

Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | (51) 3216.1615

CONVOCAÇÃO DE CREDORES

A Liquidante do MONTEPIO MFH – EM LIQUIDACÃO EXTRAJUDICIAL (CNPJ nº 32.099.328/0001-82), autorizada pela Superintendência de Seguros Privados (SUSEP), convoca os credores de Privilégio Geral (Beneficiários e Participantes) a se apresentarem para fins de recebimento do primeiro rateio de parte do patrimônio remanescente da massa liquidada. Em cumprimento ao art. 83 da Instrução SUSEP nº 93/2018, encontra-se expirado o prazo para apresentação de declarações de crédito relacionadas, estando aptos ao atendimento da presente convocação somente os credores que chegaram a estar regularmente habilitados nas mencionadas categorias do Quadro Geral de Credores até a data de 03 de janeiro de 2022. A apresentação deve se dar em até 60 dias, contados a partir da data da primeira chamada (07 de junho de 2022), por meio de encaminhamento de mensagem eletrônica para contato@montepiomf.com.br ou, em contato telefônico para 51 99616-2919 ou, atendimento presencial previamente agendado através dos canais digitais. Maiores informações podem ser obtidas através do site www.montepiomf.com.br ou do e-mail contato@montepiomf.com.br.

bradesco **EDITAL DE LEILÃO** **LEILÃO ONLINE** **MILAN LEILÕES** **LEILATOES OFICIAIS**

1ª LEILÃO: 20/07/2022 às 15h. - 2ª LEILÃO: 25/07/2022 às 15h.

Ronaldo Milan, Leiloeiro Oficial inscrito na JUCESP nº 266, faz saber, através do presente Edital, que devidamente autorizado pelo Bradesco Administrativa de Consórcios Ltda, inscrito no CNPJ sob nº 52.568.821/0001-22, promoverá a venda em Leilão (1ª ou 2ª) do imóvel abaixo descrito, nas datas, hora e local infra citados, na forma da Lei 9.514/97. Local da realização dos leilões presenciais e on-line: Escritório do Leiloeiro, situado na Rua Quatá nº 733 - V. Olímpia em São Paulo/SP. Localização do imóvel: **PORTO ALEGRE - RS. BAIRRO INDEPENDÊNCIA**, Rua Garibaldi, nº 813. Apto nº 203/2º Pav) Bloco A do Ed. Solar Garibaldi, vaga de garagem nº 06, Área Priv. 120,42m² (Apt) e 12,00m² (vaga). Matr. 8.223 e 8.173 do RI da 1ª Zona Local. Obs: Ocupado. (AF). 1ª Leilão: 20/07/2022, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 696.000,00** e 2ª Leilão: 25/07/2022, às 15h. Lance mínimo: **R\$ 417.600,00** (caso não seja arrematado no 1º leilão). Condição de pagamento: à vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro. Da participação on-line: O interessado deverá efetuar o cadastramento prévio perante o Leiloeiro, com até 1 hora de antecedência ao evento. O Fidejussor será comunicado das datas, horários e local de realização dos leilões, para no caso de interesse, exercer o direito de preferência na aquisição do imóvel, pelo valor da dívida, acrescido dos encargos e despesas, na forma estabelecida no parágrafo 2º-§ do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017. Os interessados devem consultar as condições de pagamento e venda dos imóveis disponíveis nos sites: www.bradesco.com.br e www.milanleiloes.com.br.

