

RELATÓRIO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA

REVITALIZAÇÃO DE PRAÇA/ EXECUÇÃO DE PISTA DE CAMINHADA/ CONSTRUÇÃO – Avenida do Parque, Centro, São José do Hortêncio/RS

1. LOCALIZAÇÃO

O parque existente, com área de 87.123,40m², com benfeitorias, situado na Avenida do Parque, no Bairro Centro, lado ímpar, esquina com a Rua Passo Fundo, em quadra indefinida, com frente ao Sul, conforme matrícula sob nº 39.034. As benfeitorias existentes no Parque Municipal Leonardo Teodoro Arnhold são uma casa antiga construída em 1900, o Ginásio Municipal e suas ampliações, Vestiários com sanitários e Copa com sanitários.

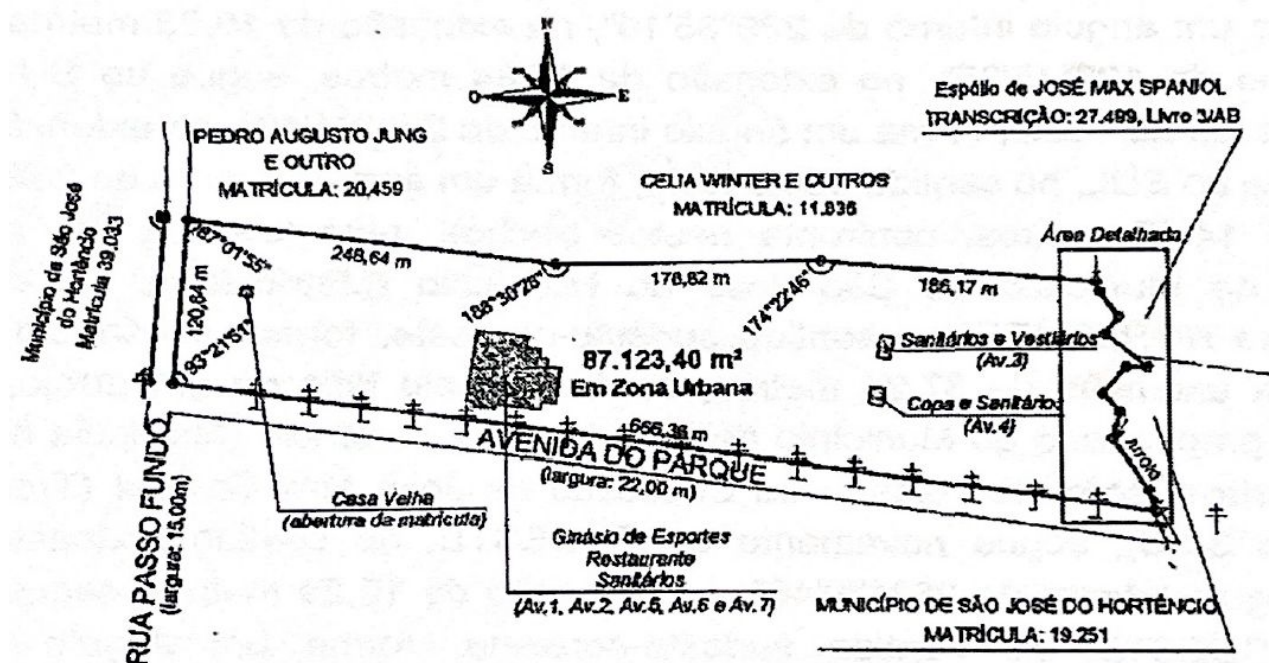


Figura 1: Localização do Parque a revitalizar.



Figura 2: Imagem do Parque (Fonte: Google Earth)

2. DESCRIÇÃO DO OBRA E SUA FINALIDADE

A execução de obra de revitalização e infraestrutura esportiva e de lazer no município de São José do Hortêncio prevê a revitalização e recuperação da praça, localizada junto ao complexo esportivo municipal, além de construção de pista de caminhada e sanitários. O complexo esportivo municipal, local de abrangência do objeto, conta com campos de futebol, quadra de vôlei de areia, pista de skate e ginásio poliesportivo.

Além dos benefícios para a saúde, os espaços esportivos e de lazer desempenham um papel crucial na socialização e na coesão comunitária. Eles oferecem oportunidades para que indivíduos de diferentes idades, origens e habilidades interajam, promovendo um senso de pertencimento e fortalecendo os laços sociais.

O objeto proposto visa principalmente o incentivo a prática de esportes como forma de socialização e combate ao sedentarismo, trazendo inúmeros benefícios à saúde da população.

O objetivo da execução de obra de infraestrutura no complexo esportivo municipal, obra de vital importância que trará a infraestrutura necessária para os munícipes que frequentam o local diariamente, visitantes e turistas. A obra trará mais conforto à comunidade, acessibilidade, opções de lazer e um espaço completamente revitalizado para a prática esportiva, lazer e convívio social.

3. DA VIZINHANÇA E ÁREA DE INFLUÊNCIA

O Parque, existente que será revitalizado em parte, se encontra no centro da cidade, onde há residências, edificações institucionais e está muito próximo da Zona Rural do município.

A revitalização está localizada no centro da cidade, em área urbanizada, terá influência direta na cidade como um todo, pois se encontra próxima da principal via da cidade e próxima à Zona Rural.

Conforme descrição da vizinhança e pelo porte da obra, não haverá impacto de vizinhança significativo para propor medidas mitigatórias. Da mesma forma não haverá impacto direto ou indireto das obras no patrimônio histórico, cultural, arqueológico ou imaterial.

São José do Hortêncio, 20 de março 2025.

ROSEANE DORNELLES TELES
Engenheira Civil – CREA/RS 180172