



prefeitura de
PORTO ALEGRE

MEMORIAL DESCRITIVO

HALL CENTRO ADMINISTRATIVO e

SMART LAB PROCEMPA

PROCESSO SEI nº 24.12.000001034-2

Porto Alegre, 07 de Agosto de 2024.



SUMÁRIO

1. OBJETO	3
2. ETAPAS DE EXECUÇÃO	3
3. SERVIÇOS PRELIMINARES	3
4. PISO HALL CAM	3
5. PISO SMART LAB	4
6. PAREDES HALL CAM	6
7. PAREDES SMART LAB	7
8. FORRO HALL CAM	8
9. FORRO SMART LAB	9
10. ESQUADRIAS HALL CAM	9
11. ESQUADRIAS SMART LAB	10
12. PÓRTICO DE ENTRADA	10
13. TROCA DO PISO DO ESTACIONAMENTO	10
14. CORRIMÃOS/ GUARDA-CORPOS	11
15. ELÉTRICA	11
16. LUMINÁRIAS HALL CAM	15
17. LUMINÁRIAS SMART LAB	17
18. MARCENARIA	18
19. MOBILIÁRIO SOLTO	23



1. OBJETO

Este Memorial Descritivo refere-se ao Projeto de Reforma e de Interiores do Hall do Centro Administrativo Municipal e do Smart Lab Procempa, localizado na Rua João Manoel, nº 157, Centro, Porto Alegre, RS.

2. ETAPAS DE EXECUÇÃO

Os serviços deverão ser executados considerando a divisão dos ambientes do Hall CAM e do Smart Lab. Primeiramente deverão ser executados os serviços previstos para a sala do Smart Lab e, após, os do Hall CAM. Os horários de trabalho deverão levar em consideração o atual uso do edifício, que não pode ser atrapalhado.

3. SERVIÇOS PRELIMINARES

3.1 Retiradas, Demolições e Transporte de Entulhos

Os serviços de demolições e remoções deverão ser executados manual, cuidadosa e progressivamente, utilizando-se ferramentas portáteis.

Deverão ser demolidas as paredes de alvenaria e divisórias conforme indicadas no projeto arquitetônico.

Deverão ser retirados os forros e luminárias existentes, prevendo seu futuro reaproveitamento.

Nos sanitários, deverá ser removido revestimento cerâmico do piso e paredes, sem reaproveitamento.

As portas indicadas em projeto deverão ser removidas. A porta da sala do ar condicionado deverá ser reaproveitada para colocação em novo vão.

Nas paredes indicadas em projeto, deverá ser realizada remoção de pintura e textura existente.

Deverá ser removido revestimento de madeira dos pilares indicados em projeto.

Em todo perímetro da fachada do térreo do CAM deverão ser retirados os vidros existentes, e serão colocados novos vidros.

A área de trabalho deverá ser limpa pelo menos uma vez por dia, devendo ser instaladas caçambas metálicas para depósito de entulhos, em local acordado com a Fiscalização.

4. PISO HALL CAM

4.1 Retirada



Na nova entrada do Hall CAM, conforme projeto arquitetônico, deverá ser removido piso cerâmico existente na área externa do edifício, que será substituído por piso de basalto. Além disso, nos locais indicados (rampa interna atual) também deverá ser removido piso de granito, onde será executado enchimento para nivelamento do piso, onde será instalado novo balcão para recepção.

No local indicado em projeto, onde será executado rampa de acessibilidade nova, também deverá ser retirado piso granito existente, para posterior execução da rampa. A rampa deverá receber novo revestimento em piso de granito, o mais semelhante possível ao existente no local.

4.2 Piso de basalto

No local onde será retirado revestimento cerâmico, deverá ser executado piso de basalto.

4.3 Piso granito

Nos locais indicados em projeto deverá ser executado novo piso em granito. Deverá ser fornecido piso semelhante em aspecto e coloração do piso já existente, minimizando ao máximo diferenças visuais.

5. PISO SMART LAB

5.1 Rasgos

Nos locais necessários, para execução das novas instalações hidrossanitárias e elétricas/lógica, deverá ser executado rasgos no piso de basalto existente na sala do Smart Lab.

5.2 Piso Vinílico

Conforme projeto arquitetônico, em cima do piso de basalto existente na sala do Smart Lab deverá ser instalado piso vinílico em manta. O piso deverá ter aspecto de “cimento queimado”.

O piso deve ser antialérgico, possuir conforto acústico e térmico, ser resistente à água, ter fácil limpeza, ser antiderrapante, não propagar chama (com certificação do fabricante) e ter acabamento perfeito. As régua de piso deverão ter largura de cerca de 2 metros e espessura mínima de 3,0 mm.

Para instalação do piso vinílico deverá ser executada impermeabilização com argamassa polimérica/membrana acrílica em 3 demãos.



Após impermeabilização, executar primer de aderência e, após, camada regularizadora com argamassa autonivelante. Deverá ser observado os períodos de secagem de todos materiais aplicados e só após secagem da argamassa regularizadora poderá ser instalado piso vinílico.



Imagem ilustrativa.

5.3 Piso Elevado

Deverá ser instalado piso elevado nos locais indicados em projeto, incluindo todos os materiais e serviços necessários, tais como revestimentos, acabamentos laterais, montagem e colagem. O piso deverá ser montado diretamente sobre o piso existente. Não será aceita a montagem de estruturas ou suportes que impeçam o apoio integral dos módulos sobre o piso;

Haverá desnível no piso interno: na entrada da sala do Smart Lab, o piso ficará nivelado com o corredor dos elevadores, altura de 17cm acima do nível mais baixo da sala Smart Lab. Haverá uma rampa com inclinação de 8,33%, com corrimãos, e um degrau para acessar o nível inferior, conforme especificado e detalhado em projeto.

O piso elevado deverá ter estrutura em aço, composto por pedestais e longarinas com tratamento antiferruginoso, com ajuste de altura. As placas de acabamento deverão ser vinílicas, com dimensões de 60x60 cm, e espessura mínima de 3,00 mm.

As placas de acabamento deverão ter o aspecto de “cimento queimado” que deverá ser o mais semelhante possível ao piso vinílico em mantas instalado na mesma sala.

