



Porto Alegre Residencial

Licitação 0013005/2023

Unidade Patrimonial • Gerência de Bens Imóveis



Março/2023

banrisul

Acesse sua conta: [Home Banking](#) [Office Banking](#) [Mais acessos](#)

Para Você Afinidade Servidor Público Para sua Empresa Governos

O Banrisul

- Relações com Investidores
- Transparência
- Dados Abertos
- Atendimento
- Canais Digitais
- Serviços Online
- Onde tem Banrisul?
- Correspondentes Bancários
- Notícias Banrisul

Expurgos Inflacionários
Esclareça suas dúvidas e efetue a adesão ao Acordo dos Planos Econômicos.

App Banrisul
Baixe o aplicativo e tenha acesso a sua conta e muito mais.

Resolva Dívidas em Atraso

Licitações e Leilões

Áreas Temáticas

- Afinidade
- Agronegócios
- BanriCard
- Banricompras
- Banrisul Consórcio
- Banrisul Corretora
- Cartões Banrisul
- Correspondente Banriponto
- Empresas
- Espaço Jovem
- Governos
- Investimentos
- Licitações e Leilões
- Museu Banrisul

banrisul

Acesse sua conta: [Home Banking](#) [Office Banking](#)

Para Você Afinidade Servidor Público Para sua Empresa Governos

Licitações e Leilões/Concorrências

Página Inicial » Áreas Temáticas » Licitações e Leilões

Comprar do Banrisul - Leilões

Vender para o Banrisul

Como se cadastrar

Pregão Online Banrisul

Pré-qualificação

LicitaCon Cidadão - TCE RS

Comprar do Banrisul

Bens Móveis

Bens Imóveis

Vender para o Banrisul

Novas

Em Andamento

Concluídas

Diversos

banrisul

Acesse sua conta: [Home Banking](#) [Office Banking](#)

Para Você Afinidade Servidor Público Para sua Empresa Governos

Licitações e Leilões/Concorrências

Página Inicial » Áreas Temáticas » Licitações e Leilões » Bens Imóveis

Comprar do Banrisul - Leilões

Vender para o Banrisul

Como se cadastrar

Pregão Online Banrisul

Comprar do Banrisul

Novas

Em Andamento

banrisul

Acesse sua conta: [Home Banking](#) [Office Banking](#)

Para Você Afinidade Servidor Público Para sua Empresa Governos

Licitações e Leilões/Concorrências

Página Inicial » Áreas Temáticas » Licitações e Leilões » Comprar do Banrisul - Leilões » Bens Imóveis

Comprar do Banrisul - Leilões

Vender para o Banrisul

Como se cadastrar

Licitações - Venda ao Banrisul

Licitação Nº 0013004/2023	Publicada em 13/02/2023	Abertura: 04/04/2023 às 09:00
Licitação:	Lei 13.303 - Eletrônico	
Tipo:	Maior Oferta de Preço	
Modo de Disputa:	Aberto	



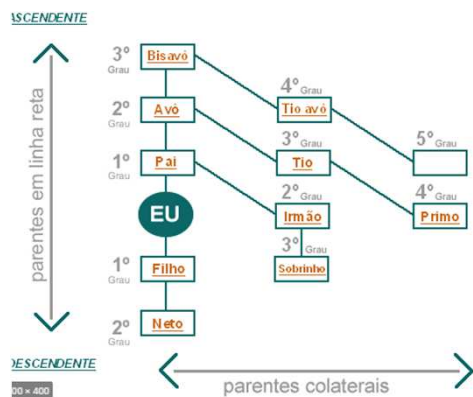
Financiamento

Poderá ser financiado até 70% do valor apresentado no edital.



Funcionários Banrisul

Funcionários do Banrisul **não** podem adquirir os imóveis, conforme Art.38 da Lei 13.303/96.



Visitas a combinar.

Segunda à sexta das 8:30 às 17:00.



Propostas

As propostas são aceitas até o dia anterior, por meio do Credenciamento na CELIC, conforme Edital.



Potencial Compradores

Investidores, clientes, não clientes, ex-devedores.





