

ÁREA EXTERNA
ENTORNO DA PRAÇA TEM OS BANCOS DE PRAÇA, PROXIMOS
AS PAREDES DA BIBLIOTECA

RAMPA DE ACESSO À SALA DE EMERGÊNCIA SEM
CORRIMÃO, GUARDA-CORPO E ELEVADOR

CIRCULAÇÃO
FALTAM PEÇAS PISO VINÍLICO PRÓXIMO À ABERTURA DA
PORTA

PISO BIBLIOTECA
ÁREAS HACHURADAS APRESENTAM DANOS DE MACROES
EXTENSIVOS NO PISO. ÁREA AO LONGO DA PAREDE LATERAL
NA FACHADA LESTE TAMBÉM NÃO APRESENTA ROTAPE

FERRAGENS DAS JANELAS EMPERRADAS OU COM
RESISTÊNCIA À ABERTURA. BACULETAS METÁLICAS DE
FRAÇÃO DOS VIDROS APRESENTAM PONTOS DE CORROSÃO

PÁTIO INTERNO
COBERTURA DE POLICARBONATO SOBRE ESTRUTURA
METÁLICA APRESENTA ELEVADO GRAU DE SUJIDADE ENTRE
ALVÉOLOS.
DECK DE MADEIRA APRESENTAVA COMPROMETIMENTO
GERAL DA ESTRUTURA E FOI REMOVIDO. O PISO DE LAJOTAS
REstante POSSUI VÁRIOS PONTOS DE INFILTRAÇÃO.
TUBOS DE QUEIDA DO FLUÍDO APRESENTAM
DESCONTINUIDADE EM SUA EXTENSÃO
CONDENSADORA POSSUI RUAIR, SE APROPRIAMENTO

ÁRVORE NÃO REMOVIDA COMPLETAMENTE. PISO DE BASALTO
IRREGULAR PARCIALMENTE AVALIADO ONDE HA O
REMANESCENTE DO TRONCO.

SANITÁRIO PÚBLICO FEMININO
UM DOS VASOS NÃO POSSUI ASSENTO.
O VASO DA CABINE PCD É O ÚNICO CONJUNTO QUE POSSUI
CABINA ACOPADA.
AS LUMINÁRIAS PLAFON DE VIDRO NÃO POSSUEM MAIS A
CÚPULA

SANITÁRIO MASCULINO
EXISTE O PONTO INDESSANITÁRIO PARA MICTÓRIO, MAS NÃO
POSSUI APARELHO SANITÁRIO.
OS VASOS SÃO ALIMENTADOS POR CAIXA DE DESGARGA ALTA.
AS LUMINÁRIAS PLAFON DE VIDRO NÃO POSSUEM MAIS A
CÚPULA

SANITÁRIO DOS FUNCIONÁRIOS
AS LUMINÁRIAS SÃO PLAFONERS METÁLICAS E ESTÃO
ENTERRILHAS.
HÁ REBAIXO DO FORRO EM PVC.
OS VASOS SANITÁRIOS SÃO ABASTECIDOS POR CAIXA DE
DESGARGA ALTA.

REVESTIMENTO DA PAREDE COM PEDRA FALTANTE. TODO O
ENTORNO DO EDIFÍCIO APRESENTA PRAÇAS E GRADIENTES.

PISO BIBLIOTECA
APRESENTA PEÇAS SOLTAS E PEÇAS DANIFICADAS POR
INSTALAÇÕES PREVIAS

PANO DE VIDRO
ARES CONDICIONADOS DE JANELAS NATIVOS
ESCALARIAS MODIFICADAS PARA INSTALAÇÃO DOS
EQUIPAMENTOS.

APROX. 30 PCS DE TACO A SEREM REPORTAS CORTADAS, OU
EM PONTOS DE TOMBADA DE PISO DESATIVADAS

PISO DE TACOS DE MADEIRA DANIFICADOS POR INCÊNDIO

PISO VINÍLICO APRESENTA DEPRESSÃO CAUSADA POR
DEFORMAÇÃO DO CONTRATO

AR CONDICIONADO DE JANELA FUNCIONANDO

SOLERA EM MÁRMORE DOS PANCOS DE VIDRO AVALIADAS (3
PEÇAS 18X105X1,5)

COZINHA
PISO DE TACO AVALIADO NO ENTORNO DA PIA

CAMARIM 1
PANEL LED NÃO FUNCIONANDO

SALA ADMINISTRAÇÃO TEATRO
PAREDE SOBRE AVARIAS COM INFILTRAÇÃO E ESTA
MANCHADA

CIRCULAÇÃO BASTIDORES
PISO VINÍLICO AVALIADO EM DIVERSOS PONTOS
SOLERA EM CERÂMICA PRETA AVALIADA

CAMARIM 04
UTILIZADO COMO SALA TÉCNICA

COZINHA

SALA VOÃO NOIRA

DEPÓSITO

SALA MULTIMÍDIA

SALA ADMINISTRAÇÃO

POÇO DE LUZ

SANIT. PÚBLICO FEM.

SANIT. PÚBLICO MASC.