A fiscalização deverá receber amostras dos pisos para aprovação.

5.4 Rampa em Concreto



Conforme projeto arquitetônico, na sala do Smart Lab deverá ser executada rampa de acessibilidade para acesso ao piso elevado instalado. O acabamento deverá ser feito com o mesmo piso vinílico utilizado no ambiente.

Na rampa deverá ser instalado guarda-corpo com corrimão, ambos pintados na cor preto.

5.5 Piso Sanitário

No sanitário, para nivelamento de nível com o piso elevado instalado, deverá ser executado piso industrial de concreto armado, com enchimento, ficando com espessura final de 17 cm.

6. PAREDES HALL CAM

6.1 Parede de Gesso Acartonado

Deverá ser construída uma parede de gesso acartonado na divisa com a sala da Junta Militar, onde atualmente há uma divisória de vidro. A parede deverá ser executada até a altura do forro, com estrutura metálica de guias simples e faces simples.

6.2 Painel MDF amadeirado

Conforme projeto e detalhes, deverão ser executados painéis de MDF revestido com melamina, no Hall do Centro Administrativo. Os painéis deverão cobrir os revestimentos de porcelanato existentes, bem como os rodapés também. Deverá ser observada modulação existente em projeto, bem como prever aberturas de inspeção de instalações onde necessário.

O painel deverá ser executado antes do forro do local. Entretanto, o mesmo deverá seguir a cor do MDF do forro adquirido. É sugerido a cor Maple (Paris IG). Deverão ser apresentadas amostras das cores dos painéis e do forro ao fiscal, que deverá fazer o aceite das mesmas. As mesmas devem ser o mais semelhante possível.



Maple

Paris IG

Imagem ilustrativa.

6.3 Painel MDF preto

Conforme projeto e detalhes, deverão ser executados painéis de MDF revestido com melamina, no Hall do Centro Administrativo. Os painéis deverão cobrir os revestimentos de porcelanato existentes, bem como os rodapés também. Deverá ser observada modulação existente em projeto, bem como prever aberturas de inspeção de instalações onde necessário.

O painel deverá ser executado antes do forro do local. E nos locais indicados em projeto, deverá ser em MDF revestido com melamina na cor preto fosco.

6.4 Pintura Paredes

Acima das portas dos elevadores as paredes serão pintadas com tinta acrílica acetinada, cor branco.

7. PAREDES SMART LAB

Deverá ser aberto vão para receber a porta dupla de vidro para entrada do Smart Lab. Este deve ser arrematado, alisado e pintado.

As paredes internas dos banheiros serão derrubadas, para a criação de um único banheiro unissex e acessível.

Retirar todos os azulejos das paredes dos banheiros, e executar novo revestimento cerâmico, conforme detalhamento.

Abrir o vão da porta do banheiro na largura e na altura, para a colocação de uma porta de 90 cm de largura e subir o vão devido a altura do piso nivelado com o corredor dos elevadores.

Abrir novo vão para a porta da casa de máquinas, arrematar, e fechar o vão da porta existente.

Pintar as paredes externas do volume do sanitário e sala ar condicionado com tinta na cor preto.



Nas demais paredes de alvenaria e pilares, deverá ser retirado textura e reboco existente e executado reexecutado estes serviços. O acabamento deverá ser liso, sem texturas. As demais paredes deverão receber pintura na cor branco e os pilares na cor preto.

8. FORRO HALL CAM

O forro ripado existente deverá ser removido com cuidado para posterior reaproveitamento em outro local.

No local indicado em projeto, deverá ser executado forro em MDF com acabamento em melamina, na cor Maple (Paris IG), ou semelhante. As placas deverão ser de dimensão 1250x625x15 mm.

Deverá ser utilizado forro Nexacustic Flat, ou similar.

A fixação deverá ser do tipo borda oculta.

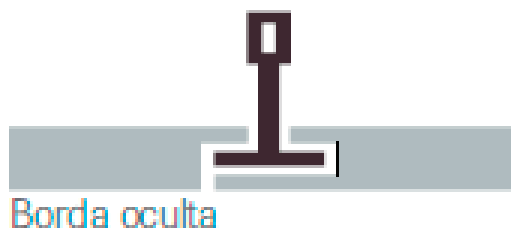
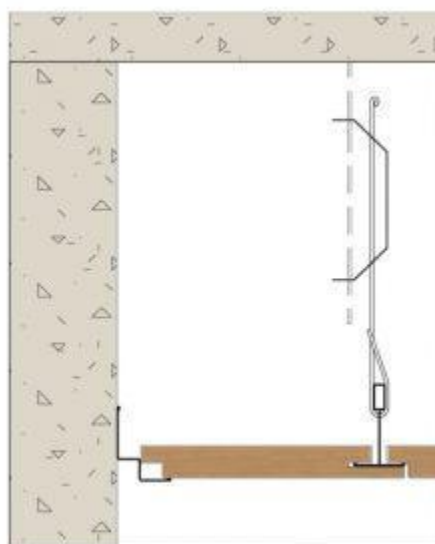


Imagem ilustrativa.



BORDA OCULTA COM ALVENARIA

Imagem ilustrativa.



Maple

Paris IG

Imagem ilustrativa.

9. FORRO SMART LAB

O forro ripado existente deverá ser removido com cuidado para posterior reaproveitamento em outro local.

No local indicado em projeto, deverá ser executado forro modular de fibra mineral na cor preto. As placas deverão ter dimensão de 1250x625x10 mm e deverá ser seguido modulação conforme projeto.

