

Aviso de Publicação

De Sistema Compras Eletrônicas RS <admincompras@procergs.rs.gov.br>

Data Qui, 20/03/2025 00:00

Para Fernando Reichert da Silva <fernando.silva@al.rs.gov.br>

Compras Eletrônicas RS

Aviso de Publicação

Prezado(a) usuário(a),

Informamos a publicação do edital a seguir.

Central de compras: ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Edital: [0010/2025](#)

Processo: 250-01.00/25-6

Modalidade: Pregão Eletrônico (14.133/21)

Data de abertura: 03/04/2025 09:30

Objeto: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, e serviços complementares de assistência técnica, para o sistema de controle de acesso da Assembleia Legislativa, conforme especificações e condições previstas no Edital e seus Anexos.

Data de publicação no Diário Oficial: 20/03/2025

Data de aviso 20/03/2025
aos
fornecedores:

Um total de 4.689 empresas foram notificadas. Para mais informações, acesse a listagem de usuários notificados neste edital, disponível no sistema.

Atenciosamente,
Compras Eletrônicas RS
<https://www.compras.rs.gov.br>

Para descadastrar ou alterar a opção de serviço de notificações por e-mail, acesse o sistema e altere o seu cadastro.

Caminho: **Login > Página Inicial > Guia Personalizar > Meus Dados Pessoais**

Se perdeu o acesso ao sistema, clique [nesse link](#) para descadastrar seu e-mail e não receber mensagens avisos de publicação.

Esta mensagem foi gerada automaticamente pelo Sistema de Compras Eletrônicas RS.
Não responda o e-mail recebido, a caixa de retorno do sistema não possui administração.

NOMEAÇÃO (troca de cargo)

- PAMELLA ADAIME CAMPOS, identidade funcional n.º 4877900, para exercer o cargo em comissão de Assessor VI (D/A), padrão CCPL-10, na vaga n.º 805076000658, por aglutinação dos cargos deixados por Aloisio Dias, identidade funcional nº 4868854, e por Olair Vinicius Goncalves Martins, identidade funcional nº 4868773, no setor Gabinete Parlamentar - Dep. Gustavo Victorino. Processo n.º 000003560-01.00/25-4.

Cláudia Regina Bonalume

LICITAÇÕES

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO abaixo referido:

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 10/2025**PROCESSO N.º 250-01.00/25-6**

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, e serviços complementares de assistência técnica, para o sistema de controle de acesso da Assembleia Legislativa, conforme especificações e condições previstas no Edital e seus Anexos.

Recebimento das propostas: a partir das 09h do dia 20 de março de 2025.

Abertura das propostas: às 09h do dia 03 de abril de 2025.

Início da sessão de disputa de preços: às 09h30min do dia 03 de abril de 2025, com tempo de disputa de 10 (dez) minutos, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes ao referido Pregão Eletrônico, bem como a sessão supracitada, dar-se-á no endereço eletrônico www.pregaoonlinebanrisul.com.br.

O Edital e seus Anexos estão disponíveis na Internet, nos seguintes endereços: www.pregaoonlinebanrisul.com.br e <https://www.gov.br/pncp/pt-br>.

Cláudia Regina Bonalume,
Superintendente Administrativa e Financeira.

SÚMULAS

PEPE VARGAS
Praça Marechal Deodoro, 101
Porto Alegre / RS / 90010-300

Superintendência Administrativa e Financeira

CLÁUDIA REGINA BONALUME
Praça Marechal Deodoro, 101
Porto Alegre / RS / 90010-300

Licitações

Protocolo: 2025001233809

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO abaixo referido:
PREGÃO ELETRÔNICO N.º 10/2025 PROCESSO N.º 250-01.00/25-6

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, e serviços complementares de assistência técnica, para o sistema de controle de acesso da Assembleia Legislativa, conforme especificações e condições previstas no Edital e seus Anexos.

Recebimento das propostas: a partir das 09h do dia 20 de março de 2025.

Abertura das propostas: às 09h do dia 03 de abril de 2025.

Início da sessão de disputa de preços: às 09h30min do dia 03 de abril de 2025, com tempo de disputa de 10 (dez) minutos, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes ao referido Pregão Eletrônico, bem como a sessão supracitada, dar-se-á no endereço eletrônico www.pregaoonlinebanrisul.com.br.

O Edital e seus Anexos estão disponíveis na Internet, nos seguintes endereços: www.pregaoonlinebanrisul.com.br e <https://www.gov.br/pncp/pt-br>.

