

PLANILHA DE ORÇAMENTO - PROJETO DE REFORMA
REFORMA DA CAMÃRA DE VEREADORES

SINAPI REFERÊNCIA - 13/06/2024

ITEM	CÓDIGO SINAPI	DESCRIÇÃO GERAL	DESCRIÇÃO SINAPI	UNIDADE	QUANTIDADE	CUSTO UNITÁRIO	CUSTO TOTAL
------	---------------	-----------------	------------------	---------	------------	----------------	-------------

1.0 - SERVIÇOS INICIAIS

1.1	93358	Escavação fundação garagem para sapats e viga baldrame	Escavação manual de valas	m3	10,41	R\$ 88,61	R\$ 922,43
1.2	97631	Remoção todo reboco externo e parte do reboco interno no prédio câmara	Demolição de reboco de forma manual	m2	391,23	R\$ 11,78	R\$ 4.608,69
1.3	97633	Demolição de piso existente	Demolição de revestimento cerâmico	m2	20,31	R\$ 23,52	R\$ 477,69
1.4	97632	Retirada de rodapé	Remoção de rodapé	m	17,34	R\$ 2,70	R\$ 46,80
1.5	97621	Demolição de floreira	Demolição de alvenaria	m3	0,60	R\$ 120,56	R\$ 72,34
1.6	102192	Retirada porta vidro existente-entrada prédio	Remoção porta vidro temperado	m2	3,84	R\$ 16,03	R\$ 61,56
1.7	97644	Retirada porta madeira-só a folha da porta	Remoção de portas de forma manual	m2	9,24	R\$ 9,82	R\$ 90,74
1.8	93382	Fundação garagem	Reaterro de valas	m3	5,50	R\$ 28,77	R\$ 158,24
1.9	97647	Troca de telhas quebradas	Remoção de telha de fibrocimento de forma manual	m2	60,39	R\$ 3,65	R\$ 220,42
1.10	88316	Retirada carpete do Plenário da Câmara	Servente com encargos complementares	H	8,00	R\$ 22,40	R\$ 179,20
1.11	97644	Retirada de Portas	Remoção de portas de forma manual	m2	9,24	R\$ 9,82	R\$ 90,74
1.12	97655	Retirada grades na área onde será construída garagem	Remoção da grade	m2	5,84	R\$ 36,30	R\$ 211,99
							R\$ 7.140,83

2.0 - CONSTRUÇÃO DE UMA GARAGEM

2.1	104919	Sapatas e viga baldrame	Armação para viga baldrame e sapatas	kg	103,60	R\$ 12,66	R\$ 1.311,58
2.2	101166	Fundação bloco	Fundação bloco de concreto	m3	1,76	R\$ 665,99	R\$ 1.172,14
2.3	92270	Formas para viga baldrame e viga de cintamento	Formas para viga com madeira serrada- com reaproveitamento 2 x	m2	12,8	R\$ 121,37	R\$ 1.553,54
2.4	92269	Forma para pilares	Forma para pilares em madeira serrada	m2	4,8	R\$ 115,80	R\$ 555,84
2.5	92762	Armação de pilar e viga	Armação para pilar e viga de cintamento em aço CA-50 de 10 mm	kg	81,4	R\$ 10,98	R\$ 893,77
2.6	92759	Armação	Armação em aço CA-60 de 5mm para estribos	kg	55,59	R\$ 13,88	R\$ 771,59
2.7	9000	Armação	Armação para verga e contraverga	kg	15,8	R\$ 12,93	R\$ 204,29
2.8	94965	Concreto p/preenchimento dos blocos de concreto, sapatas, viga baldrame,pilar e viga de cintamento	Concreto FCK 25 MPA-preparo mecânico em betoneira	m3	6,3	R\$ 524,72	R\$ 3.305,74
2.9	89307	Alvenaria	Alvenaria de bloco cerâmico furado na horizontal de espessura 14 cm, tijolo deitado	m2	65,90	R\$ 98,40	R\$ 6.484,56
2.10	98557	Impermeabilização de viga baldrame	Impermeabilização c/ emulsão asfáltica	m2	16,72	R\$ 50,51	R\$ 844,53
2.11	92539	Telhado	Trama de madeira para telhado até 2 águas	m2	27,50	R\$ 56,77	R\$ 1.561,18
2.12	100367	Telhado	Instalação de meia tesoura de madeira não aparelhada	unidade	4,00	R\$ 805,01	R\$ 3.220,04