Para fixação, deverá ser utilizado perfil clicado metálico em “T”, clicado nos sentidos longitudinal e transversal (perfil principal e travessa), utilizado para estruturação horizontal de forros. Os perfis deverão ser de aço galvanizado, com acabamento em pintura eletrostática preta

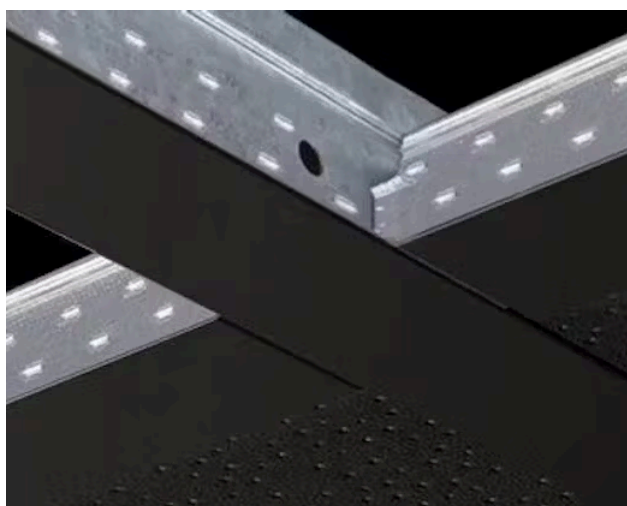


Imagem ilustrativa.

10. ESQUADRIAS HALL CAM



Na entrada do edifício, deverão ser executadas novas esquadrias e portas de entrada, conforme projeto arquitetônico. Os fechamentos fixos deverão ser com vidro laminado-temperado e esquadria na cor preto.

As portas também deverão ser com vidro laminado-temperado, puxadores metálicos na cor preto e barras anti-pânico. Todos os vidros deverão ser incolores, e posteriormente receber aplicação de insulfilm.

No local indicado em projeto, a porta atual de entrada do edifício deverá ser removida.

11. ESQUADRIAS SMART LAB

A entrada do Smart Lab será através de portas de vidro temperado incolor, de giro, com acabamentos em preto, conforme projeto.

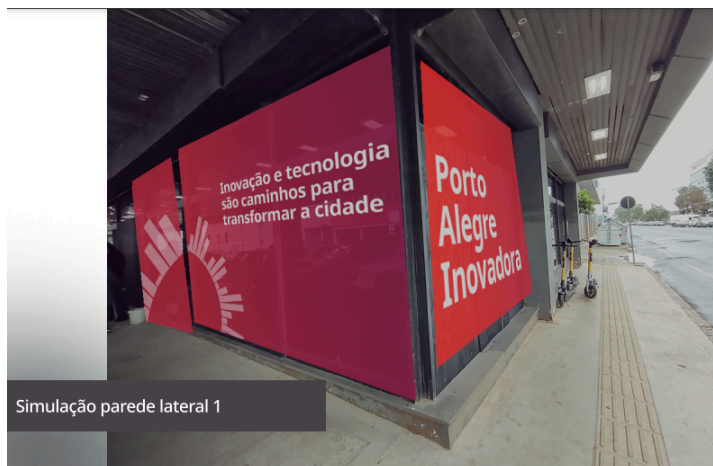
Internamente, haverá divisórias de vidro que configurarão as duas salas. A sala de reuniões terá uma porta de abrir e a sala de trabalho também terá uma porta de abrir, além dos vidros fixos. Entre as salas, a divisória é composta por vidros fixos e portas pivotantes, todos com acabamento em alumínio na cor preta.

A porta do banheiro pode ser executada pelo marceneiro ou comprada pronta, em melamina preta, dobradiças cromadas, fechaduras e maçanetas tipo alavanca.

A porta da casa de maquinas do ar condicionado, deverá ser a hoje existente no local, que deverá ser removida e reaproveitada, recebendo pintura na cor preto.

Nos vidros que perfazem a fachada do Smart Lab deverá ser aplicada adesivagem com a arte fornecida pela procempa.





Simulação parede lateral 1



Simulação parede lateral 2

12. PÓRTICO DE ENTRADA

Deverá ser executado pórtico metálico com revestimento em ACM na cor preto fosco. O pórtico será composto por um pilar e uma viga, que serão estruturados no pilar existente, que também deverá receber revestimento em ACM.

As chapas de ACM serão fixadas em estrutura metálica, com recortes conforme projeto.

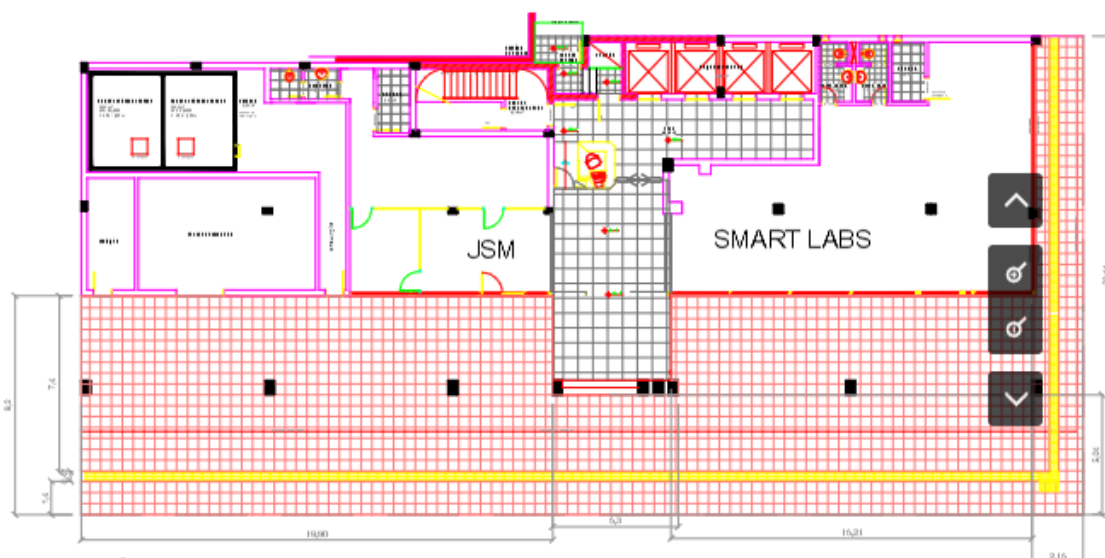
13. TROCA DO PISO DO ESTACIONAMENTO

Deverá ser realizada a execução do piso do estacionamento do CAM, o caminho podotátil e o trecho deste até o meio fio deverão ser removidos e reconstituídos a fim de encontrar o piso que será posto sobre o contrapiso remanescente, e ter um leve inclinação em direção a rua. Será executado piso em granito, com aproveitamento do material que está armazenado em um dos



estacionamentos da prefeitura, o mesmo deverá ter eventuais argamassas que impeçam seu aproveitamento removidas.

