

OBRA: UNIDADE DE ACOLHIMENTO PARA IDOSOS - OBRAS COMPLEMENTARES
ENDEREÇO: RUA ASSIS GOMES DE OLIVEIRA, SANTA FÉ.
ÓRGÃO: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AUGUSTO/RS
CNPJ: 87.613.105/0001-02

DADOS DO ORÇAMENTO		
Data-Referência (SINAPI Porto Alegre)		04-2024
BDI		20,50%
Encargos sociais	Horista	112,88%
	Mensalista	69,79%

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA													
ITEM	FORTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNID	QUANT	BDI %	Encargos Sociais %	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO (R\$) MATERIAL	TOTAL UNITÁRIO (R\$)	TOTAL (R\$) MÃO DE OBRA	TOTAL (R\$) MATERIAL	TOTAL GERAL (R\$)
											43.907,84	65.861,72	109.769,56
1.	UNIDADE DE ACOLHIMENTO PARA IDOSOS - CASA LAR - OBRAS COMPLEMENTARES										-	43.907,84	65.861,72
1.1.			ADMINISTRAÇÃO LOCAL	-						-	864,16	1.296,24	2.160,40
1.1.1.	Composição	101	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	UN	1,00	20,50%	69,79%	864,16	1.296,24	2.160,40	864,16	1.296,24	2.160,40
1.2.	SINAPI		SERVIÇOS INICIAIS	-				-	-	-	201,52	302,28	503,80
1.2.1.	SINAPI	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	599,76	20,50%	69,79%	0,34	0,50	0,84	201,52	302,28	503,80
1.3.			MURO E CERCA PARA FECHAMENTO DO LOTE	-				-	-	-	20.077,88	30.116,82	50.194,70
1.3.1	Composição	103	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE DE PEQUENO DIÂMETRO, COM Ø 20 cm DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR CAMINHÃO BETONEIRA, ESCAVAÇÃO COM CAMINHÃO OU TRADO MOTORIZADO - ARMADURA LONGITUDINAL 3Ø8mm E TRANSVERSAL Ø5,00mm c/ 20 cm	M	38,00	20,50%	69,79%	32,79	49,19	81,98	1.246,10	1.869,14	3.115,24
1.3.2	Composição	033	VIGA BALDRAME MUROS EXTERNOS E PORTÕES - SEÇÃO 20 x 20 cm - ARMADURA LONGITUDINAL 4Ø8mm E TRANSVERSAL Ø5,00mm c/ 20 cm	M	113,25	20,50%	69,79%	47,02	70,54	117,56	5.325,47	7.988,20	13.313,67
1.3.3	Composição	034	PILARETE MUROS EXTERNOS - SEÇÃO 20 x 15 cm - ARMADURA LONGITUDINAL 4Ø8mm E TRANSVERSAL Ø5,00mm c/ 20 cm	M	22,20	20,50%	69,79%	40,49	60,73	101,22	898,83	1.348,25	2.247,08
1.3.4	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	45,82	20,50%	69,79%	65,81	98,71	164,52	3.015,33	4.522,98	7.538,31
1.3.5	SINAPI	87889	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	102,92	20,50%	69,79%	4,42	6,64	11,06	455,32	682,98	1.138,30
1.3.6	SINAPI	87792	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	102,92	20,50%	69,79%	19,12	28,67	47,79	1.967,42	2.951,13	4.918,55
1.3.7	Composição	036	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 3,00 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	14,00	20,50%	69,79%	183,00	274,50	457,50	2.562,00	3.843,00	6.405,00

1.3.8	Composição	037	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 1,15 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	94,38	141,57	235,95	94,38	141,57	235,95
1.3.9	Composição	038	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 1,35 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	2,00	20,50%	69,79%	102,25	153,38	255,63	204,50	306,76	511,26
1.3.10	Composição	039	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 3,22 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	2,00	20,50%	69,79%	196,14	294,22	490,36	392,29	588,43	980,72
1.3.11	Composição	040	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 3,05 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	7,00	20,50%	69,79%	184,10	276,16	460,26	1.288,73	1.933,09	3.221,82
1.3.12	Composição	042	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 1,89 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	155,21	232,82	388,03	155,21	232,82	388,03
1.3.13	Composição	043	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 2,53 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	178,19	267,29	445,48	178,19	267,29	445,48
1.3.14	Composição	104	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 1,80 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	120,86	181,29	302,15	120,86	181,29	302,15
1.3.15	Composição	105	MÓDULO DE GRADE PARA FECHAMENTO DO LOTE LARGURA 1,48 M - PILARES EM TUBO 60 x 60 mm E=1,90 mm E QUADRO EM TUBO 40 x 40 mm E = 1,50 mm DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO, PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	107,17	160,75	267,92	107,17	160,75	267,92
1.3.16	Composição	044	PORTÃO PIVOTANTE, DIMENSÕES 1,50 X 1,50 M, COM DUAS FOLHAS, FECHADURA DO TIPO BATE FECHA, EM TUBO DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO 40 x 40 mm E = 1,50 mm, , PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	314,76	472,15	786,91	314,76	472,15	786,91

