

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE OSORIO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA EMEI VÓ PEDRA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	Descrição do Lote	MUNICÍPIO / UF 0 OSORIO/RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
0			60.898,78								
1.			60.898,78								
1.1.			1.789,44								
1.1.1.	Composição	PMO-05	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO CONSIDERANDO TRANSPORTE DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E PESSOAL. DMT 50KM	VB	1,00	1.443,10	BDI 1	1.789,44	1.789,44	OU	
1.2.			16.967,69								
1.2.1.	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	20,04	25,36	BDI 1	31,45	630,26	OU	
1.2.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMINIO TIPO MAXIM-AR, COR BRANCA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. ACABAMENTO EM ACETATO OU BRILHANTE. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	8,64	795,82	BDI 1	986,82	8.526,12	OU	
1.2.3.	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMINIO DE CORRER COM 2 FOLHAS, COR BRANCA, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. ACABAMENTO EM ACETATO OU BRILHANTE. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M2	11,40	414,55	BDI 1	514,04	5.860,06	OU	
1.2.4.	Composição	PMO-85	TELA MOSQUITEIRA REMOVÍVEL, SOB MEDIDA, EM FIBRA DE VIDRO REVESTIDA COM PVC, MOLDURA EM ALUMÍNIO BRANCO. INCLUI FIXAÇÕES. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	4,42	356,02	BDI 1	441,46	1.951,25	OU	
1.3.			12.419,39								
1.3.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL	UN	2,00	13,32	BDI 1	16,52	33,04	OU	
1.3.2.	SINAPI	97664	REMOÇÃO DE ITENS FIXOS NA PAREDE, DE FORMA MANUAL	UN	6,00	1,65	BDI 1	2,05	12,30	OU	
1.3.3.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE FORRO DE PVC E RODAFORRO, DE FORMA MANUAL	M2	5,12	2,15	BDI 1	2,67	13,67	OU	
1.3.4.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE AZULEJO EXISTENTE, DE FORMA MANUAL	M2	14,06	23,52	BDI 1	29,16	409,99	OU	
1.3.5.	SINAPI	97631	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,90	11,78	BDI 1	14,61	130,03	OU	
1.3.6.	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,22	58,76	BDI 1	72,86	16,03	OU	
1.3.7.	SINAPI	97644	REMOÇÃO MANUAL DE PORTA DE MADEIRA	M2	3,16	9,82	BDI 1	12,18	38,49	OU	
1.3.8.	SINAPI	104795	REMOÇÃO DE CABOS ELÉTRICOS, COM SEÇÃO DE 25 MM ² , FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	3,00	1,41	BDI 1	1,75	5,25	OU	
1.3.9.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO	M2	5,12	23,52	BDI 1	29,16	149,30	OU	
1.3.10.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	4,00	146,45	BDI 1	181,60	726,40	OU	
1.3.11.	Cotação	COT-14	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 100 mm	UN	1,00	103,54	BDI 1	128,39	128,39	OU	
1.3.12.	Cotação	COT-16	PONTO DE ESGOTO COM TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL DE Ø 40 mm	UN	2,00	72,01	BDI 1	89,29	178,58	OU	
1.3.13.	SINAPI	104328	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	68,80	BDI 1	85,31	85,31	OU	
1.3.14.	SINAPI	90446	RASGO LINEAR MECANIZADO EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	M	3,50	29,66	BDI 1	36,78	128,73	OU	

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/04/2024 09:16 -03:00 -03
PARA CONFIRMAÇÃO DO SEU CONTEÚDO ACESSSE <https://c.atende.net/p6617d4b540d68>.
POR MONIQUE COUTO SOARES ALVES EM 11/04/2024 09:16

