

Segurado: Jose Mario Marques Rios  
Matrícula: 7301957341048  
Grau Dependência: Filha Solteira

A DIRETORA DE BENEFÍCIOS DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - IPE Prev, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Complementar nº 15.143/18, art. 40, INDEFERE o pedido de habilitação à pensão por morte, uma vez que não comprova a condição de dependente prevista no art. 9º da Lei nº 7.672/82. Fica aberto o prazo de 30 dias para pedido de reconsideração, nos termos da Lei Complementar nº 15.143/18 e Instrução Normativa IPE Prev nº 10/21.

Protocolo: 2023000853181

Assunto: Benefícios  
Expediente: 22/1440-0005788-4

Pensão por morte

Requerente: Sonia Maria Oliveira de Moraes  
Segurado: Joao Caires Pereira  
Matrícula: 7301267108004  
Grau Dependência: Cônjuge Feminino

A DIRETORA DE BENEFÍCIOS DO INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL - IPE Prev, no uso das atribuições que lhe são conferidas pela Lei Complementar nº 15.143/18, art. 40, INDEFERE o pedido de habilitação à pensão por morte, uma vez que não comprova a condição de dependente prevista no art. 11, inciso I, da Lei Complementar nº 15.142/18. Fica aberto o prazo de 30 dias para pedido de reconsideração, nos termos da Lei Complementar nº 15.143/18 e Instrução Normativa IPE Prev nº 10/21.

## BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

CLÁUDIO COUTINHO MENDES  
Rua Caldas Júnior, 108 - 4º andar  
Porto Alegre / RS / 90010-190

### Marketing

VANNICE ARRAIS RAMOS  
Rua Caldas Júnior, 108 - 4º andar  
Porto Alegre / RS / 90010-190

### Diversos

Protocolo: 2023000853182

### COMUNICADO

PROCESSO: Nº0013005/2023 - OBJETO: Venda, pela maior oferta de preço, de imóveis de propriedade do BANRISUL S.A., descritos no Anexo I do Edital, localizados na cidade de Porto Alegre/RS. Comunicamos aos interessados que foi excluído da Licitação 13005/2023 o seguinte imóvel:

- Lote 07: Apartamento nº 221, com 2 dormitórios e área real privativa de 48,84m². Sito à Rua Orfanotrófio, nº 910, bloco 49, Bairro Nonoai, Porto Alegre/RS. Objeto da matrícula nº 57.480 do Registro de Imóveis da 2ª Zona de Porto Alegre/RS.

As demais condições do processo permanecem inalteradas.

### Editais

Protocolo: 2023000853183

## EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL 0013001/2023

**O LEILOEIRO OFICIAL Marcelo Soares Rodrigues**, matrícula nº 0250/2010, autorizado pelo Credor Fiduciário BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL S.A. - Banrisul, torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor do Credor Banrisul, na forma da Lei 9.514/97 e regulamentação complementar, e observadas as condições do contrato de empréstimo, em **Primeiro Público Leilão no dia 15/05/2023**, às 14 horas, Av Mostardeiro, nº 392 3º andar, Bairro Independência, Porto Alegre/RS e/ou pelo site [www.criscidadeleiloes.com.br](http://www.criscidadeleiloes.com.br) pela maior oferta, respeitado o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato) e, não alcançando êxito neste, em **Segundo Público Leilão no dia 29/05/2023**, no mesmo horário e local, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações, tudo devidamente atualizado na data do leilão, dos imóveis:

**Imóvel A)** Apartamento nº 904, Torre I, 03 dormitórios, com área privativa de 71,02m² e Estacionamento nº 456, térreo, com área privativa de 10,58m². Ambos situados na Avenida Cavallhada nº 4530, Forest Park Residences - O Condomínio da Natureza – Bairro Cavallhada – Porto Alegre/RS. Respectivamente objetos das matrículas 146.743 e 146.835 do RI 3ª Zona de Porto Alegre/RS. Imóvel ocupado.\*

**Valor:** 1º leilão: R\$ 546.609,27 e 2º leilão: R\$ 389.642,22\*\*

**Fiduciante:** Jose Felipe Pereira da Rocha e Bianca Lucas Gil

**Contrato:** 69305710105

**Imóvel B)** Prédio de alvenaria, área de 60,37m² e respectivo terreno com área de 185,36m², sito na Rua José Oscar Alves, 225,



Nome do arquivo: ArquivoAssinado\_6fe9c2c5-1250-4f75-8e97-b71546763ed4..pdf

Autenticidade: Documento íntegro



DOCUMENTO ASSINADO POR	DATA	CPF/CNPJ	VERIFICADOR
PROCERGS CENTRO DE TECNOLOGIA DA INFORMACAO E COM Responsável: JOSE ANTONIO COSTA LEAL	05/05/2023 08:25:46 GMT-03:00	87124582000104 84948337749	Assinatura válida

Documento eletrônico assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, que institui a infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.