Inf.: Tel: (11) 3845-5999 - Ronaldo Milan - Leiloeiro Oficial Juceesp 266 - www.milanleiloes.com.br

ABCCC **ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE CRIADORES DE CAVALOS CRIOLUOS – ABCCC** **CNPJ 92.238.096/0001-49**

EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA

A Diretoria da Associação Brasileira de Criadores de Cavalos Crioulos – ABCCC, representada por seu presidente, Onécio Silveira Prado Jr., no uso de suas competências estatutárias, CONVOCA os associados, nos termos do art. 37 e seguintes do Estatuto da Entidade e das disposições do Regulamento Eleitoral vigente, para se reunirem em ASSEMBLEIA GERAL ORDINÁRIA, a realizar-se na sede da ABCCC em Pelotas, junto ao Parque de Exposições Edifício Simões Lopes, durante a ExpoFeira, no dia 05 de outubro de 2022, às 19h00min em primeira convocação e, se for o caso, às 19h00min em segunda e última convocação, observados os quóruns de cada chamada, para tratar da seguinte ordem do dia:

- Eleger e empossar os membros da Diretoria e do Conselho Fiscal para o mandato subsequente;
- Tomar conhecimento do relatório da Diretoria, discutir e votar o parecer do Conselho Fiscal do exercício anterior.

O prazo para registro de chapas concorrentes ao pleito eleitoral da Diretoria e do Conselho Fiscal, com a nominata completa e a indicação dos candidatos para cada cargo de acordo com o art. 54 e 81 do Estatuto, deverá observar os termos do art. 3º. do Regulamento Eleitoral naquilo que compatível e vigente. O prazo limite para registro das chapas será o dia 22/08/2022 na secretaria da sede da ABCCC e dentro do horário de expediente de atendimento ao público. Estarão aptos para votar os associados que, na data prevista para o pleito, atenderem as condições do art. 7º. do Regulamento Eleitoral.

Em caso de registro de mais de uma chapa concorrente e respectivamente homologadas, a Diretoria designará a Comissão Eleitoral na forma do art. 6º. do Regulamento Eleitoral, a qual ficará responsável por baixar as normas necessárias ao processo eleitoral e que poderá, inclusive, fixar dia, horário e local para sua realização, submetendo, por conseguinte, o resultado da apuração na Assembleia Geral Ordinária de que trata o presente edital. As normas do processo eleitoral e as deliberações da comissão eleitoral serão publicadas no site oficial da ABCCC.

Havendo apenas uma chapa regularmente inscrita, o horário de realização desta Assembleia Geral Ordinária, com a mesma pauta, ficará, automaticamente, antecipada para, na mesma data (05/10/2022), às 9h00min em primeira convocação e, se for o caso, às 19h00min em segunda e última convocação, observados os quóruns de cada chamada. Neste caso, a ABCCC divulgará amplamente em seus canais oficiais para conhecimento de seus associados.

Pelotas, 07 de julho de 2022.
ONÉCIO SILVEIRA PRADO JR. - Presidente

CORSAN **GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL**

AVISO DE LICITAÇÕES

A CORSAN, através da Superintendência de Licitações e Contratos - SULIC, torna público que realizará as seguintes licitações.

Preço Eletrônico nº 0023/2022-Alterado -SULIC/CORSAN

Objeto: Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços de Telefonia Fixa Comutada – STFC - 0800 para a CORSAN no Âmbito do Estado do Rio Grande do Sul. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 20/07/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Preço Eletrônico nº 0114/2022-SULIC/CORSAN

Objeto: Contratação do Serviço de Manutenção Preventiva de Equipamentos Geradores de Hipoclorito de Diversos Modelos e Diferentes Capacidades com Peças. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 20/07/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Preço Eletrônico nº 0120/2022-SULIC/CORSAN

Objeto: Registro de Preços para Aquisição de Rede de Água e Esgoto - Lote 006-2022 – PVC PBA. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 20/07/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Preço Eletrônico nº 0121/2022-SULIC/CORSAN

Objeto: Registro de Preços para Aquisição de Rede de Água e Esgoto - Lote 05-2022 PP PPR. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 21/07/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Preço Eletrônico nº 0123/2022-SULIC/CORSAN

Objeto: Registro de Preços para Aquisição de Aditivo Biológico a Base de Microorganismos para Uso no Tratamento de Efluentes Domésticos nos Vários Sistemas de Tratamento de Esgotos Da CORSAN (ETE's). **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 21/07/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Licitação Lei 13.303/16 - Eletrônica nº 0022/2022-SULIC/CORSAN

Objeto: Execução das Obras Remanescentes da Elevatória e da Adutora de Água Bruta, Unidade de Tratamento de Lodo e Ampliação da ETA do município de Lagoa Vermelha/RS. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 13/09/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances. Os editais estarão à disposição no site www.corsan.com.br.

