



Município de São Pedro da Serra
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 14/2024

Município de São Pedro da Serra
Secretaria Municipal da Saúde

Necessidade da Administração: Trata-se da construção de uma quadra multiúso de esportes, descoberta, na Rua Benno Octacilio Eidelwein, esquina da Rua da Matriz, no Centro de São Pedro da Serra - RS. Esta quadra será destinada à prática dos esportes de mini futsal e vôlei, junto à academia de saúde. A área total do empreendimento é de 469,00m².

1- DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Este estudo técnico preliminar - ETP tem por objetivo a Contratação de Empresa especializada para construção de uma quadra multiúso de esportes, descoberta, na Rua Benno Octacilio Eidelwein, esquina da Rua da Matriz, no Centro de São Pedro da Serra - RS. Esta quadra será destinada à prática dos esportes de mini futsal e vôlei, junto à academia de saúde. A área total do empreendimento é de 469,00m². Esta construção junto a Academia de Saúde, chamada Construção de Quadra Multiúso de esportes para a saúde(Descoberta), sob regime de execução de Empreitada por Preço Global, com responsável(is) técnico(s) capacitado(s), conforme as especificações técnicas dos projetos básicos e memoriais descritivos disponibilizados pelo setor de Engenharia desta Prefeitura.

A execução da obra, visa construir uma quadra multiúso descoberta.

A obra será custeada com a seguinte dotação orçamentária:

05.01.10.301.0009.1084 - 3.4.4.90.51.99.01.23.00 (19211) recurso 1413

2- PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÃO ANUAL

O objeto da presente contratação, não se encontra previsto no Plano de Contratação Anual.

3- REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

Para a contratação deste objeto a Empresa com o melhor preço deverá executar a obra (objeto da contratação) conforme as especificações técnicas dos projetos básicos e memoriais descritivos disponibilizados pelo setor de Engenharia desta Prefeitura.

O preço final deverá incluir todas as despesas referentes aos tributos, deslocamentos e demais encargos para a execução do objeto. Assim como a empresa vencedora deverá fornecer toda a documentação de habilitação conforme exigido pela Lei Federal Nº 14.133/2021.

4- ESTIMATIVA DE QUANTIDADES

DESCRIÇÃO DO ITEM: OBRA/SERVIÇO	VALOR ORÇADO
---------------------------------	--------------

Silene



Município de São Pedro da Serra
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

01	Construção de quadra multiuso de esportes para saúde (descoberta). Para prática de mini futsal e vôlei na área quadrada de 469m ² .	R\$ 129.052,49
Valor Total:		R\$ 129.052,49

5- LEVANTAMENTO DE MERCADO

O valor estimado para a execução do objeto da contratação resulta do acréscimo do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de referência e dos Encargos Sociais (ES) cabíveis, definido por meio da utilização do parâmetro do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), conforme dispõe o art. 23, § 2º, inciso I, da Lei Federal nº 14.133/2021.

Senão vejamos:

Art. 23 [...]

§ 2º No processo licitatório para contratação de obras e serviços de engenharia, conforme regulamento, o valor estimado, acrescido do percentual de Benefícios e Despesas Indiretas (BDI) de referência e dos Encargos Sociais (ES) cabíveis, será definido por meio da utilização de parâmetros na seguinte ordem:

I - composição de custos unitários menores ou iguais à mediana do item correspondente do Sistema de Custos Referenciais de Obras (Sicro), para serviços e obras de infraestrutura de transportes, ou do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices de Construção Civil (Sinapi), para as demais obras e serviços de engenharia;

6- ESTIMATIVA DO PREÇO DA CONTRATAÇÃO

O valor estimado do objeto é de R\$ 129.052,49, sendo o tipo de julgamento por menor preço global.

7- FORMAS DE PAGAMENTO

O pagamento será efetuado conforme cronograma físico-financeiro, ocorrendo no prazo de 15 (quinze) dias úteis, a contar do recebimento da fatura acompanhada da planilha de medição, aprovada pelo Setor de Engenharia do Município.

8- DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

A solução proposta é a construção da quadra multiuso de esportes, descoberta, na Rua Benno Octacilio Eidelwein, esquina da Rua da Matriz, no



Município de São Pedro da Serra
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Centro de São Pedro da Serra - RS. Esta quadra será destinada à prática dos esportes de mini futsal e vôlei, junto à academia de saúde. A área total do empreendimento é de 469,00m².

9- DEMONSTRATIVO DOS RESULTADOS PRETENDIDOS

A Administração Municipal assegura a seleção da proposta apta a gerar a contratação mais vantajosa para o Município, igualmente, assegura tratamento isonômico entre as empresas participantes, bem como a justa competição, além de evitar sobrepreço e superfaturamento na execução do contrato.

10- PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS AO CONTRATO

Não há adequações a serem realizadas pela Administração.

11- CONTRATAÇÕES CORRELATAS/ INTERDEPENDENTES

Não foi identificado através deste estudo a necessidade de contratação adicional, uma vez que todos os meios necessários para a aquisição serão suprimidos com a contratação hora proposta.

12- VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

Tendo como base as justificativas e as especificações técnicas constantes neste Estudo Técnico Preliminar e seus anexos e na sua existência de planejamento e disponibilidade orçamentária para arcar com a referida contratação, declaramos que a contratação deste objeto é viável atendendo aos padrões e preços de mercado.

São Pedro da Serra, 14 de fevereiro de 2024.

Silene Cornelius Auler

SECRETÁRIA MUNICIPAL DA SAÚDE