Cláudia Regina Bonalume,
Superintendente Administrativa e Financeira.

TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

MARCO ANTÔNIO LOPES PEIXOTO
Rua Sete de Setembro, 388
Porto Alegre / RS / 90010-190

Gabinete da Presidência

MARCO ANTÔNIO LOPES PEIXOTO
Rua Sete de Setembro, 388
Porto Alegre / RS / 90010-190

Atos Administrativos

Protocolo: 2025001233038

PORTARIA N.º 330

O PRESIDENTE DO TRIBUNAL DE CONTAS DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, no uso de suas atribuições constitucionais e legais, e considerando o contido no Processo nº 899-0200/17-0,

RESOLVE:

nomear **GREGORIO LUCAS CECCONELLO** para exercer o cargo de Auditor de Controle Externo, Nível A, deste Tribunal, em caráter efetivo, em virtude de sua classificação em 40º lugar no Concurso Público nº 01/2018, exclusivo para Ciências Econômicas, homologado em Sessão Plenária de 30/10/2019.

Documento assinado eletronicamente por **MARIANA MARQUES FERREIRA**, **Diretora Administrativa**, em 17/03/2025, às 18:13, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 10 da [Resolução nº 1.104, de 6 de fevereiro de 2019](#).

Documento assinado eletronicamente por **MARCO ANTÔNIO LOPES PEIXOTO**, **Presidente**, em 18/03/2025, às 11:09, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no artigo 10 da [Resolução nº 1.104, de 6 de fevereiro de 2019](#).

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <https://portal.tce.rs.gov.br/sei-confere-assinatura>, informando o código verificador **0398375** e o código CRC **C2FF5AC1**.



Nome do arquivo: ArquivoAssinado_385e6da0-a1dd-4265-815f-b772f6fc8e51..pdf

Autenticidade: Documento íntegro



DOCUMENTO ASSINADO POR	DATA	CPF/CNPJ	VERIFICADOR
PROCERGS CENTRO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COM Responsável: LUIZ FERNANDO SALVADORI ZACHIA	20/03/2025 09:24:00 GMT-03:00	87124582000104 22094644049	assinatura válida

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que institui a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

CIDADES

SAÚDE

Reabertos serviços em hospital

O Hospital Mãe de Deus reinaugurou o laboratório e a área de entrega de exames, no subsolo da instituição, na Capital, interditados desde a enchente de maio de 2024. A reabertura marca a primeira fase da reestruturação do espaço, um dos mais impactados.

Ontem, os pacientes já puderam realizar coletas e retirar exames no local, com acesso pela rua Costa. "Este é um momento muito importante. É a primeira entrega de um trabalho que busca reestruturar o subsolo e qualificar ainda mais os fluxos de nossa instituição. É parte de um grande trabalho de retomada, que tem contado com apoio de muitas mãos: sociedade, colaboradores, parceiros", disse o diretor-executivo, Sandro Junqueira. "O laboratório reabre com estrutura mais moderna, pensada para o acolhimento", afirmou Andréia Sampert Clos, gerente do Centro de Diagnóstico e Imagem. Até o final do ano, outros serviços do hospital devem ser retomados no espaço.

O laboratório e a entrega de exames do subsolo foram fechados em razão da enchente que atingiu Porto Alegre em maio. Em razão dos reparos necessários para a retomada do subsolo, foi necessário realocar os serviços para outros espaços na instituição.

BRASIL-ISRAEL

Parceria ganha frente na CMPA

A Câmara Municipal de Porto Alegre (CMPA) instalou a Frente Parlamentar Brasil-Israel, iniciativa da vereadora Fernanda Barth. A cerimônia ocorreu no Plenário Ana Terra, com a presença do cônsul-geral de Israel, Rafael Erdreich, e da presidente da Federação Israelita do RS (Firs), Daniela Russowsky. A proponente justificou a iniciativa, alegando que Israel é "um país que aprendeu na resiliência e na superação". A presidente da Casa, comandante Nádia, enfatizou que o Brasil tem muito a aprender com Israel e ressaltou o uso da tecnologia pelo país.

A presidente da Firs afirmou que a ação é significativa para pensar em liberdade e valores fundamentais. Já o representante do Consulado Geral de Israel ministrou uma palestra com a temática "Guerra contra o Irã e suas proxies".

O intuito, segundo ele, era explicar os principais tópicos em torno do conflito com o país do Oriente Médio, como o uso do termo "terrorismo", além de combater guerras de narrativas, em especial fake news que "podem distorcer a realidade e criar realidade alternativa".

