

EDITAL DE INTIMAÇÃO

PATRICIA DA ROCHA GONCALVES, na qualidade de Registradora Designada do Registro de Imóveis de Gramado/RS. FAZ SABER, a todos os interessados que, em cumprimento ao disposto no art. 19 da Lei Federal nº 6.766 de 19 de dezembro de 1979, que pela sociedade empresária limitada L.T.A.H. EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 08.296.595/0001-86, com sede na Rua São Pedro, nº 501, Sala nº 103, Bairro Centro desta cidade, por seu representante legal, foi depositado neste Ofício e Protocolado sob o nº 76.225, Livro 1-T, em 03 de fevereiro de 2022, o projeto e demais documentos relativos ao imóvel matriculado sob o nº 33.645, Lº 02-RG, deste Ofício, sendo de sua propriedade, situado na zona urbana desta cidade, lado dos números pares da Rua Antônio Benetti Sobrinho, no lugar denominado Mato Queimado, quarteirão indefinido. O loteamento contém 95.494,25m², constituído de 39 (trinta e oito) Lotes, distribuídos em 08 (oito) Quadras, iniciando da Quadra A à Quadra H, 05 (cinco) Ruas, 06 (seis) Áreas Livres de Uso Público. Destina-se a ocupação residencial unifamiliar e plurifamiliar, foi aprovado pela Prefeitura Municipal desta cidade em 03 de dezembro de 2021, protocolo nº 15509/2020. E, para que chegue ao conhecimento de todos, e expediu-se este Edital que será publicado por três dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do art. 19 da citada Lei Federal nº 6.766/79. Dado e passado nesta cidade e Comarca de Gramado/RS, em 23 de fevereiro. Dou fé.

Patricia da Rocha Gonçalves
Registradora Designada



CRM
COMPANHIA RIOGRANDENSE DE MINERAÇÃO
Secretaria de Meio Ambiente e Infraestrutura
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE LICITAÇÃO

A COMPANHIA RIOGRANDENSE DE MINERAÇÃO – CRM toma público para conhecimento dos interessados que realizará o seguinte procedimento licitatório:

PREGÃO, na forma eletrônica, n.º 834/2022

Objeto: aquisição de 3 (três) caminhões fora de estrada usados, para a Mina de Candiota, conforme disposições constantes no Edital e seus Anexos.

Abertura das propostas: 21/03/2022 às 09h30min

O Edital poderá ser obtido no endereço eletrônico www.crm.rs.gov.br, no "link" licitações ou adquirido e retirado na Sede da CRM, na sala de Editais e Contratos, das 8h30min às 11h30min e das 13h30min às 16h30min, mediante o pagamento, na Tesouraria, do valor correspondente às cópias. Os interessados deverão cadastrar senhas de acesso junto ao Setor de Suprimentos da CRM.

SINDICATO DOS OFICIAIS MARCENEIROS
CNPJ: 92879251/0001 - RR - LJA LEOPOLDO FROES 99 - BAIRRO FLORESTA - CEP: 90220-090 - PORTO ALEGRE/RS. Fone: 32646609.

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DE ASSEMBLEIAS ORDINÁRIA E EXTRAORDINÁRIA

O SINDIMARCENEIROS POA – Sindicato dos Oficiais Marceneiros e trabalhadores nas Indústrias de Serrarias, Móveis de Madeira, Juro e Vime, Vassouras, Pincéis, Cortinados, Estofos, Lustradores, Lapeadores, Montadores e Trabalhadores em Madeiras, Carpintarias, Tancoas, Madeiras Compensadas, Laminadas, Algodometos e Chapas de Fibras de Madeira de Porto Alegre, com base territorial nos municípios de Alvorada, Amaral Ferrador, Arambaré, Arroio dos Ratos, Barra do Ribeiro, Butiá, Cachoeirinha, Camaquã, Canoas, Carará, Cerro Grande do Sul, Charqueadas, Cristal, Dom Feliciano, Eldorado do Sul, Glorinha, Gravataí, Guaíba, Mariana Pimentel, Nova Santa Rita, Porto Alegre, Santo Antônio da Patrulha, São Jerônimo, Sentinela do Sul, Sertão Santana e Tapetes, RS, com representação legal de seu Presidente. Convoca todo (as) trabalhadores (as), representados (as), associados(as) em pleno gozo de seus direitos sindicais, inclusive os que não estão momentaneamente em relação de trabalho (desempregados), para participar de Assembleia Geral Ordinária, na sede do Sindimarceiros POA, Rua Leopoldo Froes 99, Bairro Floresta, Porto Alegre/RS, dia 18 de março de 2022, às 17:00h e 18:00 h, respectivamente em 1º e 2º convocação, para deliberar sobre a seguinte ordem do dia A) apreciar a prestação de contas de 2021 com relatório da Diretoria e parecer do Conselho Fiscal; B) Previsão orçamentária para o exercício de 2023 e Assembleia Geral Extraordinária, nesta mesma data, no dia 18 de Março 2022 às 19:00 horas e 20:00 horas respectivamente em 1º e 2º convocação, tendo como local a sede do Sindimarceiros POA, Rua Leopoldo Froes, 99, Bairro Floresta, Porto Alegre; a fim de deliberarem a seguinte ordem do dia: 1º- Autorização para celebração de Convenção, acordo ou Dissídio Coletivo de Trabalho 2022/2023; 2º- Em caso de impossibilidade legal, bem como em caso de recusa ou malogro das negociações, autorização para instauração do Dissídio Coletivo junto à Justiça do Trabalho; 3º- Outorga de amplos poderes ao presidente do sindicato obreiro, para resolver as questões a que se refere o presente Edital de Convocação e se constituírem em Assembleia permanente até solução final inclusive para os efeitos da lei 7.783, de 28.06.89; 4º- Desconto de parte do aumento em favor da Entidade de Classe; - 5º- Assuntos gerais.