2.13	94213	Telhado	Telhamento c/ telha aço/alumínio e=0,5 mm	m2	27,49	R\$ 58,45	R\$ 1.606,79
2.14	100327	Telhado	Algerosa	m	7,05	R\$ 62,75	R\$ 442,39
2.15	96486	Forro	Forro de PVC-incluso estrutura de fixação	m2	22,34	R\$ 94,85	R\$ 2.118,95
2.16	96121	Forro	Rodaforro	m	20,30	R\$ 14,99	R\$ 304,30
2.17	87301	Contrapiso	Contrapiso c/ preparo em betoneira-espessura 10 cm	m3	2,23	R\$ 685,45	R\$ 1.528,55
2.18	21141	Contrapiso	Malha de aço CA-60, Q 92-piso garagem	m2	22,34	R\$ 11,98	R\$ 267,63
2.19	87878	Revestimento interno e externo com chapisco	Chapisco em alvenaria	m2	107,84	R\$ 4,97	R\$ 535,96
2.20	87549	Revestimento interno e externo com massa única	Massa única, acabamento em massa fina	m2	107,84	R\$ 24,68	R\$ 2.661,49
2.21	88485	Aplicação interna e externa de selador	Fundo selador acrílico	m2	107,84	R\$ 3,75	R\$ 404,40
2.22	88489	Pintura interna e externa com tinta acrílica premium	Pintura c/tinta acrílica premium	m2	107,84	R\$ 13,73	R\$ 1.480,64
2.23	mercado	Portão eletrônico 3,00x2,50m	Instalação de portão eletrônico 3,00 x 2,50 m c/ motor movimentador	unidade	1,00	R\$ 13.950,00	R\$ 13.950,00
2.24	91341	Porta alumínio	Porta em alumínio 0,80 x 2,10	m2	1,68	R\$ 784,81	R\$ 1.318,48
2.25	94570	Janela de alumínio	Janela de correr em alumínio c/ 2 folhas	m2	1,20	R\$ 404,79	R\$ 485,75
2.26	91831	Instalação elétrica	eletroduto flexível corrugado para instalação em forro	m	22,00	R\$ 19,64	R\$ 432,08
2.27	92023	Instalação elétrica	Interruptor simples com tomada- forn. E instalação	unidade	2,00	R\$ 54,94	R\$ 109,88
2.28	93010	Instalação elétrica	Eletroduto rígido rosqueável PVC p/rede enterrada de distribuição de energia elétrica	m	10,00	R\$ 50,36	R\$ 503,60
2.29	92023	Instalação elétrica	Luminária de sobrepor com LED	unidade	2	R\$ 33,30	R\$ 66,60
2.30	mercado	Instalação elétrica	Fiação de bitolas variadas para execução rede elétrica	unidade	1	R\$ 1.489,50	R\$ 1.489,50
							R\$ 51.585,79

3.0 - PRÉDIO DA CAMARA E ENTORNO

3.1	87878	Refazer todo o reboco em paredes externa e partes de parede internas danificadas	Chapisco em alvenaria	m2	391,23	R\$ 4,97	R\$ 1.944,41
3.2	87549	Refazer todo o reboco em paredes externa e partes de parede internas danificadas	Massa única e acabamento em massa fina	m2	391,23	R\$ 24,68	R\$ 9.655,56
3.3	105005	Rampa de saída do plenário	Rampa de acessibilidade em concreto moldado in loco	m2	2,00	R\$ 213,79	R\$ 427,58
3.4	101739	Rodapé da procuradoria e plenário	Rodapé em madeira, altura 7 cm, fixado c/cola e parafuso	m2	17,34	R\$ 35,98	R\$ 623,89
3.5	mercado	Corrimão em inox	Instalação de corrimão em inox tubo 2"	m	1,70	R\$ 963,46	R\$ 1.637,88
3.6	98689	Soleira porta entrada	Soleira em granito	m	1,77	R\$ 106,13	R\$ 187,85
3.7	mercado	Porta de entrada em vidro temperado	Porta de entrada em vidro liso temperado 10 mm com mola área hidráulica A= 3,96 m2	unidade	1,00	R\$ 3.410,88	R\$ 3.410,88
3.8	87269	Revestimento de paredes da copa/cozinha	Revestimento cerâmico para paredes internas	m2	34,36	R\$ 63,66	R\$ 2.187,36
3.9	87248	Piso antiderrapante na varanda de acesso e nas rampas de acesso	Revestimento cerâmico para piso	m2	22,31	R\$ 48,60	R\$ 1.084,27
3.10	96624	Contrapiso novo	Lastro de brita - 5cm	m3	1,91	R\$ 151,26	R\$ 288,91
3.11	94990	Contrapiso novo e reparo de contrapiso existente	Execução piso de concreto moldado in loco-espessura 6 cm	m3	2,53	R\$ 791,07	R\$ 2.001,41
3.12	90820	Substituição de folha de porta	Porta de madeira para pintura, semi-oca, 0,60 x 2,10- incluso dobradiças	unidade	2,00	R\$ 437,13	R\$ 874,26
3.13	90822	Substituição de folha de porta	Porta de madeira para pintura, semi-oca, 0,80 x 2,10- incluso dobradiças	unidade	4,00	R\$ 475,50	R\$ 1.902,00