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DO BUTIÁ / RS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO 14/2025: AQUISIÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS AGRÍCOLAS CONVÉNIO 941274/2023. Sessão: dia 04/04/2025 às 09h no portal www.pregaoanbanrisul.com.br. Informações: (55) 3369-1800 e-mail: comprassapopedrobutia@gmail.com.

São Pedro do Butiá/RS, 18/03/2025.
NARCISO LUIS LENZ - Prefeito Municipal

GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DE MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA
COMPANHIA RIOGRANDENSE DE MINERAÇÃO

CNPJ Nº 92.724.145/0001-53

CGC/TE Nº 096/2076228

COMUNICAÇÃO AOS ACIONISTAS

Encontram-se à disposição dos acionistas desta Companhia, na sua sede, situada na Rua Botafogo, 610, nesta Capital, os documentos de que trata o artigo 133 da Lei 6.404/76, relativos ao exercício findo em 31-12-2024.

Porto Alegre, 19 de março de 2025.
Ademir Barretta
Diretor Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE TUPARENDI / RS
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 14/2025

O PREFEITO MUNICIPAL DE TUPARENDI, no uso das atribuições legais, torna pública a seguinte licitação: PREGÃO ELETRÔNICO Nº 14/2025, às 8h e 30min do dia 08 de abril de 2025, que visa futura e eventual aquisição de material de expediente - SRP, através do site: <http://www.portaldecompraspublicas.com.br>, edital e seus anexos encontram-se à disposição no site <https://www.tuparendi.rs.gov.br/site/licitacoes/44183-preg>

