



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ
Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento Estratégico
Avenida Paraguassu nº 1043 – Centro – CEP 95.625-000 – IMBÉ / RS
Fone: (51) 3627-8200 – R. 206

Obra: REFORMA TELHADO GINÁSIO FLOREAL SALA

Local: RUA SOBRADINHO, 149 – CENTRO

Data Orçamento: abr/24

Área (m²): 1977,39 m²

Data-base SINAPI jan/04

BDI: 23,77%

VALOR TOTAL SEM BDI: R\$ 136.378,60

VALOR TOTAL COM BDI: R\$ 168.795,82

ORÇAMENTO SINTÉTICO - SEM DESONERAÇÃO

REFERÊNCIA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	UNID.	VALOR UNITÁRIO S/ BDI	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL S/ BDI	CUSTO TOTAL C/ BDI
		1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA						
SINAPI	90778	1.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	20,00	H	R\$ 126,58	R\$ 156,67	R\$ 2.531,60	R\$ 3.133,36
SINAPI	100309	1.2	TÉCNICO EM SEGURANÇA DO TRABALHO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	40,00	H	R\$ 40,77	R\$ 50,46	R\$ 1.630,80	R\$ 2.018,44
SINAPI	90780	1.3	MESTRE DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	80,00	H	R\$ 99,09	R\$ 122,64	R\$ 7.927,20	R\$ 9.811,50
			SUBTOTAL					R\$ 12.089,60	R\$ 14.963,30
		2	SERVIÇOS PRELIMINARES						
SINAPI	4813	2.1	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	2,88	M2	R\$ 250,00	R\$ 309,43	R\$ 720,00	R\$ 891,14
COMP	1	2.2	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA	1,00	UN	R\$ 3.160,58	R\$ 3.911,85	R\$ 3.160,58	R\$ 3.911,85
			SUBTOTAL					R\$ 3.880,58	R\$ 4.802,99
		3	RECUPERAÇÃO DO TELHADO DANIFICADO E INSPEÇÃO DO EXISTENTE						
COMP	COB 01	3.1	INSPEÇÃO DO TELHADO EXISTENTE COM SUBSTITUIÇÃO DE PARAFUSOS E TELHAS DETERIORADAS (CONSIDERANDO ATÉ 5% DE SUBSTITUIÇÃO DE TELHAS E CERCA DE 500 PARAFUSOS)	1500,00	M2	R\$ 4,47	R\$ 5,53	R\$ 6.701,45	R\$ 8.294,38
SINAPI	97647	3.2	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	78,00	M2	R\$ 3,65	R\$ 4,52	R\$ 284,70	R\$ 352,37
COMP	COB 02	3.3	REMOÇÃO DE TELHA METÁLICA COM REAPROVEITAMENTO	156,00	M2	R\$ 7,32	R\$ 9,06	R\$ 1.142,25	R\$ 1.413,77
COMP	COB 03	3.4	REMOÇÃO DAS TERÇAS DANIFICADAS PELA OXIDAÇÃO	364,00	M	R\$ 3,17	R\$ 3,92	R\$ 1.154,02	R\$ 1.428,33
COMP	COB 04	3.5	REMOÇÃO DOS TRECHOS DAS TESOURAS DANIFICADAS PELA OXIDAÇÃO	8,00	UN	R\$ 273,11	R\$ 338,02	R\$ 2.184,85	R\$ 2.704,19
COMP	COB 05	3.6	SUBSTITUIÇÃO DOS TRECHOS DAS TESOURAS DANIFICADOS PELA OXIDAÇÃO E SOLDAGEM À PLACA DE BASE – ESTRUTURA EM AÇO GALVANIZADO A FOGO	8,00	UN	R\$ 423,54	R\$ 524,22	R\$ 3.388,33	R\$ 4.193,74