3.14	90831	Fechadura	Fechadura de embutir p/porta de banheiro completa, padrão médio-incluso execução de furo-fornecimento e instalação	unidade	6,00	R\$ 180,57	R\$ 1.083,42
3.15	100858	Instalação equipamento	Mictório sifonado louça branca- fornecimento e instalação	unidade	3,00	R\$ 721,42	R\$ 2.164,26
3.16	95546	Instalação equipamento	Kit de acessório para instalação mictório	unidade	3,00	R\$ 148,48	R\$ 445,44
3.17	103782	Luminária	Plafon e lâmpada-fornecimento e instalação	unidade	23,00	R\$ 33,30	R\$ 765,90
3.18	mercado	Troca de carpete na sala do plenário da câmara	Troca de carpete	m2	70,00	R\$ 72,15	R\$ 5.050,50
							R\$ 35.735,77

4.0 - PINTURA							
4.1	99814	Limpeza dos muros	Limpeza de superfície com lava-jato	m2	142,38	R\$ 2,02	R\$ 287,61
4.2	88316	Lixamento manual das paredes internas com lixa	Servente com encargos complementares	h	56,00	R\$ 22,40	R\$ 1.254,40
4.3	100717	Lixamento estrutura metálica da entrada e grades	Lixamento manual em superfície metálica em obras	m2	57,15	R\$ 9,73	R\$ 556,07
4.4	98555	Impermeabilização parede interna e laje	Impermeabilização c/argamassa polimérica/membrana acrílica-3 demãos	m2	54,79	R\$ 32,35	R\$ 1.772,46
4.5	88489	Pintura paredes internas e laje	Pintura com tinta acrílica premium, aplicação manual em paredes-2 demãos	m2	649,49	R\$ 13,73	R\$ 8.917,50
4.6	88489	Pintura das paredes externas, do brasilit e muros	Pintura com tinta acrílica premium, aplicação manual em paredes-2 demãos	m2	967,73	R\$ 13,73	R\$ 13.286,93
4.7	95305	Aplicação manual de textura acrílica na sala da secretaria	Aplicação de textura acrílica em paredes	m2	38,79	R\$ 14,65	R\$ 568,27
4.8	100722	Aplicação de anti-ferrugem em grades e estrutura metálica	Aplicação de anti-ferrugem	m2	57,15	R\$ 24,22	R\$ 1.384,17
4.9	102233	Aplicação de anti-cupim nas portas de madeira	Pintura imunizante para madeira	m2	104,64	R\$ 12,32	R\$ 1.289,16
4.10	102210	Pintura em portas internas novas e existentes	Pintura esmalte sintético brilhante para madeira	m2	104,64	R\$ 8,01	R\$ 838,17
4.11	102496	Rodapé	Pintura em rodapé	m	17,34	R\$ 13,44	R\$ 233,05
4.12	98554	Impermeabilização de pedra da fachada	Impermeabilização de superfície externa	m2	58,29	R\$ 48,42	R\$ 2.822,40
4.13	102491	Pintura de piso externo	Pintura de piso c/ tinta acrílica - aplicação manual	m2	122,11	R\$ 21,70	R\$ 2.649,79
							R\$ 35.859,98

SINAPI REFERÊNCIA - 13/06/2024

TOTAL	R\$ 130.322,37
--------------	----------------

TOTAL C/ BDI	R\$ 162.902,96
---------------------	----------------