Deverá ser executado caminho podotátil e as rampas acessíveis no passeio público.



14. CORRIMÃOS/ GUARDA-CORPOS

14.1 Smart Lab

Haverá corrimãos em metal na cor preto na rampa, seguindo a NBR9050, conforme projeto e guarda-corpos no patamar com desnível, conforme projeto.

14.2 Hall CAM

Haverá corrimãos em metal na cor preta na rampa de acesso ao Hall.

15. ELÉTRICA

As novas instalações deverão executadas conforme o projeto e o presente memorial descritivo.

A alimentação dos circuitos deverá ser realizada pelos quadros existentes. Nos quadros deverá ser realizada a substituição dos barramentos e os circuitos existentes em funcionamento deverão ser mantidos, tendo somente a substituição dos disjuntores e a inclusão dos novos circuitos.

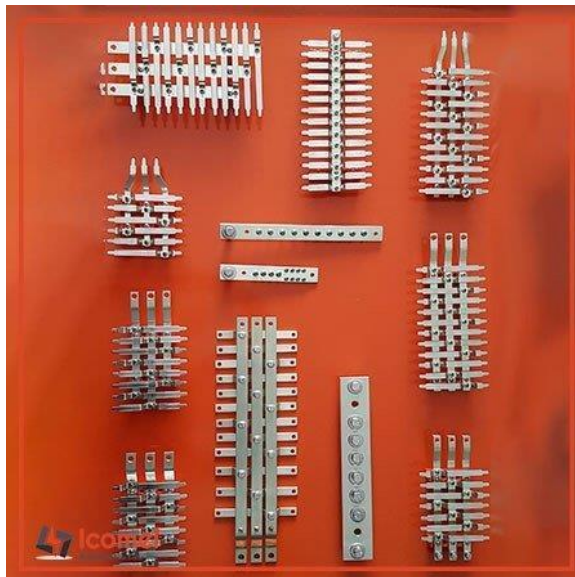


Imagem ilustrativa.

No painel de medidores do segundo pavimento deverá instalado um barramento de cobre de 2x1/4'x20cm, com isoladores, no qual servirá para conexão dos cabos de proteção dos dois quadros do térreo.



Imagem ilustrativa.

14.1. Tomadas

A distribuição das tomadas deverá ser executada conforme o projeto.

Todas as tomadas de uso geral serão do padrão brasileiro 2P+T 10A. Contudo, as tomadas indicadas em planta serão do tipo 2P+T **20A**.

As tomadas deverão ser instaladas embutidas nas paredes em caixas 4x2" ou 4x4", e embutidas no piso em caixas 4x4" de alumínio.

Serão instaladas tomadas de 127V e 220V, conforme indicação em projeto. Todas as tomadas deverão possuir etiqueta de identificação do circuito e etiqueta com a tensão elétrica.

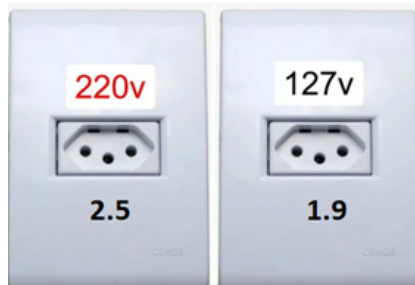


Imagem ilustrativa.

14.2. Cabos e eletrodutos

Os circuitos serão distribuídos conforme a planta, sendo todos os eletrodutos em PVC flexível reforçado.

A alimentação será feita através de cabos de cobre eletrolítico **não halogenados** de isolamento 450/750V – conforme projeto.

Os cabos de aterramento serão em isolamento 0,6/1kV.

Todos os circuitos terão tensão elétrica em conformidade com o projeto – 127 ou 220V.

Os cabos dos circuitos terminais deverão possuir isolamento 450/750V, com seção indicada no quadro de cargas, respeitada a bitola mínima de 2,5mm².

Não serão permitidas emendas nos alimentadores dos quadros de distribuição. Nos circuitos terminais somente serão permitidas emendas e derivações no interior das caixas de passagens e derivações, onde os condutores deverão ter seu isolamento reconstituído com fita isolante de auto fusão.

Os condutores só devem ser enfiados depois de completada a rede de eletrodutos e concluídos todos os serviços de construção que os possam danificar.

As cores dos condutores serão as seguintes:

Proteção: **verde**;

Neutro: **azul**;

Fases: **preto, vermelho, branco**.

Os cabos com bitola acima de 6mm² poderão ser na cor **preta** e identificados através de fitas coloridas nas cores descritas acima.

Todos os elementos metálicos, tais como quadros, eletrodutos, trilhos eletrificados, caixas de passagem, aparelhos de iluminação, equipamentos elétricos e estruturas metálicas deverão ser aterrados.

Todos os eletrodutos serão os recomendados pela ABNT, não sendo permitida a instalação de fiação exposta ou enfiadas em mangueiras.

Todos os eletrodutos serão de PVC flexível do tipo reforçado. Acima do forro deverão ser fixados com tirantes.

14.3. Disjuntores e dispositivos DR e DPS

Os disjuntores deverão ser termomagnéticos, com capacidade de ruptura mínima de 3kA para os circuitos terminais.

Deverá ser utilizada a proteção através de dispositivo tipo DR (Diferencial Residual), tipo A, sensibilidade de 30mA, como proteção adicional de acordo com a ABNT NBR 5410. A quantidade e capacidade dos DR's estão definidas no projeto elétrico.

Deverá ser utilizada a proteção contra surtos através de dispositivo DPS, como proteção de acordo com a ABNT NBR 5410. A quantidade e capacidade dos DPS estão definidas no projeto elétrico.



Imagens ilustrativas.

14.4. Dutotec

As canaletas de alumínio tipo Dutotec 73x25mm deverão ser na cor preta. Da mesma forma, todos os acessórios, como porta equipamentos, tomadas, interruptores, porta equipamentos e etc deverão ser pretos.



Imagens ilustrativas.



