



Prefeitura Municipal de Bagé
Estado do Rio Grande do Sul



GEPLAN

Secretaria Municipal de Gestão,
Planejamento e Captação de Recursos

MEMORIAL DESCRITIVO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

OBRA:
***REVITALIZAÇÃO DO GINÁSIO PRESIDENTE
MÉDICI- MILITÃO***

ENDEREÇO : 700, R. GEN. MALLET-
GINÁSIO PRESIDENTE MÉDICI | MILITÃO – BAGÉ/RS



GENERALIDADES

O presente memorial destina-se a descrever os procedimentos e serviços que deverão ser executados na obra de construção de uma Quadra de Beach Tennis e Estrutura para Alambrado de Quadra Esportiva, a serem executadas no Ginásio Presidente Médici | Militão, – Bagé/RS.

Todos os transportes de pessoal e materiais serão de responsabilidade total da empresa executante da obra, bem como o fornecimento e a cobrança do uso de E.P.I. (Equipamento de Proteção Individual).

A empresa executante deverá responsabilizar-se pelo pagamento da energia elétrica e da água utilizados na obra.

Deverão ser tomadas as providências necessárias para a devida sinalização e segurança da obra, veículos e transeuntes.

Não será admitida a utilização de materiais de segunda linha, padrão econômico ou popular.

SERVIÇOS INICIAIS – 1.1

Quanto a mobilização de implantação do canteiro de obras, compreendem-se todas as providências a serem tomadas pela empresa executante para a realização dos serviços, objeto do contrato. Isto inclui aquisição e transporte de materiais e equipamentos.

Placa de identificação da obra com as seguintes dimensões (2,40m de largura por 1,20m de altura) seguindo os padrões do governo federal, cujo manual correspondente pode ser consultado no sítio da Caixa (www.caixa.gov.br) e de todos os demais recursos necessários para a execução dos trabalhos.

A energia elétrica será derivada de rede existente, com a instalação de medidor (entrada provisória).

ADMINISTRAÇÃO DA OBRA – 1.2

Para a fiel execução dos trabalhos, a empresa executante deverá possuir um Arquiteto ou Engenheiro Civil legalmente habilitado, que responderá pelo perfeito andamento dos serviços, estes deverão cumprir, no mínimo, com a carga horária de 2h diárias, 2 vezes por semana, durante os 3 meses de obra, cada profissional. Já o Encarregado geral, deverá cumprir expediente de meio período permanente durante os 3 meses de



obra bem como os operários qualificados e especializados nos trabalhos necessários.

A empresa executante deverá manter o diário de obras sempre preenchido pelo responsável técnico (Arquiteto ou Eng.º Civil) pela obra para acompanhamento da Fiscalização da Prefeitura.

A empresa executante deverá providenciar a locação de contêiner metálico para ser utilizado como refeitório, alojamento, sanitário e atividades afins, incluindo instalação elétrica, hidráulica e sanitária.

TERRAPLENAGEM – 1.3

Quadra de Beach Tennis - 1.3.1

Os serviços topográficos serão executados com a demarcação, respeitando todos os elementos necessários à execução dos serviços e aferida por meio de equipamento topográfico de precisão, de acordo com as locações e os níveis estabelecidos conforme projeto.

A limpeza do terreno para a implantação da obra, será executada com a utilização de equipamentos mecânicos apropriados e serviços manuais, de modo a garantir segurança e estabilidade necessárias à área e adjacências.

Alambrado para Quadra Esportiva - 1.3.2

Os serviços topográficos serão executados com a demarcação, respeitando todos os elementos necessários à execução dos serviços e aferida por meio de equipamento topográfico de precisão, de acordo com as locações e os níveis estabelecidos conforme projeto.

A limpeza do terreno para a implantação da obra, será executada com a utilização de equipamentos mecânicos apropriados e serviços manuais, de modo a garantir segurança e estabilidade necessárias à área e adjacências.

Haverá escavação manual de vala com profundidade menor ou igual a 1,00m para a execução da fundação da estrutura do alambrado

DEMOLIÇÕES / REMOÇÕES / REMANEJAMENTOS– 1.4

Quadra de Beach Tennis - 1.4.1

Os serviços topográficos serão executados com a demarcação, respeitando todos os elementos necessários à execução dos serviços e aferida por meio de equipamento topográfico de precisão, de acordo com as locações e os níveis estabelecidos conforme projeto.



