

COMPOSIÇÃO DO B.D.I

Benefícios e Despesas Indiretas

Objeto: **QUADRA MULTIUSO - ACADEMIA DA SAUDE - 2023**

Local: **Rua Benno Eidelwein - Centro**

Município: **São Pedro da Serra - RS**

Área da Quadra :469,00 m²

$$BDI = ((1 + AC + S + R + G) (1 + DF) (1 + L) / (1 - I)) - 1$$

Onde:

AC: Taxa de administração central;

S: Taxa de seguros;

R: Taxa de riscos;

G: Taxas de garantia;

DF: Taxa de despesas financeiras;

I: Deverá considerar os valores de PIS, COFINS e ISSQN.

O IRPJ e a CSLL não fazem parte da composição do BDI pois incidem sobre o lucro.

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	%
GRUPO A DESPESAS ADMINISTRATIVAS (AC)		
A-1	Administração central	5,20%
Total grupo A		5,20%
GRUPO B LUCRO BRUTO (L)		
B-1	Lucro bruto	8,05%
Total grupo B		8,05%
GRUPO C IMPOSTOS (I)		
C-1	PIS	0,65%
C-2	COFINS	3,00%
C-3	ISSQN	2,50%
Total grupo C		6,15%
GRUPO D DIVERSOS		
D-1	Custo financeiro (DF)	1,21%
D-2	Taxa de risco (R)	0,97%
D-3	Seguro (S)	0,40%
D-4	Garantia (G)	0,40%
Total grupo D		2,98%
TOTAL DO BDI:		24,65%

São Pedro da Serra (RS), 22 de novembro de 2023.

Marcelo Migotto

Engenheiro Civil - CREA RS97139

Isabel Corete Joner Cornelius

Prefeita Municipal - São Pedro da Serra - RS