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE OSORIO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA EMEI VÓ PEDRA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	Descrição do Lote	MUNICÍPIO / UF 0 OSORIO/RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO		
0			60.898,78									
1.3.15.	SINAPI	90470	CHUMBAMENTO LINEAR EM CONTRAPISO PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	M	3,50	15,77	BDI 1	19,55	68,43	OU		
1.3.16.	SINAPI	104475	PONTO ELÉTRICO PARA INTERRUPTOR + TOMADA DE USO GERAL, COM ELETRODUTO EMBUTIDO, INCLUSO TOMADA, CAIXA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	1,00	150,98	BDI 1	187,22	187,22	OU		
1.3.17.	SINAPI	104481	PONTO ELÉTRICO PARA CHUVEIRO, COM ELETRODUTO EMBUTIDO, INCLUSO TOMADA, CAIXA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO.	UN	1,00	344,50	BDI 1	427,18	427,18	OU		
1.3.18.	Composição	PMO-02	EMBOÇO PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:3, COM ADIÇÃO DE ADITIVO ADESIVO LÍQUIDO, APLICADA MANUALMENTE COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, ESPESSURA ATÉ 20MM	M2	22,26	58,08	BDI 1	72,02	1.603,17	OU		
1.3.19.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	22,26	66,31	BDI 1	82,22	1.830,22	OU		
1.3.20.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	5,12	56,70	BDI 1	70,31	359,99	OU		
1.3.21.	Cotação	COT-28	MONTAGEM DE FORRO DE PVC EM RÉGUAS L=100MM	M2	5,12	28,39	BDI 1	35,20	180,22	OU		
1.3.22.	Composição	PMO-81	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM MEIA COLUNA SUSPENSA, *54 X 47* CM, PADRÃO ALTO, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA CROMADA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	1,00	988,31	BDI 1	1.225,50	1.225,50	OU		
1.3.23.	Composição	PMO-82	REINSTALAÇÃO DE LAVATÓRIO DE LOUÇA COM MEIA COLUNA SUSPENSA	UN	1,00	35,18	BDI 1	43,62	43,62	OU		
1.3.24.	Cotação	COT-26	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, TEMPORIZADA, BICA BAIXA	UN	2,00	159,03	BDI 1	197,20	394,40	OU		
1.3.25.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	472,06	BDI 1	585,35	585,35	OU		
1.3.26.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UN	1,00	42,44	BDI 1	52,63	52,63	OU		
1.3.27.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	93,75	BDI 1	116,25	116,25	OU		
1.3.28.	Composição	PMO-83	KIT REGISTRO DE PRESSÃO EM LATÃO ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS, INCLUSIVE TUBO E CONEXÕES, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA FRIA	UN	1,00	211,94	BDI 1	262,81	262,81	OU		
1.3.29.	Cotação	COT-24	BARRA DE APOIO RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=80CM, D=1 1/4"	UN	2,00	221,48	BDI 1	274,64	549,28	OU		
1.3.30.	Cotação	COT-25	BARRA DE APOIO RETA, FIXA, EM AÇO INOX, L=70CM, D=1 1/4"	UN	1,00	221,48	BDI 1	274,64	274,64	OU		
1.3.31.	SINAPI	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	1.481,89	BDI 1	1.837,54	1.837,54	OU		

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/04/2024 09:16 -03:00-03 PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSSE <https://c.atende.net/p66174d540d68>.
POR MONIQUE COUTO SOARES ALVES EM 11/04/2024 09:16



Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE OSORIO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA EMEI VÓ PEDRA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	Descrição do Lote	MUNICÍPIO / UF 0 OSORIO/RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
0									60.898,78	
1.3.32.	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	5,06	2,16	BDI 1	2,68	13,56	OU
1.3.33.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	M2	5,06	32,03	BDI 1	39,72	200,98	OU
1.3.34.	SINAPI	102230	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	5,06	24,05	BDI 1	29,82	150,89	OU
1.4.			CALHAS E DRENAGEM						10.826,43	
1.4.1.	SINAPI	104803	REMOÇÃO CALHAS E RUFOS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	6,90	4,67	BDI 1	5,79	39,95	OU
1.4.2.	SINAPI	97640	REMOÇÃO DE ESPelho/TABEIRA DE MADEIRA EM BEIRAL DE TELHADO	M2	1,04	2,15	BDI 1	2,67	2,78	OU
1.4.3.	Cotação	COT-22	TABEIRA DE MADEIRA DE LEI PARA BEIRAL DE TELHADO	M	6,90	19,58	BDI 1	24,28	167,53	OU
1.4.4.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	1,04	16,02	BDI 1	19,86	20,65	OU
1.4.5.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	23,35	98,32	BDI 1	121,92	2.846,83	OU
1.4.6.	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICais DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	21,40	68,90	BDI 1	85,44	1.828,42	OU
1.4.7.	SINAPI	91175	FIXAÇÃO DE TUBOS VERTICais DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO U PERFIL 4, FIXADA EM PERFILADO EM PAREDE. AF_09/2023_PS	M	21,40	11,82	BDI 1	14,66	313,72	OU
1.4.8.	SINAPI	99250	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	5,00	181,90	BDI 1	225,56	1.127,80	OU
1.4.9.	SINAPI	93358	ESCAVACÃO MANUAL DE VALA	M3	2,52	88,61	BDI 1	109,88	276,90	OU
1.4.10.	SINAPI	89849	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PLUVIAL, DN 150 MM.	M	28,00	57,61	BDI 1	71,44	2.000,32	OU
1.4.11.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALA	M3	2,30	22,39	BDI 1	27,76	63,85	OU
1.4.12.	SINAPI	97635	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	48,00	16,17	BDI 1	20,05	962,40	OU
1.4.13.	Composição	PMO-55	REASSENTAMENTO DE PISO COM BLOCO DE CONCRETO INTERTRAVADO	M2	48,00	12,27	BDI 1	15,21	730,08	OU
1.4.14.	SINAPI	102666	DRENO SUPERFICIAL COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFORADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	6,00	59,84	BDI 1	74,20	445,20	OU
1.5.			SUBSTITUIÇÃO DO CERCAMENTO						18.246,64	
1.5.1.	SINAPI	104800	REMOÇÃO DE CERCAS E MOURÕES, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	65,00	9,47	BDI 1	11,74	763,10	OU