Os serviços de demolições deverão ser realizados manual, cuidadosa e progressivamente utilizando as ferramentas portáteis. O uso de ferramentas motorizadas dependerá de autorização da Fiscalização. Cuidados especiais deverão ser tomados para evitar queda de materiais no momento das demolições.

A limpeza do terreno para a implantação da obra, será executada com a utilização de equipamentos mecânicos apropriados e serviços manuais, de modo a garantir segurança e estabilidade necessárias à área e adjacências.

As traves de basquete de ferro localizados na área de implantação da quadra de Beach Tennis serão removidos e entregues à secretaria responsável.

As barreiras de postes de ferro localizados na área de implantação da quadra poliesportiva, após sua cuidadosa remoção, serão também retiradas da implantação e entregues à secretaria responsável.

QUADRA DE BEACH TENNIS – 1.5

O sistema de drenagem será executado de acordo com o projeto e memorial específicos para drenagem.

Deverá ser executado uma mureta de contenção de alvenaria de 30cm, conforme projeto arquitetônico.

Deverá ser executado colchão de areia em toda a extensão da quadra de Beach Tennis. A areia deverá ser do tipo fina ou especial para quadras, com espessura de 30cm acima do contrapiso já existente na área que será rasgado para atender o projeto de drenagem pluvial.

Serão abertas esperas no contrapiso para a instalação dos mastros para redes com altura de 1,70m.

ESTRUTURA DE ALAMBRADO PARA QUADRA ESPORTIVA – 1.6

Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, com costura, DIN 2440, diâmetro de 2” com tela de arame galvanizado, fio 14 BWG e malha quadrada 5 x 5cm, sua fundação será do tipo estacas de Ø20cm e profundidade de um metro de bloco de concreto devidamente estruturadas na viga baldrame de 15 x 30cm.

A estrutura do Alambrado será em tubos de aço galvanizado e malha quadrada 5 x 5 cm. Os tubos estruturados galvanizado do Alambrado estar alocado a cada 2,5 metros de distância, com altura de 3,35 m conforme em planta. Verificar detalhamento do Alambrado Lateral de 50,30 m no projeto arquitetônico.

Será executado o Alambrado atrás do “gol” com 28,30 m e altura de 4,70 m.



PINTURAS – 1.7

Ambas muretas de contenção, tanto da quadra de Society quanto a de estruturação do alambrado serão realizadas com argamassa de acabamento e finalizadas com pintura em conformidade com o projeto, com tinta resistente a intempéries, indicada para pintura específicas para concreto, em no mínimo duas demãos aplicadas sobre fundo preparador indicado e da mesma marca da tinta.

Não serão aceitas tintas padrão econômico.

As cores serão aplicadas conforme projeto.

DIVERSOS – 1.8

Serão fornecidos devidamente instalados todos os acessórios necessários ao pleno desenvolvimento da prática dos esportes, tais como: postes de ferro galvanizado Ø75mm para rede de Beach Tennis com catraca para tensionar rede. três kits para quadra de Beach Tennis contendo três fitas de marcação de alta resistência, 12 raquetes apropriadas para o esporte e 30 bolinhas..

LIMPEZA FINAL – 1.9

Todo o entulho (restos de areia, pedras britadas, argamassa, cacos de tijolos, concreto, latas, pregos, papéis, etc.) deverá ser removido do local da obra, sendo a empresa contratada responsável por dar-lhe a destinação correta.

Deverão ser convenientemente removidos quaisquer vestígios de tinta, manchas e argamassa.

A limpeza da obra será de total responsabilidade da empresa executante, devendo a mesma, ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação.

CONSIDERAÇÕES FINAIS

Todos os trabalhos deverão ser realizados com esmero por mão de obra especializada no serviço que estará executando e com a utilização de ferramentas apropriadas.

Todos os produtos, ferramentas e equipamentos a serem utilizados na obra deverão seguir as orientações de seus fabricantes.

Os casos que porventura não estiverem explícitos neste memorial, bem como



Prefeitura Municipal de Bagé
Estado do Rio Grande do Sul



GEPLAN

Secretaria Municipal de Gestão,
Planejamento e Captação de Recursos

quaisquer dúvidas surgidas no transcorrer da obra deverão ser sanados junto à Fiscalização da obra e os autores do Projeto.

Bagé, fevereiro de 2024

Giovana Ferreira Kader
Arquiteta e Urbanista - CAU/RS A299980-3