Porto Alegre, 06 de julho de 2022.
Companhia Riograndense de Saneamento – CORSAN



EDP Transmissão Litoral Sul S.A.

CNPJ 25.022.22/0001-91

Licença Ambiental de Operação

Torna público que recebeu da Fundação Estadual de Proteção Ambiental Henrique Luiz Roessler - FEPAM/RS, no processo de licenciamento ambiental simplificado nº 8283-05.67 / 21.1, a Licença Ambiental de Operação nº 01989/2022 válida até 01/07/2027 para a Linha de Transmissão 230 kV SE Atlântida 2 - SE Torres 2, localizada nos municípios de Xangri-lá, Capão da Canoa, Terra de Areia, Três Cachoeiras, Três Forquilhas, Dom Pedro de Alcântara e Torres, no estado do Rio Grande do Sul. Não foi determinado estudo de impacto ambiental.

PREFEITURA MUNICIPAL DE ARVOREZINHA / RS

AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇO 11/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 127/2022

OBJETO: Contratação de empresa especializada para executar os serviços de construção de ponte tipo passagem molhada – Barra do Forqueta, em regime de Empreitada por Preço Global (Materiais + Mão-de-Obra), tudo conforme Projetos, Memorial Descritivo, Planilha de Quantitativos, Estrutural e Cronograma Físico-Financeiro. **DATA RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS:** 26/07/2022. **HORÁRIO:** às 14 horas - **LOCAL:** Prefeitura Municipal de Arvorezinha/RS - Setor de Licitações - **EDITAL** Disponível aos interessados junto ao Setor de Licitações/Prefeitura Municipal de Arvorezinha, Rua Carlos Schetter, 1020. Informações: Fone: (51) 3772-0300. Arvorezinha, 06 de julho de 2022.

JAIME TALIEITI BORSATTO
Prefeito

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

REGISTROS DE IMÓVEIS - COMARCA DO RIO GRANDE

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ROSANE SANTOS FURTADO

RICARDO ANTÔNIO VOLKMER DE AZAMBUJA, Registrador Substituto do Registro de Imóveis da Comarca do Rio Grande, Estado do Rio Grande do Sul, atendendo solicitação do Banco Santander (Brasil) S.A., na forma do § 4º do Art. 26 da Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997, pelo presente edital, INTIMA **ROSANE SANTOS FURTADO**, inscrita no CPF/MF sob nº 691.563.100-30, que consta achar-se em lugar incerto e não sabido, a comparecer no Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca, à Rua Duque de Caxias, nº 574 - Centro, para efetuar o pagamento das obrigações contratuais sujeitas à atualização monetária e aos juros da mora até o efetivo pagamento, bem como das despesas de cobrança (intimação, publicação de edital e emolumentos) e dos encargos que se vencerem no prazo desta intimação, e de cujas obrigações é devedor em decorrência de atraso no pagamento dos encargos que se encontram vencidos e não pagos, relativos ao Contrato nº 141401034585, firmado em 22 de março de 2013 e registrado sob nº R12 na Matrícula nº 9.189 Livro 2 de Registro Geral deste Ofício, referente ao imóvel situado à Rua General Baccalar, nº 167, apartamento 402, neste município. O prazo para pagamento da dívida é de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora requerente da intimação, **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.** Rio Grande, 28 de junho de 2022.

