



Obra
REPARO ESTRUTURAL - SEDE CONSELHO TUTELAR

Bancos
SINAPI - 04/2024 - Rio Grande do Sul
SBC - 05/2024 - Rio Grande do Sul
SICRO3 - 01/2024 - Rio Grande do Sul

B.D.I.
24,12%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 112,88%
Mensalista: 69,79%

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI			Total			Peso (%)
							M. O.	MAT.	Total	M. O.	MAT.	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES									4.154,02	5,33 %
1.1	PMO-01	Próprio	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO COM SUPORTE	m²	2	354,30	67,39	372,36	439,75	134,78	744,72	879,50	1,13 %
1.2	13266	ORSE	Proteção de piso contra impactos, com chapa compensada resinadas e=6mm e lonaplástica	m²	80,14	32,92	11,94	28,92	40,86	956,87	2.317,65	3.274,52	4,20 %
2			ADMINISTRAÇÃO LOCAL									11.638,36	14,92 %
2.1	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	80	60,25	71,39	3,39	74,78	5.711,20	271,20	5.982,40	7,67 %
2.2	90778	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	36	126,58	154,46	2,65	157,11	5.560,56	95,40	5.655,96	7,25 %
3			REFORÇO ESTRUTURAL									51.212,95	65,65 %
3.1			LAJES									38.061,57	48,79 %
3.1.1			PREPARAÇÃO									144,00	0,18 %
3.1.1.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	9,85	11,78	11,03	3,59	14,62	108,64	35,36	144,00	0,18 %
3.1.2			APLICAÇÃO									37.917,57	48,61 %
3.1.2.1	PMO-ESTR-01	Próprio	APLICAÇÃO DE CHAPA METÁLICA Nº 14 ESPESSURA 10cm COM CHUMBADOR TIPO PARABOLT 5/8" E ADESIVO BASE EPOXI PARA REFORÇO DE LAJE (ADAPTADO SINAPI 99839)	M	98,5	310,15	254,81	130,14	384,95	25.098,78	12.818,79	37.917,57	48,61 %
3.2			REFORÇO ESTRUTURA GARAGEM									2.567,68	3,29 %
3.2.1			ESCORAMENTO									0,00	0,00 %
3.2.1	101792	SINAPI	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	46,55	14,62	7,66	10,48	18,14	356,57	487,84	844,41	1,08 %
3.2.2			DEMOLIÇÕES									1.723,27	2,21 %
3.2.2.1	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	24,86	11,78	11,03	3,59	14,62	274,20	89,25	363,45	0,47 %
3.2.2.2	97622	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	12,43	58,76	54,72	18,21	72,93	680,16	226,35	906,51	1,16 %
3.2.2.3	97629	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	1,862	108,99	107,31	27,96	135,27	199,81	52,06	251,87	0,32 %
3.2.2.4	97634	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	18,62	8,12	7,88	2,19	10,07	146,72	40,78	187,50	0,24 %

