



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SMED

## **PROJETO EXECUTIVO –**

### **REFORMA DE COBERTURAS E REDE ELÉTRICA – ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL SÃO VALENTIM – EMEF SÃO VALENTIM**

#### **1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

Este Projeto Executivo foi elaborado com base no conjunto de estudos preliminares, anteprojeto e projeto básico para atendimento à demanda apresentada, visando a possível reforma de coberturas, forros e da rede elétrica da Escola Municipal de Ensino Fundamental São Valentim. Busca-se abordar, então, os elementos necessários e suficientes para a completa execução da obra.

##### **a) DEFINIÇÃO DO OBJETO:**

Contratação de empresa para execução de reforma de cobertura e rede elétrica da EMEF São Valentim.

#### **2. DEMONSTRAÇÃO E JUSTIFICATIVA DO PROGRAMA DE NECESSIDADES**

A necessidade da reforma da cobertura, forros e calhas, juntamente com a reforma da rede elétrica da EMEF São Valentim, origina-se da solicitação da direção da escola por melhorias no prédio. Com a solicitação da direção e as manutenções já ocorridas na escola, houve constatação de que há sobre o forro fiação exposta e com risco de curtos, constituindo assim fator risco, que pode levar a acidentes de consequências graves. Também, conforme relatado, há quedas de energia e ocorrência de mal funcionamento de algumas partes das instalações. Além disso, também já foi identificado na escola e informado pela direção que quando ocorrem chuvas fortes o sistema de drenagem por meio das calhas existentes não é suficiente para escoar todo o volume pluvial, fazendo com que acabe escoando água para o interior de salas de aula, passando pelo forro, e também para o pátio externo coberto. Parte da cobertura possui emendas, originadas em ampliações ocorridas no passado e, nestes pontos de encontro entre coberturas diferentes ocorrem infiltrações. Adicionado a isso, tem-se o fato de que as coberturas da escola, a rede elétrica, assim como a estrutura em geral são antigos, levando a problemas de deterioração que só tendem a aumentar.



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SMED

Sendo assim, com a execução dos serviços englobados neste projeto, pretende-se:

- a) Garantir a eliminação de infiltrações e goteiras por problemas nas coberturas e funilarias;
- b) Preservar o patrimônio público, uma vez que evitando as infiltrações, goteiras e alagamentos, reduz-se a velocidade de deterioração de revestimentos, pinturas, estruturas, forros e demais instalações dos ambientes;
- c) Melhorar a segurança dos ocupantes, não havendo áreas internas que fiquem molhadas, as quais podem gerar escorregões e quedas de usuários, e evitando o contato de água com instalações elétricas da edificação;
- d) Aumentar a segurança dos ocupantes, sendo feita uma nova rede elétrica para toda a escola.
- e) Melhorar o acabamento interno de áreas envolvidas com novos forros.

Por fim, o custo total previsto, conforme Planilha Orçamentária atualizada é de R\$ 285.314,38. Para o prazo da obra, estima-se a duração de 90 dias.

### **3. COMPONENTES DO PROJETO EXECUTIVO**

Demais informações estão no ETP e seus anexos e nos arquivos que compõem este Projeto Executivo:

- Memorial Descritivo
- Pranchas: P01, P02, P03, P04, P05
- Projeto de Instalações elétricas composto por: Prancha "Projeto Reforma da Rede Elétrica da Escola São Valentim", "Memorial Técnico Descritivo – Inst. Elétricas – EMEF São Valentim" e "Quantitativos do projeto elétrico"
- Memorial de cálculo de quantitativos
- Planilha Orçamentária
- Cronograma Físico-Financeiro

Bento Gonçalves, dezembro de 2024.