14.5. Lógica

As instalações de lógica contemplam somente a rede seca, ou seja, deverão ser instalados somente os eletrodutos, caixas de passagem e encaminhamentos para posterior instalação dos pontos, equipamentos e cabeamento estruturado pela PROCEMPA.

Todos os eletrodutos serão de PVC flexível do tipo reforçado. Acima do forro deverão ser fixados com tirantes.

As caixas de piso serão metálicas de alumínio e com tampa.

A canaleta de alumínio Dutotec e seus acessórios deverão ser na cor preta e será compartilhada entre lógica e elétrica.

16. LUMINÁRIAS HALL CAM

16.1 Luminária pendente

Na entrada do Hall CAM, conforme projeto, deverão ser instaladas luminárias retangulares pendentes. As luminárias deverão seguir dimensões de projeto, sendo de diferentes tamanhos e instaladas em diferentes alturas.

As luminárias deverão ter lâmpada LED 20W, 4000K neutro suave. Sua estrutura deverá ser na cor champagne ou similar.



Imagem ilustrativa.

16.2 Luminária de embutir

No Hall CAM, conforme os locais indicados em projeto, deverão ser instaladas luminárias de embutir com lâmpadas LED de 9W, no forro modular



padrão amadeirado. Neste forro, as luminárias de embutir deverão ser na cor champagne ou similar.

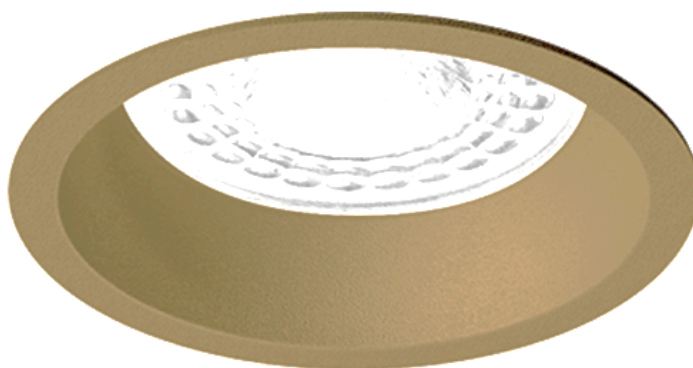


Imagem ilustrativa.

16.3 Luminária Spot de Sobrepor

No Hall, conforme projeto, deverão ser instalados 4 spots de sobrepor tipo tubo, para lâmpada par20. Os spots deverão ter dimensão Ø10,4x13,5cm (diâmetro x altura). Deverão ser na cor champagne ou similar.



Imagem ilustrativa.

16.4 Luminária Trilho Eletrificado com Spots

No Hall dos Elevadores, conforme projeto, deverão ser instalados trilhos eletrificados de 1 m, com 02 spots e lâmpadas direcionáveis par30 em cada. Serão 9 trilhos no total, e 18 spots. O trilho e os spots deverão ser na cor champagne ou similar.



Imagem ilustrativa.

17. LUMINÁRIAS SMART LAB

17.1 Luminária de embutir

No Smart LAB, conforme os locais indicados em projeto, deverão ser instaladas luminárias de embutir com lâmpadas LED de 9W, no forro preto. Neste forro, as luminárias de embutir deverão ser na cor preto.



Imagem ilustrativa.



17.2 Trilho eletrificado

No Smart LAB, conforme projeto, deverão ser instalados trilhos eletrificados de 2 m, com luminárias LED retangulares. Os trilhos e os spots deverão ser na cor preto.



Imagem ilustrativa.

18. MARCENARIA

Item 01 – Balcão (Copa).

Deverá ser confeccionado em MDF, com gavetas, portas e espaço para frigobar, conforme projeto. Fabricado em MDF de espessura 25mm, revestido em seus planos com laminado melamínico texturizado de baixa pressão, conforme cor especificada. Portas de abertura em 90°, com batentes amortecedores, confeccionadas no mesmo material do armário. As portas e gavetas devem ter puxadores em perfil em alumínio. Gavetas com ferragem telescópica.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.

Dimensões: seguir detalhamento projeto.

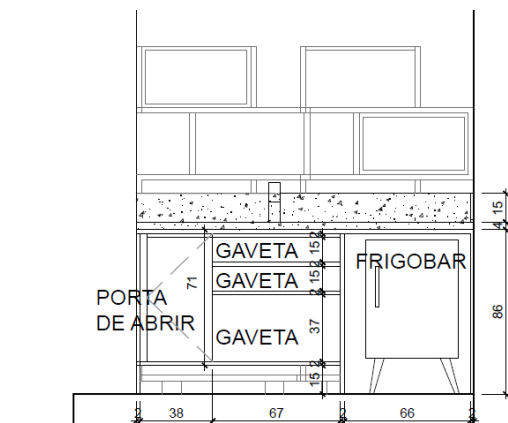


Imagem ilustrativa.

Item 02 – Moldura guarda-volumes.

Deverá ser executada moldura em MDF ao redor do guarda-volumes existente, conforme projeto. Fabricado em MDF de espessura 25mm, revestido em seus planos com laminado melamínico de baixa pressão, conforme cor especificada.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.

Dimensões: Seguir dimensões guarda-volumes.



Imagem ilustrativa.

Item 03 – Prateleira em MDF.

Deverá ser executada prateleira em MDF, com alças suportes em metalon, conforme projeto.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.

Cor metalon: Preto.

Dimensões: comp. total de 700cm x p=25cm x e=4cm.



Imagem ilustrativa.

Item 04 – Arquibancada.

Deverá ser executada arquibancada em marcenaria, conforme projeto. A estrutura da mesma deverá ser em madeira e resistente. Será aceita estrutura em compensado naval. O revestimento dos degraus deverá ser em MDF revestido com laminado melamínico de baixa pressão, conforme cor especificada. Deverá ser executado local para cadeirante, conforme projeto.

O executante será responsável pelo correto dimensionamento da estrutura da arquibancada.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.