Tuparendi, 18 de março de 2025.
JULIO CESAR MATTIAZZI
Prefeito Municipal

EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL - "Lote Urbano - Loteamento Viva Rio Grande" - Rio Grande do Sul / RS
ROGÉRIO DAMÁSIO DE OLIVEIRA, Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1021, autorizado por CIPASA RIO GRANDE IBO1 DESENVOLVIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA, CNPJ. 17.021.600/0001-39, com sede na cidade de São Paulo/SP. Faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514/1997 que instituiu a alienação fiduciária do bem móvel, realizará o leilão na modalidade exclusivamente ONLINE dos imóveis abaixo descritos. A 1ª praça terá inicio em 07/04/2025, a partir das 14:00 horas, encerrando-se em 11/04/2025 às 14:00 horas, caso os lances ofertados não atinjam o valor da avaliação na 1ª praça, a praça seguirá sem interrupção até às 14:00 horas do dia 28/04/2025 (2ª praça). Devedor fiduciante: MARCELO BORGES GUTERRES (CPF: 010.690.060-92); ESPÓLIO DE REINALDO BORGES GUTERRES (CPF: 261.156.700-04), representado pelos herdeiros ANDREA BORGES GUTERRES (CPF: 004.212.970-26), CLAUDIA BORGES GUTERRES (CPF: 005.733.820-50) e CLAUDIO BORGES (CPF: 788.864.810-04) e DILMA CENI BORGES (CPF: 695.617.100-72). Descrição do Lote: **Lote Urbano sob nº 04, da quadra 16** - Matrícula 70.130 do Cartório de Registro de Imóveis de Rio Grande/RS. Descrição completa: Um terreno urbano, constituído do lote 04 (quatro), da quadra 16 (dezesseis), do loteamento denominado "Viva Rio Grande", situado no lugar denominado Vieira em Rio Grande/RS, com 8,47m (oitavo metros e quarenta e sete centímetros) de frente a leste para Rua 13 (treze) , em curva com raios de 236,00m (duzentos e trinta e seis metros) , 25,00m (vinte e cinco metros) ao norte , confrontando com o lote 03 (três), 25,00m (vinte e cinco metros) ao sul, confrontando com o lote 05 (cinco) e 7,57m (sete metros e cinquenta e sete centímetros) pelo fundo em curva com o raio de 211,00m (duzentos e onze metros) a Oeste, confrontando com a Rua 15 (quinze) com área de 200,47m (duzentos metros e quarenta e sete centímetros quadrados) , lado para a numeração, distando 22,13 (vinte e dois metros e treze centímetros) da confluência da Rua 05 (cincos) com a Rua 13 (treze). Cadastro Imobiliário (IPU): 65560, Ónus e Gravames: não constam na matrícula extraída em 31/01/2025. Lance Mínimo em 1º Leilão: R\$ 363.916,19. Lance Inicial em 2º Leilão: R\$ 479.314,72. Em caso de divergência com os números e informações digitados levar em consideração as informações que constam na matrícula. **EVENTUAL DESOCUPAÇÃO DO IMÓVEL É DE RESPONSABILIDADE DO ARREMATANTE.** Cumpre ao interessado verificar as condições do lote. Nos valores de 2ª Praça estão incluídas as despesas (como prêmios de seguro, IPTU apurado até março/2025, dos encargos contratuais, emolumentos, despesas de rebatida e cobrança, ITBI e despesas com a publicidade do presente Edital), podendo os valores serem atualizados até a data das praças. Os valores das praças poderão ser corrigidos até a data do efetivo leilão. Cumpre ao interessado buscar eventuais débitos e restrições sobre o imóvel não previstos neste edital, os quais são de responsabilidade do arrematante ou do pagamento. Forma de pagamento: A venda será à vista, observado o direito de preferência do(s) mutuário(a)s fiduciante(s) na arrematação do imóvel (Art.27, Parágrafo 2-B, Lei 9514/97), sem concorrência de terceiros, após a averbação da consolidação da propriedade fiduciária no patrimônio do credor fiduciário e até a data de realização do segundo leilão pelo valor da dívida e demais encargos e despesas de que trata a legislação aplicável, acrescendo-se a comissão de 5% do leiloeiro. **Condições Gerais:** Os interessados deverão se cadastrar no site www.bcoleiloes.com.br e se habilitar antes do início do leilão com antecedência. **Os lances online e seus incrementos deverão estar de acordo com valores mínimos estabelecidos e concorrerão em igualdade de condições.** A eventual desocupação do imóvel é de responsabilidade do arrematante. São ainda de responsabilidade do arrematante todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, mas não se limitando ao pagamento de comissão do Leiloeiro de 5% (cinco por cento) sobre o valor de arrematação, que será realizado no ato da arrematação, responsabilizando-se, ainda, pelas despesas com Escritura Pública ou Particular com a Constituição de Alienação Fiduciária em Garantia, Imposto de Transmissão de Bem Imóvel (ITBI), eventuais fatores, taxas, alvarás, certidões, emolumentos, IPTU e outros débitos etc. Os imóveis serão vendidos no estado em que se encontram e sem qualquer garantia, constitindo ônus do interessado verificar suas condições, antes das datas designadas para as alienações extrajudiciais eletrônicas e vistoriar o bem, não podendo o arrematante alegar desconhecimento das condições, características e estado de conservação. No caso de haver decisão liminar que suspenda a arrematação, a venda estará suspensa do ponto em que parou, não sendo possível desfazimento do negócio ou devolução de valores até que haja a decisão definitiva. Na hipótese de o Arrematante/Comprador desistir do negócio, após o pagamento de qualquer eventual valor do arremate e, da comissão do leiloeiro, antes da finalização da escritura do imóvel/instrumento particular, perderá em proveito do Vendedor o equivalente a 20% (vinte por cento) do montante dos valores já pagos até o momento da desistência, e 5% referente a comissão; devendo esse valor ser pago no prazo de 2 (dois) dias, após a comunicação de desistência. Essa penalidade se aplica independentemente do motivo alegado para o rompimento do negócio e tal verba destina-se a resarcir o Vendedor pelos prejuízos decorrentes da indisponibilidade do imóvel para o Arrematante/Comprador durante a vigência do contrato. O Arrematante/Comprador perderá todos os direitos relacionados à compra efetuada, e o imóvel ficará liberado ao Vendedor, de imediato, para nova venda. As comunicações ao devedor fiduciante nos endereços físicos do contrato bem como eletrônico informando as datas, local e horário da praça foram enviadas na forma do artigo 27, Parágrafo 2º - A, da Lei 9.514/97. Mais informações no escritório do leiloeiro ou através dos e-mails contato@bcoleiloes.com.br ou comercial@bcoleiloes.com.br. ROGÉRIO DAMASIO DE OLIVEIRA, Leiloeiro Oficial - JUCESP nº 1021.



AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO abaixo referido:

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 10/2025 PROCESSO N.º 250-01.00/25-6

OBJETO: Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, e serviços complementares de assistência técnica, para o sistema de controle de acesso da Assembleia Legislativa, conforme especificações e condições previstas no Edital e seus Anexos.

Recebimento das propostas: a partir das 9h do dia 20 de março de 2025.