Porto Alegre, 07 de Março de 2022.

Neivo Adair Polaczinski - Presidente

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca do Rio Grande - RS
Antônio A. F. de Azambuja – Oficial

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ALEX SANDRO DO AMARAL COSTA e ELIZIANE DA SILVA JORGE

RICARDO ANTÔNIO VOLKMER DE AZAMBUJA, Registrador Substituto do Registro de Imóveis da Comarca do Rio Grande, Estado do Rio Grande do Sul, atendendo solicitação Melnick Even Carnaúba Empreendimento Imobiliário SPE Ltda, na forma do § 4º do Art. 26 da Lei n.º 9.514, de 20 de novembro de 1997, pelo presente edital, INTIMA ALEX SANDRO DO AMARAL COSTA, inscrito no CPF/MF sob n.º 639.415.700-72 e ELIZIANE DA SILVA JORGE, inscrito no CPF/MF sob n.º 957.783.020-49 que constam achar-se em lugar incerto e não sabido, a comparecerem no Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca, à Rua Duque de Caxias n.º 574 - Centro, para efetuar o pagamento das obrigações contratuais sujeitas à atualização monetária e aos juros de mora até o efetivo pagamento, bem como das despesas de cobrança (intimação, publicação de edital e emolumentos) e dos encargos que se vencerem no prazo desta intimação, e de cujas obrigações é devedora em decorrência de atraso no pagamento dos encargos que se encontram vencidos e não pagos, relativos ao Contrato Habitacional nº 0867.8670.007.0015, firmado em 05 de agosto de 2016 e registrado sob Matrícula n.º 74.147, Livro 2 de Registro Geral deste Ofício, referente ao Lote 15 – Quadra 07, Loteamento Central Park Rio Grande, neste município.

O prazo para pagamento da dívida é de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora requerente da intimação, MELNICK EVEN CARNAÚBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.

Rio Grande, 07 de março de 2021.

RICARDO ANTÔNIO VOLKMER DE AZAMBUJA
Registrador Substituto

CORSAN
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

AVISO DE LICITAÇÕES

A CORSAN, através da Superintendência de Licitações e Contratos - SULIC, toma público que realizará as seguintes licitações.

Pregão Eletrônico nº 0011/2022 - SULIC/CORSAN
Objeto: Prestação de Serviços Especializados de Manutenção, Reforma e Execução de Instalações Elétricas em BT com Fornecimento de Materiais para o DEOM/SURCEN.
Prazo: apresentação das propostas até às 10h do dia 18/03/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Pregão Eletrônico nº 0012/2022-SULIC/CORSAN
Objeto: Execução de Base Cartográfica, Atualização e Georreferenciamento do Cadastro Técnico do Sistema de Abastecimento de Água e Esgoto dos Municípios de Caturpe, Cerro Largo, Giruá, Ibirubá, Salto do Jacuí, Santa Bárbara do Sul, Santo Antônio das Missões e Santo Augusto/RS, os quais Constituem o Lote 13B. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 18/03/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Pregão Eletrônico nº 0022/2022-SULIC/CORSAN
Objeto: Aquisição de Padrões para Cromatografia do DEAL - III. **Prazo:** apresentação das propostas até às 14h do dia 18/03/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 14h e no dia 21/03/2022 às 10h inicia-se a etapa de lances.

Pregão Eletrônico nº 0023/2022-SULIC/CORSAN
Objeto: Contratação de Empresa Especializada na Prestação de Serviços de Telefonia Fixa Comutada – STFC - 0800 Para a CORSAN no Âmbito do Estado do Rio Grande do Sul. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 18/03/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances.