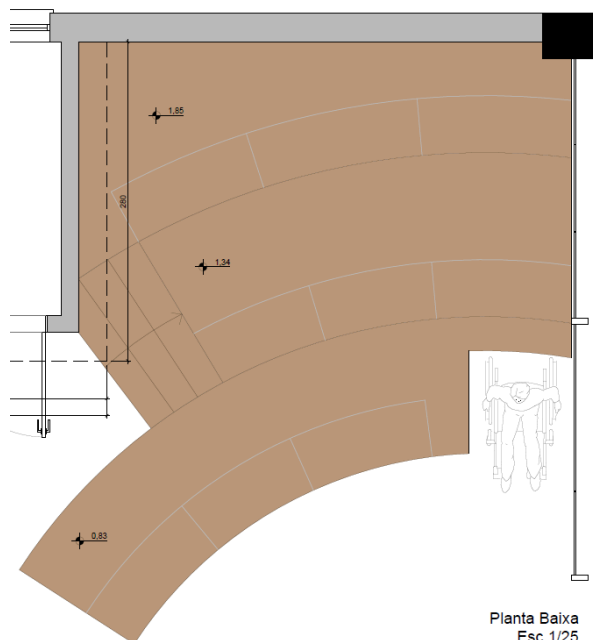


Imagem ilustrativa.

Item 05 – Palco

Deverá ser executado palco, com degraus, em marcenaria, conforme projeto. Será aceita estrutura em compensado naval. O revestimento deverá ser em MDF revestido com laminado melamínico de baixa pressão, conforme



cor especificada. O executante será responsável pelo correto dimensionamento da estrutura do palco.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.

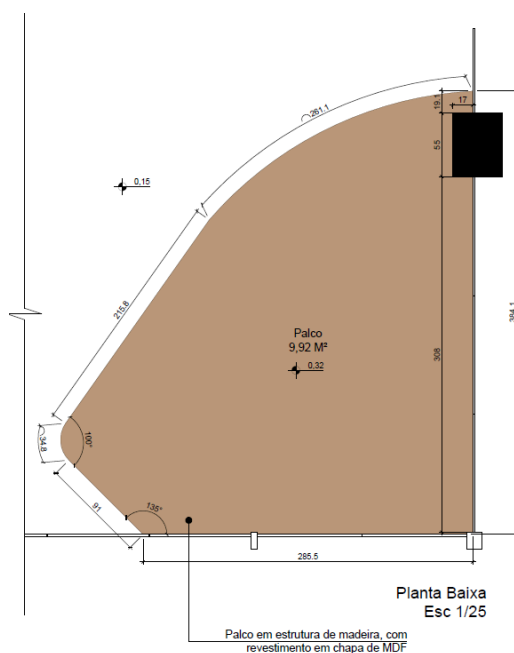


Imagem ilustrativa.

Item 06 – Divisória ripada.

Deverá ser executada divisória vazada em ripas de madeira, conforme projeto. As ripas devem possuir diferentes alturas. Observar dimensões e ângulos que constam em detalhamento.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.



Imagem ilustrativa.



Item 07 – Nichos

Deverá ser executado nichos em MDF para estantes existentes, conforme projeto. O MDF deverá ser revestido com laminado melamínico de baixa pressão, conforme cor especificada.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.



Imagem ilustrativa.

Item 08 – Painel amadeirado.

Deverá ser executado painel na parede dos fundos da arquibancada, conforme projeto. Deverá ser em MDF, revestido com laminado melamínico de baixa pressão, conforme cor especificada.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.

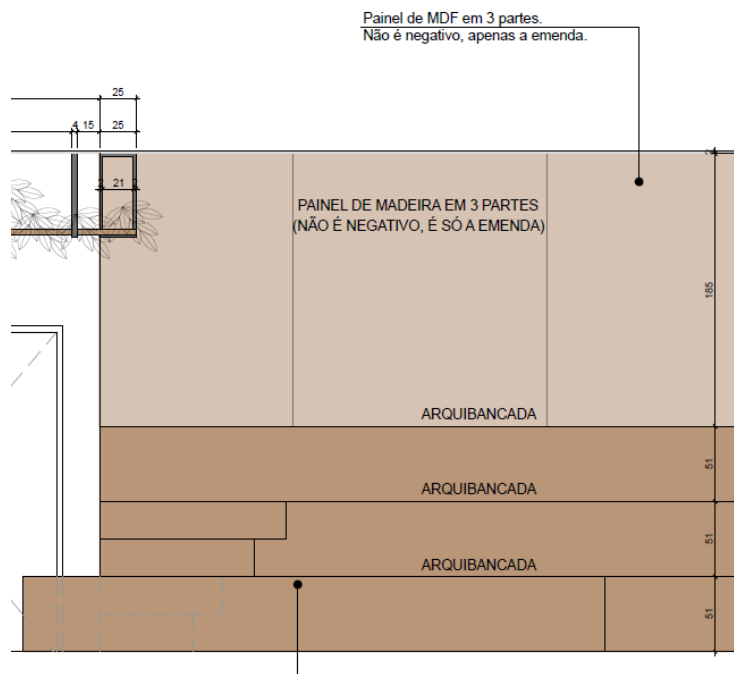


Imagem ilustrativa.

19. MOBILIÁRIO SOLTO

Item 01 – Mesa quadrada.

Mesa em estrutura de metalon, de pelo menos 25mm, e tampo em MDP ou MDF, de pelo menos 25mm de espessura e acabamento fosco.

Cor: Preto fosco e madeira.

Dimensões: 70x70cmx80cm (CxLxA).



Imagem ilustrativa.



Item 02 – Cadeiras Charles Eames.

Cadeira com assento em polipropileno e pés em madeira e metal.
Deverão suportar um peso mínimo de 120 kg.
Cor: Preto fosco e pés em madeira.
Dimensões aproximadas: 0,80x0,50x0,55m (AxLxP).



Imagem ilustrativa.

Item 03 – Cadeiras empilháveis

As cadeiras deverão ser de polipropileno e fibra de vidro injetado.
Deverão suportar um peso mínimo de 120 kg.
Cores: verde, amarelo ou azul. Preferência pela cor azul turquesa.
Dimensões aproximadas: 0,80x0,50x0,55m (AxLxP).



Imagem ilustrativa.

Item 04 – Mesa lateral

A mesa deverá ser em estrutura de madeira e tampo em madeira.