Imóveis Disponíveis no Edital



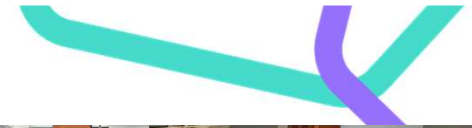
Item	BNU	Localidade	UF	Descrição	Preço mínimo
1	2399	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 103 do Edifício Windsor, sito na Rua Barão de Ubá, nº 279, localizado no primeiro pavimento ou térreo, Bairro: Bela Vista. Porto Alegre/RS.	R\$ 129.750,00
2	2526	PORTO ALEGRE	RS	APARTAMENTO nº 101, Torre 1, localizado no 1º pavimento do Edifício San Domingo - Condomínio Páteo Santa Fé, 2 e BOX nº 86, sites à Avenida Engenheiro Francisco Rodolfo Simch, nº 701, Bairro Sarandi, Porto Alegre/RS.	R\$ 189.000,00
3	2529	PORTO ALEGRE	RS	APARTAMENTO nº 107, com 3 dormitórios, localizado no primeiro pavimento da Torre 04 - Jacarandá do Condomínio Arboretto Green Life. BOX nº 89, descoberto, Sites à Rua Carlos Reverbel, nº 200, Bairro Protásio Alves, Porto Alegre/RS.	R\$ 279.000,00
4	2502	PORTO ALEGRE	RS	Casa de alvenaria, residencial, sito na Rua General Francisco de Paula Cidade, nº 533, Bairro Chácara das Pedras, Porto Alegre/RS.	R\$ 1.588.400,00
5	2563	PORTO ALEGRE	RS	Casa nº 14, de alvenaria, com dois pavimentos. Sito à Rua Francisco Bortoluzzi, nº 217, Bairro Ipanema, Porto Alegre/RS.	R\$ 216.000,00
6	2572	PORTO ALEGRE	RS	Prédio residencial nº 03, Condomínio Porto Seguro, com 3 pavimentos e área real privativa de 118,00m²; Box nº 03, com área real privativa de 10,58m². Sites à Rua Sepé Tiarajú, nº 1.500, Bairro Teresópolis, Porto Alegre/RS.	R\$ 301.500,00
7	2636	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 221, com 2 dormitórios. Sito à Rua Orfanotrófio, nº 910, bloco 49, Bairro Nonoai, Porto Alegre/RS.	R\$ 91.000,00
8	2657	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 2109, com 3 dormitórios; Box nº 1228. Situados na Avenida Bento Gonçalves, nº 1.515, Bloco D, Edifício Residencial e Comercial Terra Nova Nature, Bairro Santo Antônio, Porto Alegre/RS.	R\$ 285.000,00



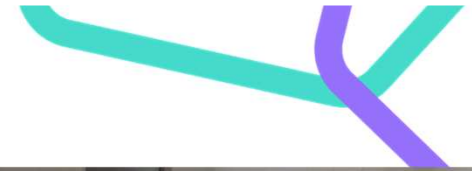
Imóveis Disponíveis no Edital

Item	BNU	Localidade	UF	Descrição	Preço mínimo
9	2765	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 513, com 1 dormitório . Sito na Avenida Eng. Francisco Rodolfo Simch, nº210, bloco C, Bairro Sarandi, Porto Alegre/RS.	R\$ 156.750,00
10	2777	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 31, com 3 dormitórios . Localizado na Avenida Venâncio Aires, nº 950, Edifício Procianoy, Bairro Cidade Baixa, Porto Alegre/RS.	R\$ 437.000,00
11	2792	PORTO ALEGRE	RS	Casa residencial , localizado na Rua Tenente Coronel Luiz Correa Lima, 44, Bairro Santa Tereza, Porto Alegre/RS.	R\$ 395.000,00
12	2812	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 202 do Edifício Irini, Rua Fernando Cortez, nº 251, Bairro Cristo Redentor, Porto Alegre/RS.	R\$ 130.150,00
13	2833	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 1104, e box nº 394 , Torre E (Primavera) do Condomínio Jardins Novo Higienópolis, localizado na Rua Jary, 359, Bairro Passo D' Areia, Porto Alegre/RS.	R\$ 705.000,00
14	2968	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 301, com 2 dormitórios ; Box de estacionamento nº 3, Situados na Rua Claudio Manoel da Costa, nº 255, Edifício Residencial Horizonte, Bairro Jardim Sabará, Porto Alegre/RS.	R\$ 414.000,00
15	2969	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 302, com 2 dormitórios; Box de estacionamento nº 11, Situados na Rua Claudio Manoel da Costa, nº 255, Edifício Residencial Horizonte, Bairro Jardim Sabará, Porto Alegre/RS.	R\$ 417.000,00
16	2970	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 401, com 2 dormitórios ; Box de estacionamento nº 13. Situados na Rua Claudio Manoel da Costa, nº 255, Edifício Residencial Horizonte, Bairro Jardim Sabará, Porto Alegre/RS.	R\$ 411.000,00
17	2971	PORTO ALEGRE	RS	Apartamento nº 402, com 2 dormitórios ; Box de estacionamento nº 12. Situados na Rua Claudio Manoel da Costa, nº 255, Edifício Residencial Horizonte, Bairro Jardim Sabará, Porto Alegre/RS.	R\$ 419.000,00