Abertura das propostas: às 9h do dia 03 de abril de 2025.

Início da sessão de disputa de preços: às 9h30min do dia 03 de abril de 2025, com tempo de disputa de 10 (dez) minutos, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes ao referido Pregão Eletrônico, bem como a sessão supracitada dar-se-ão no endereço eletrônico www.pregaoonlinebanrisul.com.br.

O Edital e seus Anexos estão disponíveis na Internet, nos seguintes endereços: www.pregaoonlinebanrisul.com.br e <https://www.gov.br/pncp/pt-br>.

CLÁUDIA REGINA BONALUME,
SUPERINTENDENTE ADMINISTRATIVA E FINANCEIRA.

LEILÃO DE APARTAMENTO - TRÊS PASSOS/RS

Online

bradesco ZUK

Leilão de Alienação Fiduciária - Dora Plat, Leiloeira Oficial inscrita na JUCESP sob nº 744, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizada pelo Banco Bradesco S/A, inscrito no CNPJ sob nº 60.746.948/0001-12, promoverá venda em Leilão (1º ou 2º) do imóvel abaixo descrito, nas datas e hora infracitadas, na forma da Lei 9.514/97. **Localização do imóvel:** Três Passos/R.S. Glória, Rua Antônio Gonçalves de Oliveira, nº 1070. **Apartamento nº 304**(4º pavimento), Residencial Villa Di Monaco, e box de garagem nº 13. Áreas totais: privativa: 120,128m² (apto) e 24,000m² (box); e total: 137,358m² (apto) e 28,55m² (box). Matr. 24.131 e 24.085 do RI Local. **Obs.:** Caberá ao arrematante, providenciar às suas despesas, toda e qualquer regularização física e documental do imóvel, perante os órgãos competentes, quando for o caso, tais como, Prefeitura e Oficial de Registro de Imóveis, independentemente da data da sua constituição, tais como regularização de cadastro de contribuinte perante a Prefeitura, regularização de numeração do prédio e/ou do logradouro, averbações de demolição/construção, unificações, desmembramentos, áreas totais, respondendo por quaisquer ônus, provisões e eventuais tributos cobrados retroativamente pela Municipalidade. Ocupado (AF). **1º Leilão:** 02/04/2025, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 436.284,96. **2º Leilão:** 04/04/2025, às 11:00 h. Lance mínimo: R\$ 369.842,07 (caso não seja arrematado no 1º leilão). **Obs.:** Os leilões serão realizados exclusivamente pela Internet, através do site www.portalzuk.com.br. **Condição de pagamento:** à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O fiduciante será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para o caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º do artigo 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017.

Mais informações: WhatsApp: (11) 99514-0467 | Editorial completo disponível nos sites: www.banrisul.com.br | PORTALZUK.com.br

NORTTRAN TRANSPORTES COLETIVOS LTDA.

CNPJ 89.720.643/0001-13 - NIRE 43.200.729.816.

EDITAL CONVOCAÇÃO PARA ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA.

Ficam convocados os sócios para a Assembleia Geral Ordinária (AGO) a ser realizada na sede Rua Nortran, n.º 205, Bairro Passo das Pedras, Porto Alegre/RS, na data de 29 de abril de 2025, com primeira convocação às 11 horas e a segunda às 11h30, com a seguinte ordem do dia: **Ordem do Dia:** 1. Prestação de contas da administração referente ao ano de 2024; 2. Deliberação sobre o Balanço Social e Fiscal do exercício de 2024; 3. Destinação dos resultados do período encerrado em 31 de dezembro de 2024; 4. Deliberar sobre a distribuição desproporcional dos lucros do ano de 2024 no exercício de 2025; 5. Alteração do Contrato Social por sucessão hereditária; 6. Assuntos gerais. **Aviso** de que os documentos previstos no art. 1.078, inciso I, da Lei n. 10.406/2002, referentes ao ano de 2024, encontram-se às suas disposições na sede, endereço acima, no horário comercial.

Porto Alegre, 17 de março de 2025.

Assinado Adriano Rodrigues Saraiva - Diretor.

