

Obra
BANHEIROS QUADRA DA FIGUEIRA

Bancos
SINAPI - 03/2024 - Rio Grande
do Sul

B.D.I.
19,98%

Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos preços unitário
dos insumos de mão de obra, de acordo com as
bases.

Planilha Orçamentária Sintética Com Valor do Material e da Mão de Obra

Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit		Valor Unit com BDI		Total		Peso (%)	
					M. O.	MAT.	M. O.	MAT.	M. O.	Total	M. O.	Total
1		SERVIÇOS PRELIMINARES								32,75		0,15 %
1.1	100576 SINAPI	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO DE SOLO PREDOMINANTEMENTE ARGILOSO. AF_11/2019	m²	8,03	2,71	2,18	1,07	2,25	8,59	17,50	26,09	0,12 %
1.2	98525 SINAPI	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	m²	8,03	0,70	0,57	0,26	0,83	2,08	4,58	6,66	0,03 %
2		INFRAESTRUTURA - SAPATAS E BALDRAMES								766,13		3,45 %
2.1	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	1,29	88,61	27,24	79,07	106,31	102,00	35,13	137,13	0,62 %
2.2	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	0,65	28,50	10,34	23,85	34,19	15,50	6,72	22,22	0,10 %
2.3	96620 SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES. AF_01/2024	m²	0,11	717,68	573,51	287,56	861,07	31,63	63,08	94,71	0,43 %
2.5	98557 SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	8,45	50,51	46,89	13,71	60,60	115,84	396,23	512,07	2,30 %
3		SUPRAESTRUTURA - PILARES, VIGAS E LAJES								0,00		0,00 %
4		PARADES E PAINÉIS								9.417,05		42,37 %
4.1	100701 SINAPI	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	m²	2	571,23	667,07	18,29	685,36	36,58	1.334,14	1.370,72	6,17 %
4.2	94569 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	2	800,38	899,83	60,46	960,29	120,92	1.799,66	1.920,58	8,64 %
4.3	101162 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	32,42	157,49	108,02	80,93	188,95	2.623,75	3.502,00	6.125,75	27,56 %
5		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS								544,99		2,45 %
5.1	100556 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM PARA TELEFONE 15X15X10CM (SOBREPOR), FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	1	41,71	32,88	17,16	50,04	17,16	32,88	50,04	0,23 %
5.2	92023 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2	55,33	35,94	30,44	66,38	60,88	71,88	132,76	0,60 %
5.3	93653 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1	10,90	11,33	1,74	13,07	1,74	11,33	13,07	0,06 %
5.4	91927 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50	4,49	3,96	1,42	5,38	71,00	198,00	269,00	1,21 %

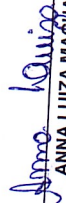
5.5	103782 SINAPI	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	2	33,39	18,35	21,71	40,06	36,70	43,42	80,12	0,36 %
6		INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS										
6.1	94648 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	10	11,84	6,59	7,61	14,20	65,90	76,10	5.312,11	23,90 %
6.2	89448 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8	18,40	1,39	20,68	22,07	11,12	165,44	176,56	0,79 %
6.3	102264 SINAPI	TUBO DE PVC BRANCO PARA REDE COLETOIRA DE ESGOTO CONDOMINIAL DE PAREDE MACIÇA, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	8	19,92	2,94	20,96	23,90	23,52	167,68	191,20	0,86 %
6.4	95469 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	283,03	21,01	318,56	339,57	42,02	637,12	679,14	3,06 %
6.5	86902 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2	304,04	33,70	331,08	364,78	67,40	662,16	729,56	3,28 %
6.6	89353 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	49,84	5,47	54,32	59,79	10,94	108,64	119,58	0,54 %
6.7	97900 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2	186,73	100,90	123,13	224,03	201,80	246,26	448,06	2,02 %
6.8	104327 SINAPI	RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2	19,19	8,20	14,82	23,02	16,40	29,64	46,04	0,21 %
6.9	95463 SINAPI	FOSSA SÉPTICA EM ALVENARIA DE TIJOLO CERÂMICO MACIÇO, DIMENSÕES EXTERNAS DE 1,90X1,10X1,40 M, VOLUME DE 1.500 LITROS, REVESTIDO INTERNAMENTE COM MASSA ÚNICA E IMPERMEABILIZANTE E COM TAMPA DE CONCRETO ARMADO COM ESPESURA DE 8 CM	UN	1	2.317,03	857,11	1.922,86	2.779,97	857,11	1.922,86	2.779,97	12,51 %
7		PAVIMENTAÇÕES E REVESTIMENTOS										
7.1	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m³	0,49	777,01	268,30	663,95	932,25	131,46	325,34	456,80	2,06 %
7.2	87256 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	9,06	89,77	17,94	89,76	107,70	162,53	813,23	975,76	4,39 %
7.3	87273 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	9,72	69,01	23,86	58,93	82,79	231,91	572,80	804,71	3,62 %
7.4	87555 SINAPI	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, PREPARO MECÂNICO, APLICADO COM EQUIPAMENTO DE MISTURA E PROJEÇÃO DE 1,5 M3/H DE ARGAMASSA EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	9,72	48,23	14,81	43,05	57,86	143,95	418,44	562,39	2,53 %

7.5	87908 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	m²	78,98	6,35	3,61	4,00	7,61	285,11	315,92	601,03	2,70 %
7.6	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	34,2	3,73	2,12	2,35	4,47	72,50	80,37	152,87	0,69 %
7.7	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	34,2	13,69	5,19	11,23	16,42	177,49	384,07	561,56	2,53 %
8		COBERTURA										
8.1	92259 SINAPI	INSTALAÇÃO DE TESOURA (INTEIRA OU MEIA), BIAPOIADA, EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PARA VÃOS MAIORES OU IGUAIS A 3,0 M E MENORES QUE 6,0 M, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	3	364,66	133,03	304,48	437,51	399,09	913,44	2.036,25	9,16 %
8.2	94207 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	m²	12	50,27	6,26	54,05	60,31	75,12	648,60	723,72	3,26 %
Totais ->										6.219,74	16.004,66	22.224,40

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

18.525,27
3.699,13
22.224,40

AURI BRANDT KOCHHMANN
PREFEITO MUNICIPAL


ANNA LUIZA MACHADO PLETSCHE
ENGENHEIRA CIVIL CREA-RS 254231