GALERIA LIANA BRANDÃO

HALL DE ENTRADA

ACERVO INFANTIL

ACERVO ELOISA CAPOVILLA

BIBLIOTECA

BIBLIOTECAS

SECULT. SALA 04

SECULT. SALA 03

SECULT. SALA 02

SECULT. SALA 01

AR JANELA

AR JANELA

AR JANELA

AR JANELA

AR JANELA

AR JANELA

AR JANELA

AR JANELA

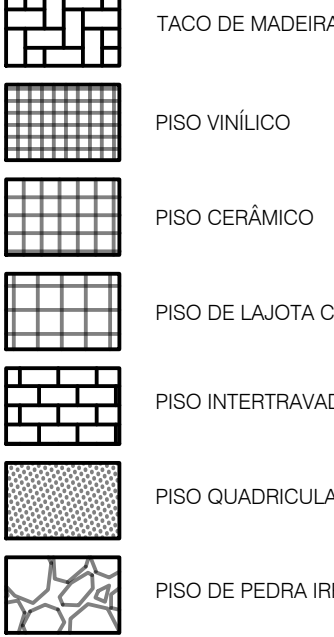
AR JANELA

AR JANELA

ACERVO ELOISA CAPOVILLA
JANELA POSSUI 02 VIDROS INCOLORES CANELADOS
TRINCAIDOS
COBERTURA DE POLICARBONATO ESTÁ COM INFILTRAÇÃO,
CAUSANDO DANOS NA PINTURA E NO REBOCO NO ENTORNO
DAS JANELAS

HALL DE ENTRADA
PISO VINÍLICO INSTALADO DO LADO INTERNO ESTÁ EM BOM
ESTADO
PISO DE MÁRMORE QUADRICULADO EXTERIOR APRESENTA
SUJIDADE E 09 PEÇAS AVALIADAS

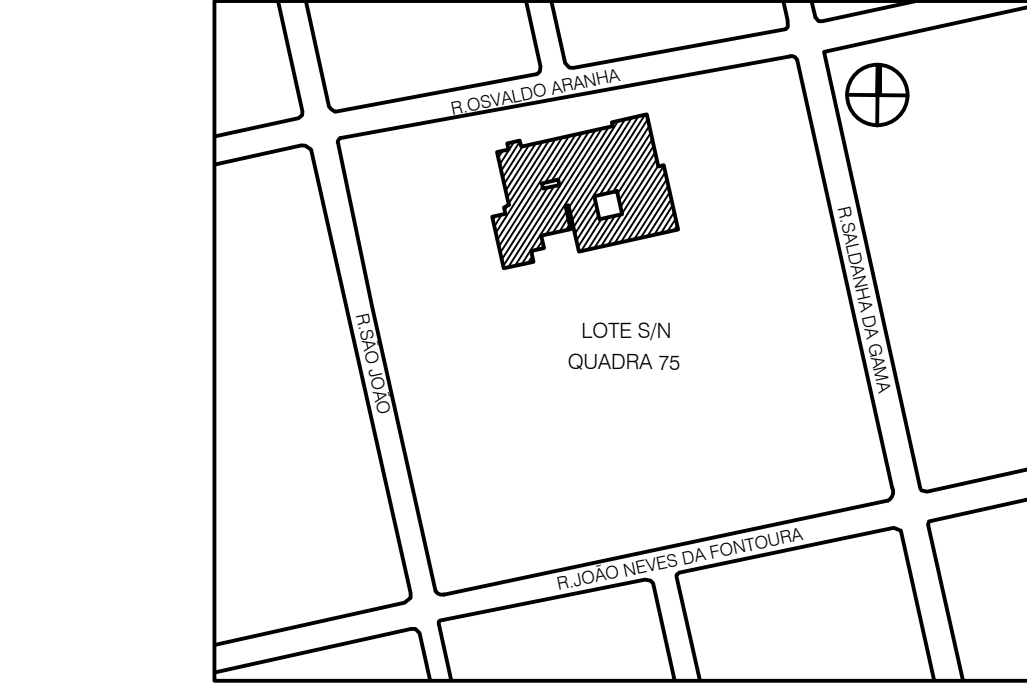
LEGENDA PISO



LEGENDA HIDRÁULICA



LEGENDA	
SÍMBOLO	DESCRIÇÃO
	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO
	LUMINÁRIA SPOT
	LUMINÁRIA TUBULAR
	VENTILADOR DE TETO E DE PAREDE



Design	Ref.	Descrição	Verif.	Data

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO LEOPOLDO
SECRETARIA GERAL DE GOVERNO

NELSON SPOLACR
SECRETÁRIO
OBR: REFORMA E AMPLIAÇÃO NO CENTRO CULTURAL JOSÉ PEDRO BOÉSSIO
RUA OSVALDO ARANHA, 934 - CENTRO

PROJETO: DIRETORIA DE EDIFICAÇÕES E PROJETOS

LARA ELSING
ARG. E URB. - CAU A68729-4

SIMONE MARTINS
ARG. E URB. - CAU A25228-8

CONTEÚDO: PLANTA BAIXA TERREO
LEVANTAMENTO EXISTENTE

ÁREA DE AMPLIAÇÃO: 72,72m²
ÁREA DE REFORMA: 2.545,56m²

DATA: SETEMBRO/2023
DESENHO: ESCALA: 1/75

PRONCHIA: LARA



ARY JOSÉ VANAZZI
PREFEITO

PRONCHIA: LARA

PRONCHIA: LARA

PRONCHIA: LARA

PRONCHIA: LARA

PRONCHIA: LARA

PRONCHIA: LARA

PRONCHIA: LARA

PRONCHIA: LARA