



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PREFEITURA MUNICIPAL DE IMBÉ - RS
Secretaria Municipal de Educação
Avenida Paragussu nº 2017 - Centro
Fone: (51) 3627-8515 - R. 521

Obras: REFORMA E PINTURA DA E.M.E.I PROFESSORA PEDRINHA
Local: RUA TORRES, 608, BAIRRO COURHASA
Data Orçamento: Jan/24
Encargos Sociais sobre a M.O.: 112,39% (hora); 69,54% (mês)
Área: 1327,45 m²
Data base Sinapi: nov/23
BDI: 22,0%

ORÇAMENTO SINTÉTICO - SEM DESONERAÇÃO

Referência	Código	Item	DISCRIMINAÇÃO	Un	Quant	Custo unit / BDI	Custo unit / BDI	Custo total / BDI	Custo total / BDI
sinapi	99814	1	SERVIÇOS PRELIMINARES	M2	1888,58	R\$ 1,97	R\$ 2,40	R\$ 3.720,50	R\$ 4.539,01
		1.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF. 04/2019						
		2	SUBTOTAL					R\$ 3.720,50	R\$ 4.539,01
sinapi	97631	2.1	DEMOLUÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF. 09/2023	M2	234,01	R\$ 11,58	R\$ 14,13	R\$ 2.709,85	R\$ 3.306,01
sinapi	87905	2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÁRIOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM B	M2	234,01	R\$ 7,95	R\$ 9,70	R\$ 1.860,39	R\$ 2.269,67
comp	1	2.3	REBOCO ADITIVADO COM IMPERMEABILIZANTE APLICADO, TRAÇO 1:1:6 (CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA), ESPESURA DE 1,5 CM	M2	234,01	R\$ 40,09	R\$ 48,91	R\$ 9.381,72	R\$ 11.445,69
		3	SUBTOTAL					R\$ 13.951,96	R\$ 17.021,37
sinapi	88488	3.1	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOES. AF. 04/2023	M2	1204,79	R\$ 15,37	R\$ 18,75	R\$ 18.517,62	R\$ 22.591,50
sinapi	88489	3.2	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOES. AF. 04/2023	M2	3787,81	R\$ 13,11	R\$ 15,99	R\$ 49.658,21	R\$ 60.863,02
sinapi	88423	3.3	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF. 06/2014	M2	68,02	R\$ 20,80	R\$ 25,38	R\$ 1.414,86	R\$ 1.726,13
		4	SUBTOTAL					R\$ 68.475,83	R\$ 83.174,52
comp	3	4.1	CAPA EM ALUMÍNIO (Nº 7) SOBRE AS PLATABANDAS, CORTE DE 0,30 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	348,40	R\$ 30,57	R\$ 37,29	R\$ 10.609,97	R\$ 12.992,96
comp	4	4.2	CAPA EM ALUMÍNIO (Nº 7) SOBRE FÉRGOLAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	67,77	R\$ 120,04	R\$ 146,45	R\$ 8.134,94	R\$ 9.924,62
comp	5	4.3	CAPA EM ALUMÍNIO (Nº 7) SOBRE OS BEIRAS, CORTE DE 0,75 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M	188,80	R\$ 73,98	R\$ 90,26	R\$ 13.968,08	R\$ 17.041,05
		5	SUBTOTAL					R\$ 32.752,99	R\$ 39.958,63
comp	2	5.1	RECOLOCAÇÃO DO SISTEMA SPDA	UN	174	R\$ 19,19	R\$ 23,41	R\$ 3.342,28	R\$ 4.077,58
		SUBTOTAL						R\$ 3.342,28	R\$ 4.077,58
		6	LIMPEZA FINAL						
orse	2450	6.1	LIMPEZA GERAL	M2	1327,45	R\$ 2,28	R\$ 2,78	R\$ 3.026,59	R\$ 3.692,43
		SUBTOTAL						R\$ 3.026,59	R\$ 3.692,43
		TOTAL						R\$ 124.970,15	R\$ 152.461,54

Bruno Rebeck Dalle Mülle

Engenheiro Civil
CREA/RS 202822
Matrícula 15645

Luiz Henrique Vedovato
Folha Municipal