



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo	Nº	Agrupador de Eventos	1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.	REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO		-					
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS		-					
1.1.0.0.1.	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,88	=2,40 X 1,20m	2.SEI	SERVIÇOS INICIAIS	2,88	
1.1.0.0.2.	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	187,00	FACHADA NORTE, FACHADA LESTE, FACHADA SUL + CALÇADAS	2.SEI	SERVIÇOS INICIAIS	187,00	
1.1.0.0.3.	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO = ORIENTATIVA	M2	2,40	TEXTO ORIENTATIVO FIXADO NOS TAPUMES NORTE E LESTE - CONFORME ORIENTAÇÃO DA FISCALIZAÇÃO	2.SEI	SERVIÇOS INICIAIS	2,40	
1.1.0.0.4.	LIMPEZA INICIAL DE ENTULHOS	M3	90,44	CIRC. PRINCIPAL= 20,24m² CIRC. DOS BANHEIROS=25,10m² SENDO = 5m² POR SALAS MAIORES E 2m² POR SALAS MENORES DO PAVIMENTO TÉRREO= 40m² ALTURA DE 1m 5,10m³ POÇO DO ELEVADOR	2.SEI	SERVIÇOS INICIAIS	90,44	
1.1.0.0.5.	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M, ALT. 2,50 M, PARA SANITARIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO (NAO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO)	MES	11,00	11 MESES	2.SEI	SERVIÇOS INICIAIS	11,00	
1.1.0.0.6.	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE INSTALAÇÃO E TRANSPORTE COM CAMINHÃO GUINDAUTO (MUNCK) - (REF.: SETOP - MG - ED-50137)	UN	2,00		2.SEI	SERVIÇOS INICIAIS	2,00	
1.1.0.0.7.	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30X6,00M, ALT. 2,50M, PARA ALMOXARIFADO, SEM DIVISORIAS INTERNAS E SEM SANITARIO (NÃO INCLUI MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO). COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI-I 10776)	MES	11,00	ALMOXARIFADO - 11 MESES	2.SEI	SERVIÇOS INICIAIS	11,00	
1.2.	ELEVADOR - EQUIPAMENTO		-					
1.2.0.0.1.	ELEVADOR SOCIAL, UNILATERAL - 2 PARADAS - CAPACIDADE MÍNIMA DE 600KG (8 PESSOAS) - DIMENSÕES DA CABINE DE 1100mm DE LARGURA X1400mm DE PROFUNDIDADE, INCLUSO EQUIPAMENTO, ENTREGA, INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO (DURANTE O PRAZO DE GARANTIA DA FABRICAÇÃO - MÍNIMO 12 MESES).	UN	1,00		3.ELE	ELEVADOR - EQUIPAMENTO	1,00	
1.2.0.0.2.	PISO EM GRANITO APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	1,54	1,54m² PISO DO ELEVADOR	3.ELE	ELEVADOR - EQUIPAMENTO	1,54	
1.3.	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO		-					
1.3.0.0.1.	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00		4.ELE	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO	1,00	
1.3.0.0.2.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	1,00	COM FECHADURA IP 54	4.ELE	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO	1,00	
1.3.0.0.3.	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	PARA ILUMINAÇÃO DO POÇO	4.ELE	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO	1,00	
1.3.0.0.4.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00		4.ELE	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO	1,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.3.0.0.5.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	PARA O MOTOR + QUADRO DE COMANDO	4.ELE	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO	1,00	
1.3.0.0.6.	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL TETRAPOLAR 63A / 30m	UN.	1,00	NO QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	4.ELE	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO	1,00	
1.3.0.0.7.	CONTATO AUXILIAR PARA DISJUNTOR PRINCIPAL	UN.	1,00	NO QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	4.ELE	ELEVADOR - ALIMENTAÇÃO	1,00	
1.4.	ELEVADOR - PREPARAÇÃO DA CAIXA DE CORRIDA DE ALVENARIA E CASA DE MÁQUINAS		-					
1.4.0.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	14,02	TÉRREO = 5,20m² ALVENARIA ENTRE-PILARES = 8,82m²	5.ELE	ELEVADOR - PREPARAÇÃO DA CAIXA DE CORRIDA DE ALVENARIA E CASA DE MÁQUINAS	14,02	
1.4.0.0.2.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,29	TÉRREO = 3,77m² 2ºPAV. = 2,68m²	5.ELE	ELEVADOR - PREPARAÇÃO DA CAIXA DE CORRIDA DE ALVENARIA E CASA DE MÁQUINAS	1,29	
1.5.	CAIXA DE CORRIDA E CASA DE MÁQUINAS- REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS		-					
1.5.0.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	33,86	TÉRREO = 5,60m² ALVENARIA ENTRE-PILARES = 28,26m²	6.CAI	CAIXA DE CORRIDA E CASA DE MÁQUINAS- REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	33,86	
1.5.0.0.2.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	33,86	TÉRREO = 5,60m² ALVENARIA ENTRE-PILARES = 28,26m²	6.CAI	CAIXA DE CORRIDA E CASA DE MÁQUINAS- REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	33,86	
1.5.0.0.3.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	33,86	TÉRREO = 5,60m² ALVENARIA ENTRE-PILARES = 28,26m²	6.CAI	CAIXA DE CORRIDA E CASA DE MÁQUINAS- REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	33,86	
1.5.0.0.4.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	33,86	TÉRREO = 5,60m² ALVENARIA ENTRE-PILARES = 28,26m²	6.CAI	CAIXA DE CORRIDA E CASA DE MÁQUINAS- REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	33,86	
1.5.0.0.5.	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	2 UNIDADES DE 70cm	6.CAI	CAIXA DE CORRIDA E CASA DE MÁQUINAS- REVESTIMENTOS E ACABAMENTOS	2,00	
1.6.	POÇO DO ELEVADOR		-					
1.6.1.	POÇO DO ELEVADOR - MICRO-ESTACAS		-					
1.6.1.0.1.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,81	4,03m² x 0,2H	7.PO	POÇO DO ELEVADOR - MICRO-ESTACAS	0,81	
1.6.1.0.2.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	5,53	4,25m²x1,30H	7.PO	POÇO DO ELEVADOR - MICRO-ESTACAS	5,53	
1.6.1.0.3.	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	M	7,50	5x1,5m	7.PO	POÇO DO ELEVADOR - MICRO-ESTACAS	7,50	
1.6.1.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,54	ARMAÇÃO DA ESTACA	7.PO	POÇO DO ELEVADOR - MICRO-ESTACAS	1,54	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo		1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO							
1.6.1.0.5.	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	20,98	ARMAÇÃO DA ESTACA	7.PO	POÇO DO ELEVADOR - MICRO-ESTACAS	20,98
1.6.1.0.6.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	0,21	4,25M²x0,05	7.PO	POÇO DO ELEVADOR - MICRO-ESTACAS	0,21
1.6.2.	POÇO DO ELEVADOR - LAJE DE FUNDAÇÃO		-				
1.6.2.0.1.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_07/2019	M2	2,53	FÔRMA PERÍMETRO	8.PO	POÇO DO ELEVADOR - LAJE DE FUNDAÇÃO	2,53
1.6.2.0.2.	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	58,52	VIGAS AMARRAÇÃO = 37,44ml MALHAS = 57,4ml	8.PO	POÇO DO ELEVADOR - LAJE DE FUNDAÇÃO	58,52
1.6.2.0.3.	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,77		8.PO	POÇO DO ELEVADOR - LAJE DE FUNDAÇÃO	7,77
1.6.2.0.4.	CONCRETO FCK = 30MPA, TRAÇO 1:2,1:2,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,06	4,25m²x0,25h	8.PO	POÇO DO ELEVADOR - LAJE DE FUNDAÇÃO	1,06
1.6.2.0.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	4,25	4,25m²	8.PO	POÇO DO ELEVADOR - LAJE DE FUNDAÇÃO	4,25
1.6.3.	POÇO DO ELEVADOR - CORTINAS DE CONCRETO		-				
1.6.3.0.1.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA CORTINA DE CONTENÇÃO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM, 10 UTILIZAÇÕES. AF_07/2019	M2	6,16	6,84mx0,90h	9.PO	POÇO DO ELEVADOR - CORTINAS DE CONCRETO	6,16
1.6.3.0.2.	ARMAÇÃO DE CORTINA DE CONTENÇÃO EM CONCRETO ARMADO, COM AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_07/2019	KG	125,79		9.PO	POÇO DO ELEVADOR - CORTINAS DE CONCRETO	125,79
1.6.3.0.3.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,52	8,44mx0,20Lx0,9h	9.PO	POÇO DO ELEVADOR - CORTINAS DE CONCRETO	1,52
1.6.3.0.4.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	7,60	8,44mx0,9h cortinas	9.PO	POÇO DO ELEVADOR - CORTINAS DE CONCRETO	7,60
1.7.	CAIXA DE CORRIDA - SUPRAESTRUTURA		-				
1.7.1.	CAIXA DE CORRIDA - PILARES		-				
1.7.1.0.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	6,28	0,20*2 LADOS * PÉ-DIREITO	10.CA	CAIXA DE CORRIDA - PILARES	6,28
1.7.1.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	38,75	62,8m	10.CA	CAIXA DE CORRIDA - PILARES	38,75
1.7.1.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,90	31,80m	10.CA	CAIXA DE CORRIDA - PILARES	4,90
1.7.1.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,63	0,2*0,2*7,85	10.CA	CAIXA DE CORRIDA - PILARES	0,63
1.7.2.	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS INTERMEDIÁRIAS SOBRE PILARES		-				
1.7.2.0.1.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,54	5 VIGAS	11.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS INTERMEDIÁRIAS SOBRE PILARES	0,54



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTES DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.7.2.0.2.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	5,40	5 VIGAS H = 0,30	11.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS INTERMEDIÁRIAS SOBRE PILARES	1	2
1.7.2.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	22,21	36mx0,617kg/m	11.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS INTERMEDIÁRIAS SOBRE PILARES	1.309.497,00	268.259,38
1.7.2.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,47	42mx0,154kg/m	11.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS INTERMEDIÁRIAS SOBRE PILARES	5,40	
1.7.2.0.5.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M2	7,33	7,33	11.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS INTERMEDIÁRIAS SOBRE PILARES	22,21	
1.7.3.	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS NO ACESSO DO ELEVADOR		-				6,47	
1.7.3.0.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	2,49	TÉRREO PAREDE EXISTENTE, PAREDE NOVA, 2º PAV. PAREDE EXISTENTE	12.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS NO ACESSO DO ELEVADOR	7,33	
1.7.3.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	16,81	TÉRREO PAREDE EXISTENTE, PAREDE NOVA, 2º PAV. PAREDE EXISTENTE	12.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS NO ACESSO DO ELEVADOR		
1.7.3.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,42	TÉRREO PAREDE EXISTENTE, PAREDE NOVA, 2º PAV. PAREDE EXISTENTE	12.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS NO ACESSO DO ELEVADOR	2,49	
1.7.3.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,22	TÉRREO PAREDE EXISTENTE, PAREDE NOVA, 2º PAV. PAREDE EXISTENTE	12.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGAS NO ACESSO DO ELEVADOR	16,81	
1.7.4.	CAIXA DE CORRIDA - VIGA SOLEIRA DO ELEVADOR		-				3,42	
1.7.4.0.1.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,11	VIGA V4	13.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGA SOLEIRA DO ELEVADOR	0,22	
1.7.4.0.2.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	0,53	VIGA V4	13.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGA SOLEIRA DO ELEVADOR		
1.7.4.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,32	VIGA V4	13.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGA SOLEIRA DO ELEVADOR	0,11	
1.7.4.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,48	VIGA V4	13.CA	CAIXA DE CORRIDA - VIGA SOLEIRA DO ELEVADOR	0,53	
1.8.	CONTRAPISO DO TÉRREO E REGULARIZAÇÃO DO CONTRAPISO DO SEGUNDO PAVIMENTO		-				4,32	
1.8.1.	CONTRAPISO TÉRREO		-				1,48	
1.8.1.0.1.	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	3,16	CANALETAS QUE FORAM ABERTAS NAS SALAS DO PAVIMENTO TÉRREO E TODO HALL ACESSÍVEL .	14.CA	CONTRAPISO TÉRREO		



