

# Novo Parcão conta com fonte luminosa

População de Campo Bom já pode usufruir da estrutura inaugurada na noite desta quinta-feira

Dário Gonçalves

dario.goncalves@gruposinos.com.br

**Campo Bom** - Uma obra de um ano e meio em uma área de 17,5 mil metros quadrados chegou ao fim no início da noite desta quinta-feira (4), dando lugar ao Parcão Sady Arnildo Schmidt, ou o "Novo Parcão", em Campo Bom. O local, que fica na esquina da Avenida Brasil com a Avenida dos Estados, é a nova área de lazer da população e contou com um investimento de aproximadamente R\$ 6,5 milhões de recursos da prefeitura.

O ato de inauguração teve como momento principal o primeiro acionamento da fonte luminosa, além do jogo inaugural das quadras esportivas.

O Novo Parcão conta com campo de futebol sete em grama sintética e quadras de pádel, tênis e vôlei, que poderão ser usadas por todos mediante agendamento em sistema que será informado em breve. Há três chimarródromos, dois playgrounds com 15 brinquedos cada para as crianças e um cachorródromo com obstá-



Jatos d'água iluminados estão entre as atrações para o público

culos e gradil para os pets. Foram instaladas 260 luminárias de LED e 400 mudas de árvores.

A fonte luminosa tem túnel interativo onde as pessoas passam por baixo dos jatos de água.

"Hoje é um dia especial, porque temos uma cidade maravilhosa, que nos encanta, acima de qualquer comparação. E a nossa missão nesses sete anos e três meses é poder dar nossa contribuição para que a nossa cidade possa ser ainda melhor, para que ela possa incluir as pessoas, para que ela possa

melhorar a qualidade de vida, para que ela possa facilitar o ambiente empreendedor, para que ela possa agir com sustentabilidade, com políticas públicas que realmente valorizem a nossa cidade e tragam a união das pessoas, das famílias, o aproveitamento dos espaços públicos", disse o prefeito Luciano Orsi.

**abc+**  
Veja mais notícias de  
Campo Bom em  
[abcmais.com.br/cb](http://abcmais.com.br/cb)

## Sábado Solidário do Banco de Alimentos

**São Leopoldo** - Neste fim de semana ocorre mais uma edição do Sábado Solidário, uma iniciativa da Rede de Bancos de Alimentos do Rio Grande do Sul. Em São Leopoldo, a ação servirá, também, para o "trote solidário" de estudantes de Medicina na Unisinos. Os universitários serão os voluntários que estarão em frente a três mercados da cidade: no Macro mix da Avenida João Corrêa, no Nacional da Rua São Joaquim e no Rissul do bairro Rio Branco, das 9 às 17 horas.

## Exposição de orquídeas no fim de semana

**São Leopoldo** - O fim de semana será de exposição de orquídeas em São Leopoldo, organizada pela Sociedade Leopoldense de Orquidófilos (SLO). O evento será realizado na sede da SLO – Avenida Theodomiro Porto da Fonseca, 470, no Centro. No sábado (6), a programação ocorrerá do meio-dia às 18 horas, e no domingo (7), das 8 às 17 horas.

## FUNDAÇÃO MUNICIPAL DE SAÚDE DE CANOAS

### AVISO DE REAGENDAMENTO DE LICITAÇÃO

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO N° 001/2024 SEI 0682391/2024**  
Objeto: contratação de empresa especializada na realização de exames laboratoriais, exames de imagem e exames clínicos, para atender as demandas de Serviços de Medicina Ocupacional da Fundação Municipal de Saúde de Canoas (FMSC). Abertura para ampla concorrência. Propostas: até às 09h25min do dia 18/04/2024. Disputa: 09h30min do dia 18/04/2024. Edital disponível em [www.pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br) e [www.pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br).

Pregoeira

Fundação Municipal de Saúde de Canoas, 04 de abril de 2024.



### ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

#### Município de Dois Irmãos

Secretaria Municipal de Administração Tecnologia e Inovação  
Compras e Licitações



### AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO

#### EDITAL N.º 41/2024

O Município de Dois Irmãos torna público que realizará Pregão Eletrônico n.º 41/2024 Objeto: locação de equipamentos de sonorização e iluminação para eventos do Departamento de Cultura, neste município. Abertura dia 19/04/2024 as 9 horas. O edital encontra-se no site do Município e no [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Informações, pelo fone (51) 3564-8806. Dois Irmãos, 05/04/2024. JERRI ADRIANI MENEGHETTI, Prefeito Municipal.



### ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

#### Município de Dois Irmãos

Secretaria Municipal de Administração Tecnologia e Inovação  
Compras e Licitações



### AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO

#### EDITAL N.º 42/2024

O Município de Dois Irmãos torna público que realizará o Pregão Eletrônico n.º 42/2024 - Objeto: Locação de banheiros químicos para os eventos de 2024 do Município. Abertura dia 22 de abril de 2024 as 09 horas. O edital encontra-se à disposição no site do Município e no [www.portaldecompraspublicas.com.br](http://www.portaldecompraspublicas.com.br). Informações, pelo fone (51) 3564-8800. Dois Irmãos, 05 de abril de 2024. JERRI ADRIANI MENEGHETTI, Prefeito Municipal.



### ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

#### Município de Dois Irmãos

Secretaria Municipal de Administração Tecnologia e Inovação  
Compras e Licitações



### TERMO DE RATIFICAÇÃO INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO - Processo nº 38/2024

O MUNICÍPIO DE DOIS IRMÃOS, comunica que, em despacho proferido no processo nº 38/2024 o Sr. JERRI ADRIANI MENEGHETTI, Prefeito Municipal, reconheceu ser inexigível o chamamento público para contratação da empresa ASSOCIAÇÃO ESPORTIVA CULTURAL E BENEFICIENTE UNIÃO para locação da quadra para realização do projeto "Esporte na Melhor Idade. Fundamento: LEI Nº 14.133/21, Art. 74, inciso V. Dois Irmãos, 05 de abril de 2024.



Município de São Pedro da Serra  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

### LICITAÇÃO

#### - CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA: 07/2024

O Município de São Pedro da Serra torna público que no dia 15 de maio de 2024, às 08:30h, junto ao Portal de Compras online Banrisul, site [https://pregaoonlinebanrisul.com.br](http://www.pregaoonlinebanrisul.com.br) realizará processo licitatório na modalidade Concorrência, em sua forma Eletrônica, tipo menor preço global, cujo objeto será contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de terraplenagem, drenagem, pavimentação asfáltica e sinalização, na via urbana chamada de Estrada Municipal Linha Babiliônia – Etapa 4., em atendimento à Nova Lei de Licitações, Lei Federal nº 14.133/2021, conforme descrição e estabelecido no Termo de Referência – Anexo I.

São Pedro da Serra - RS, 05 de abril de 2024.  
Isabel Corete Joner Cornelius - Prefeita Municipal



Município de Novo Hamburgo  
Estado do Rio Grande do Sul  
Secretaria Municipal de Administração



### AVISO N° 54/2024

O MUNICÍPIO DE NOVO HAMBURGO, através da Diretoria de Compras e Licitações informa:

#### LEILÃO DE IMÓVEIS N° 16/2024 – RETIFICAÇÃO

Fica retificado o Leilão de alienação de bens imóveis do Município de Novo Hamburgo a ser realizado no dia 07/05/2024 às 09h30min, de forma online através do site [https://www.fernandaleiloes.leil.br](http://www.fernandaleiloes.leil.br).

#### LEILÃO DE IMÓVEIS N° 17/2024 – RETIFICAÇÃO

Fica retificado o Leilão de alienação de bens imóveis do Município de Novo Hamburgo a ser realizado no dia 07/05/2024 às 10h, de forma online através do site [www.pestanaleiloes.com.br](http://www.pestanaleiloes.com.br).