RICARDO ANTÔNIO VOLKMER DE AZAMBUJA - Registrador Substituto



Muito mais que morar

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE MARCELO DE SOUZA FIUSSON

A empresa MELNICK EVEN IPÊ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA., pelo presente edital, INTIMA E CONSTITUI EM MORA, MARCELO DE SOUZA FIUSSON, inscrito no CPF/MF sob nº 474.963.200-72, que consta(m) achar(em)-se em lugar incerto e não sabido, a comparecer(em) na sede da notificante, sito à Rua Carlos Trein Filho, 551, Bairro Auxiliadora, Porto Alegre/RS, para PURGAR A TOTALIDADE DA MORA, referente ao Contrato nº 141401034585, firmado em 22 de março de 2013 e registrado sob nº R12 na Matrícula nº 9.189 Livro 2 de Registro Geral deste Ofício, referente ao imóvel situado à Rua General Baccalar, nº 167, apartamento 402, neste município. O prazo para pagamento da dívida é de 15 (quinze) dias, contados da data da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora requerente da intimação, **BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A.** Rio Grande, 28 de junho de 2022.

MELNICK EVEN IPÊ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA. CNPJ 16.816.267/0001-91

EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL (ON-LINE)

O Leiloeiro Oficial ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, JUCISRS nº 357/217, devidamente autorizado pela credora fiduciária, COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALTO URUGUAI – SICREDI ALTO URUGUAI RSC/CMG, inscrita no CNPJ sob nº 87.733.770/0001-21, torna público que submeterá à venda, para pagamento de dívida fiduciária em favor da credora, na forma da Lei nº 9.514/97, nas datas, valores e local abaixo informados, a seguinte imóvel: "Uma fração de terrenos com a superfície de 388,80m², constituída do lote urbano nº 2, da quadra nº R, distante 25,52m da esquina formada com a Rua Voluntários da Pátria, situada no Loteamento Brocco, na Cidade de CERRO GRANDE, RS", sobre o qual se encontra construída uma casa em alvenaria medindo (área total) 186m², que está pendente de averbação junto ao CRI competente. O imóvel (terreno + beneficiária) está avaliado em **R\$ 356.760,00**. Demais informações vide Matrícula nº 17.120 do CRI de Rio Grande do Sul. Situação: ocupado. Cédula de Crédito Bancário nº C10520210-6. Fiduciante(s) devedor(es): Daniela Piccoli Bonato Eireli, Daniela Piccoli Camara, Roberto Dalai Corte, Saele Marcelon e Mireli Aparecida Rebelo.

Observação: Caso eventualmente exista(m) sobre o(s) imóvel(is) beneficiário(s) pendente(s) de averbação no CRI, a(s) regularização(ões) desta(s) e os encargos correspondentes perante os órgãos competentes correrão por conta exclusiva do(s) arrematante. Caberá também ao(s) arrematante a regularização, junto aos órgãos competentes, da eventual demolição ou ampliação da atual área construída. O(s) imóvel(is) será(ão) leilado(s) em caráter "ad corpus" e no(s) estado(s) em que se encontra(m), inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários, comodatários, detentores e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de beneficiária, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do(s) imóvel(is) arrematado(s). A vendendor providenciará a baixa do(s) gravame(n) do(s) imóvel(is) que recaia(m) sobre o(s) imóvel(is). Correrá por conta do(s) arrematante todas as despesas relativas à aquisição do(s) imóvel(is) no leilão, tais como: comissão do leiloeiro, escritura pública, imposto de transmissão, foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU/ITR em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A vendendor, de igual forma, não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(s) anterior(es) proprietário(s), na hipótese de o(s) imóvel(is) arrematado(s) estar(em) ocupado(s) ou locado(s), o(a) arrematante assume total responsabilidade no tocante à(s) sua(s) desocupação(ões), assim como suas respectivas despesas. O(a) arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais imputadas pelo(s) proprietário(s) anterior(es) ou terceiros, com referência ao(s) imóvel(is) e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc. Fica assegurado ao(s) fiduciante(s) o direito de preferência para adquirir o(s) imóvel(is) por preço correspondente ao valor da dívida mais comissão de leiloeiro, somado ainda aos encargos, tributos e demais despesas desmembradas pela vendendor, além do pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do(s) imóvel(is), inclusive custas e emolumentos. Ficam, por fim, os devedores ou fiduciários, os condôminos e os demais interessados, assim como seus respectivos cônjuges, se casados forem devidamente INTIMADOS pelo presente edital, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizados para intimação pessoal.