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.8.1.0.2.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 4CM. AF_07/2021	M2	254,08	REGULARIZAÇÃO DO CONTRAPISO PARA EMBUTIR AS TOMADAS DE PISO	14.CO	CONTRAPISO TÉRREO	254,08	
1.8.1.0.3.	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL/ALERTA EM PLCA CIMENTÍCIA DE ALTA RESISTÊNCIA (e=2,5cm) 25x25x2,5cm	UNID.	50,00	TÉRREO = HALL ACESSÍVEL E ACESSO PRINCIPAL + ESCADA	14.CO	CONTRAPISO TÉRREO	50,00	
1.8.2.	CONTRAPISO SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.8.2.0.1.	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESURA 3CM. AF_07/2021	M2	250,32	REGULARIZAÇÃO DO CONTRAPISO EXISTENTE NO SEGUNDO PAVIMENTO	15.CO	CONTRAPISO SEGUNDO PAVIMENTO	250,32	
1.8.2.0.2.	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL/ALERTA EM PLCA CIMENTÍCIA DE ALTA RESISTÊNCIA (e=2,5cm) 25x25x2,5cm	UNID.	15,00	2º PAVIMENTO = UNIDADES NA SAÍDA DO ELEVADOR E ESCADA	15.CO	CONTRAPISO SEGUNDO PAVIMENTO	15,00	
1.9.	ESCADA PRINCIPAL		-					
1.9.0.0.1.	REMOÇÃO DE FULGET	M2	48,62	ESCADA = 48,62m²	16.ES	ESCADA PRINCIPAL	48,62	
1.9.0.0.2.	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	23,61	DEGRAUS = 14,05m² ESPELHOS = 5,90m² PEDRA DO GUARDA - CORPO = 3,66m²	16.ES	ESCADA PRINCIPAL	23,61	
1.9.0.0.3.	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	23,61	DEGRAUS = 14,05m² ESPELHOS = 5,90m² PEDRA DO GUARDA - CORPO = 3,66m²	16.ES	ESCADA PRINCIPAL	23,61	
1.10.	REVESTIMENTOS DE PISOS		-					
1.10.1.	REVESTIMENTO DE PISO - TÉRREO		-					
1.10.1.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	4,29	TÉRREO POÇO DE LUZ +10%	17.RE	REVESTIMENTO DE PISO - TÉRREO		4,29
1.10.1.0.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	22,21	TÉRREO WC MASCULINO E RH+15%	17.RE	REVESTIMENTO DE PISO - TÉRREO	11,60	10,61
1.10.1.0.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	301,42	TÉRREO EXISTENTE + AMPLIAÇÃO+15%	17.RE	REVESTIMENTO DE PISO - TÉRREO	276,00	25,42
1.10.1.0.4.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	191,51	TÉRREO EXISTENTE E AMPLIAÇÃO+10%	17.RE	REVESTIMENTO DE PISO - TÉRREO	171,15	20,36
1.10.1.0.5.	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	23,35	CIRCULAÇÃO PRINCIPAL, TELEFONISTA, ESPERA FAIXA DE 30cm = 11,97m² RODAPÉ DE 15cm = 9,00m² HALL ENTRADA = 2,38m²	17.RE	REVESTIMENTO DE PISO - TÉRREO	23,35	
1.10.1.0.6.	REVESTIMENTO PARA SOLEIRA/RODAPÉ/PINGADEIRA DE JANELA E PEITORIL/ DEGRAUS(Composição adaptada 98695)	M2	3,35	PORTAS EXTERNAS, PORTAS INTERNAS E ACESSO AO ELEVADOR	17.RE	REVESTIMENTO DE PISO - TÉRREO	3,35	
1.10.2.	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.10.2.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF_02/2023_PE	M2	8,91	SUPERIOR LAVABO E SANIT PNE +15%	18.RB	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO	8,91	
1.10.2.0.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	25,85	SUPERIOR WC MASCULINO, ASSESSORIA DE GABINETE E SACADA + 15%	18.RB	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO	15,24	10,61
1.10.2.0.3.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	265,18	SUPERIOR DEMAIS AMBIENTES +15%	18.RB	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO	239,76	25,42
1.10.2.0.4.	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	84,83	77,14+10%	18.RB	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO	64,47	20,36
1.10.2.0.5.	PISO EM MÁRMORE APLICADO EM AMBIENTES INTERNOS. AF_09/2020	M2	32,31	CIRCULAÇÃO PRINCIPAL, ESPERA, HALL ELEVADOR, VICE, ASS.GABINETE, GABINETE FAIXA DE 30cm = 21,09m² RODAPÉ DE 15cm = 11,22m²	18.RB	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO	32,31	
1.10.2.0.6.	REVESTIMENTO PARA SOLEIRA/RODAPÉ/PINGADEIRA DE JANELA E PEITORIL/ DEGRAUS(Composição adaptada 98695)	M2	2,45	PORTAS EXTERNAS, CHEGADA DO ELEVADOR, PORTAS BANHEIROS E SALA DA IMPRENSA	18.RB	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO	2,45	
1.10.2.0.7.	GUARDA-CORPO PANORÂMICO COM PERFS DE ALUMÍNIO E VIDRO LAMINADO 8 MM, FIXADO COM CHUMBADOR MECÂNICO. AF_04/2019_PS	M	5,40	NO SEGUNDO PAVIMENTO = 2,70m x 2	18.RB	REVESTIMENTO DE PISO - SEGUNDO PAVIMENTO	5,40	
1.11.	CALÇADA/ ACESSO AO HALL ACESSÍVEL E PASSEIO PÚBLICO		-					
1.11.1.	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL		-					
1.11.1.0.1.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	13,61	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL+inclinação	19.CA	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	13,61	
1.11.1.0.2.	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL/ALERTA EM PLCA CIMENTÍCIA DE ALTA RESISTÊNCIA (e=2,5cm) 25x25x2,5cm	UNID.	44,00	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	19.CA	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	44,00	
1.11.1.0.3.	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	12,00	LIMITE DA CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	19.CA	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	12,00	
1.11.1.0.4.	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019_PS	M	20,00	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	19.CA	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	20,00	
1.11.1.0.5.	GRELHA DE FERRO FUNDIDO SIMPLES COM REQUADRO, 300 X 1000 MM, ASSENTADA COM ARGAMASSA 1 : 3 CIMENTO: AREIA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	10,00	VALA EXISTENTE NA FACHADA SUL - na lateral da rampa	19.CA	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	10,00	
1.11.1.0.6.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	10,40	VALA EXISTENTE NA FACHADA SUL	19.CA	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	10,40	
1.11.1.0.7.	PEDRA ARGAMASSADA COM CIMENTO E AREIA 1:3, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.(COMPOSIÇÃO ADAPTADA 101731)	M2	6,40	SUBSTITUIÇÃO DE PEDRAS DA VALA 16m x 0,40	19.CA	CALÇADA DE ACESSO AO HALL ACESSÍVEL	6,40	
1.11.2.	CALÇADA - PASSEIO PÚBLICO E CANTEIROS		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.11.2.0.1.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	10,43	DEMOLIÇÃO DA CALÇADA EXISTENTE	20.CA		1	2
1.11.2.0.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	5,50	LASTRO ANTES DE RECEBER A PEDRA MIRACEMA E PODOTÁTIL	20.CA		1.309.497,00	268.259,38
1.11.2.0.3.	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,40 M E MENOR QUE 0,60 M. AF_03/2024	UN	3,00	EXTRAÇÃO DE ÁRVORES	20.CA		10,43	
1.11.2.0.4.	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF_03/2024	UN	5,00	RECORTE NO LOCAL DOS POSTES EXISTENTES	20.CA		5,50	
1.11.2.0.5.	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	4,00		20.CA		3,00	
1.11.2.0.6.	ASSENTAMENTO DE PEDRA MIRACEMA SERRADA COM ARGAMASSA (COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI 101732)	M2	97,90	=89m² + 10%	20.CA		5,00	
1.11.2.0.7.	PISO PODOTÁTIL DIRECIONAL/ALERTA EM PLCA CIMENTÍCIA DE ALTA RESISTÊNCIA (e=2,5cm) 25x25x2,5cm	UNID.	315,00		20.CA		4,00	
1.11.2.0.8.	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	2,00	PARA AS RAMPAS DE PEDESTRES	20.CA		97,90	
1.12.	ESQUADRIAS E VIDROS		-				315,00	
1.12.1.	ESQUADRIAS PAVIMENTO TÉRREO		-				2,00	
1.12.1.0.1.	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	2 DIAS = 16 HORAS adaptação das portas externas a serem instaladas	21.ES			
1.12.1.0.2.	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	26,18	portas externas a serem instaladas P4, P5, P6,	21.ES		16,00	
1.12.1.0.3.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	11,00	PORTAS INTERNAS = P1	21.ES		26,18	
1.12.1.0.4.	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,68	PORTA DO POÇO DE LUZ = P2	21.ES		10,00	1,00
1.12.1.0.5.	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	PORTA DO POÇO DE LUZ= P2	21.ES			1,68
1.12.1.0.6.	INSTALAÇÃO DE JANELAS E PORTAS EXTERNAS DE MADEIRA EXISTENTES (Composição adaptada 100666)	M2	12,68	PORTA PRINCIPAL = P4 PORTA DO HALL ACESSÍVEL= P5 PORTA DOS FUNDOS =P6	21.ES			1,00
1.12.1.0.7.	BARRA ANTIPANICO DUPLA, CEGA EM LADO OPOSTO, COR CINZA	PAR	2,00	PORTA HALL ACESSÍVEL E PORTA DOS FUNDOS	21.ES		12,68	

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
---	-----------------------	-------------------------	---

