

**Revitalização de Praça com Pavimentação,
Instalações Elétricas, Paisagismo e Mobiliário
Urbano.**

**MEMORIAL DESCRITIVO
E
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

JULHO DE 2024

O presente memorial tem por objetivo estabelecer as condições para o fornecimento e execução da obra de Revitalização de Praça com Pavimentação, Instalações Elétricas, Paisagismo e Mobiliário Urbano.

Este memorial complementa as informações do respectivo projeto e planilha orçamentária.

- PROJETO: Revitalização de Praça com Pavimentação, Instalações Elétricas, Paisagismo e Mobiliário Urbano.
- PROPRIETÁRIO: Prefeitura Municipal de São José do Hortêncio / RS.

OBJETIVO

- O presente documento, intitulado “Memorial Descritivo e Especificações Técnicas” tem por objetivo complementar as informações do Projeto Arquitetônico (pranchas gráficas), especificando os materiais a serem utilizados na obra.
- Todo o material empregado na obra será obrigatoriamente de primeira qualidade e comprovada eficiência para o fim que se destina.
- A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às normas específicas, sendo a mão de obra especializada e o acabamento esmerado.
- Serão impugnados todos os trabalhos executados que não satisfaçam o Memorial Descritivo e Especificações Técnicas e o Projeto Arquitetônico.
- Qualquer dúvida, alteração de material ou projeto deverá ser autorizada por escrito pela Fiscalização.

1.0. SERVIÇOS INICIAIS

1.1. INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS

Deverá ser utilizado um barraco de obra ou container, adaptando-a para adequar-se às instalações a serem utilizadas pelos funcionários da obra, depósito de ferramentas, equipamentos e possíveis produtos.

No local será instalada uma placa contendo informações da obra.

1.2. DISPOSITIVOS DE PROTEÇÃO E SEGURANÇA

A empresa executante da obra deverá organizar e manter no cotidiano, equipamentos de proteção individual para seus funcionários, fiscais e visitantes, bem como estabelecer normas e hábitos voltados para a higiene e segurança como um todo.

Deverá dispor no local de cavaletes que o orientem o trânsito durante o percurso dos serviços. A empresa deverá efetuar esforços redobrados na segurança dos serviços prestados, por se tratar de melhorias na área central da cidade.

1.3. LOCAÇÃO DA OBRA E EQUIPAMENTOS

A contratada procederá à aferição das dimensões, dos alinhamentos, dos ângulos e de quaisquer outras indicações constantes do projeto com as reais condições encontradas no local.

Quando necessário, a Fiscalização deverá ser consultada para orientação e autorização do serviço.

1.4. LIMPEZA INICIAL DO LOCAL

A **contratante** (Prefeitura Municipal) providenciará a limpeza, corte, aterro e o nivelamento do terreno, bem como remoção de pequenas árvores e o local para bota fora dos excessos, caso necessário.



Fotografia atual do local.



Perspectiva do projeto após obra finalizada.

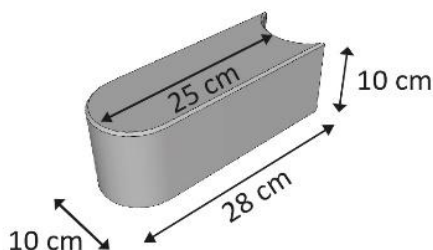
2.0 PAVIMENTAÇÃO

Em toda a praça serão criados caminhos com piso intertravado, que seguirão a instrução de instalação a seguir:

Depois de limpo e compactado mecanicamente o local de assentamento, é espalhado uma camada de de brita graduada/saibro seco ou similar e compactado mecanicamente (placa vibratória).

Após a sub-base compactada e nivelada, espalha-se a camada de pó de brita, que serve como colchão do pavimento intertravado.

Para delimitação e confinamento do pavimento intertravado será utilizado um guia modular articulado de concreto pré-fabricado. Este é assentado em argamassa.

