Cálculo do BDI - Fórmula e parâmetros estabelecidos pelo Acórdão 2622/2013-TCU-Plenário

Ampliação e reforma da sede do União Castilhense

VALORES DE BDI POR TIPO DE OBRA					
TIPO DE OBRA	1 Quartil	Médio	3 Quartil		
Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas	20,76%	24,18%	26,44%		

2.4. Para o tipo de obra "Construção de Redes de Abastecimento de Água Coleta de Esgoto e Construções Correlatas":

PARCELA DO BDI	1 Quartil	Médio	3 Quartil
Administração Central	3,43%	4,93%	6,71%
Seguro e Garantia	0,28%	0,49%	0,75%
Risco	1,00%	1,39%	1,74%
Despesas Financeiras	0,94%	0,99%	1,17%
Lucro	6,74%	8,04%	9,40%
PIS, COFINS e ISSQN	Conforme legislação específica		

 $BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias;

DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração:

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

Parâmetro	%	Verificação	VERIFICAÇÃO
Administração Central	6,00%	ОК	26,30%
Seguros e Garantias	0,49%	ОК	CONDIÇÃO
Riscos	1,37%	ОК	OK
Despesas Financeiras	0,99%	ОК	VERIFICAÇÃO
Lucro	9,40%	ОК	26,30%
PIS	0,65%		BDI SEM
COFINS	3,00%		DESONERAÇÃO

0.00%

2,00%

OBSERVAÇÕES

a) Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. Para o ISS, deverão ser definidos pelo Tomador, através de declaração informativa, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo e, sobre esta, a respectiva alíquota do ISS, que será um percentual entre 2% e 5%.

b) Para o tipo de obra "Construção de Redes de Abastecimento de Água, Coleta de Esgoto e Construções Correlatas" enquadram-se: a construção de sistemas para o abastecimento de água tratada: reservatórios de distribuição, estações elevatórias de bombeamento, linhas principais de adução de longa e média distância e redes de distribuição de água; a construção de redes de coleta de esgoto, inclusive de interceptores, estações de tratamento de esgoto (ETE), estações de bombeamento de esgoto (EBE); a construção de galerias pluviais (obras de micro e macro drenagem). Esta classe compreende também: as obras de irrigação (canais); a manutenção de redes de abastecimento de água tratada; a manutenção de redes de coleta e de sistemas de tratamento de esgoto, conforme classificação 4222-7 do CNAE 2.0. Enquadra-se ainda a construção de estações de tratamento de água (ETA).

Declaramos que, conforme legislação tributária municipal, a ba	se de cálculo do ISS é de	100,00%
sobre o valor da obra e a aliquota do ISS aplicável no Município é de	2,00% ← (l	(limitado a 5,00%)

17/07/2024 - Veranópolis / RS Data / Local

OK

OK

Eng./Arq. Responsável

Nome: Eng Civil Matheus Fochesatto CREA / CAU: RS 226.856

Cont. Previd.

Impostos: ISS (mun.)