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						AGrupador de Eventos		
						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.12.1.0.8.	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	PORTA PRINCIPAL = P4 PORTA DO HALL ACESSÍVEL= P5 PORTA DOS FUNDOS =P6	21.E3	ESQUADRIAS PAVIMENTO TÉRREO	3,00	
1.12.1.0.9.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,28	2 UNIDADES BANHEIRO FEMININO E 2 UNIDADES BANHEIRO MASCULINO = J2	21.E3	ESQUADRIAS PAVIMENTO TÉRREO	1,14	1,14
1.12.1.0.10.	JANELA DE MADEIRA (IMBUÍA/CEDRO OU EQUIV.) DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,00	AMPLIAÇÃO - CONTABILIDADE 3 JANELAS = J1	21.E3	ESQUADRIAS PAVIMENTO TÉRREO		6,00
1.12.1.0.11.	REVESTIMENTO PARA SOLEIRA/RODAPÉ/PINGADEIRA DE JANELA E PEITORIL/ DEGRAUS(Composição adaptada 98695)	M2	2,04	PINGADEIRAS DA JANELA DA CONTABILIDADE E DAS JANELAS DOS BANHEIROS FEMININO E MASCULINO	21.E3	ESQUADRIAS PAVIMENTO TÉRREO	2,04	
1.12.1.0.12.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	4,17	JANELA TESOUREIRA=0,165, JANELA LICITAÇÃO = 0,0825, PORTA PRINCIPAL= 0,39, PORTA HALL ACESS.= 0,43, PORTA FUNDOS = 0,43, JANELA CONTABILIDADE = 0,89 x 3	21.E3	ESQUADRIAS PAVIMENTO TÉRREO	1,50	2,67
1.12.2.	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.12.2.0.1.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	5,00	PORTAS INTERNAS = P1	22.E3	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	4,00	1,00
1.12.2.0.2.	INSTALAÇÃO DE JANELAS E PORTAS EXTERNAS DE MADEIRA EXISTENTES (Composição adaptada 100666)	M2	9,72	PORTAS DA SACADA P7 / P8	22.E3	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	9,72	
1.12.2.0.3.	LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019	M2	13,66	portas externas a serem instaladas P7 e P8	22.E3	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	13,66	
1.12.2.0.4.	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	PORTAS DA SACADA P7 / P8	22.E3	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	3,00	
1.12.2.0.5.	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	LAVABO GABINETE = P3	22.E3	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	1,00	
1.12.2.0.6.	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	1,14	JANELAS BANHEIRO MASCULINO = J2	22.E3	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO		1,14
1.12.2.0.7.	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS	UN	1,00	ASSESSORIA DE IMPRENSA =J3	22.E3	ESQUADRIAS SEGUNDO	1,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.12.2.0.8.	JANELA DE MADEIRA (IMBUÍA/CEDRO OU EQUIV.) DE ABRIR COM 4 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 2 GUILHOTINAS PARA VIDRO), COM BATENTE, ALIZAR E FERRAGENS. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	10,00	JANELA NOVA NA ESPERA = 2,00m² E JANELAS NOVAS NO PLANEJAMENTO = 8,00m² = J1	22.ES	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	2,00	8,00
1.12.2.0.9.	REVESTIMENTO PARA SOLEIRA/RODAPÉ/PINGADEIRA DE JANELA E PEITORIL/ DEGRAUS(Composição adaptada 98695)	M2	2,45	PINGADEIRAS DA JANELAS DA ESPERA, DO PLANEJAMENTO, BANHEIRO MASCULINO E ASSESSORIA DE IMPRENSA	22.ES	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	2,45	
1.12.2.0.10.	REVESTIMENTO PARA SOLEIRA/RODAPÉ/PINGADEIRA DE JANELA E PEITORIL/ DEGRAUS(Composição adaptada 98695)	M2	2,31	PINGADEIRA NA MURETA DA SACADA	22.ES	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	2,31	
1.12.2.0.11.	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	3,39	PORTA DA ASSESSORIA DE IMPRENSA (ENTRE-PISOS)	22.ES	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	3,39	
1.12.2.0.12.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 3 MM, EM ESQUADRIA DE MADEIRA, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021	M2	6,59	SALA REUNIÕES = 0,89, JANELA ESPERA = 0,89, JANELAS PLANEJAM. 3,56, PORTAS SACADA = 0,43+0,39+0,43	22.ES	ESQUADRIAS SEGUNDO PAVIMENTO	3,03	3,56
1.12.3.	ESQUADRIAS INSTALADAS A SEREM REMOVIDAS		-					
1.12.3.0.1.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	72,00	36 UNIDADES	23.ES	ESQUADRIAS INSTALADAS A SEREM REMOVIDAS	72,00	
1.12.3.0.2.	LONA PLASTICA PESADA PRETA, E = 150 MICRA	M2	72,00	LONA PARA PROTEÇÃO DAS ESQUADRIAS	23.ES	ESQUADRIAS INSTALADAS A SEREM REMOVIDAS	72,00	
1.12.3.0.3.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	11,34	TÉRREO = BANHEIRO EXISTENTE SOB ESCADA (1x0,70m +3x0,60m) E PORTA DE VIDRO NO CORREDOR PRINCIPAL(1x1,50m) PAV.SUPERIOR= 2 PORTAS DO BANHEIRO EXISTENTE	23.ES	ESQUADRIAS INSTALADAS A SEREM REMOVIDAS	11,34	
1.12.3.0.4.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	6,10	TÉRREO - BANHEIRO EXISTENTE SOB ESCADA PAV. SUPERIOR = JANELAS DE FERRO DA ESPERA = 3 JANELAS E A JANELA DA ASSESSORIA DE IMPRENSA (ENTRE-PISOS)	23.ES	ESQUADRIAS INSTALADAS A SEREM REMOVIDAS	6,10	
1.12.4.	ESQUADRIAS A SEREM REINSTALADAS		-					
1.12.4.0.1.	INSTALAÇÃO DE JANELAS E PORTAS EXTERNAS DE MADEIRA EXISTENTES (Composição adaptada 100666)	M2	72,00	36 UNIDADES	24.ES	ESQUADRIAS A SEREM REINSTALADAS	72,00	
1.13.	ALVENARIAS		-					
1.13.1.	ALVENARIAS A CONSTRUIR - PRÉDIO EXISTENTE		-					
1.13.1.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	12,93	ALVENARIA DE FECHAMENTO DE VÃOS NAS PAREDES EXISTENTES DE 15CM TÉRREO = 11,10m² 2º PAVIMENTO = 1,83m²	25.AL	ALVENARIAS A CONSTRUIR - PRÉDIO EXISTENTE	12,93	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.13.1.0.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	92,29	ALVENARIA DE FECHAMENTO DE VÃOS NAS PAREDES EXISTENTES DE 15CM TÉRREO = 28,26m² 2º PAVIMENTO = 64,03m²	25.AL	ALVENARIAS A CONSTRUIR - PRÉDIO EXISTENTE	92,29	
1.13.1.0.3.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COMPOSTA DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19CM (ESPESSURA 14CM, BLOCO DEITADO) COM ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M2	9,71	ALVENARIA DE FECHAMENTO DE VÃOS NAS PAREDES EXISTENTES DE 30CM TÉRREO = 6,17m² 2ºPAVIMENTO = 3,54m²	25.AL	ALVENARIAS A CONSTRUIR - PRÉDIO EXISTENTE	9,71	
1.13.1.0.4.	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	46,61	TÉRREO= JANELAS NOVAS CONTABILIDADE, BANH. MASC. E BANHEIRO FEMININO. 2º PAV. = JANELAS NOVAS PLANEJAMENTO, BANH. MASC. E ESPERA, PORTAS DO TÉRREO = 17,17m, PORTAS DO 2ºPAV = 10,14m	25.AL	ALVENARIAS A CONSTRUIR - PRÉDIO EXISTENTE	46,61	
1.13.1.0.5.	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	46,61	TÉRREO= JANELAS NOVAS CONTABILIDADE, BANH. MASC. E FEM. 2º PAV. = JANELAS NOVAS PLANEJAMENTO, BANH. MASC. E ESPERA	25.AL	ALVENARIAS A CONSTRUIR - PRÉDIO EXISTENTE	46,61	
1.13.2.	PAREDES DE GESSO		-					
1.13.2.0.1.	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS DUPLAS PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023 PS	M2	34,81	TÉRREO - RH = 2,60MLx4 2ºPAV. GABINETE = 4,20MLx3,85 PNE = 2,14MLx3,85	26.PA	PAREDES DE GESSO	34,81	
1.13.3.	ALVENARIA ÁREA A AMPLIAR - PAVIMENTO TÉRREO		-					
1.13.3.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	75,89	TÉRREO = 75,89m²	27.AL	ALVENARIA ÁREA A AMPLIAR - PAVIMENTO TÉRREO		75,89
1.13.4.	ALVENARIA ÁREA A AMPLIAR - SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.13.4.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	69,73	2º PAV. = 69,73m²	28.AL	ALVENARIA ÁREA A AMPLIAR -		69,73
1.13.5.	VIGA INVERTIDA - PAREDE DO BANHEIRO FEM. 2º PAVIMENTO		-					
1.13.5.0.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	M2	1,90	VIGA INVERTIDA DE 3,8ML	29.VI	VIGA INVERTIDA - PAREDE DO BANHEIRO FEM. 2º PAVIMENTO	1,90	
1.13.5.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,05		29.VI	VIGA INVERTIDA - PAREDE DO BANHEIRO FEM. 2º PAVIMENTO	2,05	
1.13.5.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	6,00		29.VI	VIGA INVERTIDA - PAREDE DO BANHEIRO FEM. 2º PAVIMENTO	6,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.13.5.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,14	VIGA INVERTIDA DE 3,8ML	29.VI	VIGA INVERTIDA - PAREDE DO BANHEIRO FEM. 2º PAVIMENTO	1	2
1.14.	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS		-				1.309.497,00	268.259,38
1.14.0.0.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,64	MURO DA CORONEL	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	0,14	
1.14.0.0.2.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,28	MURO DA RIO BRANCO	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	0,64	
1.14.0.0.3.	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	M	3,00	MURO DA CORONEL SOARES	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	4,28	
1.14.0.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	0,77	FERRAGEM ESTACA	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	3,00	
1.14.0.0.5.	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	4,74	FERRAGEM ESTACA	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	0,77	
1.14.0.0.6.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	1,44	COLUNAS MURO DA CORONEL	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	4,74	
1.14.0.0.7.	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	5,69	COLUNAS MURO DA CORONEL	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	1,44	
1.14.0.0.8.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1,94	COLUNAS MURO DA CORONEL	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	5,69	
1.14.0.0.9.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,22	COLUNAS MURO DA CORONEL	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	1,94	
1.14.0.0.10.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	2,52	(0,2 +0,3+0,2)*1,8*2 COLUNAS	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	0,22	
1.14.0.0.11.	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	1,80	MURO DA CORONEL 1,00L x 1,80h	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	2,52	
1.14.0.0.12.	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	M2	70,36	PINTURA DO MURO DA CORONEL SOARES DE CARVALHO E DA RIO BRANCO	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA FRENTE E FUNDOS	1,80	
1.14.0.0.13.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO	M2	12,00	PORTÃO (NOVO) MURO	30.AL	ALVENARIA DOS MUROS DA	70,36	
1.15.	ALVENARIAS E LAJE A DEMOLIR		-				12,00	
1.15.0.0.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	4,11	PAREDES LARGAS DE 28 E 30CM TÉRREO =7,89 PAV.= 5,80	31.AL	ALVENARIAS E LAJE A DEMOLIR		4,11
1.15.0.0.2.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	8,87	PAREDES DE 15CM TÉRREO =33,22 PAV.= 18,92 + 7,02	31.AL	ALVENARIAS E LAJE A DEMOLIR		8,87