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/04/2024 09:16 -03:00 -03
PARA CONFIRMAÇÃO DO SEU CONTEÚDO ACESSSE <https://c.atende.net/p66174d540d68>.



Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR MUNICÍPIO DE OSORIO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA EMEI VÓ PEDRA			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 02-24 (N DES.)	Descrição do Lote	MUNICÍPIO / UF 0 OSORIO/RS	BDI 1 24,00%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)		
0			60.898,78								
1.5.2.	SINAPI	97627	DEMOLIÇÃO DE ESTRUTURAS EXISTENTES, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO.	M3	1,05	235,02	BDI 1	291,42	305,99	OU	
1.5.3.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE PORTÕES METÁLICOS	M2	3,90	9,82	BDI 1	12,18	47,50	OU	
1.5.4.	SINAPI	97644	REINSTALAÇÃO DE PORTÕES METÁLICOS	M2	2,60	9,82	BDI 1	12,18	31,67	OU	
1.5.5.	Composição	PMO-44	VIGA BALDRAME EM CONCRETO ARMADO, CONFORME PROJETO	M3	1,20	2.491,48	BDI 1	3.089,44	3.707,33	OU	
1.5.6.	Composição	PMO-45	PILAR EM CONCRETO ARMADO, CONFORME PROJETO	M3	1,08	3.885,02	BDI 1	4.817,42	5.202,81	OU	
1.5.7.	Composição	PMO-84	CERCAMENTO COM TELA DE ARAME GALVANIZADA REVESTIDA EM PVC, COR VERDE, QUADRANGULAR, FIO (12 BWG), H = 1,30 M	M	68,00	52,28	BDI 1	64,83	4.408,44	OU	
1.5.8.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	7,00	2,01	BDI 1	2,49	17,43	OU	
1.5.9.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM VIGAS E PILARES DE CONCRETO	M2	38,50	3,07	BDI 1	3,81	146,69	OU	
1.5.10.	SINAPI	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM EM VIGAS E PILARES DE CONCRETO.	M2	38,50	21,32	BDI 1	26,44	1.017,94	OU	
1.5.11.	Composição	PMO-17	REFORMA DE PORTÕES METÁLICOS, INCLUINDO REMOÇÃO DE FERRUGEM, SOLDAGEM, RECOMPOSIÇÃO DE PARTES DANIFICADAS, PINTURA DE FUNDO E DE ACABAMENTO	M2	5,20	121,39	BDI 1	150,52	782,70	OU	
1.5.12.	Cotação	COT-29	CHAPÉU DE CONCRETO PRÉ MOLDADO, QUADRADO, 20CM X 20CM	UN	32,00	45,74	BDI 1	56,72	1.815,04	OU	
1.6.			LIMPEZA FINAL DA OBRA						649,19		
1.6.1.	Composição	PMO-01	COLETA E CARGA MANUAL DE ENTULHO	M3	3,40	18,59	BDI 1	23,05	78,37	OU	
1.6.2.	Composição	PMO-67	LIMPEZA GERAL	UN	1,00	240,34	BDI 1	298,02	298,02	OU	
1.6.3.	Composição	PMO-58	LOCAÇÃO DE CAIXA COLETORA DE ENTULHOS, CAPACIDADE 5 M ³ , PRAZO MÁXIMO DE 7 DIAS	UN	1,00	220,00	BDI 1	272,80	272,80	OU	

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

VALOR TOTAL: R\$ 60.898,78. | Total Material: R\$ 42.629,15 (70%) | Total Mão de Obra: R\$ 18.269,63 (30%)

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

OSORIO/RS
Local

quinta-feira, 8 de fevereiro de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome: MONIQUE COUTO SOARES ALVES

CREA/CAU: RS166981

ART/RTT: 13090575

ESTE DOCUMENTO FOI ASSINADO EM: 11/04/2024 09:16 -03:00 -03
PARA CONFERÊNCIA DO SEU CONTEÚDO ACESSSE <https://c.atende.net/p66174b540d68>.