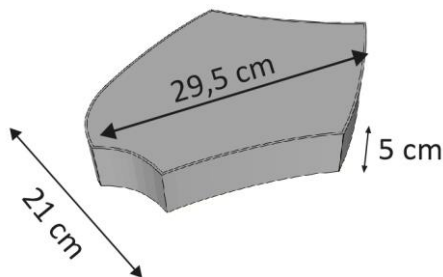


Modelo do guia modular articulado.

Os arremates são feitos com pedaços de blocos íntegros, serrados com disco de corte, obedecendo ao mesmo alinhamento e padrão do restante do pavimento.

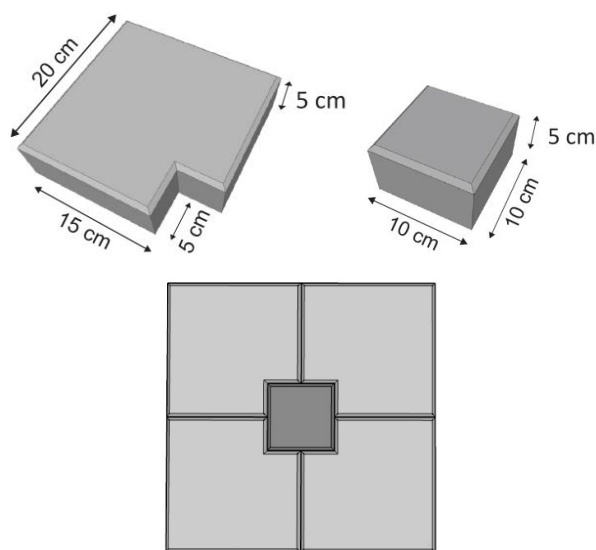
A pavimentação da praça terá os modelos de piso ilustrados abaixo, cada cor e modelo de piso está especificada em projeto:

- Piso intertravado de concreto, dimensão 29,5x21 cm, espessura 5 cm, paginação escamada, nas cores cinza natural e pigmentado canela.



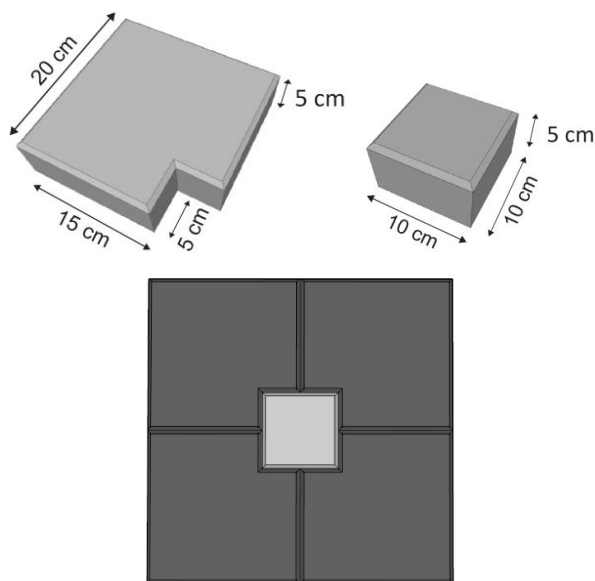
Modelo de piso utilizado.

- Piso intertravado de concreto, dimensões 20x20x15x15cm, cor cinza (natural), com toseto 10x10cm pigmentado na cor grafite, espessura 5cm.



Modelo do piso e paginação utilizada no projeto.

- Piso intertravado de concreto, dimensões 20x20x15x15cm, pigmentado cor grafite, com toseto 10x10cm cor cinza (natural), espessura 5cm.



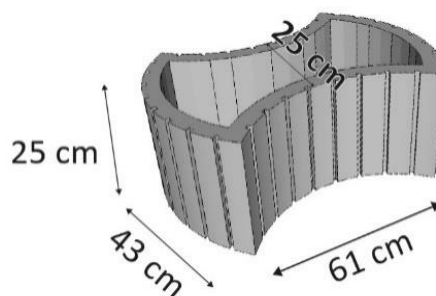
Modelo do piso e paginação utilizada no projeto.