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.15.0.0.3.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	1,14	LAJE DO BANHEIRO EXISTENTE SOBRE ASSESSORIA DE IMPRENSA	31.AL	ALVENARIAS E LAJE A DEMOLIR	1,14	
1.16.	REVESTIMENTO INTERNO DA ALVENARIA - PREPARAÇÃO (REMOÇÃO DE REVESTIMENTOS), CHAPISCO E MASSA ÚNICA		-					
1.16.1.	REVESTIMENTO INTERNO: PAV. TÉRREO: CORREDOR PRINCIPAL, HALL , ESPERA, COPA E ESCADA		-					
1.16.1.0.1.	REMOÇÃO DE FULGET	M2	64,40	REMOÇÃO DO FULGET DAS PAREDES DO CORREDOR PRINCIPAL TÉRREO = 21,16m² PAREDE ESCADA SEGUNDO PAVIMENTO = 17,02m² HALL TÉRREO = 26,22m²	32.RE	REVESTIMENTO INTERNO: PAV. TÉRREO: CORREDOR PRINCIPAL, HALL , ESPERA, COPA E ESCADA	64,40	
1.16.1.0.2.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	96,00	NA ESCADA E NO CORREDOR/HALL TÉRREO ONDE O FULGET FOI REMOVIDO	32.RE	REVESTIMENTO INTERNO: PAV. TÉRREO: CORREDOR PRINCIPAL, HALL , ESPERA, COPA E ESCADA	96,00	
1.16.1.0.3.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	69,39	REMOÇÃO DA MASSA LÁTEX DANIFICADA NAS PAREDES DA ESPERA, TELEFONISTA/RECEPÇÃO, SOB PATAMAR DA ESCADA DO PAVIMENTO TÉRREO E PAREDE DA ASSESSORIA DE IMPRENSA = 4,7x2,9h = 13,63m²	32.RE	REVESTIMENTO INTERNO: PAV. TÉRREO: CORREDOR PRINCIPAL, HALL , ESPERA, COPA E ESCADA	69,39	
1.16.2.	CHAPISCO E MASSA ÚNICA - PAVIMENTO TÉRREO		-					
1.16.2.0.1.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	773,66	REBOCO DAS PAREDES DO TÉRREO = 773,66m²	33.CH	CHAPISCO E MASSA ÚNICA - PAVIMENTO TÉRREO	773,66	
1.16.2.0.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	90,58	PAREDES A CONSTRUIR TÉRREO = 45,29m² x 2 lados	33.CH	CHAPISCO E MASSA ÚNICA - PAVIMENTO TÉRREO	90,58	
1.16.3.	CHAPISCO E MASSA ÚNICA - SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.16.3.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	138,80	PAREDES A CONSTRUIR 2º PAVIMENTO = 69,4 x 2 lados	34.CH	CHAPISCO E MASSA ÚNICA - SEGUNDO PAVIMENTO	138,80	
1.16.3.0.2.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, CHAPISCO E MASSA ÚNICA - AMPLIAÇÃO	M2	523,32	REBOCO DAS PAREDES DO 2º	34.CH	CHAPISCO E MASSA ÚNICA -	523,32	
1.16.4.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	307,24	TÉRREO = 157,56m²	35.CH	CHAPISCO E MASSA ÚNICA -		307,24
1.16.4.0.2.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	307,24	TÉRREO = 157,56m² 2 PAV. = 149,68m²	35.CH	CHAPISCO E MASSA ÚNICA - AMPLIAÇÃO		307,24
1.16.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO - PAREDES		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO							1.309.497,00	268.259,38
1.16.5.0.1.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	162,82	AZULEJO: BANH. MASC. TÉRREO = H:3,00 COPA = 3,00ML*3,20h =9,60m² BANH.FEM. 2ºPAV = = H:3,00 BANH.MASC. 2ºPAV = = H:3,00 PNE UNISEX = H:3,00 LAVABO PREF.= H:3,00	36.RB	REVESTIMENTO CERÂMICO - PAREDES	89,02	73,80
1.16.5.0.2.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	30,36	BANH.FEM.TÉRREO= H:2,20	36.RB	REVESTIMENTO CERÂMICO - PAREDES	30,36	
1.17.	ALVENARIAS REVESTIMENTOS EXTERNOS		-					
1.17.1.	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE -PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES		-					
1.17.1.0.1.	ARGAMASSA PARA RESTAURAÇÃO DAS ONDULAÇÕES DE FACHADA	M3	103,53	FAIXAS DE ONDULAÇÕES: FACHADA LESTE: 13,50ml FACHADA NORTE: 21,00ml FACHADA SUL: 16,00ml FACHADA SUL = 3 LINHAS = 30,9ml	37.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES	103,53	
1.17.1.0.2.	MUCHETAS NAS PAREDES EXISTENTES	M	49,80	FACHADA OESTE (FUNDOS) = 3 LINHAS = 18,9ml	37.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES	49,80	
1.17.1.0.3.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	439,72	FACHADA CORONEL SOARES = 91,68m² FACHADA NORTE (RIO BRANCO) = 138,20m² FACHADA SUL = 104,46m²+54,08m² FACHADA OESTE (FUNDOS)= 32,92m² SACADA = 18,38m²	37.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES	439,72	
1.17.1.0.4.	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XMES	76,80	(8 ALTURA x 2,4 DE LARGURA x 4 FACHADAS) x 1 MES	37.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES	76,80	
1.17.1.0.5.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MULTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	76,80	(8 ALTURA x 2,4 DE LARGURA x 4 FACHADAS)	37.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - PREPARAÇÃO DAS SUPERFÍCIES	76,80	
1.17.2.	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE- FACHADA LESTE E NORTE		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.17.2.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	290,47	FACHADA CORONEL SOARES = 103,91m² FACHADA NORTE (RIO BRANCO) = 168,18m² SACADA = 18,38m²	38.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE- FACHADA LESTE E NORTE	290,47	
1.17.2.0.2.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	290,47	FACHADA CORONEL SOARES = 101,44m² FACHADA NORTE (RIO BRANCO) = 167,9m² SACADA = 18,38m²	38.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE- FACHADA LESTE E NORTE	290,47	
1.17.2.0.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	60,96	*BASE FACHADA CORONEL VICENTE = 18,96m² *BASE FACHADA RIO BRANCO = 42,00m² até a altura da primeira mucheta	38.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE- FACHADA LESTE E NORTE	60,96	
1.17.3.	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - FACHADA OESTE E SUL		-					
1.17.3.0.1.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	191,46	FACHADA SUL = 104,46+54,08	39.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS	191,46	
1.17.3.0.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	258,56	FACHADA SUL = 104,46m²+95,79m² FACHADA OESTE (FUNDOS)= 58,31m²	39.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - FACHADA OESTE E SUL	258,56	
1.17.3.0.3.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	31,44	*FACHADA SUL h: 0,95= 24,94m² *FACHADA FUNDOS= 6,5m² até a altura da primeira mucheta	39.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS PRÉDIO EXISTENTE - FACHADA OESTE E SUL	31,44	
1.17.4.	REVESTIMENTOS EXTERNOS DA ÁREA DE AMPLIAÇÃO		-					
1.17.4.0.1.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	21,43	ALVENARIA DOS FUNDOS H=9,43m² ALVENARIA DA RIO BRANCO = 12,00m²	40.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS DA ÁREA DE AMPLIAÇÃO		21,43
1.17.4.0.2.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	155,01	ALVENARIA FUNDO = 59,48m² ALVENARIA LATERAL = 51,11m² PLATIBANDA = 29,12m²+15,3	40.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS DA ÁREA DE AMPLIAÇÃO		155,01
1.17.4.0.3.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	M2	155,01	ALVENARIA FUNDO = 59,48m² ALVENARIA LATERAL = 51,11m² PLATIBANDA = 29,12m²+15,3	40.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS DA ÁREA DE AMPLIAÇÃO		155,01
1.17.4.0.4.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	15,30	MUCHETAS = 76,5ml	40.RB	REVESTIMENTOS EXTERNOS DA ÁREA DE AMPLIAÇÃO		15,30
1.17.5.	MASSA ACRÍLICA E SELADOR - FACHADA LESTE E NORTE		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.17.5.0.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	466,46	FACHADA LESTE = 151,24m² FACHADA RIO BRANCO = 212,73m² MUCHETAS = 102,49m²	41.M	MASSA ACRÍLICA E SELADOR - FACHADA LESTE E NORTE	466,46	
1.17.5.0.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	466,46	FACHADA LESTE = 151,24m² FACHADA RIO BRANCO = 212,73m² MUCHETAS = 102,49m²	41.M	MASSA ACRÍLICA E SELADOR - FACHADA LESTE E NORTE	466,46	
1.17.5.0.3.	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PEÇAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	M2XMES	76,80	(8 ALTURA x 2,4 DE LARGURA x 4 FACHADAS) x 1MES	41.M	MASSA ACRÍLICA E SELADOR - FACHADA LESTE E NORTE	76,80	
1.17.6.	MASSA ACRÍLICA E SELADOR - FACHADA OESTE, SUL E AMPLIAÇÃO		-					
1.17.6.0.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	458,11	FACHADA SUL = 244,13m² FACHADA OESTE = 58,97m² AMPLIAÇÃO = 155,01m²	42.M	MASSA ACRÍLICA E SELADOR - FACHADA OESTE, SUL E AMPLIAÇÃO	303,10	155,01
1.17.6.0.2.	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_03/2024	M2	458,11	FACHADA SUL = 244,13m² FACHADA OESTE = 58,97m² AMPLIAÇÃO = 155,01m²	42.M	MASSA ACRÍLICA E SELADOR - FACHADA OESTE, SUL E AMPLIAÇÃO	303,10	155,01
1.18.	DIVISÓRIAS		-					
1.18.1.	DIVISÓRIAS TÉRREO		-					
1.18.1.0.1.	DIVISÓRIA CEGA (N1) - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES AÇO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	M²	17,10	DIVIDINDO COMPRAS x TESOURARIA =CEGA	43.DI	DIVISÓRIAS TÉRREO	17,10	
1.18.2.	DIVISÓRIAS 2º PAVIMENTO		-					
1.18.2.0.1.	DIVISÓRIA COM VIDRO - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES AÇO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	M²	42,57	COM VIDRO = ASS. GABINETE = 2,45m SALA DE REUNIÕES = 10,45m	44.DI	DIVISÓRIAS 2º PAVIMENTO	42,57	
1.18.2.0.2.	DIVISÓRIA CEGA (N1) - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM - PERFIS SIMPLES AÇO GALVANIZADO PINTADO. AF_01/2021	M²	110,72	SEM VIDRO = PLANEJAMENTO = 4,25m JURÍDICO E INFRA = 22,4m VICE-PREFEITO = 3,90m CIRCULAÇÃO = 3,00m	44.DI	DIVISÓRIAS 2º PAVIMENTO	110,72	
1.18.2.0.3.	PORTA DE EUCATEX 820mm PARA DIVISÓRIAS. PERFIS DE AÇO GALVANIZADO	U N	9,00	PLANEJAMENTO = 1 JURÍDICO = 2 INFRA = 1 VICE-PREFEITO = 1 ASS. GABINETE = 1 SALA DE REUNIÕES = 2 CIRC. INTERNA = 1	44.DI	DIVISÓRIAS 2º PAVIMENTO	9,00	
1.19.	SHAFTS		-					
1.19.0.0.1.	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM UMA FACE SIMPLES E OUTRA FACE DUPLA E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023_PS	M2	64,00	TÉRREO = 10x 3,40h = 34,00m² SEGUNDO PAVIMENTO = 9 x 3,30h = 30m²	45.Sh	SHAFTS	64,00	
1.20.	FORRO		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.20.1.	FORRO TÉRREO		-					
1.20.1.0.1.	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	240,91	TÉRREO = 240,91	46.FQ	FORRO TÉRREO	209,58	31,33
1.20.1.0.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	296,67	NOS TETOS EXISTENTES NO PAVIMENTO TÉRREO = CIRCULAÇÃO E DEP. PESSOAL=13,05m² TELEFONISTA/ESPERA= 30,78m², BANHEIRO FEMININO = 11,93m² FORRO DRY WALL TÉRREO	46.FQ	FORRO TÉRREO	265,34	31,33
1.20.1.0.3.	REFORÇO COM PERFIL METÁLICO EM FORRO PARA ALÇAPÃO.	M	12,00	TÉRREO= 6 unidades x 2m	46.FQ	FORRO TÉRREO	12,00	
1.20.2.	FORRO SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.20.2.0.1.	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 (COMPOSIÇÃO ADAPTADA 94226)	M2	308,61		47.FQ	FORRO SEGUNDO PAVIMENTO	277,28	31,33
1.20.2.0.2.	SELANTE TIPO VEDA CALHA PARA METAL E FIBROCIMENTO	KG	2,00		47.FQ	FORRO SEGUNDO PAVIMENTO	2,00	
1.20.2.0.3.	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE	M2	320,85	2º PAV + ENTRE-PISOS	47.FQ	FORRO SEGUNDO PAVIMENTO	289,52	31,33
1.20.2.0.4.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	320,85	FORRO DRY WALL SEGUNDO PAVIMENTO	47.FQ	FORRO SEGUNDO PAVIMENTO	289,52	31,33
1.20.2.0.5.	REFORÇO COM PERFIL METÁLICO EM FORRO PARA ALÇAPÃO. (COMPOSIÇÃO ADAPTADA 96373)	M	12,00	SUPERIOR= 6 unidades x 2m	47.FQ	FORRO SEGUNDO PAVIMENTO	12,00	
1.21.	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS		-					
1.21.0.0.1.	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	6,00	BANHEIRO EXISTENTE SOB ESCADA = 2 VASOS E 2 PIAS E BANHEIRO 2º PAVIMENTO = 1 VASO E 1 PIA	48.LQ	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	6,00	
1.21.0.0.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	2,31	ALVENARIA PARA RECEBER A BANCADA DA COZINHA	48.LQ	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	2,31	
1.21.0.0.3.	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	BANCADA DA COZINHA	48.LQ	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	1,00	
1.21.0.0.4.	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= *2,5* CM	M2	0,75	PARA O MICROONDAS - DEVERÁ SER DO MESMO GRANITO DA BANCADA DA PIA, COM SAIA E ESPELHO	48.LQ	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	0,75	
1.21.0.0.5.	BANCADA MÁRMORE BRANCO 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	BANCADA DO CANTO DO CAFÉ - GABINETE	48.LQ	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	1,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.21.0.0.6.	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,20 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSO SAIA DE 0,05M E ESPELHO DE 0,10M, INCLUSO CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 0,35x0,50 M, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO. AF_01/2020 (COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI 86895)	UN.	4,00	BANHEIROS MASCULINOS E FEMININOS DO PAVIMENTO TÉRREO E SUPERIOR	48.LC	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	2,00	2,00
1.21.0.0.7.	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 0,50 X 0,60 M, PARA LAVATÓRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	PNE FEMININO, PNE MASCULINO, PNE UNISSEX, LAVABO PREFEITO	48.LC	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	3,00	1,00
1.21.0.0.8.	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSO VÁLVULA E SIFÃO TIPO GARRAFA EM METAL CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	PNE FEMININO, PNE MASCULINO, PNE UNISSEX, LAVABO PREFEITO	48.LC	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	3,00	1,00
1.21.0.0.9.	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	13,00	TÉRREO = 5 2º PAVIMENTO = 8	48.LC	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	7,00	6,00
1.21.0.0.10.	VASO SANITÁRIO SIFONADO PARA PCD - COM CAIXA ACOPLADA - LOUÇA BRANCA - INCLUSO ASSENTO - PADRÃO MÉDIO	UND	3,00	TÉRREO = 2 2º PAVIMENTO = 1	48.LC	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	2,00	1,00
1.21.0.0.11.	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	13,00	TÉRREO = 5 2º PAVIMENTO = 8	48.LC	LOUÇAS, CUBAS E BANCADAS DOSSANITÁRIOS E COPAS	7,00	6,00
1.22.	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ		-					
1.22.0.0.1.	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	BANHEIROS MASCULINOS , FEMININOS E LAVABO GABINETE	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	5,00	3,00
1.22.0.0.2.	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	BANHEIROS MASCULINOS , FEMININOS E LAVABO GABINETE	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	5,00	3,00
1.22.0.0.3.	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	APOIO LAVATÓRIOS PCD TÉRREO = 4 2º PAVIMENTO = 2	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	4,00	2,00
1.22.0.0.4.	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	APOIO PARA OS VASOS PCD TÉRREO = 4 2º PAVIMENTO = 2	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	4,00	2,00
1.22.0.0.5.	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	40,53	TÉRREO = 10,05ml 2º PAVIMENTO = 9,25ml altura de 2,10m	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	21,21	19,32



