

COMPOSIÇÃO DO B.D.I

Benefícios e Despesas Indiretas

Objeto: PAVIMENTAÇÃO BLOCOS PRÉ-MOLDADOS DE CONCRETO (UNISTEIN) - PVS

Local: TRAVESSA PEDRO SCHMITZ - BAIRRO: CENTRO

Município: SÃO PEDRO DA SERRA - RS

Responsável Técnico de Projeto: Eng. Civil - Marcelo Migotto - CREA RS097.139-D

Área aproximada : 1.384,50 m²

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L) / (1 - I)) - 1$$

Onde:

- AC: Taxa de administração central;
- S: Taxa de seguros;
- R: Taxa de riscos;
- G: Taxas de garantia;
- DF: Taxa de despesas financeiras;
- I: Deverá considerar os valores de PIS, COFINS e ISSQN.
- O IRPJ e a CSLL não fazem parte da composição do BDI pois incidem sobre o lucro.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
GRUPO A DESPESAS ADMINISTRATIVAS (AC)		
A-1	Administração central	4,67%
Total grupo A		4,67%
GRUPO B LUCRO BRUTO (L)		
B-1	Lucro bruto	8,29%
Total grupo B		8,29%
GRUPO C IMPOSTOS (I)		
C-1	PIS	0,65%
C-2	COFINS	3,00%
C-3	ISSQN	2,50%
Total grupo C		6,15%
GRUPO D DIVERSOS		
D-1	Custo financeiro (DF)	1,21%
D-2	Taxa de risco (R)	0,97%
D-3	Seguro (S)	0,40%
D-4	Garantia (G)	0,34%
Total grupo D		2,92%
TOTAL DO BDI:		24,23%

São Pedro da Serra (RS), 01 de setembro de 2024.

MARCELO MIGOTTO

Engenheiro Civil

CREA: RS 097.139-D

ISABEL CORETE J. CORNELIUS

Prefeita Municipal