Após assentados os pisos de concreto é feita a compactação mecânica com placa vibratória. A compactação deve ser dada por duas passadas, para o piso de concreto se acomodar perfeitamente.

Para rejuntamento e compactação final, varre-se pó de brita fino ou areia fina para preenchimento das juntas e frestas, afim de dar travamento a pavimentação.

3.0 MURETAS

Em alguns pontos ao lado da pavimentação da praça serão construídas muretas com duas fiadas de blocos de concreto vazados e dentados, com dimensões de 43x61x25cm, na cor cinza natural, formando floreiras. Os blocos são encaixados entre si e assentados em argamassa.



Modelo dos blocos a serem utilizados.

4.0 PLAYGROUND



Perspectiva do playground na praça

Em todo o contorno do playground será construída uma mureta de 50cm de altura (1 fileira de bloco) composta por blocos de concreto vazados e dentados, com dimensões de 38,5x38,2x25cm, na cor cinza natural.

O sistema de drenagem do playground será por meio de valas do tipo “espinha de peixe” conforme projeto e posteriormente receberá uma camada de areia fina branca de 20cm.



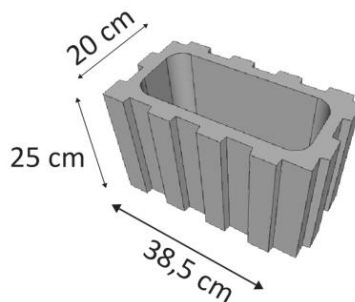
Exemplo do sistema de drenagem

5.0 PALCO

Junto a pavimentação na parte central da praça, será construído um espaço com deck de concreto que servirá como palco para apresentações.

Para o nivelamento deste espaço, será construída uma mureta com blocos de concreto. A mureta é feita sobre base de concreto, tipo sapata corrida de concreto armado, dando rigidez e nivelamento a estrutura. Esta sapata corrida possui seção aproximada de 10x20cm e será armada com ferro de 8.0mm com estribos de 4.2mm.

Em cima desta viga serão assentadas fiadas com blocos de concreto, sendo peças vazadas, encaixadas entre si e preenchidas de concreto.



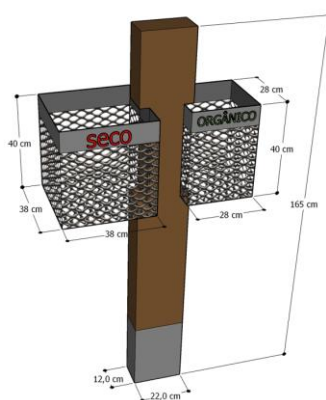
Modelo dos blocos que formam a mureta externa do espaço.

O palco será revestido por deck de concreto armado, ripas com dimensões de 9,5x2,5x125cm, que será pintado cor amadeirado, sendo uma demão de fundo selador e duas demão de tinta específica base PU, imitando cor madeira.

6.0 MOBILIÁRIO URBANO

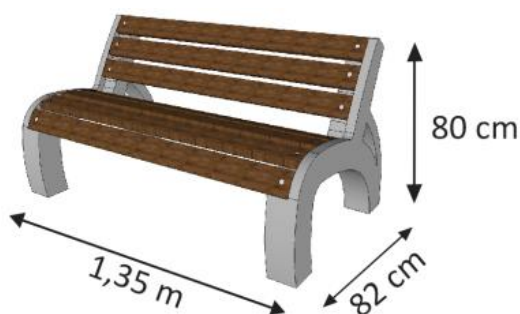
O projeto receberá a instalação de itens de mobiliário urbano, como lixeiras e bancos, listados a seguir:

- lixeiras com estrutura em prancha de concreto armado de 12x22 cm e 1,65 m de altura pintada na cor amadeirada de tinta a base de PU. São engastados dois cestos metálicos e perfurados de 40x40x40 cm e 30x30x30 cm (seco e orgânico) de acordo com imagem ilustrativa a seguir.



