

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

TR 009/2024

INTRODUÇÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar (ETP) tem por objetivo apresentar o projeto de aquisição e instalação de academias ao ar livre e parque infantil no Município de São Leopoldo/RS, conforme a assinatura do convênio nº 941275/2023, celebrado entre este Município e o Ministério do Esporte.

1 - DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Tendo em vista as necessidades apontadas pela comunidade da zona norte e entorno, é necessário suprir as seguintes demandas:

1. Socialização da comunidade da zona norte;
2. Incentivar a prática esportiva;
3. Suprir uma demanda histórica da região por espaços de lazer;
4. Auxiliar no enfrentamento a problemas sociais como violência e a drogadição;
5. Promover a saúde física e mental dos utilizadores.

2 – PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

No contexto da celebração da assinatura do convênio nº 941275/2023, entre o Município de São Leopoldo e o Ministério do Esporte, é relevante destacar que não dispomos de um Plano de Contratações Anual atualizado para orientar este processo.

3 – REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

- A contratada deve cumprir todas as obrigações constantes no Edital, seus anexos e sua proposta, assumindo como exclusivamente seus os riscos e as despesas decorrentes da boa e perfeita execução do objeto e, ainda:
- Efetuar a entrega do objeto em perfeitas condições, conforme especificações, prazo e local constantes no Termo de Referência e seus anexos, acompanhado da respectiva nota fiscal, na qual constarão as indicações referentes a: marca, fabricante, modelo, procedência e prazo de garantia ou validade;
- O objeto deve estar acompanhado do manual de instalação, com uma versão em português e da relação da rede de assistência técnica autorizada;
- Responsabilizar-se pelos vícios e danos decorrentes do objeto, de acordo com os artigos 12, 13 e 17 a 27, do Código de Defesa do Consumidor (Lei nº 8.078, de 1990);
- Substituir, reparar ou corrigir, às suas expensas, no prazo fixado neste Termo de Referência, o objeto com avarias ou defeitos;
- Comunicar à Contratante, no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas que antecede a data da entrega, os motivos que impossibilitem o cumprimento do prazo previsto, com a devida comprovação;
- Manter, durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;

- Indicar preposto para representá-la durante a execução do contrato.
- Promover a destinação final ambientalmente adequada, sempre que a legislação assim o exigir, como nos casos de pneus, pilhas e baterias, etc....
- Responsabilizar-se pelo carregamento, transporte e descarregamento.
- Entregar instalados os brinquedos infantis e playground.

4 – ESTIMATIVA DAS QUANTIDADES

Nº	QUANT.	Especificação do Item/Serviço
1	4	PLACA ORIENTATIVA
2	4	MULTIEXERCITADOR COM SEIS FUNÇÕES
3	2	SIMULADOR DE CAMINHADA TRIPLO
4	4	ESQUI TRIPLO
5	2	ALONGADOR COM TRÊS ALTURAS
6	4	PRESSÃO DE PERNAS TRIPLO
7	4	ROTAÇÃO DIAGONAL DUPLA, APARELHO TRIPLO
8	8	SIMULADOR DE REMO INDIVIDUAL
9	2	SURF DUPLO
10	1	PLAYGROUND COM TORRE 1
11	3	PLAYGROUND COM TORRE 2
12	3	PLAYGROUND COM TORRE 3
13	2	GANGORRA DE TORRE TRIPLA
14	2	LABIRINTO
15	3	BALANÇO ADAPTADO

5 – LEVANTAMENTO DE MERCADO

Foram consultadas contratações similares de outros órgãos públicos, no entanto, não foram identificadas novas metodologias, tecnologias ou inovações além das já apresentadas nesse estudo.

O mercado de potenciais prestadores dos serviços a serem contratados é bastante vasto, não havendo necessidade de consulta, audiência pública ou diálogo transparente com potenciais contratadas para coleta de contribuições.

Foram identificadas as seguintes soluções de mercado que podem atender os requisitos especificados para a contratação:

1. No caso dos serviços aqui apresentados, não se vislumbram outras soluções de mercado afora a terceirização para a prestação indireta dos serviços;
2. No caso da prestação indireta dos serviços, não foram identificadas outras hipóteses além de contratação de serviço contínuo.

6 – ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Com base em soluções encontradas, estima-se que a contratação terá um valor médio de R\$ 244.530,04 (duzentos e quarenta e quatro mil, quinhentos e trinta reais e quatro centavos).

7 - DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Aquisição e instalação de academias ao ar livre e parque infantil no Município de São Leopoldo/RS.

8 – JUSTIFICATIVA PARA PARCELAMENTO

O objeto desse ETP não é passível de divisão em itens ou etapas que possam ser licitados de forma autônoma e separada.

9 - DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

- Promoção da saúde e bem-estar;
- Melhoria da qualidade de vida;
- Inclusão social;
- Redução do sedentarismo;
- Melhoria da estética urbana;
- Valorização do espaço público.

10 – PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não se vislumbra necessidades de tomada de providências de adequações para a solução ser contratada e o serviço prestado.

11 – CONTRATAÇÕES CORRELATAS/INTERDEPENDENTES

São contratações correlatas/interdependentes a esta demanda o serviço de execução das lajes de concreto necessárias para a instalação da academia ao ar livre, a ser executada através de contrato vigente.

12 – IMPACTOS AMBIENTAIS

Possível Impacto Ambiental	Métodos de Mitigação
Geração de resíduos	• Priorização de práticas de redução, reutilização e reciclagem de materiais; • Utilização de materiais biodegradáveis; • Implementação de um plano de gerenciamento de resíduos.
Consumo de recursos naturais	• Optar por materiais certificados como provenientes de fontes sustentáveis e/ou reciclados; • Priorizar a utilização de materiais duráveis e de baixo impacto ambiental; • Promover a reutilização sempre que possível.

13 – VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Os estudos preliminares demonstram que a contratação da solução descrita no item 7 é tecnicamente viável e fundamentadamente necessária promover o bem-estar da

comunidade. Portanto, declara-se a possibilidade de realizar a contratação pretendida.

Data: 17/04/2024

Fiscal: Elisa Ceccagno Troian

Gestor: Anilton Moacir de Oliveira Pereira

Secretário da pasta demandante: Sandro Luis Della Mea Lima

Arq. Elisa Ceccagno Troian
Prefeitura Mun. de São Leopoldo
CAU A259561-3 - Matrícula 87257



ELISA CECCAGNO TROIAN
Fiscal do Contrato



ANILTON MOACIR DE OLIVEIRA PEREIRA
Gestor do Contrato



SANDRO LUIS DELLA MEA LIMA
Secretário Municipal de Mobilidade e Serviços Urbanos - SEMURB