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO							1.309.497,00	268.259,38
1.22.0.0.6.	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	12,00	TÉRREO = 5 BOX 2º PAVIMENTO = 7 BOX	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	6,00	6,00
1.22.0.0.7.	PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	2,00	TÉRREO = 2 BOX PNE TÉRREO	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	1,00	1,00
1.22.0.0.8.	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTA DE BANHEIRO, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	14,00	PORTAS DOS BOXES	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	7,00	7,00
1.22.0.0.9.	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	BANHEIROS TÉRREO = 4 BANHEIROS PNE 2ºPAV = 1	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ	3,00	2,00
1.22.0.0.10.	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO SUSPENSO, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	POÇO DE LUZ	49.TC	TORNEIRAS BANHEIROS, BARRAS PCD, DIVISÓRIAS E PORTAS DAS DIVISÓRIAS DOS BANHEIROS, TANQUE DO POÇO DE LUZ		1,00
1.23.	MASSA LÁTEX E PINTURA ALVENARIAS INTERNAS		-					
1.23.1.	MASSA LÁTEX ALVENARIAS INTERNAS - PAVIMENTO TÉRREO		-					
1.23.1.0.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	996,78	TÉRREO = 773,66m² CORREDOR/RECEPÇÃO/ESCAD A = 96,00 AMPLIAÇÃO TÉRREO = 72,32m² SHAFT = 34,00 PAREDES DE GESSO: 20,8m²	50.M	MASSA LÁTEX ALVENARIAS INTERNAS - PAVIMENTO TÉRREO	924,46	72,32
1.23.1.0.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	996,78		50.M	MASSA LÁTEX ALVENARIAS INTERNAS - PAVIMENTO TÉRREO	924,46	72,32
1.23.2.	PINTURA ALVENARIAS INTERNAS - PAVIMENTO TÉRREO		-					
1.23.2.0.1.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	996,78		51.PI	PINTURA ALVENARIAS INTERNAS - PAVIMENTO TÉRREO	924,46	72,32
1.23.3.	MASSA LÁTEX ALVENARIAS INTERNAS - SEGUNDO PAVIMENTO		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.23.3.0.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	684,47	SEGUNDO PAVIMENTO EXISTENTE = 523,32m² AMPLIAÇÃO = 68,7m² SHAFTS = 30m² PAREDES DE GESSO=48,82m² ENTRE-PISOS=13,63m²	52.MI	MASSA LÁTEX ALVENARIAS INTERNAS - SEGUNDO PAVIMENTO	615,77	68,70
1.23.3.0.2.	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	684,47		52.MI	MASSA LÁTEX ALVENARIAS INTERNAS - SEGUNDO PAVIMENTO	615,77	68,70
1.23.4.	PINTURA ALVENARIAS INTERNAS - SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.23.4.0.1.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	684,47		53.PI	PINTURA ALVENARIAS INTERNAS - SEGUNDO PAVIMENTO	615,77	68,70
1.24.	PINTURA DAS ESQUADRIAS		-					
1.24.0.0.1.	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	7,61	PORTA DA ASSESSORIA IMPRENSA = 5,63m² CORRIMÃO CALÇADA ACESSÍVEL = 1,98m²	54.PI	PINTURA DAS ESQUADRIAS	7,61	
1.24.0.0.2.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	7,61	PORTA DA ASSESSORIA IMPRENSA = 5,63m² CORRIMÃO CALÇADA ACESSÍVEL = 1,98m²	54.PI	PINTURA DAS ESQUADRIAS	7,61	
1.24.0.0.3.	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	7,61	PORTA DA ASSESSORIA IMPRENSA = 5,63m² CORRIMÃO CALÇADA ACESSÍVEL = 1,98m²	54.PI	PINTURA DAS ESQUADRIAS	7,61	
1.24.0.0.4.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	90,30	PORTAS DE MADEIRA TÉRREO = 11 UNIDADES PORTAS DE MADEIRA 2º PAVIMENTO = 6 UNIDADES PORTAS DOS BANHEIROS = 14	54.PI	PINTURA DAS ESQUADRIAS	90,30	
1.24.0.0.5.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	60,65		54.PI	PINTURA DAS ESQUADRIAS	54,65	6,00
1.24.0.0.6.	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	60,65	JANELA DE MADEIRA CONTABILIDADE NO TÉRREO, JANELAS DE MADEIRA ESPERA E PLANEJAMENTO 2º PAVIMENTO, PORTAS EXTERNAS EXISTENTES A SEREM INSTALADAS TÉRREO E SEGUNDO PAV.	54.PI	PINTURA DAS ESQUADRIAS	54,65	6,00
1.25.	PINTURA DAS JANELAS DE MADEIRA JÁ INSTALADAS		-					
1.25.0.0.1.	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	144,00	TODAS AS JANELAS DE MADEIRA JÁ INSTALADAS ATUALMENTE = 2m²x2ladosx36	55.PI	PINTURA DAS JANELAS DE MADEIRA JÁ INSTALADAS	144,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.25.0.0.2.	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	144,00	TODAS AS JANELAS DE MADEIRA JÁ INSTALADAS ATUALMENTE = 2m²x2ladosx36	55.PI	PINTURA DAS JANELAS DE MADEIRA JÁ INSTALADAS	144,00	
1.26.	PINTURA DO TETO - FORRO DE GESSO ACARTONADO		-					
1.26.0.0.1.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	617,52	TÉRREO E SEGUNDO PAVIMENTO	56.PI	PINTURA DO TETO - FORRO DE GESSO ACARTONADO	554,86	62,66
1.26.0.0.2.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	617,52	TÉRREO E SEGUNDO PAVIMENTO	56.PI	PINTURA DO TETO - FORRO DE GESSO ACARTONADO	554,86	62,66
1.27.	PINTURA EXTERNA		-					
1.27.1.	PINTURA FACHADA LESTE, NORTE E MUCHETAS		-					
1.27.1.0.1.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	466,46	FACHADA LESTE = 151,24m² FACHADA RIO BRANCO = 212,73m² MUCHETAS = 102,49m²	57.PI	PINTURA FACHADA LESTE, NORTE E MUCHETAS	466,46	
1.27.1.0.2.	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TIPO FACHADEIRO, PEÇAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	M2XMES	76,80	(8 ALTURA x 2,4 DE LARGURA x 4 FACHADAS) x 1MES	57.PI	PINTURA FACHADA LESTE, NORTE E MUCHETAS	76,80	
1.27.1.0.3.	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFÍCIOS COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVO ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M2	76,80	(8 ALTURA x 2,4 DE LARGURA x 4 FACHADAS)	57.PI	PINTURA FACHADA LESTE, NORTE E MUCHETAS	76,80	
1.27.2.	PINTURA FACHADA OESTE, SUL E AMPLIAÇÃO		-					
1.27.2.0.1.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	458,11	FACHADA SUL= 244,13m² FACHADA OESTE= 58,97m² AMPLIAÇÃO = 155,01m²	58.PI	PINTURA FACHADA OESTE, SUL E AMPLIAÇÃO	303,10	155,01
1.28.	HIDRO SANITÁRIO		-					
1.28.1.	HIDRO SANITÁRIO - PREPARAÇÃO PARA AS INSTALAÇÕES		-					
1.28.1.0.1.	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	5,00	6 FUIROS NA LAJE ENTRE-PISOS PARA LAVATÓRIOS = BANH. MASC, BANH. FEM, PNE, LAVABO PREF, CAFÉ PREFEITO	59.HI	HIDRO SANITÁRIO - PREPARAÇÃO PARA AS INSTALAÇÕES	5,00	
1.28.1.0.2.	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	UN	9,00	FUIROS NA LAJE ENTRE-PISOS PARA VASOS SANITÁRIOS = 4 BANH. MASC, 3 BANH. FEM, PNE, LAVABO PREFEITO.	59.HI	HIDRO SANITÁRIO - PREPARAÇÃO PARA AS INSTALAÇÕES	9,00	
1.28.1.0.3.	REMOÇÃO DE ACESSÓRIOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,00	REMOÇÃO DE CANO DE DIÂMETRO 100 NA ASSESSORIA IMPRENSA	59.HI	HIDRO SANITÁRIO - PREPARAÇÃO PARA AS INSTALAÇÕES	1,00	
1.28.1.0.4.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	3,00	FALTANDO PARTE DE PLUVIAL NA COPA	59.HI	HIDRO SANITÁRIO - PREPARAÇÃO PARA AS INSTALAÇÕES	3,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.28.1.0.5.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	4,00	CAIXAS DE INSPEÇÃO	59.HI	HIDRO SANITÁRIO - PREPARAÇÃO PARA AS INSTALAÇÕES	1	2
1.28.2.	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA		-				1.309.497,00	268.259,38
1.28.2.0.1.	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 32 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00		60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	4,00	
1.28.2.0.2.	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	0,10	10m x 10cm x 10cm prof. PARA TUBO DE PVC 32mm	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	1,00	
1.28.2.0.3.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	9,00	NO PATIO- CALÇADA EXISTENTE NA FACHADA OESTE E ENTRADA NA EDIFICAÇÃO	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	0,10	
1.28.2.0.4.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	61,00	NO PATIO , NA VALA HIDRÁULICA, CALÇADA, ENTRADA NA EDIFICAÇÃO E SUBIDA = 8m PRUMADAS = 6m+2m	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	9,00	
1.28.2.0.5.	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	19,00	NO PATIO ATÉ CHEGAR NA VALA HIDRÁULICA , CALÇADA E ENTRADA NA EDIFICAÇÃO	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	61,00	
1.28.2.0.6.	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA BANHEIRO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	6,00	TÉRREO, SEGUNDO PAVIMENTO E LAVABO PREFEITO	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	19,00	
1.28.2.0.7.	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA COZINHA (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	2,00	COPA E ESPAÇO CAFÉ DO GABINETE	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	4,00	2,00
1.28.2.0.8.	CONJUNTO DE PONTOS HIDRÁULICOS DE ÁGUA FRIA PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL/SUB-RAMAL E DISTRIBUIÇÃO) EM PVC, COM TUBOS, CONEXÕES, REGISTROS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM TUBULAÇÕES EMBUTIDAS COM RASGO. AF_05/2023	UN	1,00	POÇO DE LUZ	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	2,00	
1.28.2.0.9.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	60,00	TÉRREO = 21m PAV.= 48m	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA		1,00
1.28.2.0.10.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	60,00	CONTRAPISO E PAREDE	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	60,00	
1.28.2.0.11.	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	60,00	TÉRREO = 21m	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	60,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.28.2.0.12.	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUB RAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSO RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA	UN	27,00	TÉRREO= 13 SEGUNDO PAV. = 11 GABINETE = 3	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	16,00	11,00
1.28.2.0.13.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	6,00	TÉRREO = 5m SEGUNDO PAV.= 1m	60.HI	HIDRO SANITÁRIO - FORNECIMENTO E DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA	6,00	
1.28.3.	HIDRO SANITÁRIO - RESERVATÓRIO		-					
1.28.3.0.1.	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	2,00	LOCALIZADAS CONFORME PROJETOS	61.HI	HIDRO SANITÁRIO - RESERVATÓRIO		2,00
1.28.4.	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS		-					
1.28.4.0.1.	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	UN	9,00	AR CONDICIONADOS	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	8,00	1,00
1.28.4.0.2.	QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE QUADRO DISTRIBUIÇÃO PEQUENO (19X25 CM). AF_09/2023	UN	18,00	PARA CAIXA ESPERA AR COND.	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	16,00	2,00
1.28.4.0.3.	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA DE PAREDE, DE SOBREPOR, EM TERMOPLASTICO / PVC, COM TAMPA APARAFUSADA, DIMENSOES, 150 X 150 X *100* MM	UN	18,00	CAIXA DE ESPERA AR COND.	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	16,00	2,00
1.28.4.0.4.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	10,00	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA ATÉ O FORRO DE GESSO E IMPRENSA ATE POÇO DE LUZ	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	10,00	
1.28.4.0.5.	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	10,00	TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA ATÉ O FORRO DE GESSO E IMPRENSA ATE POÇO DE LUZ	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	10,00	
1.28.4.0.6.	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	76,00		62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	58,00	18,00



