



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SMED

**PROJETO BÁSICO –**

**REFORMA PARA ADEQUAÇÕES AO PPCI - EMI IRMÃ ANGELITA**

**1. CONSIDERAÇÕES INICIAIS**

Este Projeto Básico foi elaborado com base no conjunto de estudos preliminares e anteprojeto realizados visando a possível construção de uma escada metálica e a execução de outras melhorias para adequações ao PPCI e utilização de mais um espaço como sala de aula para a Escola Municipal Infantil Irmã Angelita. Busca-se abordar, então, elementos necessários e suficientes para definir e dimensionar a obra a ser licitada. Em geral, o projeto básico visa fornecer todos os subsídios necessários à elaboração do projeto executivo.

a) DEFINIÇÃO DO OBJETO:

Contratação de empresa especializada para execução de reformas para atendimento ao PPCI e melhorias da EMI Irmã Angelita.

**2. DEMONSTRAÇÃO E JUSTIFICATIVA DO PROGRAMA DE NECESSIDADES**

A escola infantil já obteve a aprovação do Plano de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (PPCI) por parte do Corpo de Bombeiros. Porém, é necessária readequação da estrutura física para adequação ao plano aprovado. Uma das ações cruciais para garantir essa adequação é a construção de escada de emergência para acesso ao pavimento superior. Outros itens como instalações de extintores, placas de sinalização e luminárias de emergência também precisam ser atendidos.

Tais medidas visam atender a requisitos legais, porém, tem como objetivo principal garantir a segurança dos usuários da escola. Em situações de emergência, as escadas de saída, assim como sinalizações adequadas, cumprem uma função indispensável ao proporcionar rotas de evacuação seguras e eficientes. Além disso, a implementação destes itens é um passo essencial para a obtenção do Alvará de Prevenção e Proteção Contra Incêndios (APPCI).

Outras melhorias e alterações também abrangidas na reforma, visam possibilitar a utilização de espaço onde existia uma garagem como uma sala de



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BENTO GONÇALVES  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SMED

atendimento à turma de Berçário, com espaço para higienização e troca das crianças. Estas melhorias são importantes devido à necessidade de aumento do número de vagas a serem atendidas pela escola. Para isso, o portão da garagem deverá ser substituído por fechamento e esquadrias, atendendo também ao PPCI, e uma área deverá ser utilizada como espaço para trocador.

Por fim, em relação ao Estudo Técnico Preliminar, foi identificada também a necessidade de realizar uma outra melhoria, neste caso, na área de entrada da escola. Em tal área, por onde os usuários fazem o acesso principal à escola, ocorre acúmulo de água quando chove, o que dificulta o acesso. Assim, é necessário que ocorram alterações, como instalação de calhas e execução de novo piso do acesso, para melhoria da situação.

O custo total previsto, conforme Planilha Orçamentária é de R\$ 120.244,12. Para o prazo da obra, estima-se a duração de 90 dias.

### **3. COMPONENTES DO PROJETO BÁSICO**

Demais informações estão nos arquivos que compõem o Projeto Básico:

- Memorial Descritivo
- Pranchas: P01, P02, P03, P06, P07, P08, P09, 910, P11
- Pranchas do PPCI: P01 PPCI, P02 PPCI, P03 PPCI, P04 PPCI
- Memorial de cálculo de quantitativos
- Planilha Orçamentária
- Cronograma Físico-Financeiro.

Bento Gonçalves, março de 2024.