SINAPI	104314	3.7	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL (EM KG). AF_07/2019	1489,49	KG	R\$ 14,25	R\$ 17,64	R\$ 21.225,20	R\$ 26.270,43
COTAÇÃO	19	3.8	GALVANIZAÇÃO A FOGO COM LAUDO DE ACORDO COM A NBR 6323	1489,49	KG	R\$ 4,08	R\$ 5,08	R\$ 6.082,08	R\$ 7.527,79
SINAPI	100717	3.9	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	1068,08	M2	R\$ 9,93	R\$ 12,29	R\$ 10.606,06	R\$ 13.127,12
SINAPI	100753	3.10	FUNDO COM TINTA ALQUÍDICA E COMPOSTOS ORGÂNICOS DO TIPO GALVITE	1068,08	M2	R\$ 22,13	R\$ 27,39	R\$ 23.636,66	R\$ 29.255,10
SINAPI	100753	3.11	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	1068,08	M2	R\$ 22,13	R\$ 27,39	R\$ 23.636,66	R\$ 29.255,10
SINAPI	7243	3.12	TELHA TRAPEZOIDAL EM AÇO ZINCADO, SEM PINTURA, ALTURA DE APROXIMADAMENTE 40 MM, ESPESSURA DE 0,50 MM E LARGURA ÚTIL DE 980 MM	117,00	M2	R\$ 39,56	R\$ 48,96	R\$ 4.628,52	R\$ 5.728,72
SINAPI	11029	3.13	HASTE RETA PARA GANCHO DE FERRO GALVANIZADO, COM ROSCA 1/4" X 30 CM PARA FIXAÇÃO DE TELHA METÁLICA, INCLUI PORCA E ARRUELAS DE VEDAÇÃO	485,55	CJ	R\$ 1,97	R\$ 2,44	R\$ 956,53	R\$ 1.183,90
SINAPI	88316	3.14	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	11,35	H	R\$ 22,40	R\$ 27,72	R\$ 254,22	R\$ 314,65
SINAPI	88323	3.15	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	10,65	H	R\$ 26,43	R\$ 32,71	R\$ 281,40	R\$ 348,29
SINAPI	89272	3.16	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 28,80 M, CAPACIDADE MÁXIMA 30 T, POTÊNCIA 97 KW, TRAÇÃO 4 X 4 - CHP DIURNO. AF_11/2014	16,40	CHP	R\$ 229,93	R\$ 284,58	R\$ 3.770,85	R\$ 4.667,18
SINAPI	89273	3.17	GUINDASTE HIDRÁULICO AUTOPROPULIDO, COM LANÇA TELESCÓPICA 28,80 M, CAPACIDADE MÁXIMA 30 T, POTÊNCIA 97 KW, TRAÇÃO 4 X 4 - CHI DIURNO. AF_11/2014	23,60	CHI	R\$ 123,57	R\$ 152,94	R\$ 2.916,25	R\$ 3.609,45
SINAPI	10527	3.18	LOCAÇÃO DE ANDAIME METÁLICO TUBULAR DE ENCAIXE, TIPO DE TORRE, CADA PAINEL COM LARGURA DE 1,5 M E ALTURA DE *1,00* M, INCLUINDO DIAGONAL, BARRAS DE LIGAÇÃO, SAPATAS OU RODÍZIOS E DEMAIS ITENS NECESSÁRIOS À MONTAGEM (NÃO INCLUI INSTALAÇÃO)	24,00	MXMES	R\$ 25,00	R\$ 30,94	R\$ 600,00	R\$ 742,62
SINAPI	100952	3.19	TRANSPORTE COM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), MOMENTO MÁXIMO DE CARGA 11,7 TM, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	18,85	TXKM	R\$ 2,76	R\$ 3,42	R\$ 52,04	R\$ 64,41
			SUBTOTAL					R\$ 113.502,07	R\$ 140.481,54



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ
Secretaria Municipal de Finanças e Planejamento Estratégico
Avenida Paraguassu nº 1043 – Centro – CEP 95.625-000 – IMBÉ / RS
Fone: (51) 3627-8200 – R. 206