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.28.4.0.7.	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	40,00		62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	1	2
1.28.4.0.8.	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/2", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	63,00		62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	40,00	18,00
1.28.4.0.9.	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	27,00		62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	27,00	
1.28.4.0.10.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	80,00	DRENOS TÉRREO =30m 2º PAV = 50m	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	80,00	
1.28.4.0.11.	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	80,00	DRENOS TÉRREO =30m 2º PAV = 50m	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	80,00	
1.28.4.0.12.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	34,00	DRENOS TÉRREO =19m 2º PAV = 15m	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	34,00	
1.28.4.0.13.	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	84,00	DRENOS TÉRREO =31m 2º PAV = 53m	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	84,00	
1.28.4.0.14.	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	8,50	0,5x17	62.AF	AR-CONDICIONADO - CAIXAS DE PASSAGEM, CANALETAS PAREDE, FUROS EM LAJE, TUBULAÇÃO FRIGORPIGENA E DRENOS	8,50	
1.28.5.	ESGOTO		-					
1.28.5.1.	GERAL		-					
1.28.5.1.1.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00		63.ES	ESGOTO	2,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.28.5.1.2.	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00		63.ES	ESGOTO	3,00	
1.28.5.1.3.	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	2,00	SACADA	63.ES	ESGOTO	2,00	
1.28.5.1.4.	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	2,00	COPA E ESPAÇO CAFÉ DO GABINETE	63.ES	ESGOTO	2,00	
1.28.5.1.5.	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA ÁREA DE SERVIÇO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	UN	1,00		63.ES	ESGOTO		1,00
1.28.5.1.6.	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA BANHEIRO (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, RALOS, CAIXAS SIFONADAS, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO COM PRUMADA DE DESCIDA DE ESGOTO DENTRO DO BANHEIRO. AF_05/2023	UN	6,00		63.ES	ESGOTO	4,00	2,00
1.28.5.1.7.	CONJUNTO DE PONTOS DE COLETA DE ESGOTO PARA COZINHA (RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), EM PVC SÉRIE NORMAL, COM TUBOS, CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES EM PRÉDIO. AF_05/2023	UN	2,00		63.ES	ESGOTO	2,00	
1.28.5.2.	ESGOTO DN 40MM E 50MM		-					
1.28.5.2.1.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	12,00		63.ES	ESGOTO	12,00	
1.28.5.2.2.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00		63.ES	ESGOTO	24,00	
1.28.5.2.3.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023_PS	M	5,00	NO TÉRREO = BANHEIRO FEMININO, CONTRAPISO EXISTENTE	63.ES	ESGOTO	5,00	
1.28.5.2.4.	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	5,00	NO TÉRREO = BANHEIRO FEMININO, CONTRAPISO EXISTENTE	63.ES	ESGOTO	5,00	
1.28.5.3.	ESGOTO DN 100MM		-					
1.28.5.3.1.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	24,00	PRUMADAS	63.ES	ESGOTO	24,00	
1.28.5.3.2.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	48,00	TÉRREO INTERNAMENTE: 30m 2º PAV INTERNAMENTE: 18m	63.ES	ESGOTO	48,00	
1.28.5.3.3.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	12,00	NO TÉRREO = BANHEIRO FEMININO, CONTRAPISO EXISTENTE	63.ES	ESGOTO	12,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.28.5.3.4.	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	12,00	NO TÉRREO = BANHEIRO FEMININO, CONTRAPISO EXISTENTE	63.ES	ESGOTO	12,00	
1.28.5.3.5.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	49,00	TUBO DE VENTILAÇÃO	63.ES	ESGOTO	49,00	
1.28.5.3.6.	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 6245,8 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	2,00	FOSSA	63.ES	ESGOTO	1,00	1,00
1.28.5.3.7.	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	GABINETE PREFEITO	63.ES	ESGOTO	1,00	
1.28.5.3.8.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	24,00	NO PÁTIO	63.ES	ESGOTO	18,00	6,00
1.28.5.3.9.	TUBO PVC, SERIE R, DN 150 MM, PARA ESGOTO OU AGUAS PLUVIAIS PREDIAL (NBR 5688)	M	12,00	LIGAÇÃO ENTRE TANQUES SÉPTICOS	63.ES	ESGOTO	12,00	
1.28.5.3.10.	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,12	PASSAGEM NOS SHAFTS	63.ES	ESGOTO	0,12	
1.28.5.3.11.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	1,00	CAIXA DE INSPEÇÃO	63.ES	ESGOTO	1,00	
1.28.5.3.12.	LIMPEZA DE SUMIDOURO E REDE DE ESGOTO SANITÁRIO. (Ref. Orse Adapt!)	UN	1,00	LIMPEZA DO SUMIDOURO EXISTENTE	63.ES	ESGOTO	1,00	
1.29.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		-					
1.29.1.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ENTRADA		-					
1.29.1.0.1.	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	PROVISÓRIA, DEVERÁ SER APROVEITADA PARA O ELEVADOR	64.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ENTRADA	1,00	
1.29.1.0.2.	POSTE DE CONCRETO, C=7,00M, PADRÃO TRIFÁSICO, INCLUINDO CAIXA DE MEDIÇÃO COM MEDIDOR TRIFÁSICO, COM VISOR, EM CHAPA DE AÇO, DISJUNTOR TIPO NEMA, TRIPOLAR 10 ATÉ 50A	UN	1,00		64.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ENTRADA	1,00	
1.29.1.0.3.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	30,00	3 FASES	64.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - ENTRADA	30,00	
1.29.2.	ESTUDO E PROJETO PARA IMPLANTAÇÃO DE SUBESTAÇÃO		-					
1.29.2.0.1.	ESTUDO E PROJETO PARA IMPLANTAÇÃO DE SUBESTAÇÃO	UN	1,00		65.ES	ESTUDO E PROJETO PARA IMPLANTAÇÃO DE SUBESTAÇÃO	1,00	
1.29.3.	QUADROS E DISJUNTORES		-					
1.29.3.0.1.	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 225A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	TÉRREO 2º PAV	66.QI	QUADROS E DISJUNTORES	2,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.29.3.0.2.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	52,00		66.QI	QUADROS E DISJUNTORES	52,00	
1.29.3.0.3.	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00		66.QI	QUADROS E DISJUNTORES	2,00	
1.29.3.0.4.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	VALA NO CHÃO DO ESTACIONAMENTO ATÉ O QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO	66.QI	QUADROS E DISJUNTORES	25,00	
1.29.4.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES		-					
1.29.4.0.1.	SUORTE PARA ELETROCALHA LISA OU PERFURADA EM AÇO GALVANIZADO, LARGURA 400 MM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 45 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE ELETROCALHA FIXADA. AF_09/2023	M	120,00	TÉRREO= 60ML 2º PAV= 60ML	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	120,00	
1.29.4.0.2.	CHAPA DE ACO CARBONO GALVANIZADA, PERFURADA (GRADE FUROS) E = 1,5 MM, DIAMETRO DO FURO = 9,52 MM (FUROS ALTERNADOS HORIZ.)	KG	407,70	TÉRREO= 27M2 2º PAV= 27M2 7,55 KG/M2	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	407,70	
1.29.4.0.3.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 PA	M	400,00	ELETRODUTO NO FORRO ENTRE LUMINÁRIAS	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	370,00	30,00
1.29.4.0.4.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.100,00	TUBULAÇÃO NO FORRO	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	1.080,00	20,00
1.29.4.0.5.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	250,00	TUBULAÇÃO NO FORRO - TOMADAS ESPECIAIS E ARC CONDICIONADOS	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	230,00	20,00
1.29.4.0.6.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	200,00	AR CONDICIONADOS	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	200,00	
1.29.4.0.7.	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN.	10,00	TÉRREO= 8 SUPERIOR=2	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	10,00	
1.29.4.0.8.	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN.	29,00	TÉRREO= 13 SUPERIOR=16	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	27,00	2,00
1.29.4.0.9.	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN.	18,00	TÉRREO= 10 SUPERIOR=8	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	16,00	2,00
1.29.4.0.10.	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2 P+ T 10 A, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN.	2,00	TÉRREO= 1 SUPERIOR= 1	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	2,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO							1.309.497,00	268.259,38
1.29.4.0.11.	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2 P+ T 10 A, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN.	4,00	TÉRREO= 1 SUPERIOR= 3	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	3,00	1,00
1.29.4.0.12.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	13,00	ALVENARIA NA HORIZONTAL	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	13,00	
1.29.4.0.13.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	13,00	ALVENARIA NA HORIZONTAL	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	13,00	
1.29.4.0.14.	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	13,00	ALVENARIA NA HORIZONTAL	67.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS- ELETRODUTOS, INTERRUPTORES	13,00	
1.29.5.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO		-					
1.29.5.0.1.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	12,00	ALVENARIA NA HORIZONTAL	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	12,00	
1.29.5.0.2.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	12,00	ALVENARIA NA HORIZONTAL	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	12,00	
1.29.5.0.3.	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	12,00	ALVENARIA NA HORIZONTAL	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	12,00	
1.29.5.0.4.	PONTO DE TOMADA ALTA NA ALVENARIA INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO, (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN.	18,00	TÉRREO E SEGUNDO PAVIMENTO	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	16,00	2,00
1.29.5.0.5.	PONTO DE TOMADA MÉDIA NA ALVENARIA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN.	14,00	TÉRREO E SEGUNDO PAVIMENTO	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	10,00	4,00
1.29.5.0.6.	PONTO DE TOMADA MÉDIA NA ALVENARIA INCLUINDO TOMADA 20A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN.	6,00	TÉRREO E SEGUNDO PAVIMENTO	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	6,00	
1.29.5.0.7.	PONTO DE TOMADA BAIXA NA ALVENARIA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO, (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN.	21,00	TÉRREO E SEGUNDO PAVIMENTO	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	21,00	
1.29.5.0.8.	PONTO DE TOMADA MÉDIA + BAIXA NA ALVENARIA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN.	34,00	TÉRREO E SEGUNDO PAVIMENTO	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	27,00	7,00
1.29.5.0.9.	PONTO DE TOMADA DE PISO INCLUINDO CAIXA, TAMPA, 4 MÓDULOS DE TOMADAS ELÉTRICAS 10A E 4 MÓDULOS DE TOMADA RJ 45, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (Composição adaptada 98307)	UN.	6,00	TÉRREO =4 SUPERIOR =2	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	6,00	
1.29.5.0.10.	PONTO DE TOMADA DE PISO INCLUINDO CAIXA, TAMPA, 2 MÓDULOS DE TOMADAS ELÉTRICAS 10A E 2 MÓDULOS DE TOMADA RJ 45, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (Composição adaptada 98307)	UN.	3,00	TÉRREO = 2 SUPERIOR = 1	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	3,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo				
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO								
1.29.5.0.11.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 PS	M	3,00		68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	1	2
1.29.5.0.12.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	3,00	NO CONTRAPISO	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	1.309.497,00	268.259,38
1.29.5.0.13.	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	3,00	NO CONTRAPISO	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	3,00	
1.29.5.0.14.	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	7,50	NAS CALÇADAS	68.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - TOMADAS DE PAREDE E DE PISO	3,00	
1.29.6.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS		-					
1.29.6.0.1.	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	11,00	TÉRREO WC FEMININO E POÇO LUZ , PORTAS EXTERNAS TÉRREO = 3, SUPERIOR = 3	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	7,50	
1.29.6.0.2.	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR,LED DE 24 W, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN.	102,00	TÉRREO = 47 IMPRESA= 2 SUPERIOR = 53	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	10,00	1,00
1.29.6.0.3.	BALISADOR LUMINÁRIAL, DE EMBUTIR, COM 1 LÂMPADA LED DE 10W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN.	4,00	ILUMINAÇÃO DA PAREDE DA ESCADA	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	88,00	14,00
1.29.6.0.4.	REFLETOR RETANGULAR FECHADO, 50 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN.	11,00	ILUMINAÇÃO DA FACHADA	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	4,00	
1.29.6.0.5.	GRADIL EM FERRO FIXADO NA CALÇADA PARA PROTEÇÃO DOS REFLETORES, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8MM. AF_04/2019 (COMPOSIÇÃO ADAPTADA 99861)	M2	2,20	0,20M² x 11 unidades	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	10,00	1,00
1.29.6.0.6.	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	15,00	ILUMINAÇÃO DA FACHADA PLANTAS E LUMINÁRIAS SOBRE AS PORTAS	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	2,00	0,20
1.29.6.0.7.	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	34,00	TÉRREO = 18 SUPERIOR = 16	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	14,00	1,00
1.29.6.0.8.	VENTOKIT EXAUSTOR VENEZIANA E TUBO VENTISOL 100mm 220v, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN.	1,00	BANHEIRO PNE ACESSÍVEL	69.IN	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS - LUMINÁRIAS	30,00	4,00
1.29.7.	INSTALAÇÕES - LÓGICA E TELEFONE		-				1,00	
1.29.7.0.1.	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	43,00	TÉRREO = 25 IMPRESA= 1 SUPERIOR = 17	70.IN	INSTALAÇÕES - LÓGICA E TELEFONE		
1.29.7.0.2.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	165,00	TÉRREO = 55m +35m telefone IMPRESA= 2m SUPERIOR = 42,5m + 30m telefone	70.IN	INSTALAÇÕES - LÓGICA E TELEFONE	38,00	5,00
1.29.7.0.3.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	165,00	PARA TELEFONE E LÓGICA	70.IN	INSTALAÇÕES - LÓGICA E TELEFONE	165,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo		1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						1.309.497,00	268.259,38
1.29.7.0.4.	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	165,00	DOS ELETRODUTOS	70.IN	165,00	
1.29.7.0.5.	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	30,00	TÉRREO= 17 ASS. IMPRENSA = 1 SUPERIOR = 12	70.IN	28,00	2,00
1.29.7.0.6.	QUADRO DE DISTRIBUICAO PARA TELEFONE N.3, 40X40X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRAO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	2,00	TÉRREO = 1 SUPERIOR = 1	70.IN	2,00	
1.29.7.0.7.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023_PS	M	17,50	TÉRREO= 10,10m SUPERIOR =7,40m	70.IN	17,50	
1.29.7.0.8.	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	17,50	PARA LÓGICA	70.IN	17,50	
1.29.7.0.9.	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	17,50	DOS ELETRODUTOS	70.IN	17,50	
1.29.8.	INSTALAÇÕES - LUZ DE EMERGÊNCIA		-				
1.29.8.0.1.	PONTO DE TOMADA ALTA NA ALVENARIA INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO E CABO, (FORRO E PAREDE), RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN.	34,00	TÉRREO = 18 SUPERIOR = 16	71.IN	30,00	4,00
1.29.8.0.2.	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	372,00	TÉRREO = 97m SUPERIOR = 93m	71.IN	372,00	
1.30.	AMPLIAÇÃO - BANHEIROS, ARQUIVO CONTABILIDADE E PLANEJAMENTO		-				
1.30.1.	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - MICRO - ESTACA		-				
1.30.1.0.1.	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 25CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO MANUALMENTE (EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020_PA	M	16,50	11 ESTACAS DE 1,5M CADA	72.AN		16,50
1.30.1.0.2.	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	48,87	79,20m X 0,617kg/m	72.AN		48,87
1.30.1.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4,07	26,40m X 0,154kg/m	72.AN		4,07
1.30.2.	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BLOCO DE COROAMENTO		-				
1.30.2.0.1.	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	M3	0,83	(0,5x0,5x0,3)X11 blocos	73.AN		0,83
1.30.2.0.2.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	3,52	0,32m² X 11 BLOCOS	73.AN		3,52
1.30.2.0.3.	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	27,89	1,07 x 6 = 6,42m POR BLOCO x 11 BLOCOS = 70,62m	73.AN		27,89