Pregão Eletrônico nº 0025/2022-SULIC/CORSAN
Objeto: Execução dos Serviços Ampliação/Substituição de Rede de Água – SURSUL. **Prazo:** apresentação das propostas até às 10h do dia 18/03/2022, sendo que abertura das propostas ocorrerá a partir das 10h e às 14h inicia-se a etapa de lances. Os editais estarão à disposição no site www.corsan.com.br.

Porto Alegre, 04 de março de 2022.

Companhia Riograndense de Saneamento – CORSAN

REGISTRO DE IMÓVEIS
Comarca do Rio Grande - RS
Antônio A. F. de Azambuja – Oficial

EDITAL DE INTIMAÇÃO DE ADRIANA SARAIVA LEIVAS

RICARDO ANTÔNIO VOLKMER DE AZAMBUJA, Registrador Substituto do Registro de Imóveis da Comarca do Rio Grande, Estado do Rio Grande do Sul, atendendo solicitação da Melnick Even Carnaúba Empreendimento Imobiliário SPE Ltda, na forma do § 4º do Art. 26 da Lei n.º 9.514, de 20 de novembro de 1997, pelo presente edital, INTIMA ADRIANA SARAIVA LEIVAS, inscrita no CPF/MF sob n.º 695.644.930-72, que consta achar-se em lugar incerto e não sabido, a comparecer no Ofício de Registro de Imóveis desta Comarca, à Rua Duque de Caxias n.º 574 - Centro, para efetuar o pagamento das obrigações contratuais sujeitas à atualização monetária e aos juros de mora até o efetivo pagamento, bem como das despesas de cobrança (intimação, publicação de edital e emolumentos) e dos encargos que se vencerem no prazo desta intimação, e de cujas obrigações é devedora em decorrência de atraso no pagamento dos encargos que se encontram vencidos e não pagos, relativos ao Contrato Habitacional nº 0867.8670.007.0015, firmado em 05 de agosto de 2016 e registrado sob Matrícula n.º 73.666, Livro 2 de Registro Geral deste Ofício, referente ao Lote 15 – Quadra 07, Loteamento Central Park Rio Grande, neste município.

O prazo para pagamento da dívida é de 15 (quinze) dias contados da data da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora requerente da intimação, MELNICK EVEN CARNAÚBA EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA.

Rio Grande, 07 de março de 2022.

RICARDO ANTÔNIO VOLKMER DE AZAMBUJA
Registrador Substituto

Cellic
Subsecretaria de Administração Central de Licitações
GOVERNO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, GOVERNANÇA E GESTÃO

ABERTURAS

TOMADA DE PREÇOS 0012/2022 Objeto: Contratação de empresa especializada para fazer a recuperação física da sede do Instituto Estadual do Livro - IEL.
ABERTURA: 22/03/2022, às 15h **PROCESSO:** 21/1100-0001472-7

PREGÃO ELETRÔNICO 0240/2022 Objeto: Registro de preços de equipamentos/componentes/acessórios para medição.
ABERTURA: 28/03/2022, às 09h **PROCESSO:** 22/1300-0001465-4

PREGÃO ELETRÔNICO 0241/2022 Objeto: Registro de preços de equipamentos e gases uso hospitalar/laboratorial/industrial.
ABERTURA: 28/03/2022, às 09h **PROCESSO:** 22/1300-0001173-6

AVISO DE SUSPENSÃO

Pregão Eletrônico 0177/2022 Processo 21/1300-0006688-8
Objeto: Registro de Preços de veículos.

A Diretora do DELIC/CELIC, no uso de suas atribuições, COMUNICA QUE FICA SUSPENSADA A ABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO acima informado, para análise de Minuta de Retificação, devendo o novo ato ser comunicado por intermédio de publicação, conforme a legislação vigente.

Paulo Roberto Sbaraini Lunardi
Subsecretário CELIC/SPGG

A Subsecretaria de Administração Central de Licitações – CELIC localiza-se na Av. Borges de Medeiros, nº 1501, 2º andar – Porto Alegre – RS. Os dados necessários das referidas licitações e Atas de Registro de Preços estão disponíveis nos sites www.cellic.rs.gov.br e/ou www.compras.rs.gov.br.

Assembleia Legislativa
Estado do Rio Grande do Sul

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO

A Assembleia Legislativa do Estado do Rio Grande do Sul torna público que realizará o PREGÃO ELETRÔNICO abaixo referido:

PREGÃO ELETRÔNICO N.º 16/2022 PROCESSO N.º 11.175-01.001/21-6
OBJETO: Formalização de Registro de Preços (SRP) com vistas à contratação de pessoa jurídica especializada para fornecimento de pacotes de 1kg de açúcar refinado, conforme especificações e condições previstas neste Edital e seus Anexos.

Recebimento das propostas: a partir das 9h do dia 7 de março de 2022.
Abertura das propostas: às 9h30min do dia 21 de março de 2022.
Início da sessão de disputa de preços: às 10h do dia 21 de março de 2022, com tempo de disputa de 5 (cinco) minutos, acrescido do tempo aleatório determinado pelo sistema.

O encaminhamento das propostas pertinentes ao referido Pregão Eletrônico, bem como a sessão supracitada dar-se-ão no endereço eletrônico www.pregaoonlinebanrisul.com.br.

O Edital e seus Anexos estão disponíveis na Internet, nos seguintes endereços: www.al.rs.gov.br/compras/ e www.pregaoonlinebanrisul.com.br.

RICIERI DALLA VALENTINA JÚNIOR,
SUPERINTENDENTE ADMINISTRATIVO E FINANCEIRO.

SÍTIO DO LAÇADOR
Propostas serão apresentadas hoje

O Sítio do Laçador será adotado pela iniciativa privada e revitalizado. Hoje, a partir das 14h, o Gabinete do Prefeito e cinco secretarias irão se reunir com as empresas Imobi, Sinergy e Midialand em videoconferência para tratar sobre o tema, avaliar as sugestões e a viabilidade das propostas. “A iniciativa trará aumento na visitação e incentivo para que as pessoas conheçam o Laçador”, destacou a secretária de Parcerias, Ana Pellini.

EDITAL DE CITAÇÃO - CIVEL

14ª Vara Cível do Foro Central - Comarca de Porto Alegre Prazo de: 20 (Vinte) dias. Natureza: Execução de Título Extrajudicial
Processo: 001/1.16.0098440-2 (CNJ:0151199-51.2016.8.21.0001). Executent: Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A. Executado: Zamberland & Becker Ltda Me e Outros. Objeto: Citação de Liege Zamberlan, brasileira, casada, empresária, inscrita no CPF sob o nº 922.818.930-49, para que no prazo de três (03) dias, contados do término do prazo deste edital, efetue o pagamento do débito de R\$ 185.552,15 e demais cominações legais, ficando ciente de que havendo o pagamento integral no prazo legal, a verba honorária arbitrada será reduzida pela metade. Poderá o executado oferecer embargos no prazo legal de quinze (15) dias, contados do término do prazo deste edital. No prazo dos embargos, reconhecendo o executado o crédito do exequente e comprovando o depósito de no mínimo 30% (trinta por cento) do valor exequendo, inclusive custos processuais e honorários advocatícios, poderá o executado também requerer seja admitido a pagar o restante em até seis (06) parcelas mensais, acrescidas de correção monetária e juros de 1% (um por cento) ao mês. Resta advertido de que será nomeado curador especial em caso de revelia (art. 257, IV, CPC), Porto Alegre, 22 de Setembro de 2020. Servidor: Tatiana Nascimento dos Santos. Juiz: Maria Lucia Boutros Buchain Zoch Rodrigues

MONITÓRIA

Nº 5004339-93.2016.8.21.0001/ RS Autor : Banco do Estado do Rio Grande do Sul S/A - BANRISUL Réu : Lucas Keiddann Réu : Bolicho do Bicho Produtos e Serviços Veterinários Ltda Réu : Alessandra Kindlein Penno Keiddann Local: Porto Alegre Data:21/02/2022 Edital nº 10015614207 Edital de Citação Prazo do Edital: 20 (Vinte) dias Objeto: Citação 2º Juízo da 6ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre. Citação e intimação do(a) requerido(a) Lucas Keiddann, CPF: 97297500097, Bolicho do Bicho Produtos e Serviços Veterinários Ltda, CNPJ: 11996189000130 e Alessandra Kindlein Penno Keiddann, CPF: 97919780004 para pagar o débito de R\$ 8.022,61, devidamente atualizado até 23/09/2016, acrescido de honorários advocatícios de 5% (cinco por cento), no prazo de quinze (15) dias, contados do término do prazo do presente edital, que fluirá da data da sua publicação única ou, havendo mais de uma, da primeira. No caso de integral pagamento, ficará isento(a) do pagamento de custas processuais. Caso pretenda se opor à ação monitoria poderá oferecer embargos no mesmo prazo. Se não houver pagamento e não forem apresentados embargos, ficará constituído de pleno direito o título executivo judicial, prosseguindo-se na forma do cumprimento de sentença. Não havendo contestação, serão presumidas verdadeiras as alegações de fato formuladas pela parte autora, bem como será nomeado curador especial. Porto Alegre, 21 de Fevereiro de 2022. Servidor(A): Caroline Lauschner Montenegro. Juiz(A): Luiz Augusto Domingues de Souza Leal 6ª Vara Cível do Foro Central da Comarca de Porto Alegre, 23 de Fevereiro de 2022. Juiz de Direito: Luiz Augusto Domingues de Souza Leal.