Forma de Pagamento
Imóvel: pagamento à vista, a ser depositado no banco nº 748 (Sicredi), agência nº 0100, conta corrente nº 10030-7, de titularidade da vendendor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Comissão do Leiloeiro: 5%.

Participação On-line
Mediante cadastro prévio no site do Leiloeiro, devendo o interessado observar as demais condições do edital previstas no site do Leiloeiro.

1º Leilão: 27/07/2022, às 14h – Lance mínimo: **R\$ 356.760,00**
2º Leilão: 03/08/2022, às 14h – Lance mínimo: **R\$ 359.824,92**
Caso não haja venda no 1º Leilão

Local dos Leilões: exclusivamente on-line
www.fumagalli.com.br



Frederico Westphalen, RS, 05 de julho de 2022.
Odilson Fumagalli Ávila
Leiloeiro Oficial

Contatos: (51) 9.8403-1920 / (51) 9.8476-1920 / odilsonfumagalli@hotmail.com –
demais condições de pagamento e venda no site do Leiloeiro



PROGRAMA VIVER BEM

Práticas
ao ar livre
na orla

A Unimed Porto Alegre e o Cais Embarcadero oferecem experiências ao ar livre para quem busca saúde e qualidade de vida. A cooperativa, que é patrocinadora do local por acreditar no desenvolvimento de Porto Alegre, no empreendedorismo e na oferta do bem-estar ao público, irá oportunizar, por meio do Programa Viver Bem, ações para promover e incentivar a prática de atividades físicas. Realizadas de forma gratuita, contarão com aulas de dança e yoga.

Nas terças dos dias 12 e 26 de julho acontece a atividade de Dança e Rítmicos, das 16h às 17h. Trata-se de uma aula de dança divertida, dinâmica, democrática e desafiadora. Indicado a todos os níveis de condicionamento, o momento conta com a orientação do professor Fábio Feliu. Já nos dias 9 e 30 de julho, será realizada a atividade de Yoga entre 10h e 11h, com a terapeuta Jaqueline Lessa.

Para participar, os interessados devem seguir os protocolos sanitários vigentes e estar atentos ao que levar e vestir para realizar as atividades, como toalha, colchonete ou tapetinho, garrafa de água, protetor solar, e roupas e tênis confortáveis. Em caso de chuva ou temperaturas muito baixas, as aulas serão on-line, via plataforma virtual.

CAMINHADA PELA VIDA

Luta contra as
drogas é tema

A prefeitura promove no domingo a Caminhada pela Vida. A concentração para início do trajeto será às 10h30min no Parque da Redenção, próximo do Monumento ao Expedicionário. A programação é organizada pelo Conselho Municipal de Políticas sobre Drogas de Porto Alegre e Secretaria Municipal de Saúde (SMS). Além da caminhada, haverá programação especial das 9h às 17h, com apresentação musical, roda de conversa, dinâmicas de integração, contação de histórias e informações. O ônibus Figue Sabendo estará no local das 9h às 15h, oferecendo ao público testes rápidos de HIV, sífilis e hepatites B e C. O evento é alusivo ao Dia Internacional de Combate às Drogas, data criada pela Organização das Nações Unidas (ONU) para conscientizar a população a respeito dos problemas desencadeados pelas drogas às pessoas, familiares e sociedade.