1.3.17	Composição	045	PORTÃO PIVOTANTE, DIMENSÕES 2,00 X 1,60 M, COM DUAS FOLHAS, FECHADURA DO TIPO BATE FECHA, EM TUBO DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO 40 x 40 mm E = 1,50 mm, , PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	352,49	528,74	881,23	352,49	528,74	881,23
1.3.18	Composição	046	PORTÃO PIVOTANTE, DIMENSÕES 1,30 X 1,50 M, COM DUAS FOLHAS, FECHADURA DO TIPO BATE FECHA, EM TUBO DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO 40 x 40 mm E = 1,50 mm, , PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	285,03	427,55	712,58	285,03	427,55	712,58
1.3.19	Composição	047	PORTÃO DE CORRER, DIMENSÕES 4,00 X 1,60 M, FECHADURA DO TIPO BATE FECHA, EM TUBO DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO 40 x 40 mm E = 1,50 mm, , PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	481,92	722,88	1.204,80	481,92	722,88	1.204,80
1.3.20	Composição	106	PORTÃO DE CORRER, DIMENSÕES 4,50 X 1,60 M, FECHADURA DO TIPO BATE FECHA, EM TUBO DE AÇO INDUSTRIAL MECÂNICO 40 x 40 mm E = 1,50 mm, , PREENCHIDO COM TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA Q-113, PINTADO COM PINTURA ESMALTE BRILHANTE DUAS DEMÃOS SOBRE UMA DEMÃO DE ZARCAO	UN	1,00	20,50%	69,79%	518,31	777,47	1.295,78	518,31	777,47	1.295,78
1.3.22	Composição	048	MURETA EM RAMPA DE ACESSO EM TIJOLO MACIÇO COM REBOCO EM MASSA ÚNICA EM TODAS AS FACES, DIMENSÕES 4,35 x 0,20 x 0,15 m (compr. X largura X altura)	UN	1,00	20,50%	69,79%	113,57	170,35	283,92	113,57	170,35	283,92
1.4			PINTURA MURO	-						-	885,11	1.327,67	2.212,78
1.4.1	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	M2	102,92	20,50%	69,79%	2,00	3,00	5,00	205,84	308,76	514,60
1.4.2	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	102,92	20,50%	69,79%	6,60	9,90	16,50	679,27	1.018,91	1.698,18
1.5			PAVIMENTAÇÕES EXTERNAS	-						-	19.381,84	29.072,73	48.454,57
1.5.1	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	10,97	20,50%	69,79%	69,96	104,95	174,91	767,51	1.151,25	1.918,76
1.5.2	SINAPI	94273	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	170,98	20,50%	69,79%	23,04	34,57	57,61	3.940,06	5.910,09	9.850,15
1.5.3	Composição	102	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022, BASEADO EM SINAPI 92396	M2	177,06	20,50%	69,79%	50,25	75,38	125,63	8.897,62	13.346,43	22.244,05
1.5.4	SINAPI	104658	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_03/2024	M2	11,10	20,50%	69,79%	89,57	134,36	223,93	994,25	1.491,37	2.485,62
1.5.5	SINAPI	94993	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	109,72	20,50%	69,79%	35,26	52,90	88,16	3.869,17	5.803,75	9.672,92
1.5.6	SINAPI	98504	PLANTIO DE GRAMA BATATAIS EM PLACAS. AF_05/2018	M2	82,60	20,50%	69,79%	11,06	16,58	27,64	913,23	1.369,84	2.283,07

1.6			DRENAGEM DO LOTE	-						-	1.967,10	2.950,64	4.917,74
1.6.1	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4,00	20,50%	69,79%	264,46	396,70	661,16	1.057,86	1.586,78	2.644,64
1.6.2	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	37,27	20,50%	69,79%	24,40	36,59	60,99	909,24	1.363,86	2.273,10
1.7			SERVIÇOS FINAIS	-						-	530,23	795,34	1.325,57
1.7.1	SINAPI	99811	LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019	M2	297,88	20,50%	69,79%	1,78	2,67	4,45	530,23	795,34	1.325,57

Declaro que os custos unitários adotados atendem ao regime de contribuição previdenciária NÃO DESONERADO, sendo esta a alternativa mais adequada para a Administração Pública, e que o detalhamento de encargos sociais atendem ao estabelecido no SINAPI desta unidade da federação, para mão-de-obra horista e mensalista.

Santo Augusto/RS, 03 de junho de 2024

Responsável Técnico pela Elaboração do Orçamento: