



OBRA: TROCA DAS JANELAS E DO PORTÃO DE CARGA E DESCARGA - E

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

CONTRATO N°



REFERÊNCIA SINAPI - MAIO 2024

ORÇAMENTO BASE

ITEM	ESPECIFICAÇÃO OU SERVIÇO	UNID	R\$ UNIT.	QUANT	MATERIAL	M. DE OBRA	TOTAL COM BDI
1 JANELAS							
1.1	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO.	M2	595,94	29,20	12955,03	5046,42	17401,45
1.2	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	517,4	7,60	2791,89	1140,35	3932,24
1.3	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	989,18	1,70	1193,94	487,67	1681,61
1.4	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 8 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE.	M2	341,25	38,50	9328,07	3810,06	13138,13
1.5	ACABAMENTO E ARREIMATE DAS ABERTURAS, PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	30,14	33,00	706,18	288,44	994,62
1.6	ACABAMENTO E ARREIMATE DAS ABERTURAS, SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	25,10	33,00	588,09	240,21	828,30
1.7	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	28,36	38,50	775,22	316,64	1091,86
1.8	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE, ESPESURA DE 10MM.	M2	29,64	157,30	3310,28	1352,09	4662,37
1.9	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS.	M2	4,96	210,00	739,54	302,06	1041,60
1.10	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO.	M2	4,33	210,00	645,60	263,70	909,30
1.11	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS.	M2	20,34	210,00	3032,69	1238,71	4271,40
1.12	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	16,36	210,00	2499,28	996,32	3435,60
1.13	REMOÇÃO E RECOLOCAÇÃO DE GRADE DE ALUMÍNIO OU PVC.	M2	31,13	38,50	850,94	347,57	1198,51
1.14	CARGA MANUAL DE ENTULHO	VB	400,00	4,00	1136,00	464,00	1600,00
SUBTOTAL					39892,75	16294,22	R\$ 56.186,98
2 PORTÃO EXTERNO							
2.1	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M2	9,93	7,00	49,35	20,16	69,51
2.2	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO.	M2	249,1	5,00	884,31	361,20	1245,50
2.3	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM.	KG	14,59	15,00	155,38	63,47	218,85
2.4	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM.	KG	12,69	2,00	18,02	7,36	25,38
2.5	MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECANICO EM BETONEIRA, APLICADA MANUALMENTE, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS.	M2	42,74	10,00	303,45	123,95	427,40
2.6	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, DUAS DEMÃOS	M2	8,78	50,00	311,69	127,31	439,00
2.7	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES	M2	3,71	50,00	131,71	53,80	185,50
2.8	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS.	M2	20,75	50,00	736,63	300,88	1037,50
2.9	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS.	M2	15,81	50,00	561,26	229,25	790,50
2.10	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO.	M3	1113,48	1,50	1185,86	484,36	1670,22
2.11	PORTAO DE GRADIL EM ALUMÍNIO DE CORRER, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	1340,11	7,00	6660,35	2720,42	9380,77
2.12	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	663,56	0,50	235,56	96,22	331,78
2.13	CARGA MANUAL DE ENTULHO	VB	350,00	1,00	248,50	101,50	350,00
SUBTOTAL					11482,06	4689,85	R\$ 16.171,91
TOTAL GERAL					51374,81	20984,08	R\$ 72.358,89

BDI: 25,73%

ENCARGOS SOCIAIS DESONERADO: 81,85% (HORISTA) e 45,74% (Mensalista)

CIDREIRA, 04 DE JUNHO DE 2024

MATERIAL:	R\$ 51.374,81
MÃO DE OBRA:	R\$ 20.984,08
TOTAL	R\$ 72.358,89

SYRIO TEIXEIRA SEADI
ARQ. URB. CAU/RS A46302-7