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL
00130112025

O LEILOEIRO OFICIAL Joacir Monzon Pouey, matrícula nº 421/2021, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em Primeiro Público Leilão no dia 28/03/2025, às 09:15 horas, no site <https://www.monzonleiloes.com.br>, pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em Segundo Público Leilão no dia 08/04/2025, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis: **Imóvel A:** Uma residência urbana localizada no município de Quaraí, na rua Anair Fontana, nº 129, setor Fiscal 51, Lote 9, no estado do RS, registrado no Cartório de Registro de Imóveis do município de Quaraí sob matrícula 9.328, com área de 170,00 M². Imóvel ocupado. **Valor:** 1º leilão: R\$ 277.104,21 e 2º leilão: R\$ 270.657,22. * - O imóvel é arrematado no estado em que se encontra. Qualquer diferença existente entre o imóvel e sua documentação não poderá ser invocada como motivo para compensação, quer no preço, quer nas condições de pagamento, correndo ainda por conta do arrematante as despesas, a iniciativa e os meios necessários à sua desocupação. A respectiva escritura pública de compra e venda deverá ser formalizada no prazo de 60 (sessenta) dias a contar da arrematação, não sendo permitido retardar essa formalização sem que haja impedimento legal para tanto, devendo, nesse caso, os encargos de condomínio e IPTU do imóvel serem imediatamente assumidos pelo arrematante. Estando o imóvel desocupado, a entrega das chaves ao arrematante fica condicionada a apresentação de comprovação de que a respectiva escritura de compra e venda foi encaminhada para registro no Ofício de Registro de Imóveis competente. ** - Valor corrigido pela aplicação de coeficiente de atualização monetária idêntico ao utilizado para o reajustamento dos depósitos de poupança mantidos nas instituições integrantes do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimos - SBPE, mais despesas previstas no Art. 27, § 2º da Lei 9.514, de 20 de novembro de 1997. **Pagamento:** A vista, mediante transferência bancária proveniente de conta de titularidade do arrematante. **Comissão do Leiloeiro:** 5%. **Informações:** Com o Leiloeiro Joacir Monzon Pouey, endereço: Rua Professor Luiz Pozzer, 265, Vila Santa Helenita, Qu

Edital nº 0010/2025



Última atualização 20/03/2025

Local: Porto Alegre/RS **Órgão:** RIO GRANDE DO SUL ASSEMBLEIA LEGISLATIVA

Unidade compradora: 85625 - ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL ASSEMBLEIA LEGISLATIVA DO ESTADO DO RIO GRANDE

Modalidade da contratação: Pregão - Eletrônico **Amparo legal:** Lei 14.133/2021, Art. 28, I **Tipo:** Edital

Modo de disputa: Aberto **Registro de preço:** Não

Data de divulgação no PNCP: 20/03/2025 **Situação:** Divulgada no PNCP

Data de início de recebimento de propostas: 20/03/2025 09:00 (horário de Brasília)

Data fim de recebimento de propostas: 03/04/2025 09:00 (horário de Brasília)

Id contratação PNCP: 88243688000181-1-000030/2025

Fonte: PROCERGS - CENTRO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COMUNICACAO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A.

Objeto:

Contratação de pessoa jurídica para prestação de serviços de manutenção preventiva e corretiva, e serviços complementares de assistência técnica, para o sistema de controle de acesso da Assembleia Legislativa, conforme especificações e condições previstas no Edital e seus Anexos.

VALOR TOTAL ESTIMADO DA COMPRA

R\$ 81.600,00

[Itens](#) [Arquivos](#) [Histórico](#)

Número	Descrição	Quantidade	Valor unitário estimado
1	serviços para sistema de controle de acesso	12	R\$ 6.800,00

Exibir: |

1-1 de 1 itens

Página:

< >

[Voltar](#)



Criado pela Lei nº 14.133/21, o Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP) é o sítio eletrônico oficial destinado à divulgação centralizada e obrigatória dos atos exigidos em sede de licitações e contratos administrativos abarcados pelo novo diploma.

É gerido pelo Comitê Gestor da Rede Nacional de Contratações Públicas, um colegiado deliberativo com suas atribuições estabelecidas no Decreto nº 10.764, de 9 de agosto de 2021.

O desenvolvimento dessa versão do Portal é um esforço conjunto de construção de uma concepção direta legal, homologado pelos indicados a compor o aludido comitê.

A adequação, fiduciabilidade e corretude das informações e dos arquivos relativos à

A adequação, fiabilidade e corretude das informações e dos arquivos relativos às contratações disponibilizadas no PNCP por força da Lei nº 14.133/2021 são de estrita responsabilidade dos órgãos e entidades contratantes.

✉ <https://portaldeservicos.gestao.gov.br>

📞 0800 978 9001

AGRADECIMENTO AOS PARCEIROS



Texto destinado a exibição de informações relacionadas à [licença de uso](#).