Cor: Madeira.

Dimensões aproximadas: Diâmetro do tampo de Ø45cm e 50cm de altura.



Imagem ilustrativa.

Item 05 – Cadeiras/poltronas



Devem ser em estrutura leve, de madeira. Recomenda-se o modelo Eames Walnut, ou similar. Também serão aceita cadeiras/poltronas com assento e encosto com revestimento em corino (cor caramelo). Deverão suportar um peso mínimo de 120 kg.

Cor: Madeira natural.

Dimensões aproximadas: 0,80x0,50x0,55m (AxLxP).



Imagens ilustrativas.

Item 06 – Cadeiras escritório.

As cadeiras deverão ser do tipo rodízio, permitindo o ajuste da altura. O encosto deve ser em tela flexível de alta resistência, com espaldar médio. O assento deve ser estofado, com densidade entre 45 e 55 kgf/m³, revestido em poliéster. Deverão suportar um peso mínimo de 120 kg. A ergonomia deve atender a NR17.

Cor: Preto fosco.

Dimensões aproximadas: 1,10x0,53x0,68m (AxLxP).





Imagem ilustrativa.

Item 07 – Balcão (Sala de trabalho).

Deverá ser em MDF com portas de abrir com chave. Será aceito balcão adquirido pronto.

Cor MDF: Preto fosco.

Dimensões aproximadas: 1,70x0,50x0,60m (CxPxA).



Imagem ilustrativa.

Item 08 – Tapete redondo

O tapete deverá ser confeccionado por fibras naturais de sisal, de formato redondo.

Cor: Natural/Bege.

Dimensão: diâmetro de Ø150cm.



Imagem ilustrativa.



Item 09 – Espelho

Espelho de cristal, com moldura reta, de pelo menos 2cm de espessura.
Cor moldura: Preto fosco.
Medidas conforme projeto: 60x100cm (LxA).



Imagem ilustrativa.

Item 10 – Almofadas arquibancada

Almofadas em corino, na cor caramelo, com densidade de 28 kgf/m³, altura de 5cm, com zíper e velcro para fixação na arquibancada. Formato seguindo o formato da arquibancada.

Cor: Caramelo.

Dimensões aproximadas: 120x50cm cada uma.

Aproximadamente 3 almofadas por patamar.

Comprimento total geral: aproximado 18,00m.

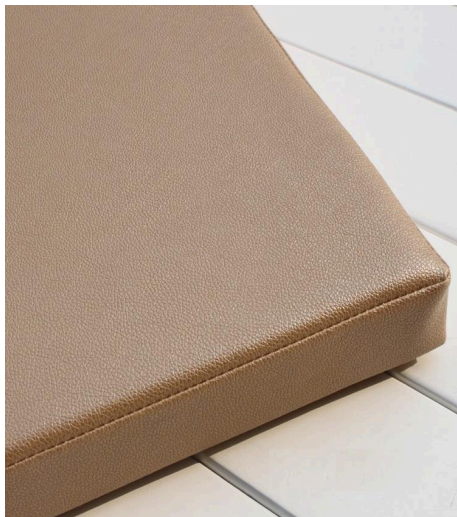


Imagem ilustrativa.

Item 11 – Vaso.

Vaso deverá ser de polietileno ou material de resistência e aparência similar, que comporte planta de porte médio. Recomenda-se modelo Gipsy, marca Tramontina, ou similar.

Cor: Cinza ou concreto aparente.

Dimensões: Cerca de 90 cm de altura.



Imagem ilustrativa.

Item 12 – Planta de porte médio

Deverá ser adquirida planta de porte médio Bambu Mossô, com altura mínima de 1,20 metros a partir do tronco. Exige-se para esta planta apresentar



– se com aspecto cheio. Deverá estar em estágio apropriado para plantio e acondicionada em embalagem apropriada, não podendo apresentar raiz nua.



Imagem ilustrativa.

Item 13 – Floreira retangular.

Floreira deverá ser em polietileno ou material de resistência e aparência similar.

Cor: Cinza ou concreto aparente.

Dimensões: Cerca de 60 cm de comprimento.



Imagem ilustrativa.

Item 14 – Plantas pendentes.

Deverão ser adquiridas plantas pendentes para colocação nas floreiras.



Item 15 – Balcão da recepção (marcenaria),

Na recepção, conforme projeto, deverá ser executado balcão em MDF, revestido em seus planos com laminado melamínico de baixa pressão, conforme cor especificada. O balcão deve possuir armário de porta de abrir com puxador de metal preto.

Cor MDF: Carvalho Poro, Marca Arauco, ou similar.

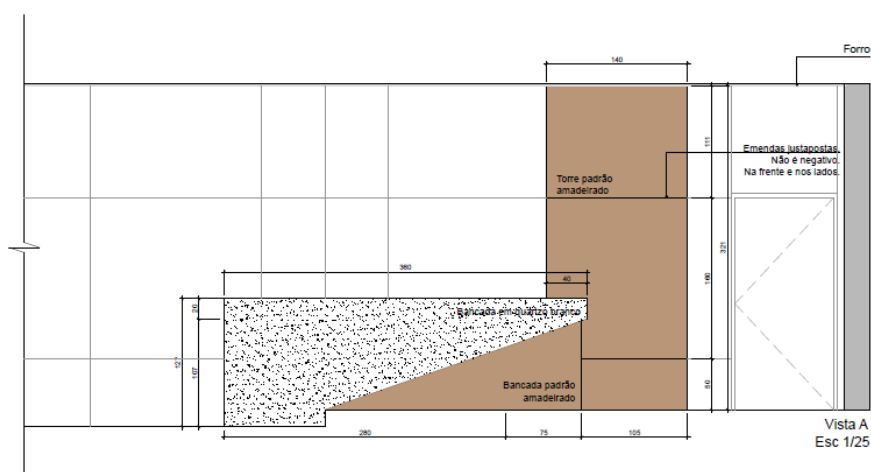


Imagem ilustrativa.

Item 16 – Balcão da recepção (pedra).