#### LEILÃO DE IMÓVEIS N° 18/2024 – RETIFICAÇÃO

Fica retificado o Leilão de alienação de bens imóveis do Município de Novo Hamburgo a ser realizado no dia 07/05/2024 às 11h, de forma online através do site [www.pestanaleiloes.com.br](http://www.pestanaleiloes.com.br).

#### LEILÃO DE IMÓVEIS N° 19/2024 – RETIFICAÇÃO

Fica retificado o Leilão de alienação de bens imóveis do Município de Novo Hamburgo a ser realizado no dia 07/05/2024 às 11h30min, de forma online através do site [www.pestanaleiloes.com.br](http://www.pestanaleiloes.com.br).

Os editais estarão disponíveis no site: [novohamburgo.atende.net/?pg=transparencia#/l/grupo/1/item/1/tipo/1](http://novohamburgo.atende.net/?pg=transparencia#/l/grupo/1/item/1/tipo/1), sem custo para a retirada.

SECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO, dia 08 (oito) de abril de 2024.

FAUSTON GUSTAVO SARAIVA  
Secretário Municipal de Administração

[www.novohamburgo.rs.gov.br](http://www.novohamburgo.rs.gov.br)

Centro Administrativo Leopoldo Petry | Rua Guia Lopes, 4201 - B. Canudos - 93548-013 | Novo Hamburgo - RS - Fone: (51) 3097.9400 / "Contribua com o Fundo Municipal da Criança e Adolescente" "Doe Sangue, Doe Órgãos, Doe Medula Óssea, SALVE UMA VIDA"

| CDNL Administração de Bens S.A.  |               | RELATÓRIO DA ADMINISTRAÇÃO: Senhores acionistas: Em cumprimento ao que dispõe nossos Estatutos e a Lei vigente, levamos a seu conhecimento e apreciação os dados do Balanço Patrimonial e a Demonstração de exercício, relativos ao exercício findo em 31 de dezembro de 2023. |                        |  |  |
|--|---------------|--|------------------------|--|--|
| <b>Demonstrações Financeiras dos Exercícios Findos em 2023 e 2022 - As notas explicativas são parte integrante das demonstrações financeiras (em milhares de reais).</b>   |               |  |                        |  |  |
| <b>BALANÇO PATRIMONIAL</b>   |               |  |                        |  |  |
| <b>ATIVOS</b>  |               |  |                        |  |  |
| 2023   | 2022          | PASSIVOS E PATRIMÔNIO LÍQUIDO  | 2023 2022              |  |  |
| Circulante   |               | Circulante   | 20.713 17.083          |  |  |
| Caixa e equivalentes de caixa  | 3.262         | Fornecedores   | 1.273 179              |  |  |
| Aplicações financeiras   | 48            | Impostos e contribuições a recolher  | (4.501) (4.305)        |  |  |
| Contas a receber de clientes   | 1.563         | IRPJ e CSLL a recolher   | 542 524                |  |  |
| Ativos mantidos para a venda   | 45.189        | Dividendos a pagar   | 2.937 1.199            |  |  |
| Despesas antecipadas   | 78            | <b>Total do passivo circulante</b>   | <b>4.839 1.991</b>     |  |  |
| <b>Total do ativo circulante</b>   | <b>50.140</b> | <b>Não circulante</b>  | <b>83</b>              |  |  |
| Não circulante   |               | Múltiplos a pagar com partes relacionadas  | 21.490                 |  |  |
| Impostos a recuperar   | 1.550         | Contingências judiciais  | 1.020 976              |  |  |
| Aplicações financeiras   | 345           | Adiantamento de contas a receber   | 65.178 65.178          |  |  |
| Propriedades para investimento   | 71.579        | <b>Patrimônio líquido</b>  | <b>66.198 87.644</b>   |  |  |
| <b>Total do ativo não circulante</b>   | <b>73.474</b> | Capital social   | 39.171 39.171          |  |  |
| Total do ativo   | 123.614       | Reservas de lucros   | 13.406 3.977           |  |  |
|  |               | <b>Total do patrimônio líquido</b>   | <b>132.783 132.783</b> |  |  |
|  |               | Total do passivo e patrimônio líquido  | 123.614 132.783        |  |  |
| <b>DEMONSTRAÇÃO DAS MUTAÇÕES DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO</b>   |               |  |                        |  |  |
| <b>Reserva de Lucros</b>   |               |  |                        |  |  |
| Capital Social   | 39.171        | Reserva Legal  | -                      |  |  |
| Integralizado  |               | Retenções  |                        |  |  |
|  |               | Lucros/Prej.   |                        |  |  |
|  |               | Patrimônio Líq. Total  |                        |  |  |
|  |               | (2.429)  | 36.747                 |  |  |
| Saldos em 31 de dezembro de 2021   |               |  |                        |  |  |
| Lucro do exercício de 2022   |               |  |                        |  |  |
| Reserva legal  |               |  |                        |  |  |
| Dividendos   |               |  |                        |  |  |
| Reserva de retenção de lucros  |               |  |                        |  |  |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2022</b>  | <b>39.171</b> | <b>380</b>   | <b>3.597</b>           |  |  |
| Lucro do exercício de 2023   |               |  |                        |  |  |
| Reserva legal  |               |  |                        |  |  |
| Dividendos   |               |  |                        |  |  |
| Reserva de retenção de lucros  |               |  |                        |  |  |
| <b>Saldos em 31 de dezembro de 2023</b>  | <b>39.171</b> | <b>998</b>   | <b>12.408</b>          |  |  |
| <b>NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS</b>   |               |  |                        |  |  |
| 1. <b>Contexto operacional:</b> A CDNL Administração de Bens S.A. (a "Companhia") é uma sociedade anônima de capital fechado, com sede localizada na cidade de Esteio (RS). A sociedade tem como objeto social a compra, venda, locação e administração de bens móveis e imóveis, próprios ou de terceiros, podendo, ainda, participar de outras sociedades empresárias. 2. <b>Base de preparação:</b> a) Declaração de conformidade (com relação às normas CPC - BR GAAP); As demonstrações financeiras foram preparadas de acordo com o BR GAAP, com base nos Pronunciamentos, nas Orientações e nas Interpretações emitidas pelo Comitê de Pronunciamentos Contábeis (CPC), e em conformidade com as Resoluções do Conselho Federal de Contabilidade (CFC). 3. <b>Base de mensuração:</b> As demonstrações financeiras foram preparadas com base no custo histórico. 4. <b>Principais políticas contábeis:</b> As políticas contábeis, descritas em detalhes abaixo, têm sido aplicadas de maneira consistente a todos os exercícios apresentados nessas demonstrações financeiras. a) <b>Receita de aluguel de propriedades para investimento:</b> A receita de aluguel de propriedades para investimento é reconhecida como receita operacional pelo método linear durante o prazo do arrendamento. b) <b>Propriedades para investimento:</b> A propriedades para investimento é inicialmente mensurada pelo custo. Ganhos e perdas na alienação de uma propriedade para investimento são reconhecidos no resultado. A Companhia adota a realização no seu resultado da depreciação das propriedades para investimento. 5. <b>Patrimônio líquido:</b> Capital social: O capital social subscrito é de R\$ 39.171 em 31 de dezembro de 2023 e 2022, composto por 23.105.595 ações ordinárias nominativas e por 15.307.950 ações preferenciais nominativas. As demonstrações financeiras completas foram auditadas por auditores independentes com parecer sem ressalva e encontram-se disponíveis aos senhores acionistas na sede da Companhia. Diretoria: <b>Dante Bettanin</b> - Diretor Presidente; |               |  |                        |  |  |