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO							1.309.497,00	268.259,38
1.30.2.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,35	0,40x0,40x0,2 P/ BLOCO	73.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BLOCO DE COROAMENTO		0,35
1.30.3.	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - ALVENARIA EM PEDRA GRÊS ESTRUTURADA COM PILARES		-					
1.30.3.0.1.	ALVENARIA EM PEDRA GRÊS - 42X21X15CM	M2	8,87		74.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - ALVENARIA EM PEDRA GRÊS ESTRUTURADA COM PILARES		8,87
1.30.3.0.2.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	1,23	11 COLUNAS = 1,23m²	74.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - ALVENARIA EM PEDRA GRÊS ESTRUTURADA COM PILARES		1,23
1.30.3.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	12,02	11 COLUNAS 30,44mx0,395	74.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - ALVENARIA EM PEDRA GRÊS ESTRUTURADA COM PILARES		12,02
1.30.3.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3,60	11 COLUNAS 23,4mx0,154	74.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - ALVENARIA EM PEDRA GRÊS ESTRUTURADA COM PILARES		3,60
1.30.3.0.5.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	0,17	11 COLUNAS =0,2*0,2*4,31	74.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - ALVENARIA EM PEDRA GRÊS ESTRUTURADA COM PILARES		0,17
1.30.4.	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BALDRAME		-					
1.30.4.0.1.	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	17,93	LATERAIS DA BALDRAME	75.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BALDRAME		17,93
1.30.4.0.2.	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	73,74	29,88m x 4 BARRAS = 119,52m	75.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BALDRAME		73,74
1.30.4.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,56	200 ESTRIBOS x 0,7m = 140m	75.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BALDRAME		21,56
1.30.4.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPa, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,34		75.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BALDRAME		1,34
1.30.4.0.5.	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	22,41	FACES LATERAIS E FACE SUPERIOR DA BALDRAME	75.AN	AMPLIAÇÃO - INFRAESTRUTURA - BALDRAME		22,41
1.30.5.	AMPLIAÇÃO - CONTRAPISO		-					
1.30.5.0.1.	EXECUÇÃO DE ATERRO, COM MATERIAL PROVENIENTE DE JAZIDA	M3	15,72	AMPLIAÇÃO 39,30m²x0,40h	76.AN	AMPLIAÇÃO - CONTRAPISO		15,72
1.30.5.0.2.	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	1,97	AMPLIAÇÃO 39,30m²x0,05h	76.AN	AMPLIAÇÃO - CONTRAPISO		1,97
1.30.5.0.3.	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, Q-92, (1,48 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 4,2 MM, LARGURA = 2,45 X 60 M DE COMPRIMENTO, ESPACAMENTO DA MALHA = 15 X 15 CM	M2	39,30	AMPLIAÇÃO 39,30m²	76.AN	AMPLIAÇÃO - CONTRAPISO		39,30
1.30.5.0.4.	CONCRETO FCK = 20MPa, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,97	AMPLIAÇÃO 39,30m²x0,05h	76.AN	AMPLIAÇÃO - CONTRAPISO		1,97
1.30.6.	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES TÉRREO		-					



