

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
 PREFEITURA MUNICIPAL DE OSÓRIO
 SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA E TRÂNSITO

ANEXO IV - Memória de cálculo do valor estimado de investimento

PERÍODO	QUANTIDADES	CUSTO MÉDIO	IPCA Projetado	CUSTO MÉDIO	VALOR ESTIMADO DE INVESTIMENTO	AO ANO	Receita MÊS p/PLACA	Receita ANO p/PLACAMês2	Receita Acumulada	Retorno
				CORRIGIDO						
1º ANO	300	467,12		467,12	140.136,00	300,00	3.600,00	342.000,00	201.864,00	
2º ANO	250	467,12	3,92%	485,43	121.357,78	311,76	3.741,12	355.406,40	234.048,62	
3º ANO	80	467,12	3,92%	504,46	40.356,80	323,98	3.887,77	369.338,33	328.981,53	
					-	-	-	-	-	
					-	-	-	-	-	
	630	VALOR TOTAL ESTIMADO DO INVESTIMENTO			301.850,58		11.228,89	1.066.744,73	764.894,15	

Potencial de locação: 15%

95

Outorga mínima >>

30.000,00