Na recepção, conforme projeto, deverá ser executado balcão com tampo em pedra artificial quartzo branco. Deverá ser utilizado material resistente, de primeira linha e sem defeitos. A pedra deverá ser instalada no balcão de MDF, após o mesmo ter sido confeccionado e instalado no local adequado. Deverá ser conferida as medidas do balcão MDF executado, antes da execução da parte em pedra.

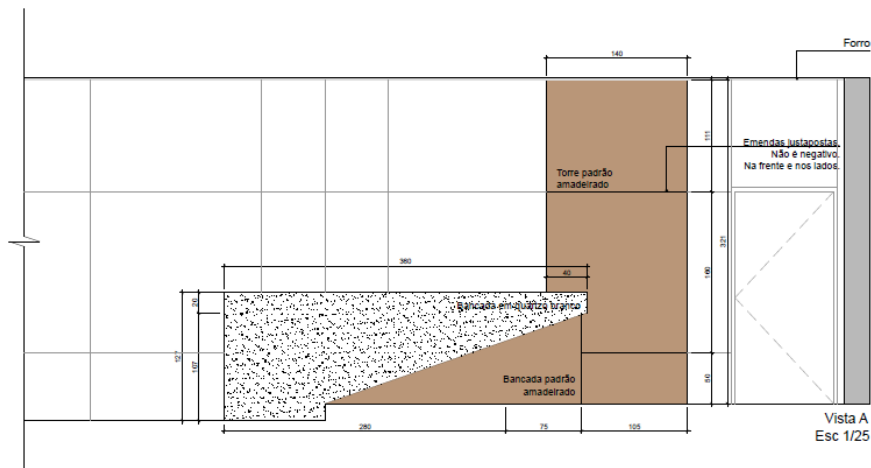


Imagem ilustrativa.

Item 17 – Televisor Smart de 55”.

Deverá ser adquirido televisor, com tela de 55 polegadas. Deverá ter resolução HD 4K, tecnologia LED, recursos Smart, frequência 60Hz, conectividade Wi-Fi e Bluetooth.

Conexões: mínimo 2 entradas HDMI, 1 entrada USB, 1 entrada de componente (Y,Pb,Pr), 1 entrada AV, altofalantes integrados de no mínimo 20w (10x2) RMS, controle remoto, energia voltagem bivolt, com conversor digital integrado.

Cor: Preto.



Imagem ilustrativa.

Item 18 – Suporte televisor 55”.

Deverá ser adquirido suporte de chão para televisor de 55”. O suporte deverá ser de material metálico e resistente. Deverá permitir o ajuste de altura do televisor e possuir rodízios para movimentar o pedestal sobre superfícies



planas. Os Rodízios devem possuir trava para que o pedestal seja freado, evitando assim movimentações indesejadas.

Cor: Preto.



Imagem ilustrativa.

Item 19 – Televisor Smart de 70”.

Deverá ser adquirido televisor, com tela de 70 polegadas. Deverá ter resolução HD 4K, tecnologia LED, recursos Smart, frequência 60Hz, conectividade Wi-Fi e Bluetooth.

Conexões: mínimo 2 entradas HDMI, 1 entrada USB, 1 entrada de componente (Y,Pb,Pr), 1 entrada AV, altofalantes integrados de no mínimo 20w (10x2) RMS, controle remoto, energia voltagem bivolt, com conversor digital integrado.

Cor: Preto.



Imagem ilustrativa.

Item 20 – Suporte televisor 70”.



Deverá ser adquirido suporte de chão para televisor de 70". O suporte deverá ser de material metálico e resistente. Deverá permitir o ajuste de altura do televisor e possuir rodízios para movimentar o pedestal sobre superfícies planas. Os Rodízios devem possuir trava para que o pedestal seja freado, evitando assim movimentações indesejadas.

Cor: Preto.



Imagem ilustrativa.

Item 21 – Frigobar retrô.

Na bancada, conforme projeto arquitetônico, deverá ser instalado frigobar modelo retrô, que deverá ter capacidade de cerca de 76 litros. O frigobar deverá ser na cor preto, com pés palito e puxadores metálicos.



Imagem ilustrativa.

17. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Qualquer alteração nas especificações apresentadas deverá ter o consentimento do autor e do responsável técnico pelo projeto. Os materiais e mão-de-obra empregados deverão ser de primeira qualidade, de comprovada eficiência e capacitação técnica, seguindo os dispostos nas normas técnicas pertinentes. Para produtos e materiais das marcas ou fabricantes mencionados nestas especificações o contratante admitirá o emprego de similares, desde que autorizado previamente pela fiscalização. Entende-se por similaridade entre materiais ou equipamentos, a existência de analogia total ou equivalência do desempenho dos mesmos, em idêntica função construtiva e as mesmas características exigidas na especificação ou no serviço que a eles se referam. Caberá ao construtor comprovar a similaridade e efetuar a consulta, em tempo oportuno, à fiscalização, não sendo admitido que esta consulta sirva para justificar o não cumprimento dos prazos estabelecidos na documentação contratual.

Todos os materiais e equipamentos a serem empregados e/ou fornecidos para execução dos serviços especificados deverão ser novos, salvo quando solicitado de modo contrário, especificado em projeto, devendo estar em perfeito estado de conservação e funcionamento. Não é permitida nenhuma alteração nos projetos sem o consentimento e/ou autorização por escrito do contratante e do responsável técnico pelo projeto. Os desenhos do projeto, lista de material, quantitativo, relatório técnico e este memorial descritivo se completam e têm o mesmo grau de importância. Em caso de conflito entre estes documentos, deve ser consultada a fiscalização para elucidação da



**prefeitura de
PORTO ALEGRE**

**EIXO SERVIÇOS
PÚBLICOS**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE
OBRAS E INFRAESTRUTURA**

informação discordante. Os quantitativos deverão ser conferidos em projeto e in loco antes da execução. As planilhas deverão ser utilizadas apenas como referência básica para levantamento de orçamentos.

Engº Civil José Carlos Keim
Diretor – SMOI

Engº Civil César Breda
Coordenador - UP – SMOI

Gabriela Massolini
Arquiteto – UP – SMOI

Carlos Henrique Velho Vivian
Eng. Eletricista – UP – SMOI