



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO

MEMORIAL DESCRIPTIVO RESUMIDO

OBJETO: REESTABELECIMENTO DO GINÁSIO MUNICIPAL DE ESPORTES
PLÁCIDO CUNHA DOS SANTOS

INTERVENÇÃO: RUA RIO BRANCO, N° 111, SÃO JERÔNIMO - RS

INTRODUÇÃO

Este breve memorial descritivo contempla os serviços a serem executados no Ginásio Municipal Plácido Cunha dos Santos conforme orçamento anexo, prevalecendo os itens nele detalhados.

1. Limpeza:

Será realizada limpeza pesada interna e externa da edificação, abrangendo a remoção de resíduos, sujeiras acumuladas e preparação do local para as etapas subsequentes.

2. Substituição de portas:

As portas P03, P04 e P05, atualmente de madeira, serão substituídas por portas de alumínio de mesmas dimensões e especificações.

3. Substituição de vidros danificados:

Todos os vidros identificados como danificados serão removidos e substituídos por novos, respeitando as normas de segurança e o padrão normativo.

4. Sistema de alarme de incêndio:

O sistema de alarme de incêndio deverá ser substituído, havendo a necessidade de instalação de um novo conjunto de equipamentos compatíveis e atualizados.

5. Quadra poliesportiva modular:

Será construída uma nova quadra poliesportiva com características iguais a existente anteriormente, com placas de polipropileno modulares, conforme especificado em projeto.

6. Fiação elétrica e luminárias:

Haverá a remoção de toda a fiação elétrica danificada e demais componentes que assim estiverem também, seguida da substituição por instalações novas. As luminárias comprometidas serão substituídas por modelos adequados.

7. Guarda-corpos:

Os guarda-corpos indicados no projeto serão removidos e, após os serviços, recolocados com a devida fixação e segurança.

8. Demolição e reconstrução de arquibancada:

A arquibancada existente será demolida devido às suas condições danificadas, sendo reconstruída com acabamento rebocado conforme especificações do projeto.

Fone/Fax: (51) 3651-1744

E-mail: planejamento@saojeronimo.rs.gov.br - Home page: www.saojeronimo.com.br
CNPJ 88.117.700/0001-01 - Rua Cel. Soares de Carvalho, 558 - São Jerônimo - RS



Estado do Rio Grande do Sul

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO

9. Construção de telhado:

Será construído um telhado nos ambientes anexos ao corpo da edificação, incluindo áreas como lancheria, sala de aula e sanitários, atendendo aos padrões de qualidade estabelecidos.

10. Pintura:

A edificação deverá ser pintada interna e externamente, com aplicação de materiais adequados às superfícies e ao projeto arquitetônico.

Observação: Este memorial descritivo deve ser lido em conjunto com o orçamento anexo, que prevalece em caso de dúvidas ou divergências.

São Jerônimo, 23 de janeiro de 2025.

JORGE LUCAS ALVES DE CASTRO

Engenheiro civil | CREA RS 240249

Fone/Fax: (51) 3651-1744

E-mail: planejamento@saojeronimo.rs.gov.br - Home page: www.saojeronimo.com.br
CNPJ 88.117.700/0001-01 - Rua Cel. Soares de Carvalho, 558 - São Jerônimo - RS