

APPROVAÇÃO

NUMERAÇÃO PREDIAL

AVISOS IMPORTANTES

- 1- Qualquer projeto deve ter responsável técnico perante o CAU ou CREA, mesmo com isenção Municipal.
- 2- Requerer o Habite-se após a obra concluída.
- 3- A aprovação do projeto arquitetônico não autoriza o início das obras, devendo para tanto obter o Alvará de Obras e a Licença ambiental de instalação, quando for o caso.

QUADRO DE ÍNDICES

ÁREA DO TERRENO: 57.293,00 m²		SETOR: 21		QUADRA: 34		LOTE:	
INDICES	ÁREA MAX.	ÁREA EXIST.	A DEMOLIR	A CONSTRUIR	ÁREA TOTAL		
TO: 75%	42.999,75 m²	1.235,50 m²	0,00 m²	35,50 m²	1.271,00 m²		
LA: 4	229.172,00 m²	1.235,50 m²	0,00 m²	35,50 m²	1.271,00 m²		

COTA IDE

ÁREA DO TERRENO: $57.293,00 \text{ m}^2 / 25 = 2.291,72 \text{ m}^2$

TAXA DE PERMEABILIDADE

ÁREA DO TERRENO: 57.293,00 m² X 12,5% = 7.161,62 m² 56.022,00 m²

OBRA	DESENHO
CEMPRA	JACQUELINE E CAUÃ
REFORMA E AMPLIAÇÃO CENTRO DE ZOOZOSES	DATA
	ABR/2024
RESP. TÉCNICO	ÁREA
Jacqueline Nunes -Arg. e Urbanista - CAU 471295-7	233,20 m²
ESCALA	INDICADA
SITUAÇÃO E LOCALIZAÇÃO	PRANCHA
	A-01