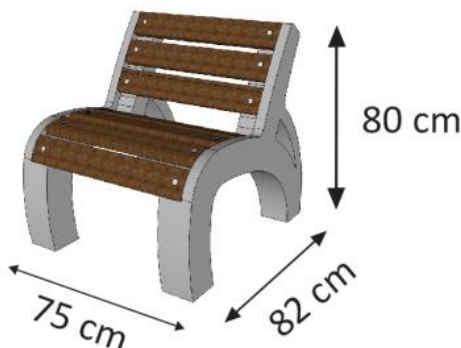
Modelo da lixeira de concreto e metal.

- Bancos com os pés de concreto armado e assento e encosto com ripas de madeira nobre (Itaúba registrada e certificada), dimensões 82x80x135cm, pintado com duas demãos de tinta conforme modelo a seguir:



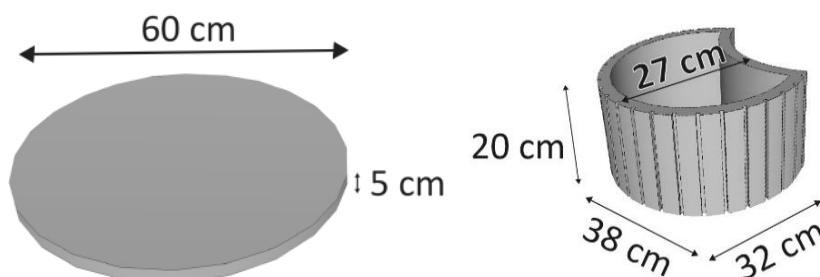
Modelo dos bancos a serem instalados no local.

- Bancos com os pés de concreto armado e assento e encosto com ripas de madeira nobre (Itaúba registrada e certificada), dimensões 82x80x75cm, pintado com duas demãos de tinta conforme modelo a seguir:



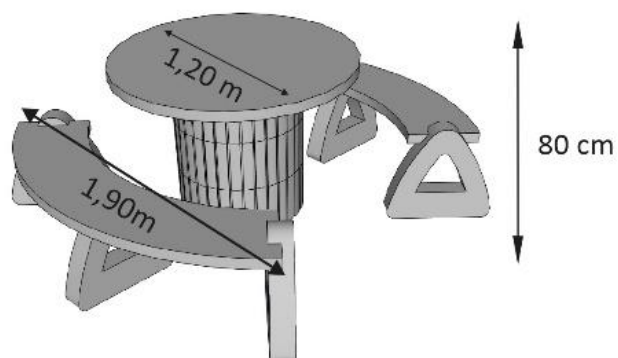
Modelo dos bancos a serem instalados no local.

- mesinhas que tem como base um bloco de concreto vazado e dentados assentado com argamassa e preenchidos com concreto ciclópico. Como tampo para a mesa será utilizada uma peça de concreto armado fixadas com adesivo selante especial. Após instalada, será pintada com duas demãos de tinta acrílica (cores a definir). A seguir imagens com dimensões dos itens que compõem este conjunto:



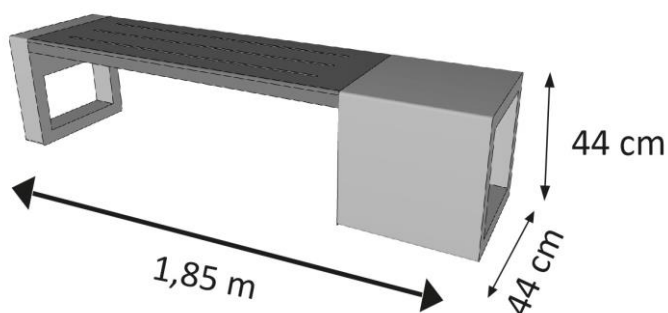
Peça de 80cm de diâmetro para tampo da mesinha e bloco que compõe a base.

