

ESTUDO DE IMPACTO DE VIZINHANÇA – EIV

1. INTRODUÇÃO

O Estudo de Impacto de Vizinhaça (EIV) é uma ferramenta fundamental para avaliar os efeitos que empreendimentos de grande porte podem causar no meio ambiente e na qualidade de vida da população. O presente relatório tem como objetivo apresentar o estudo de impacto de vizinhaça para a execução de Galeria/Drenagem Viária, entre a Avenida A e Rua 23, no **Município de São José do Hortêncio**.

2. IDENTIFICAÇÃO DO EMPREENDIMENTO

O empreendimento em questão é a execução de Galeria/Drenagem Viária, entre a Avenida A e Rua 23, localizada no **Município de São José do Hortêncio**, com extensão de 30,00 metros. A obra tem como objetivo melhorar o sistema de drenagem local. O empreendedor é o próprio Município de São José do Hortêncio. A Figura 01 demonstra a localização do trecho do empreendimento.



Figura 01 – Local do empreendimento (em azul: Av. A; em amarelo: Rua 23; em rosa: o empreendimento)

3. METODOLOGIA

O estudo de impacto de vizinhança foi realizado a partir de levantamento bibliográfico e documental, além de visitas ao local do empreendimento. Foram realizadas conversas com moradores, bem como com especialistas em meio ambiente, trânsito e urbanismo.

4. IMPACTOS POSITIVOS

O EIV identificou que a execução da galeria poderá gerar os seguintes impactos positivos:

4.1 Valorização dos imóveis na região: a execução da galeria pode valorizar os imóveis localizados na região, gerando benefícios econômicos para a população.

4.2 Melhoramento do sistema de drenagem: a obra poderá melhorar o sistema de drenagem local, reduzindo os problemas de alagamentos e enchentes na região.

4.3 Melhoramento da segurança viária: a execução da galeria poderá contribuir para a melhoria da segurança viária na região.

Além disso, a melhoria da infraestrutura viária poderá facilitar o acesso de fornecedores e clientes aos empreendimentos existentes na região, aumentando sua competitividade e gerando mais negócios.

5. IMPACTOS NEGATIVOS

O EIV identificou que a execução da galeria poderá gerar os seguintes impactos negativos:

5.1 Transtornos durante as obras, principalmente para os moradores próximos.

5.2 Impacto negativo no trânsito local, especialmente em horários de pico, e causar aumento da poluição sonora.

6. AÇÕES PARA MITIGAR IMPACTOS NEGATIVOS

Com base nos impactos negativos identificados, foram propostas as seguintes ações para mitigá-los:

6.1 Implantação de sinalização, para controlar a velocidade dos veículos e evitar excessos de velocidade que possam causar acidentes.

7. CONCLUSÃO

O Estudo de Impacto de Vizinhança (EIV) para a execução da galeria, conclui que a obra poderá gerar impactos positivos significativos, como a valorização dos imóveis na região, fomento à economia local, a redução de alagamentos, o melhoramento do sistema de drenagem, a melhoria da segurança viária e a maior agilidade no deslocamento do trânsito na região. Entretanto, também foram identificados impactos negativos, como os transtornos causados pelas obras. Para mitigar esses impactos, foram propostas ações como a sinalização das obras e sua rápida execução. Ainda, podemos concluir, não haverá impacto direto ou indireto da obra em patrimônio histórico, cultural, arqueológico ou imaterial.

Dessa forma, é importante ressaltar a importância do estudo de impacto de vizinhança para avaliar os efeitos que empreendimentos de grande porte podem causar na qualidade de vida da população e no meio ambiente, contribuindo, também, para o desenvolvimento sustentável da região, permitindo que sejam tomadas medidas para minimizar os impactos negativos e maximizar os impactos positivos.

Roseane D. Teles

Engenheira Civil - CREA/RS 180.172