Obra: REFORMA TELHADO GINÁSIO FLOREAL SALA

Local: RUA SOBRADINHO, 149 – CENTRO

Data Orçamento: abr/24

Área (m²): 1977,39 m²

Data-base SINAPI jan/04

BDI: 23,77%

VALOR TOTAL SEM BDI: R\$ 136.378,60

VALOR TOTAL COM BDI: R\$ 168.795,82

ORÇAMENTO SINTÉTICO - SEM DESONERAÇÃO

REFERÊNCIA	CÓDIGO	ITEM	DISCRIMINAÇÃO	QUANTIDADE TOTAL	UNID.	VALOR UNITÁRIO S/ BDI	VALOR UNITÁRIO C/ BDI	CUSTO TOTAL S/ BDI	CUSTO TOTAL C/ BDI
		4	EXECUÇÃO DA ESCADA DO PALCO						
SINAPI	97101	4.1	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	3,29	M2	R\$ 167,17	R\$ 206,91	R\$ 549,82	R\$ 680,51
SINAPI	97622	4.2	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	0,35	M3	R\$ 58,76	R\$ 72,73	R\$ 20,36	R\$ 25,20
SINAPI	102073	4.3	ESCADA EM CONCRETO ARMADO MOLDADO IN LOCO, FCK 25 MPA, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, FORMA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA. AF_11/2020_PA	0,54	M3	R\$ 3.815,03	R\$ 4.721,86	R\$ 2.078,12	R\$ 2.572,09
SINAPI	103330	4.4	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	7,55	M2	R\$ 83,41	R\$ 103,24	R\$ 629,64	R\$ 779,30
SINAPI	92443	4.5	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	2,10	M2	R\$ 53,84	R\$ 66,64	R\$ 113,06	R\$ 139,94
SINAPI	92759	4.6	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	3,59	KG	R\$ 14,32	R\$ 17,72	R\$ 51,46	R\$ 63,69
SINAPI	92762	4.7	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	17,28	KG	R\$ 11,44	R\$ 14,16	R\$ 197,64	R\$ 244,62
SINAPI	103669	4.8	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	0,16	M3	R\$ 922,52	R\$ 1.141,80	R\$ 145,30	R\$ 179,83
SINAPI	93204	4.9	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO. AF_03/2016	5,35	M	R\$ 54,49	R\$ 67,44	R\$ 291,52	R\$ 360,82
SINAPI	87878	4.10	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	12,85	M2	R\$ 4,91	R\$ 6,08	R\$ 63,09	R\$ 78,09
SINAPI	87529	4.11	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	12,85	M2	R\$ 37,84	R\$ 46,83	R\$ 486,24	R\$ 601,82
SINAPI	88485	4.12	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	12,85	M2	R\$ 3,75	R\$ 4,64	R\$ 48,19	R\$ 59,64
SINAPI	104642	4.13	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	12,85	M2	R\$ 11,14	R\$ 13,79	R\$ 143,15	R\$ 177,18
			SUBTOTAL					R\$ 4.817,59	R\$ 5.962,73
		5	FINALIZAÇÃO DA OBRA						
			LIMPEZA FINAL DA OBRA						
SINAPI	99802	5.1	LIMPEZA DE PISO COM VASSOURA À SECO	572,00	M2	R\$ 0,56	R\$ 0,69	R\$ 320,32	R\$ 396,46
SINAPI	99803	5.2	LIMPEZA DE PISO COM PANO ÚMIDO	572,00	M2	R\$ 2,17	R\$ 2,69	R\$ 1.241,24	R\$ 1.536,28
			DESMOBILIZAÇÃO						
SINAPI	100997	5.3	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: T). AF_07/2020	23,40	T	R\$ 6,33	R\$ 7,83	R\$ 148,12	R\$ 183,33
SINAPI	95878	5.4	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	234,00	TXKM	R\$ 1,62	R\$ 2,01	R\$ 379,08	R\$ 469,19
			SUBTOTAL					R\$ 2.088,76	R\$ 2.585,26
			TOTAL					R\$ 136.378,60	R\$ 168.795,82