Item 1



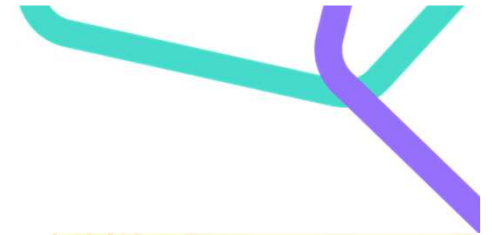
Item 2



Item 3



Item 4



Item 5



Item 6



Item 7



Item 8



Item 9



Item 10



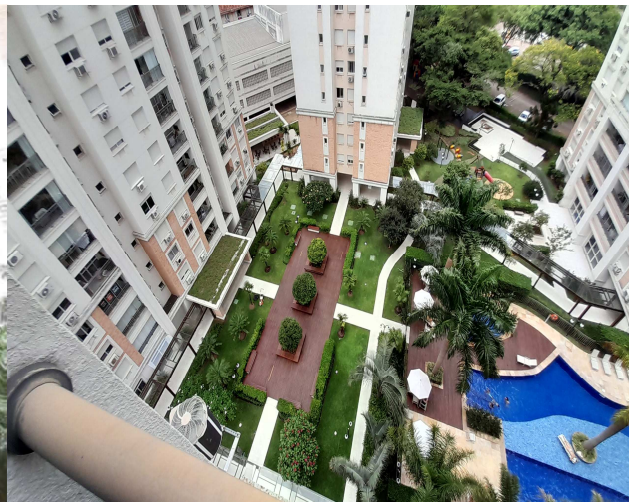
Item 11



Item 12



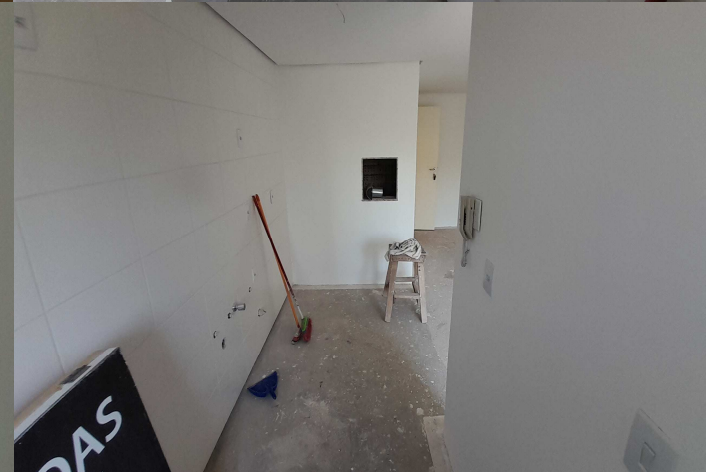
Item 13



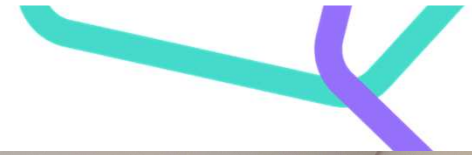
Item 14



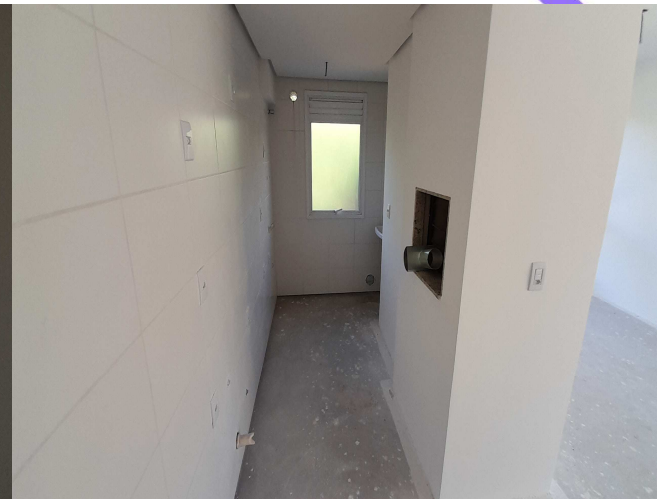
Item 15



Item 16



Item 17



Obrigado!

patrimonial_bnu@banrisul.com.br

3215-4525 ou 3215-4545

Skype:

@Jarbas_almeida

@Guilherme_araujo

@Luciane_schulz