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTE DE OBRA:	RUA RAMIRO BARCELOS	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO							1.309.497,00	268.259,38
1.30.6.0.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	M2	19,44		77.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES TÉRREO		19,44
1.30.6.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	36,04		77.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES TÉRREO		36,04
1.30.6.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	93,78		77.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES TÉRREO		93,78
1.30.6.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,16		77.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES TÉRREO		2,16
1.30.7.	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.30.7.0.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	M2	18,63		78.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES SEGUNDO PAVIMENTO		18,63
1.30.7.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	34,65		78.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES SEGUNDO PAVIMENTO		34,65
1.30.7.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	90,08		78.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES SEGUNDO PAVIMENTO		90,08
1.30.7.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,07		78.AN	AMPLIAÇÃO - SUPRAESTRUTURA - PILARES SEGUNDO PAVIMENTO		2,07
1.30.8.	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO TÉRREO		-					
1.30.8.0.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	24,38		79.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO TÉRREO		24,38
1.30.8.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,03		79.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO TÉRREO		30,03
1.30.8.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100,88		79.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO TÉRREO		100,88
1.30.8.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,56		79.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO TÉRREO		2,56
1.30.9.	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO SEGUNDO PAVIMENTO		-					
1.30.9.0.1.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	24,38		80.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO SEGUNDO PAVIMENTO		24,38
1.30.9.0.2.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	30,03		80.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO SEGUNDO PAVIMENTO		30,03
1.30.9.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	100,88		80.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO SEGUNDO PAVIMENTO		100,88
1.30.9.0.4.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	2,56		80.AN	AMPLIAÇÃO - VIGA DE RESPALDO SEGUNDO PAVIMENTO		2,56



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.30.10.	AMPLIAÇÃO - LAJES ENTRE-PISOS		-					
1.30.10.0.1.	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020_PA	M2	46,46	ENTRE PISOS DA AMPLIAÇÃO E SOB CAIXA D'ÁGUA	81.AN	AMPLIAÇÃO - LAJES ENTRE-PISOS		46,46
1.30.11.	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		-					
1.30.11.0.1.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	33,20	25,32ml x 1,15m ALTURA 3,55ml x 1,15m	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		33,20
1.30.11.0.2.	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	14,04	COLUNAS DA PLATIBANDA= 3,91m² VIGA DE AMARRAÇÃO = 10,13m²	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		14,04
1.30.11.0.3.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	21,16	COLUNAS DA PLATIBANDA= 5,54Kg VIGA DE AMARRAÇÃO = 15,62Kg	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		21,16
1.30.11.0.4.	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	59,75	COLUNAS DA PLATIBANDA= 19,75Kg VIGA DE AMARRAÇÃO = 40Kg	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		59,75
1.30.11.0.5.	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	1,47	COLUNAS DA PLATIBANDA= 0,46m³ DE AMARRAÇÃO =1,01m³ VIGA	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		1,47
1.30.11.0.6.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	33,20	CHAPISCO INTERNO	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		33,20
1.30.11.0.7.	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 17,5MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	M2	33,20	EMBOÇO INTERNO	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		33,20
1.30.11.0.8.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 4 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	2,00	2 TESOURAS DE 4M DE VÃO	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		2,00
1.30.11.0.9.	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	3,00	3 TESOURAS DE 6M VÃO	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		3,00
1.30.11.0.10.	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	34,15	20,96m² +15% CAIMENTO 8,74m² +15% CAIMENTO	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		34,15
1.30.11.0.11.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. (Composição adaptada 94216)	M2	34,15	20,96m² +15% CAIMENTO 8,74m² +15% CAIMENTO	82.AN	AMPLIAÇÃO - PLATIBANDA E COBERTURA DO VOLUME DA AMPLIAÇÃO		34,15



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo		RUA RAMIRO BARCELOS	ampli
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						1	2
						1.309.497,00	268.259,38
1.30.11.0.12.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,61	CONFORME DESENHO	82.AN		6,61
1.30.11.0.13.	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M	23,81	CONFORME DESENHO	82.AN		23,81
1.31.	PLUVIAL		-				
1.31.0.0.1.	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	M	3,00	PARA EMBUTIR O CANO PARA RECOLHER A ÁGUA DA SACADA	83.PL	3,00	
1.31.0.0.2.	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	16,00	PARA RECOLHER A ÁGUA DA SACADA	83.PL	16,00	
1.31.0.0.3.	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	UN	3,00		83.PL	3,00	
1.31.0.0.4.	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	PLUVIAL	83.PL		2,00
1.31.0.0.5.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	48,00	PLUVIAL AMPLIAÇÃO = 46m	83.PL		48,00
1.31.0.0.6.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	14,00	PLUVIAL SAÍDAS NA RUA RIO BRANCO = 14m	83.PL	14,00	
1.31.0.0.7.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,11	2,85m de canaleta de 0,20 de largura e 0,20 de profundidade	83.PL	0,11	
1.31.0.0.8.	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	UN	4,00	PLUVIAL SAÍDAS NA RUA RIO BRANCO	83.PL	4,00	
1.31.0.0.9.	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023_PS	M	9,40	PLUVIAL SAÍDAS NA RUA RIO BRANCO	83.PL	9,40	
1.31.0.0.10.	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	M	9,40	PLUVIAL SAÍDAS NA RUA RIO BRANCO	83.PL	9,40	
1.31.0.0.11.	REMOÇÃO DE MEIO-FIO	M	0,80	PLUVIAL SAÍDAS NA RUA RIO BRANCO	83.PL	0,80	
1.32.	SERVIÇOS FINAIS		-				
1.32.0.0.1.	LIMPEZA FINAL DE OBRA	M2	715,15	TÉRREO = 353,58m² PAV. SUPERIOR = 361,57m²	84.SF	636,55	78,60
1.32.0.0.2.	PLACA DE INAUGURACAO EM BRONZE *35X 50*CM	UN	1,00	CONFORME MODELO FORNECIDO PELA FISCAL	84.SF	1,00	
1.32.0.0.3.	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	132,00	REMOÇÃO DO TAPUME COLOCADO NO COMEÇO DA OBRA	84.SF	132,00	



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES
Memória de Cálculo - OGU

Grau de Sigilo
#PUBLICO

APELIDO DO EMPREENDIMENTO PALÁCIO ALFREDO SIMCH	Nº SICONV 0	Nº OPERAÇÃO 0	PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JERÔNIMO
--	----------------	------------------	--

					Nº	Agrupador de Eventos	FRENTES DE OBRA:	
Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo			1	2
REFORMA E IMPLANTAÇÃO DO PRÉDIO ADMINISTRATIVO						TOTAL FINANC. POR FRENTE (R\$):	1.309.497,00	268.259,38
1.32.0.0.4.	LASTRO DE PEDRA BRANCA SEIXO DOLOMITA (COMPOSIÇÃO ADAPTADA SINAPI 96621) - SACO DE 20KG	SACO	17,00	17,00m² = 20kg para 1m²	84.SF	SERVIÇOS FINAIS	17,00	
1.32.0.0.5.	PREPARAÇÃO DE CANTEIROS COM TERRA VEGETAL (ESPESSURA DE 5CM).	M2	24,50	GRAMA VERDE E GRAMA PRETA	84.SF	SERVIÇOS FINAIS	24,50	
1.32.0.0.6.	GRAMA COMUM SÃO CARLOS (FORRAÇÃO VERDE) - FORNECIMENTO INCLUINDO MÃO-DE-OBRA PARA O PLANTIO	M2	19,00	CANTEIRO VERDE - FAIXA DE SERVIÇO	84.SF	SERVIÇOS FINAIS	19,00	
1.32.0.0.7.	GRAMA PRETA EM PLACAS (BORDO DO CANTEIRO) - FORNECIMENTO INCLUINDO MÃO-DE-OBRA PARA O PLANTIO (CAIXA COM 15 UNIDADES)	CAIXA	11,00	BASE DOS CIPRESTES	84.SF	SERVIÇOS FINAIS	11,00	
1.32.0.0.8.	CIPRESTE ITALIANO - ALT. MÍNIMA 2 METROS) - FORNECIMENTO INCLUINDO MÃO-DE-OBRA PARA O PLANTIO	MUDA	11,00	11 UNIDADES, LOCALIZAÇÃO CONFORME FACHADAS	84.SF	SERVIÇOS FINAIS	11,00	
1.32.0.0.9.	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DE OBRA - EDIFICAÇÃO (11 MESES)	UN	1,00	11 MESES ENGENHEIRO= (2 VISITAS MÊS)x2h CADA VISITAx11 MESES = 44H ENCARREGADO=3 VISITAS SEMANAISx4 SEMANAS x11 MESES=132H AUXIL = 1HORA P/DIA x 20 DIAS/MÊS x 11 MESES	1.Adr	Administração Local	1,00	

SÃO JERÔNIMO
Local

terça-feira, 3 de setembro de 2024
Data

Responsável Técnico
Nome: TAIANE DE OLIVEIRA CERNICCHIARO
CREA/CAU: 56040-5
ART/RRT: