS EM CONCRETO ARMADO					-	385.242,62	
1.2.1.			DEMOLIÇÃO DAS ARQUIBANCADAS DANIFICADAS					-	35.356,70	
1.2.1.0.1.	Composição	CM - 270	REMOÇÃO E LIMPEZA DOS ASSENTOS	UN	1.336,00	3,46	BDI 1	4,33	5.784,88	RA
1.2.1.0.2.	SINAPI	97624	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	26,92	113,85	BDI 1	142,31	3.830,99	RA
1.2.1.0.3.	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	40,24	112,09	BDI 1	140,11	5.638,03	RA
1.2.1.0.4.	Composição	CM - 269	REMOÇÃO DE GUARDA -CORPO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO / POR METRO	M	184,07	4,57	BDI 1	5,71	1.051,04	RA
1.2.1.0.5.	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	87,31	9,61	BDI 1	12,01	1.048,59	RA
1.2.1.0.6.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	192,08	2,58	BDI 1	3,23	620,42	RA
1.2.1.0.7.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	126,07	91,29	BDI 1	114,11	14.385,85	RA
1.2.1.0.8.	SINAPI	100974	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM PÁ CARREGADEIRA (CAÇAMBA DE 1,7 A 2,8 M³ / 128 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	UN	163,89	8,94	BDI 1	11,18	1.832,29	RA
1.2.1.0.9.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	360,56	2,58	BDI 1	3,23	1.164,61	RA
1.2.2.			CONSTRUÇÃO DAS ARQUIBANCADAS					-	349.885,92	
1.2.2.1.			SAPATAS 1X1X0,50					-	22.295,20	
1.2.2.1.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	56,00	142,99	BDI 1	178,74	10.009,44	RA
1.2.2.1.2.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	229,52	11,43	BDI 1	14,29	3.279,84	RA
1.2.2.1.3.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	14,00	514,62	BDI 1	643,28	9.005,92	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.2.2.2.			PILARES PARA ARQUIBANCADA 0,20X0,30X					-	9.699,14	
1.2.2.2.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	30,60	142,99	BDI 1	178,74	5.469,44	RA
1.2.2.2.2.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	44,35	17,11	BDI 1	21,39	948,65	RA
1.2.2.2.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	133,27	11,43	BDI 1	14,29	1.904,43	RA
1.2.2.2.4.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,14	514,62	BDI 1	643,28	1.376,62	RA
1.2.2.3.			VIGAS PARA ARQUIBANCADA 0,20X0,32					-	30.774,42	
1.2.2.3.1.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	97,78	142,99	BDI 1	178,74	17.477,20	RA
1.2.2.3.2.	SINAPI	104916	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	155,23	17,11	BDI 1	21,39	3.320,37	RA
1.2.2.3.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	362,80	11,43	BDI 1	14,29	5.184,41	RA
1.2.2.3.4.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	7,45	514,62	BDI 1	643,28	4.792,44	RA
1.2.2.4.			LAJE DA ARQUIBANCADA					-	287.117,16	
1.2.2.4.1.	SINAPI-I	6081	ARGILA OU BARRO PARA ATERRO/REATERRO (COM TRANSPORTE ATE 10 KM)	M3	126,07	52,30	BDI 1	65,38	8.242,46	RA
1.2.2.4.2.	SINAPI	95875	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	442,50	2,58	BDI 1	3,23	1.429,28	RA
1.2.2.4.3.	SINAPI	105559	EXECUÇÃO E COMPACTAÇÃO DE CORPO DE ATERRO DE ATERRO (95% DE ENERGIA DO PROCTOR NORMAL) COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO, EM CAMADAS COM ESPESSURA DE 20 CM - EXCLUSIVE ESCAVAÇÃO, CARGA E TRANSPORTE E SOLO. AF_09/2024	M3	126,07	10,99	BDI 1	13,74	1.732,20	RA
1.2.2.4.4.	SINAPI	97087	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	M2	488,96	3,34	BDI 1	4,18	2.043,85	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.2.2.4.5.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	24,45	193,67	BDI 1	242,09	5.919,10	RA
1.2.2.4.6.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	199,28	142,99	BDI 1	178,74	35.619,31	RA
1.2.2.4.7.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	5.228,22	12,80	BDI 1	16,00	83.651,52	RA
1.2.2.4.8.	SINAPI	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	751,14	9,62	BDI 1	12,03	9.036,21	RA
1.2.2.4.9.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	68,54	514,62	BDI 1	643,28	44.090,41	RA
1.2.2.4.10.	SINAPI	103335	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M2	216,40	143,15	BDI 1	178,94	38.722,62	RA
1.2.2.4.11.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	488,96	7,20	BDI 1	9,00	4.400,64	RA
1.2.2.4.12.	SINAPI	87794	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_09/2022	M2	488,96	44,56	BDI 1	55,70	27.235,07	RA
1.2.2.4.13.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	488,96	13,71	BDI 1	17,14	8.380,77	RA
1.2.2.4.14.	Composição	CM - 271	RECOLOCAÇÃO DOS ASSENTOS	UN	1.336,00	3,46	BDI 1	4,33	5.784,88	RA
1.2.2.4.15.	Composição	CM - 272	RECOLOCAÇÃO DE GUARDA -CORPO, PINTADO EM TINTA ESMALTE NA COR AMARELA, DE FORMA MANUAL POR METRO	M	184,07	47,06	BDI 1	58,83	10.828,84	RA
1.3.			SANITÁRIOS (AMBIENTES 01, 02, 09 E 10)					-	41.051,17	
1.3.1.			Pintura da laje de cobertura					-	4.176,64	
1.3.1.0.1.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	68,09	32,99	BDI 1	41,24	2.808,03	RA
1.3.1.0.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	68,09	16,08	BDI 1	20,10	1.368,61	RA
1.3.2.			Instalações elétricas					-	1.268,24	
1.3.2.0.1.	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	20,00	0,42	BDI 1	0,53	10,60	RA
1.3.2.0.2.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	4,00	1,94	BDI 1	2,43	9,72	RA



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.3.2.0.3.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 PS	UN	8,00	34,09	BDI 1	42,61	340,88	RA
1.3.2.0.4.	SINAPI	91871	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	16,00	BDI 1	20,00	400,00	RA
1.3.2.0.5.	SINAPI-I	39395	SENSOR DE PRESENÇA BIVOLT DE TETO SEM FOTOCELULA PARA QUALQUER TIPO DE LAMPADA POTENCIA MAXIMA *900* W, USO INTERNO	UN	8,00	50,70	BDI 1	63,38	507,04	RA
1.3.3.			Revestimento de alvenaria e pintura					-	1.756,19	
1.3.3.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	234,38	2,11	BDI 1	2,64	618,76	RA
1.3.3.0.2.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	7,20	3,39	BDI 1	4,24	30,53	RA
1.3.3.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	64,58	13,71	BDI 1	17,14	1.106,90	RA
1.3.4.			Substituição de portas e pintura					-	33.850,10	
1.3.4.0.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	29,16	868,14	BDI 1	1.085,18	31.643,85	RA
1.3.4.0.2.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	58,32	30,26	BDI 1	37,83	2.206,25	RA
1.4.			VESTIÁRIOS (AMBIENTES 04, 05, 11, 12 e 13)					-	34.418,04	
1.4.1.			Revestimento de alvenaria existente e pintura					-	4.491,78	
1.4.1.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	224,00	2,11	BDI 1	2,64	591,36	RA
1.4.1.0.2.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	14,40	3,39	BDI 1	4,24	61,06	RA
1.4.1.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	224,00	13,71	BDI 1	17,14	3.839,36	RA
1.4.2.			Instalações elétricas					-	780,55	
1.4.2.0.1.	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	25,00	0,42	BDI 1	0,53	13,25	RA
1.4.2.0.2.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	10,00	1,94	BDI 1	2,43	24,30	RA
1.4.2.0.3.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 PS	UN	10,00	34,09	BDI 1	42,61	426,10	RA
1.4.2.0.4.	SINAPI-I	39395	SENSOR DE PRESENÇA BIVOLT DE TETO SEM FOTOCELULA PARA QUALQUER TIPO DE LAMPADA POTENCIA MAXIMA *900* W, USO INTERNO	UN	5,00	50,70	BDI 1	63,38	316,90	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.4.3.			Instalações hidráulicas					-	3.131,29	
1.4.3.0.1.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	506,75	BDI 1	633,44	633,44	RA
1.4.3.0.2.	Composição	CM - 195	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRAPLÁSTICA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI 86939)	UN	1,00	384,29	BDI 1	480,36	480,36	RA
1.4.3.0.3.	SINAPI	86916	TORNEIRA LAVATÓRIO PLÁSTICA MESA 1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	24,65	BDI 1	30,81	30,81	RA
1.4.3.0.4.	Composição	CM - 187	CONCERTO DE VASO SANITÁRIO COM CAIXA ACOPLADA INCLUINDO SUBSTITUIÇÃO DE MECANISMO COM DUPLO ACIONAMENTO (KIT COMPLETO UNIVERSAL) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	143,87	BDI 1	179,84	179,84	RA
1.4.3.0.5.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	14,00	103,25	BDI 1	129,06	1.806,84	RA
1.4.4.			Substituição de portas e pintura					-	26.014,42	
1.4.4.0.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	22,41	868,14	BDI 1	1.085,18	24.318,88	RA
1.4.4.0.2.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	44,82	30,26	BDI 1	37,83	1.695,54	RA
1.5.			SALAS DE APOIO (AMBIENTES 03, 06,15)					-	10.574,71	
1.5.1.			Revestimento de alvenaria existente e pintura					-	3.591,52	
1.5.1.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	180,03	2,11	BDI 1	2,64	475,28	RA
1.5.1.0.2.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	7,20	3,39	BDI 1	4,24	30,53	RA
1.5.1.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	180,03	13,71	BDI 1	17,14	3.085,71	RA
1.5.2.			Substituição de portas, colocação de gradil e pintura					-	6.705,00	
1.5.2.0.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	5,67	868,14	BDI 1	1.085,18	6.152,97	RA
1.5.2.0.2.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	11,34	30,26	BDI 1	37,83	428,99	RA
1.5.2.0.3.	SINAPI-I	10490	VIDRO LISO INCOLOR 2 A 3 MM	M2	1,00	98,43	BDI 1	123,04	123,04	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.5.3.			Instalações elétricas					-	278,19	
1.5.3.0.1.	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	15,00	0,42	BDI 1	0,53	7,95	RA
1.5.3.0.2.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	1,94	BDI 1	2,43	14,58	RA
1.5.3.0.3.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	6,00	34,09	BDI 1	42,61	255,66	RA
1.6.			LANCHERIAS (AMBIENTES 08,16)					-	11.859,94	
1.6.1.			Revestimento de alvenaria existente e pintura					-	11.736,90	
1.6.1.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	153,89	2,11	BDI 1	2,64	406,27	RA
1.6.1.0.2.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	7,20	3,39	BDI 1	4,24	30,53	RA
1.6.1.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	153,89	13,71	BDI 1	17,14	2.637,67	RA
1.6.1.0.4.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	141,22	32,99	BDI 1	41,24	5.823,91	RA
1.6.1.0.5.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	141,22	16,08	BDI 1	20,10	2.838,52	RA
1.6.2.			Colocação vidro					-	123,04	
1.6.2.0.1.	SINAPI-I	10490	VIDRO LISO INCOLOR 2 A 3 MM	M2	1,00	98,43	BDI 1	123,04	123,04	RA
1.7.			ADMINISTRAÇÃO (AMBIENTES 17,18)					-	763,87	
1.7.1.			Revestimento de alvenaria existente e pintura					-	583,27	
1.7.1.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	32,85	2,11	BDI 1	2,64	86,72	RA
1.7.1.0.2.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	3,60	3,39	BDI 1	4,24	15,26	RA
1.7.1.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	28,08	13,71	BDI 1	17,14	481,29	RA
1.7.2.			Instalações elétricas					-	180,60	
1.7.2.0.1.	SINAPI	104792	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE ATÉ 2,5 MM², DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	10,00	0,42	BDI 1	0,53	5,30	RA
1.7.2.0.2.	SINAPI	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	1,94	BDI 1	2,43	4,86	RA
1.7.2.0.3.	SINAPI	100903	LÂMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, COM SOQUETE, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024_PS	UN	4,00	34,09	BDI 1	42,61	170,44	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.8.			ÁREAS COMUNS/ACESSOS					-	2.160,93	
1.8.1.			Reforço no fechamento dos portões de acesso lateral					-	87,21	
1.8.1.0.1.	SINAPI	100704	PORTA CADEADO ZINCADO OXIDADO PRETO COM CADEADO DE AÇO INOX, LARGURA DE *50* MM. AF_12/2019	UN	1,00	69,77	BDI 1	87,21	87,21	RA
1.8.2.			Revestimento de alvenaria existente e pintura					-	2.073,72	
1.8.2.0.1.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	31,44	12,14	BDI 1	15,18	477,26	RA
1.8.2.0.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	31,44	2,11	BDI 1	2,64	83,00	RA
1.8.2.0.3.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	88,30	13,71	BDI 1	17,14	1.513,46	RA
1.9.			SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO					-	21.879,17	
1.9.0.0.1.	SINAPI-I	37527	MANGUEIRA DE INCENDIO, TIPO 2, DE 1 1/2". COMPRIMENTO = 15 M, TECIDO EM FIO DE POLIESTER E TUBO INTERNO EM BORRACHA SINTETICA, COM UNIOES ENGATE RAPIDO	UN	8,00	511,23	BDI 1	639,04	5.112,32	RA
1.9.0.0.2.	Cotação	COTAÇÃO - 218	CENTRAL DE ALARME DE INCÊNDIO E ACIONADORES	UN	1,00	9.608,94	BDI 2	11.048,36	11.048,36	RA
1.9.0.0.3.	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	20,00	18,95	BDI 1	23,69	473,80	RA
1.9.0.0.4.	SINAPI-I	39621	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	3,00	1.398,58	BDI 1	1.748,23	5.244,69	RA
1.10.			PINTURA EXTERNA					-	27.164,20	
1.10.0.0.1.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.365,60	13,71	BDI 1	17,14	23.406,38	RA
1.10.0.0.2.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.365,60	2,11	BDI 1	2,64	3.605,18	RA
1.10.0.0.3.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	36,00	3,39	BDI 1	4,24	152,64	RA
1.11.			RESTAURAÇÃO/RECOMPOSIÇÃO E PINTURA DE LAJE DE COBERTURA LANCHERIAS (INTERNO)					-	8.662,43	
1.11.0.0.1.	SINAPI	90408	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	141,22	32,99	BDI 1	41,24	5.823,91	RA
1.11.0.0.2.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	141,22	16,08	BDI 1	20,10	2.838,52	RA

RECURSO
↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO			
-	-	PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO	REESTABELECIMENTO REFORMA DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES PLÁCIDO			
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	12-24 (N DES.)	REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL	SÃO JERÔNIMO	25,00%	14,98%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
REESTABELECIMENTO DO COMPLEXO ESPORTIVO GINÁSIO MUNICIPAL PLÁCIDO CUNDA DOS SANTOS									740.665,51	
1.12.			QUADRA MODULAR					-	178.912,00	
1.12.0.0.1.	Cotação	COTAÇÃO - 217	PISO MODULAR ESPORTIVO INDOOR POLIPROPILENO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	m2	800,00	194,50	BDI 2	223,64	178.912,00	RA
1.13.			SERVIÇOS FINAIS					-	1.387,38	
1.13.0.0.1.	Composição	CM - 028	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	603,21	1,84	BDI 1	2,30	1.387,38	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

SÃO JERÔNIMO
Local

sexta-feira, 4 de abril de 2025
Data

Responsável Técnico
Nome: JORGE LUCAS ALVES DE CASTRO
CREA/CAU: RS 240249
ART/RRT: 13649752