- Conjunto composto por uma mesa com dois bancos curvos, que terá como base formada por blocos de concreto vazado e dentado, na cor cinza natural, assentados com argamassa. A base deste conjunto será preenchida com concreto ciclópico. Os assentos e o tampo da mesa serão de concreto armado e fixados com adesivo colante especial.



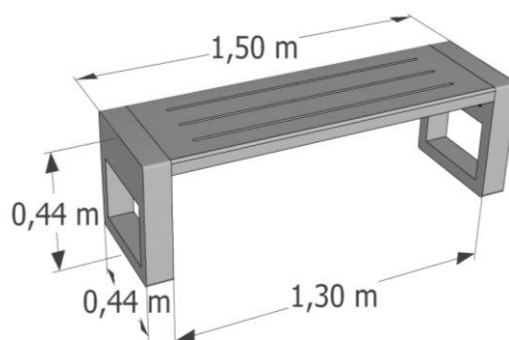
Modelo do conjunto a ser instalado no local.

- Banco estrutura e assento em concreto armado, sem encosto e com floreira em um dos lados, cor cinza natural. Dimensões 185x44x44cm.



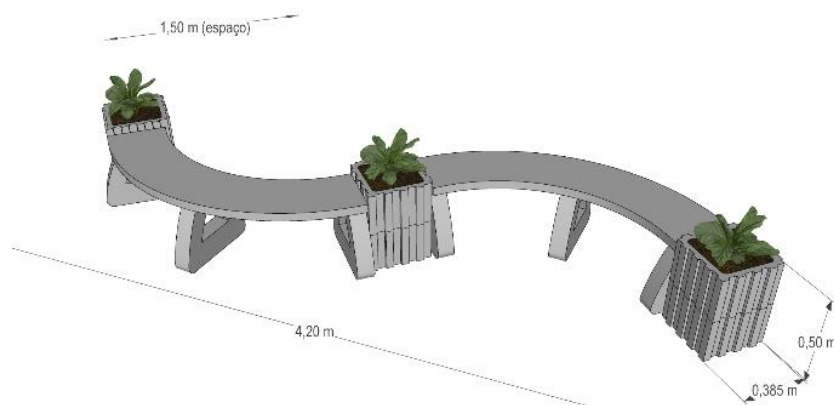
Modelo do banco a ser instalado no local.

- Banco estrutura e assento em concreto armado, sem encosto, dimensões 150x44x44cm, cor cinza (natural)



Modelo do banco a ser instalado no local.

- Banco curvo de concreto armado, dimensões 420x50x50cm, conforme modelo a seguir:



Modelo do conjunto a ser instalado no local.

7.0 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

7.1 Tomada de energia

A tomada de energia para as luminárias e tomadas será junto a medição monofásica existente, no local apontado no projeto, devendo seguir as normas técnicas da concessionária e as especificações do projeto.

A tomada de energia dos circuitos de iluminação terá seu acionamento através de quadro de comando (chave de comando em grupo), com acionamento magnético através de contactora, corrente nominal de 30A, contatos normalmente abertos, com disjuntor de proteção termomagnético com alça de rearme externa, com acionamento através de fotocélula 1000W.

A tomada de energia para as tomadas do pergolado terá seu acionamento através de disjuntor monopolar 20A instalado junto à medição existente. As tomadas do pergolado deverão possuir grau de proteção mínimo IP67.

A tomada de energia para as tomadas do palco terá seu acionamento através de disjuntor monopolar 40A instalado junto à medição existente. No palco, as tomadas deverão ser instaladas em caixa de PVC IP68, 300x300x200mm, com disjuntor geral 32A.

7.2 Tubulação

A tubulação será toda em mangueiras de PVC reforçada com diâmetro mínimo 3/4", que interligam as luminárias nas caixas de passagem dentro da

base de concreto. Na derivação dos circuitos junto a medição, será instalada caixa de passagem em alvenaria 300x300x300mm.