3.2.2.5	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	0,048	234,03	230,44	60,03	290,47	11,06	2,88	13,94	0,02 %
3.3			EXECUÇÃO DA VIGA VT									4.346,56	5,57 %
3.3.1	96527	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	2,1	105,89	99,10	32,33	131,43	208,11	67,89	276,00	0,35 %
3.3.2	96530	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_01/2024	m²	7,15	128,10	57,84	101,15	158,99	413,55	723,22	1.136,77	1,46 %
3.3.3	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	19,3	10,74	2,38	10,95	13,33	45,93	211,33	257,26	0,33 %
3.3.4	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	8,4	13,91	4,23	13,03	17,26	35,53	109,45	144,98	0,19 %
3.3.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	22,5	19,64	10,39	13,98	24,37	233,77	314,55	548,32	0,70 %
3.3.6	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	29,6	15,94	5,61	14,17	19,78	166,05	419,43	585,48	0,75 %
3.3.7	103682	SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	1,19	946,33	298,80	875,78	1.174,58	355,57	1.042,18	1.397,75	1,79 %
3.4			EXECUÇÃO PILAR DE REFORÇO 01									691,40	0,89 %
3.4.1	92409	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	m²	1,76	210,62	121,00	140,42	261,42	212,96	247,13	460,09	0,59 %
3.4.2	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	7,4	10,98	1,40	12,22	13,62	10,36	90,42	100,78	0,13 %
3.4.3	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2,9	13,88	4,86	12,36	17,22	14,09	35,84	49,93	0,06 %
3.4.4	103669	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	m³	0,07	927,74	281,26	870,25	1.151,51	19,68	60,92	80,60	0,10 %
3.5			EXECUÇÃO DE ALVENARIA E REBOCO									3.000,84	3,85 %
3.5.1	103330	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	12,43	81,20	45,55	55,23	100,78	566,18	686,51	1.252,69	1,61 %
3.5.2	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	24,86	56,66	39,10	31,22	70,32	972,02	776,13	1.748,15	2,24 %
3.6			EXECUÇÃO DA LAJE PISO									2.544,90	3,26 %
3.6.1	97083	SINAPI	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_09/2021	m²	18,62	3,38	3,01	1,18	4,19	56,04	21,97	78,01	0,10 %

Prefeitura Municipal de Osório
CNPJ: 88.814.181/0001-30

3.6.2	97087	SINAPI	CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021	m²	18,62	3,32	0,46	3,66	4,12	8,56	68,15	76,71	0,10 %
3.6.3	102719	SINAPI	ENCHIMENTO DE BRITA PARA DRENO, LANÇAMENTO MANUAL. AF_07/2021	m³	1,862	116,45	32,79	111,74	144,53	61,05	208,06	269,11	0,34 %
3.6.4	97088	SINAPI	ARMAÇÃO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM USO DE TELA Q-92. AF_09/2021	KG	109,9	15,55	1,41	17,89	19,30	154,95	1.966,12	2.121,07	2,72 %
4			REPARO DE FACHADA COM TELA ELETROSSOLDADA									3.164,97	4,06 %
4.1			DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSA									2.431,12	3,12 %
4.1.1	97064	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME TUBULAR TIPO "TORRE" (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_03/2024	M	8	208,32	195,12	63,44	258,56	1.560,96	507,52	2.068,48	2,65 %
4.1.2	00010527	SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1 ATE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS A MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	MXM ES	8	25,00	0,00	31,03	31,03	0,00	248,24	248,24	0,32 %
4.1.3	97631	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m²	7,825	11,78	11,03	3,59	14,62	86,30	28,10	114,40	0,15 %
4.2			REPARO DE FISSURAS									733,85	0,94 %
4.2.1	0408067	SICRO3	Tela de aço eletrossoldada - fornecimento, preparo e colocação	kg	8,77	10,64	2,05	11,15	13,20	17,97	97,79	115,76	0,15 %
4.2.2	87894	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	7,825	6,99	5,18	3,49	8,67	40,53	27,31	67,84	0,09 %
4.2.3	87777	SINAPI	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022	m²	7,825	56,66	39,10	31,22	70,32	305,95	244,30	550,25	0,71 %
5			FUNILARIA									7.839,10	10,05 %
5.1	101979	SINAPI	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	50	41,52	6,56	44,97	51,53	328,00	2.248,50	2.576,50	3,30 %
5.2	100617	SBC	VEDAÇÃO DE CALHAS E RUFOS COM SILICONE	M	60	70,67	18,61	69,10	87,71	1.116,60	4.146,00	5.262,60	6,75 %

Totais -> 46.230,06 31.779,34 78.009,40

Total sem BDI 62.852,65
Total do BDI 15.156,75
Total Geral 78.009,40

Vinícius Liedtke Garcia
Setor de Engenharia