



Secretaria de Planejamento, Habitação, Segurança e Mobilidade

PARECER TÉCNICO

ASSUNTO: Análise quanto à documentação de empresa licitante.

LICITAÇÃO: Concorrência Eletrônica nº 023/2024

PROCESSO ADMINISTRATIVO LICITATÓRIO: nº 295/2024

OBJETO: Troca de pisos nas UBS Vila Irma e Amaral Ribeiro

Atendendo a solicitação da Comissão Permanente de Licitações e Cadastros - CPLC, vimos por meio desse apresentar a análise dos seguintes documentos integrantes do processo licitatório: planilha orçamentária, cronograma e declaração de BDI. Sobre a tabela dos encargos sociais, o fiscal apenas irá informar a apresentação, ou não, da mesma, visto que o fiscal não tem competência técnica para analisar os valores que compõem a tabela. A análise da referida empresa será apresentada abaixo:

1) Casa Top Empreendimentos Imobiliários e Fabricação de Lajes para Construção Ltda.

Em relação à planilha orçamentária da UBS Amaral Ribeiro, a licitante apresenta o valor total de R\$ 24.900,00, que representa um desconto de 19,91% do valor da P.O. (planilha orçamentária da licitação). A declaração de BDI adotado é de 31,26%, porém na planilha o percentual adotado é diferente. A tabela de encargos sociais apresentada é a mesma da licitação. O cronograma está de acordo.

Em relação à planilha orçamentária da UBS Vila Irma, a licitante apresenta o valor total de R\$ 13.700,00, que representa um desconto de 21,17% do valor da P.O. (planilha orçamentária da licitação). A declaração de BDI adotado é de 31,26%, porém na planilha o percentual adotado é diferente. A tabela de encargos sociais apresentada é a mesma da licitação. O cronograma está de acordo.

“Este parecer técnico restringe-se à análise dos valores unitários dos serviços, apresentados pela empresa, frente às exigências de qualificação exigidas no instrumento convocatório.”

Encaminhamos este parecer técnico à comissão de licitações.

Sapiiranga, 18 de Dezembro de 2024.



Assinado eletronicamente por:
FLAVIO FREDERICO ROESE
*** 329.000-**
18/12/2024 14:34:09

Flávio Frederico Roese
Arquiteto e Urbanista CAU A106800-8