7.3 Fiação e alimentação das luminárias

Para todos os circuitos de iluminação do projeto, a fiação será em condutores de cobre eletrolítico (cabo) de bitola 4mm², isolação 0,6/1kV HEPR, constituída pelos circuitos especificados no projeto. A alimentação da base do poste até a luminária utilizará o cabo 3x0,5mm², isolação 0,6/1kV HEPR.

Para todo o circuito das tomadas do pergolado, a fiação será em condutores de cobre eletrolítico (cabo) de bitola 4mm², isolação 0,6/1kV HEPR, constituída pelos circuitos especificados no projeto.

Para todo o circuito das tomadas do palco, a fiação será em condutores de cobre eletrolítico (cabo) de bitola 10mm², isolação 0,6/1kV HEPR, constituída pelos circuitos especificados no projeto.

Todas as emendas deverão ser estanhadas e isoladas com fita isolante e fitas de autofusão.

7.4 Aterramento

O aterramento de todos os postes será feito através de haste terra 1200mm, enterrada verticalmente no solo dentro de cada base de fixação da luminária. A ligação entre haste e a carcaça do poste poderá ser feita por meio de conexão entre o conector da haste e outro conector preso a base do poste. O aterramento das luminárias será feito através da conexão do terminal de aterramento do equipamento e a haste terra com a via verde/amarela do cabo PP 3x0,5mm².

7.5 Bases para fixação das luminárias

Será confeccionada para cada luminária, base de concreto quadrada 400x400mm com altura mínima de 400mm, que terá na face superior caixa de passagem em tubo de PVC Ø76mm, para a ligação e passagem dos condutores, conforme desenho anexo no projeto. Também serão chumbados quatro parafusos tipo máquina, soldados e gabaritados conforme sapata, galvanizados (Ø13x250mm).

Estas bases poderão ser aumentadas dependendo da solidez do terreno conforme verificação in loco no momento da obra.

7.6 Conjunto de poste e Luminária

Poste reto, em tubo de aço, 3m de altura, haste central diâmetro 60,3mm, com sapata, galvanizado a fogo, com pintura eletrostática a pó cor preto texturizado aplicado em todo o conjunto.

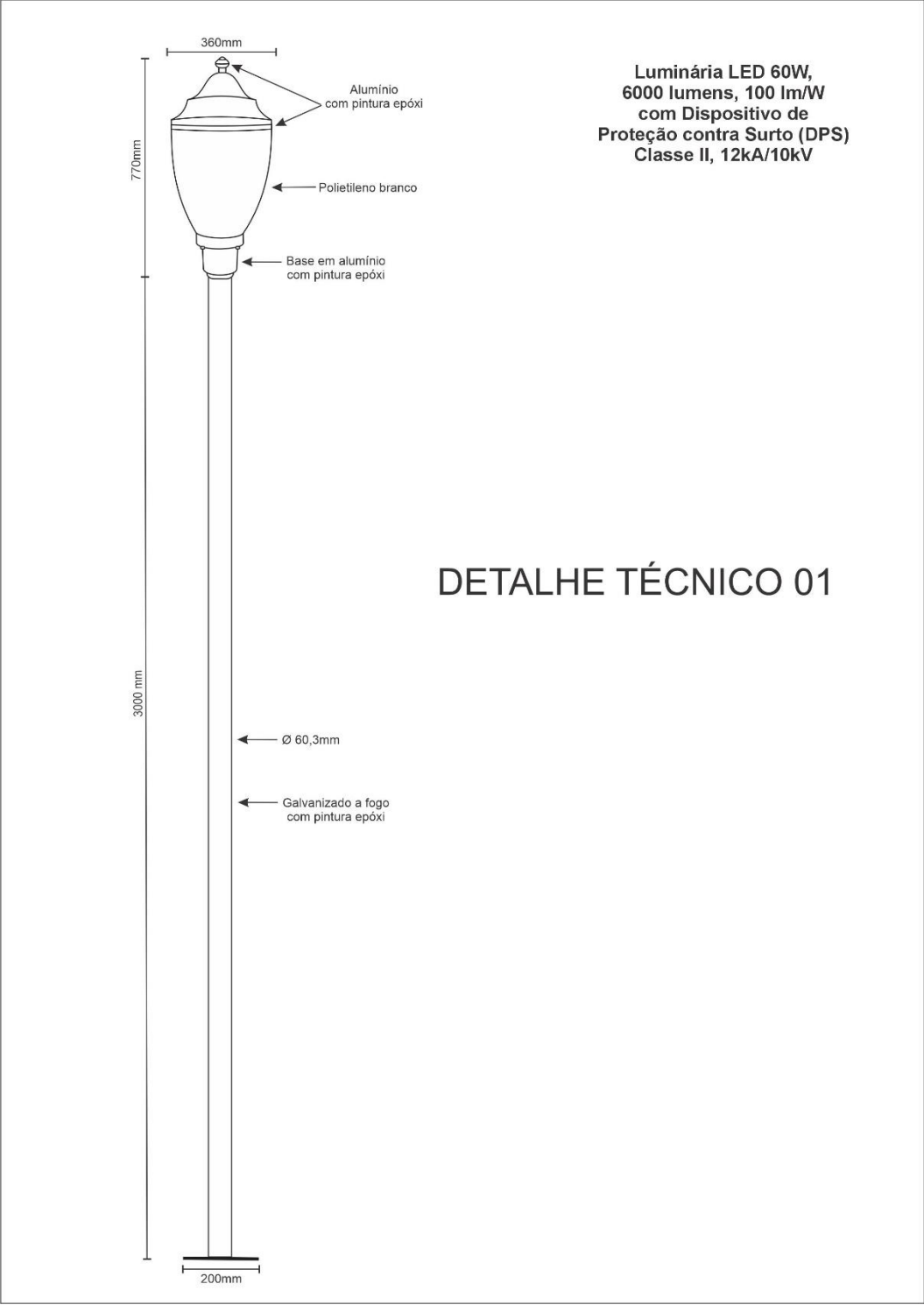
Luminária ornamental republicana em polietileno branco, com proteção UV, resistente a impactos, detalhes e base em alumínio, com pintura eletrostática a pó cor preto texturizado, dimensões aproximadas 360x770mm, equipada com LED, potência nominal de 60W (tolerância $\pm 10\%$), fluxo luminoso de 6000 lumens, eficiência luminosa de 100 lm/W, fator de potência de 0,91, temperatura de cor correlata (TCC) de 6.500K, multitensão de 100V a 240V, ângulo de abertura de 360°, expectativa de vida útil de 50.000h (LED com certificação LM80), com dispositivo de proteção contra surtos (DPS) externo ao driver, classe II, 12kA/10kV, com terminal de aterramento, conectores de engate rápido e garantia de 02 anos contra defeitos de fabricação. Conforme **Detalhe Técnico 01**.

7.7 Arandela

Arandela LED 18W em policarbonato, 2000 lumens, temperatura de cor 6500K, com fechamento sob pressão. A instalação das arandelas se dará por meio da passagem da fiação no meio das vigas do pergolado, sem cabeamento exposto.

Anexos

DETALHE 01



8.0 PAISAGISMO

Toda a obra contempla paisagismo como o plantio flores e vegetações, árvores, grama em leivas e tratamento do solo com terra vegetal.

As muretas com bloco de concreto e as floreiras dos bancos serão preenchidos com terra vegetal, onde serão plantadas mudas de flores de diversas cores.

No pergolado serão plantadas duas mudas de *Jasmins Polyanthus*.

9.0 SERVIÇOS FINAIS

O entulho, restos de materiais, e outros equipamentos da obra devem ser totalmente removidos do local.

A obra deverá apresentar-se completamente limpa e pronta para utilização.

31 de julho de 2024.

Sara Arnhold
CAU/RS 175512-9
Arquiteta e Urbanista

Ester Elisa Dill Koch
Prefeita Municipal
São José do Hortêncio